

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN BRINDISI
RIONE COMMENDA - PALAZZINA B
Legge 2/7/1949, n. 408 - Esercizio 1955/956

= = = = =

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Computo metrico e stima dei lavori

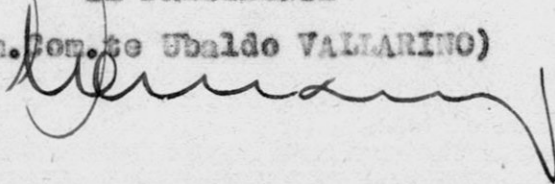
Brindisi, 2/12/1957

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Con. te Ubaldo VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

PROGETTO DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN BRINDISI
RIONE COMENDA - PALAZZINA B

Importo

£. 79.709.000

= = =

PERIZIA SUPPLEMENTIVA E DI VARIANTE

1/ Scavo di terra per fondazioni

1 compreso esaurimento acqua:

maggiore quantità rispetto al
preventivo :

	mc. 1.580,79 -		
	" 329,64		
restano	mc. <u>1.251,15</u>	800	1.000.920

2/17) Calcestruzzo a Kg. 200 di
cemento; per.

riempimento cavi e spiana-
mento sotto le travi rovesce
di fondazione:

lato su via Liguria:

8,80x1,80x0,30 = mc. 4,75

15,00x1,80x0,40 = " 10,80

lato opposto:

3,90x1,80x0,30 = " 2,10

19,70x0,80x0,30 = " 10,64

3,64x0,80x2,30 = " 6,62

3,80x1,90x0,95 = " 6,49

muro di spina:

6,80x1,80x0,30 = " 3,67

1,10x1,80x1,13 = " 2,23

1,80x1,80x0,80 = " 2,59

3,30x1,80x2,15 = " 12,77

2,90x1,80x3,10 = " 16,18

5,00x1,80x0,90 = " 8,10

6,50x1,80x0,95 = " 11,11

testata est:

13,00x1,80x0,30 = " 7,02

testa ovest

5,70x1,80x0,95 = " 9,48

6,50x2,60x0,95 = " 16,05

muro di spina trasversale

sale:

3,90x1,80x2,70 = " 18,95

3,70x1,80x2,30 = " 15,32

muro interno:

2,90x1,80x2,30 = " 12,00

a riportare mc. 176,87

1.000.920

riporti
mc. 176,87

muri scale:
2x3,90x0,60x1,10 = " 5,15
3,70x0,60x1,10 = " 2,44
mc. 184,46 184,46

1.000.920

per formazione piano
appoggio travi rovesce:

lato scale:
4,30x2,60x0,38 = mc. 4,25
34,95x1,80x0,38 = " 23,90

lato opposto:
3,50x4,05x3,45 = " 48,90
8,40x1,80x3,45 = " 52,16
17,25x1,80x4,23 = " 131,34
0,50x1,80x3,30 = " 2,97
1,80x2,10x3,30 = " 12,47
7,00x1,80x3,30 = " 41,58

muro di spina:
33,15x1,80x1,42 = " 84,73

muri interni:
5,10x1,80x1,42 = " 13,03
1,30x1,80x0,38 = " 0,89
2,60x1,80x0,42 = " 6,64
1,00x1,80x1,42 = " 2,55
4x3,90x1,80x1,42 = " 39,87
2x2,95x1,80x4,23 = " 44,92

testata
5,70x1,80x1,42 = " 14,57
3x15x1,80x2,90 = " 16,44

sommario mc. 541,21
totale mc. 725,67

6.200

4.499.154

3/16) Calcestruzzo a Kg. 300 di
cemento, ecc.

a) travi e mensoloni al
disotto delle travi
rovesce interessate
dal canale e fossi:

lato su Via Liguria
15,00x1,80x2,00 = mc. 54,00
lato opposto
19,70x1,80x2,35 = " 83,33
muro di spina
13,00x1,80x2,00 = " 46,80
mc. 184,13

b) pilastri scantinato:
72x0,60x0,60x
x(4,38-2,10) = mc. 72,05

c) travi porta
tramezzi
6x5,00x0,20x0,50" 3,00

mc. 75,05
totale mc. 259,18 10.000

2.591.800

a riportare

8.091.874

riporto

8.021.874

4/18) Ferro omogeneo, ecc.			
per strutture a) (Kg.40,5/me.)=			
	Kg.7459,85		
per strutture b)			
(Kg.43/me.)	" 3098,15		
per strutture c)			
(Kg.70/me.)	" 210,00		
totale	Kg.10.768,00	130	1.399.840
5/19a) Solaio misto ecc.			
maggior quantità di copertura nuovi locali			
25,00x4,10 = mq. 102,50		3.500	358.750
6/12) Muratura tutta tufo, ecc.			
maggior altezza cantina:			
lunghezza unita ml.159,58;			
159,58x0,60(4,88=1,08) mc.363,84			
chiusura muri locali:			
((25+(2x4,10)0,60x4,88 " 97,20			
totale mc. 461,04	4.500		2.074.680
7/14) Muratura di tufo da cm.20, ecc.			
divisori 7x4,10x4,88 = mq.140,05	1.075		150.564,50
8/37) Intonaco civile:			
soffitto (v.solaio) mq.102,50			
pareti:			
2x7(4,10+3,40)4,88 " 512,40			
totale mq. 614,90	190		116.831
9/94) Vespaio in pietrame calcareo:			
mq.102,50x1,00 = mc.102,50	1.000		102.500
10/24) Massetto in calcestruzzo, ecc.			
mq.102,50	370		37.925
11/32) Pavimento in pietrini:			
mq.102,50	780		79.950
12/43) Soglie di cemento granigliato:			
7x2,00x0,60 = mq. 8,40	2.000		16.800
13/NP.1) Serrande avvolgibili:			
7x2,00x3,20	Mq: 44,88	10.000	448.800
14/89) Impianto luce:			
n. 7	1.000		7.000
15/41) Tinteggiatura ecc.			
(vedi n.8) mq.614,90	20		12.298
a riportare			12.897.812,50

	riporto		12.897.812,50
16/38) Intonaco esterno:			
ml. 159,58x3,80 = mq. 607,24	350		212.534,-
17/75) Provvista e posa in opera di telai a vetri:			
4x1,40x0,50 = mq. 2,80	5.800		16.240
18/42) Coloritura ad olio, ecc.			
3x44,88 = mq. 134,64			
" 2,80			
sommano mq. 137,44	350		48.104
19/W.P.2) Tappetino bitumato per viale di accesso all'interno:			
100x3 = mq. 300,00	900		270.000
20/40) Impermeabilizzazione esterna:			
Palazzina piccola:			
lato su via Liguria:			
(16,75+9,45)4,35 = mq. 113,97			
lato opposto:			
(16,75+5,05)4,35 = " 94,83			
testate est			
11,80x4,35 = " 51,33			
testate ovest			
5,70x4,35 = " 24,79			
4,45x4,35 = " 19,35			
9,25x4,35 = " 40,23			
lato opposto:			
3,18x4,35 = " 13,83			
lato scale:			
(16,80+18,40)4,35 = " 153,12			
lato opposto			
(16,53+12,50+0,30+5,90)4,35 = " 153,25			
testate			
2,20x4,35 = " 9,57			
11,30x4,35 = " 49,15			
piano delle travi			
rovesce:			
Palazzina piccola:			
lato su via Liguria			
(16,75+9,45)0,60 = mc. 15,72			
lato opposto			
(16,75+5,05)0,60 = " 13,08			
testate			
11,80x0,60 = " 7,08			
(5,70+3,65)0,60 = " 5,61			
3,78x0,60 = " 2,26			
a riportare mc. 767,17			13.444.690,50

riporti mq. 767,17

13.444.690,50

Palazzina grande:

lato scale:

(16,30+18,40)0,60 " 21,12

lato opposto:

(16,53+12,50+0,30+
+5,90)0,60 " 21,13

testate

2,20x0,60 " 1,32

11,30x0,60 " 6,78

sommato mq. 817,52

A dedurre la superfi-
cie coperta dai pila-
stri:

72x0,60x0,60 =mq. 25,92

restano mq. 791,60 450

356.220

Sommato

13.800.910,50

A dedurre il ribasso d'asta del 5,66%

781.131,53

Restano

13.019.778,97

In cifra tonda

13.000.000,00

Spese generali 5% circa

600.000,00

Totale della perizia

£. 13.600.000,00

Brindisi, 9/12/1957

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)