

PIANO DI DEMOLIZIONE

(DOCUMENTO EX ART. 151 DEL D.Lgs. 81/2008)

Impresa Pandone Marcello

Sede Legale : Via Calabria 29 - Lequile

Oggetto dei lavori : LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI ERP – quartiere Paradiso Brindisi

Indirizzo del cantiere Via Papini - Brindisi

Rev.	Motivazione	Data
00	Emissione	18.04.2013
01		
02		
03		
04		
05		

Azienda PANDONE MARCELLO Via Calabria, 29 - 73010 LEQUILE (LE) C.F.: PND MCD 50D27 11151 Part. IVA 08275060754 Timbro e Firma	Il Direttore dei Lavori _____ Firma
---	---

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 2	

Indice

Indice	2
Premessa.....	3
Misure generali di sicurezza	4
Dati relativi al cantiere.....	6
Anagrafica aziendale	6
Mansionario.....	7
Altri soggetti	8
Descrizione dell'opera da demolire	9
Descrizione dell'area circostante la zona interessata dalla demolizione	10
Programma di demolizione	11
Elenco dei mezzi impiegati per le opere di demolizione	12
Schede delle Misure di Prevenzione e Protezione relative alle Operazioni di Demolizione	13

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 3	

Premessa

Il presente Piano di Demolizione deve intendersi parte integrante del Piano Operativo di Sicurezza, ed è redatto dall'impresa esecutrice dei lavori, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 81/08. Le prescrizioni del presente documento sono da considerarsi integrative rispetto a quelle generali relative alla sicurezza ed igiene del lavoro, prescrizioni presenti nel P.O.S.

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 4	

Misure generali di sicurezza

La scelta delle tecniche di demolizione è condizionata da alcuni parametri, valutati i quali è possibile definire una appropriata strategia di demolizione.

Prima dell'inizio dei lavori di demolizione è necessario procedere all'analisi ed alla verifica della struttura da demolire.

In questa fase è necessario verificare:

- localizzazione topografica dell'opera da demolire;
- destinazione funzionale dell'opera da demolire;
- l'epoca a cui risale l'opera da demolire;
- i materiali costruttivi dell'opera da demolire;
- la tipologia costruttiva dell'opera da demolire;

Analizzate le opere del manufatto è necessario definire l'entità della demolizione e le condizioni ambientali in cui si andrà ad operare, in base a:

- dimensione dell'intervento;
 - ⇒ altezza e dimensione in pianta dei manufatti da demolire;
- l'organizzazione del cantiere:
 - ⇒ ambiente operativo
 - ⇒ accessibilità del cantiere;
 - ⇒ spazio di manovra;
 - ⇒ presenza di altri edifici.

La demolizione dovrà essere eseguita con oculata e prudente opera di scomposizione, con rimozione delle parti elementari di cui ciascuna struttura è costituita procedendo nell'ordine inverso a quello seguito nella costruzione, sempre presidiando le masse con opportuna puntellatura capace di fronteggiare i mutamenti successivi subiti dall'equilibrio statico delle varie membrature, durante la demolizione.

Durante le demolizioni, vengono a stabilirsi nelle strutture, condizioni di equilibrio analoghe a quelle che andarono a realizzarsi nel sistema durante la costruzione, per cui è necessario l'impiego di analoghe opere revisionali di puntellatura.

Durante le attività di demolizione sarà necessario rispettare alcune regole pratiche di sicurezza in modo da eliminare i rischi presenti in tali tipi di lavorazioni. Tali regole possono così riassumersi nei seguenti punti:

- transennare le aree sottostanti e limitrofe;
- evidenziare, attraverso appositi cartelli ben in evidenza, il pericolo di caduta di materiali dall'alto ed il divieto di transito e sosta nelle stesse aree;
- vietare l'allontanamento del materiale di risulta a caduta libera senza l'uso degli opportuni scivoli chiusi;
- predisporre le aree per l'allontanamento del materiale di risulta in luoghi staticamente sicuri, evitando concentrazioni di carico sulle strutture sottostanti ed allontanarlo da cigli, evitando che il materiale di risulta sia di intralcio allo svolgimento delle attività lavorative;

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 5	

- per la demolizione di solai: organizzare una struttura di presidio di puntelli superiore ed inferiore, in particolare i primi costituiti da tavoloni da ponte o da quadri disposti in direzione trasversale alle travi.
- per la demolizione delle voltine o tavelle in laterizio: provvedere allo sbarramento dei luoghi sottostanti e addirittura alla realizzazione di un tavolato continuo, al fine di realizzare una struttura di protezione contro il rischio di caduta di pezzi anche di una certa consistenza;
- successivamente alla rimozione della sovrastruttura ed allo smuramento delle travi, queste saranno imbracate con funi, saranno opportunamente tagliati agli estremi e trasferimenti ai luoghi da cui saranno in un secondo tempo allontanate;
- per la demolizione di finte volte e contro soffitti: operare dal basso, organizzando dei piani di lavoro ad una certa altezza; questi potranno essere o fissi o mobili ed in tal caso saranno resi stabili dagli opportuni stabilizzatori. In particolare, si sottolinea, la prescrizione che gli operatori indossino gli elmetti di protezione, le calzature di sicurezza e gli occhiali per evitare il contatto di materiale pericoloso (tavole chiodate, schegge) con gli occhiali;
- per le demolizioni di scale: organizzare una struttura di presidio composta da puntelli ed elementi di ripartizione inferiore e superiore tale da evitare che durante l'opera demolitrice, mediante mezzi pneumatici da parte degli operatori, si creino delle condizioni di squilibrio della massa strutturale. Poiché c'è il rischio di caduta di pezzi anche di una certa consistenza, e più che mai indispensabile provvedere allo sbarramento dei luoghi sottostanti e addirittura alla realizzazione di un tavolato continuo sottostante per la protezione in tal senso;
- per le demolizioni di murature interne ed esterne: operare a partire dall'alto e solo per quelle murature per le quali siano venute meno (a seguito di demolizioni precedenti) gli orizzontamenti su cui poggiavano. Data la posizione degli operatori, fatte salve tutte le prescrizioni generali già citate, particolare attenzione sarà presentata agli elementi provvisori (cavalletti, tra battelli ecc,...) ed altri indumenti di sicurezza degli operatori, nonché allo sbarramento dei luoghi limitrofi.

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 6	

Dati relativi al cantiere

Oggetto dei lavori: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO ALLOGGI ERP			
Indirizzo del cantiere			
Via Papini			
Città	Brindisi	Provincia	
Durata complessiva presunta dei lavori di demolizione		90	

Anagrafica aziendale

Impresa	Pandone Marcello
Sede Legale	Via Calabria 29
Datore di Lavoro	Pandone Marcello
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	Pandone Alessandro
Medico Competente	Dott. Antonio Mazzei
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza (RLS) Emanuele Pandone	
Direttore dei Lavori	Geom.
Direttore Tecnico di Cantiere	Pandone Alessandro
Capocantiere	Pandone Alessandro

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 7	

Mansionario

Addetti alle opere di demolizione	
Nominativo	Mansione
Zaccheo Fernando	Carpentiere
Rollo Giovanni	Manovale

Addetti al Primo Soccorso	
Nominativo	Mansione
Zaccheo Fernando	Carpentiere

Addetti alla Prevenzione Incendi	
Nominativo	Mansione
Pandone Marcello	Titolare

Altri soggetti

Committente dell'opera	IACP di Brindisi
Responsabile dei Lavori	Arch Tucci Gianluca
Direttore dei Lavori	Geom.
Coordinatore per la Sicurezza in fase Arch Tucci Gianluca di Progettazione	
Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione	

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 9	

Descrizione dell'opera da demolire

I fabbricati dove saranno rivolti gli interventi di demolizione sono quattro. Le demolizioni riguarderanno l'eliminazione della mappetta in c.a. di coronamento del parapetto del terrazzo, che circonda l'intero fabbricato. Saranno anche eliminati i solai di copertura dei torrini scala.

L'intervento sarà organizzato nel seguente modo:

- **si realizzerà una struttura in tubi e giunti rivestiti di tavole in legno da porre sotto le mappette esterne per evitare la caduta di materiale da demolizione**
- **si inizierà a demolire il fabbricato n° 24 dal lato sinistro ;**
- **si utilizzeranno dei martelli demolitori in modo da frantumare il c.a. ;**
- **il materiale così demolito sarà inserito in dei contenitori da 500 litri in acciaio e portati a terra tramite la gru a torre installata**
- **il solaio sarà demolito a pignate alterne e liberato dall'aggancio dell'appoggio, sarà imbragato con catene e sarà asportato tramite la gru a torre**

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 10	

Descrizione dell'area circostante la zona interessata dalla demolizione

Tutto intorno, adiacente al fabbricato sarà presente il ponteggio dove saranno installati sullo stesso dei parassassi in modo da garantire il massimo della sicurezza

Nella zona sottostante sarà vietata la sosta e il transito delimitando la zona stessa con degli sbarramenti.

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 11	

Programma di demolizione

Attività	Data Inizio	Data Fine
Puntellatura strutture fabbr. 24	22/04/2013	26/04/2013
Realizzazione di strutture sotto mappetta	25/04/2013	30/04/2013
Demilizione mappetta fabbr. 24	02/05/2013	08/05/2013
Demolizione solai fabbr. 24	10/05/2013	25/05/2013
Puntellatura strutture fabbr. 21	25/06/2013	03/07/2013
Realizzazione di strutture sotto mappetta fabbr. 21	03/07/2013	08/07/2013
Demilizione mappetta fabbr. 21	09/07/2013	15/07/2013
Demolizione solai fabbr. 21	16/07/2013	01/08/2013
Puntellatura strutture fabbr. 22	02/09/2013	09/09/2013
Realizzazione di strutture sotto mappetta	09/09/2013	15/09/2013
Demilizione mappetta fabbr. 22	16/09/2013	22/09/2013
Demolizione solai fabbr. 22	23/09/2013	06/10/2013
Puntellatura strutture fabbr. 23	02/11/2013	09/11/2013
Realizzazione di strutture sotto mappetta fabbr 23	10/11/2013	16/11/2013
Demilizione mappetta fabbr. 23	17/11/2013	24/11/2013
Demolizione solai fabbr. 23	25/12/2013	10/12/2013

	Piano di Demolizione	Revisione	00
		Data	18.04.2013
		Pag 13	

***Schede delle Misure di Prevenzione e Protezione relative alle Operazioni di
Demolizione***

Demolizioni eseguite a mano di solai e murature

Attività e mezzi in uso	Possibili rischi connessi	Misure di prevenzione e protezione
Attrezzi manuali d'uso comune: martello, scalpello, ecc. Scalpellature	Contatti con le attrezzature	Vigilare sul corretto utilizzo dei dispositivi di protezione individuale. Usare idonei dispositivi di protezione individuale. Verificare con frequenza le condizioni degli attrezzi, con particolare riguardo alla solidità degli attacchi dei manici di legno agli elementi metallici.
Martello elettrico Scalpellature per rimozioni	Elettrico	Fornire utensili di cl. II (con doppio isolamento). Verificare lo stato di conservazione dei cavi elettrici. L'alimentazione deve essere fornita tramite quadro elettrico collegato a terra e munito dei dispositivi di protezione. Posizionare i cavi in modo da evitare danni per usura meccanica. Segnalare immediatamente eventuali danni ai cavi elettrici.
	Proiezione di schegge	Vigilare sul corretto utilizzo dei dispositivi di protezione individuale. Disporre cautele nei confronti delle persone presenti nelle vicinanze. Usare i dispositivi di protezione individuale forniti. Usare cautele nei confronti delle persone presenti nelle vicinanze.
	Polvere	Vigilare sul corretto utilizzo dei dispositivi di protezione individuale. Irrorare con acqua. Usare i dispositivi di protezione individuale forniti. Irrorare le macerie con acqua.
	Rumore	In base alla valutazione del livello di esposizione personale fornire idonei dispositivi di protezione individuale. (otoprotettori) con relative informazioni all'uso. Effettuare periodica manutenzione. Usare i dispositivi di protezione individuale.
	Contatto con gli organi in movimento	Verificare che gli utensili siano mantenuti in condizioni di buona efficienza. Impugnare saldamente gli attrezzi. Non abbandonare gli utensili prima del loro arresto totale. Non rimuovere le protezioni presenti. La zona di lavoro deve essere mantenuta in ordine e liberata da materiali di risulta.
Impalcati Ponti su ruote Attività in posizione sopraelevata	Caduta di persone dall'alto	Verificare che gli impalcati siano allestiti ed utilizzati in maniera corretta. Nel caso che il dislivello sia superiore a m 2 per la vicinanza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti alle aperture stesse. Non sovraccaricare gli impalcati con materiale da costruzione. Salire e scendere dal ponteggio facendo uso di scale a mano. Bloccare le ruote del ponte mobile, non spostarlo con persone sopra.
Spostamento dei materiali, caricamento su autocarro	Movimentazione manuale dei carichi	Vigilare che le fornite istruzioni sulla movimentazione dei carichi siano rispettate. Rispettare le istruzioni ricevute per una esatta e corretta posizione da assumere nella movimentazione dei carichi. Per carichi pesanti o ingombranti la massa va movimentata con l'intervento di più persone al fine di ripartire e diminuire lo sforzo.
Attività di rimozione in generale e in posizione sopraelevate	Caduta degli elementi in fase di rimozione	Predisporre sistemi di sostegno. Usare i sistemi di sostegno previsti.
	Caduta di persone dall'alto	Predisporre o revisionare opere provvisorie. Mantenere le opere provvisorie in buono stato, non alterarne le caratteristiche di sicurezza.

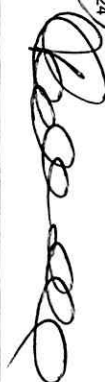
Planimetria Cantiere - Brindisi

fabbricato
n° 23

via Papini

fabbricato
n° 22

fabbr. 24



gru
a
torre

area di
accoglienza

fabbr. 21

24.04.2013 de appesante per
i lavori necessari

relativi
alle altre
falegnamerie.