

18

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi-

Quartiere C.E.P. - 8° Lotto -

Legge 2.7.1949, n. 408 - Esercizio 1956/57 - 1957/58

Importo a base d'asta.....L.134.300.000

Importo al netto del ribasso dell'8,76% 122.535.320

====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di quattro palazzine (8° Lotto C.E.P.) di Case Popolari in Brindisi per n.60 alloggi e vani contabili 318.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con provvedimento n.18074 del 29.1958.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - RAVENNA - con contratto n.2021 del 5.Maggio 1959 registrato a Brindisi il 16.5.1959 al numero 2020 - Mod.I - Vol.113 con il ribasso dell'8,76% e quindi per l'importo netto di Lire L.122.535.320.= e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n.3452 dell'1.2.1961 reg. a Brindisi il 16 Febbraio 1961 al n.1426 Mod.I per l'importo di Lire L.13.705.000 al netto dello stesso ribasso dell'8,76%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 14.8.1959; poichè l'Art. 13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi quattordici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il giorno 13 Ottobre 1960.=

In data 3.10.1960, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.=

Con verbale del 2.2.1961 i lavori furono regolarmente ripresi e poichè rimanevano disponibili giorni 11, la nuova scadenza doveva avvenire il giorno 12 febbraio 1961.=

Con ordine di servizio n. 1 del 3 febbraio 1961, venivano commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva ed il termine utile per la definitiva ultimazione dei lavori veniva prorogato di giorni 40 e quindi al 24.3.1961.=

I lavori furono, in effetti, ultimati in data 11 febbraio 1961 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 19.9.1960 venne redatta

perizia suppletiva dell'importo netto di L i r e
13.705.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.1257 del 16.1.1961 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con
atto aggiuntivo n.3452 dell'1.2.1961 registrato a
Brindisi il 16.2.1961 al n.1426 Mod.I e commessi
con ordine di servizio n.1 del 3.2.1961.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principaleL.122.535.320.M
b) con atto aggiuntivo....." 13.705.000.=

T O T A L EL.136.240.320.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'IM-

presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal
personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n.12039/3
con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto fina-

le al netto del ribasso d'asta dell'8,76% ammonta a
L.136.198.592,21

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 5.12.1959 L.14.600.000.=

n.2 13.4.1960 " 16.700.000.=

a riportare L.31.300.000.= L.136.198.592,21

a riportare L. 31.300.000.= L.136.198.592,21

n.3 10.6.1960 " 15.400.000.=

n.4 30.7.1960 " 17.400.000.=

n.5 30.9.1960 " 18.492.005.=

n.6 3.10.1960 " 25.500.000.=

n.7 16.2.1961 " 19.715.000.=

sommano detrazioni L.127.807.005,00

Resta il credito netto dell'Impresa 8.391.587,21

Detto conto finale è stato regolarmente firmato,
senza alcuna riserva, dall'Impresa Consorzio Raven
nate delle Cooperative di Produzione e Lavoro -
RAVENNA -

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio
ne temporanea o permanente di aree, non si è proce-
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895, n.350 relati
va agli avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui
LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO; Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope
re necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature,
solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infis

si, coloriture, impianti idrici-sanitari-elettrico,
sistemazioni esterne, ecc.=

BRINDISI, lì 11 Agosto 1961



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'G. Roma', written over the typed name.