

LAVORI DI COSTRUZIONE DEL 1° E 2° LOTTO DI CASE POPO-
LARI IN BRINDISI

I M P R E S A : MOSCARA Giuseppe

CONTRATTO : in data 30.3.1942 Registrato a Brindisi il
16.4.1942 al n.1405-

RELAZIONE SUL CONTO F I N A L E

P R O G E T T O: Redatto dall'Ing. Ugo D'Alonzo di Brindisi per lo
importo di £.2.000.000; successivamente aggiorna-
to nei prezzi per cui l'importo divenne di lire
£.2.380.000,- risulta approvato dal Consiglio Su-
periore dei LL.PP. con voto n.2380 del 27.10.1941
e quello aggiornato in data 12.1.1942 n.86.

C O N T R A T T O: I lavori furono assunti dall'Impresa MOSCARA Giu-
seppe, la quale avendo presentata offerta di aumen-
to del 20% sui prezzi del primitivo progetto, rima-
se aggiudicataria dei lavori.

Il progetto venne aggiornato, come innanzi è detto,
in base a tale richiesto aumento ed il contratto
venne stipulato in data 30.3.1942 e registrato a
Brindisi il 16 aprile successivo al n.1405.

D I R E T T O R E dei L A V O R I : Il sottoscritto Ing. Giovanni RO-
MA, Direttore tecnico dell'Istituto Autonomo per le
case popolari per la provincia di Brindisi.

C O N S E G N A: i lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale
del 2.12.1941.

DURATA ED ULTIMAZIONE DEI LAVORI: Il tempo utile per l'ultimazione
dei lavori, giusto l'art.11 del Capitolato Speciale
d'appalto, era di mesi 14, per cui i lavori dovevano
essere ultimati il 2.2.1943. —

A causa delle difficoltà inerenti all'assegnazione
dei materiali contingentati ed ai trasporti i suddet-
ti lavori rimasero sospesi dal 20.9.1942 al 1.2.1943,
per cui l'Impresa chiese dieci mesi di proroga che,
pur non essendo deliberati, vennero di fatto conces-
si, per cui l'ultimazione veniva a scadere il 2.12.1943.

A seguito delle disposizioni di legge, i lavo-
ri, con verbale del 10.8.1943 vennero definitivamente
sospesi a far data dal 10.7.1943. — Successivamente,
a domanda dell'Impresa ed in esecuzione alle dispo-
sizioni ministeriali, si è proceduto alla rescissio-
ne del contratto.

ORDINI E DISPOSIZIONI DATI ED ESITO AVUTO: L'Impresa ebbe sempre ad
ottemperare alle disposizioni impartite dalla Dire-
zione dei lavori.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: Gli operai vennero assicurati con l'I.N.
A.I.L. con polizza n.2536 con decorrenza dal 1.2.1941
al 31.12.1943.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE: L'importo contrattuale di £.2.117

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale, redatto in data

10.5.1946 ammonta a nette£.560.896,

da cui detraendo gli acconti pagati alla
impresa con i certificati:

N.1 in data 12.6.1942 di £.100.000,-

" 2 " " 30.7.1942 " " 150.000,-

" 3 " " 20.9.1942 " " 150.000,-

" 4 " " 15.3.1943 " " 100.000,-

Totale £. " 500.000,

Residua il credito di £. 60.896,

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa con ri-
va di un maggior compenso di complessive £.3.451.920,5

REVISIONE DEI PREZZI: L'Impresa, in base all'art. del Cap. Speciale d'
Appalto, chiese all'Amministrazione, in data 22.6.1942, la
revisione dei prezzi che operata dal sottoscritto Dire-
tore dei lavori per il periodo dal 2.12.1942 al 20.9.94
venne approvata con ministeriale n.2298 del 26.5.1946 p
l'importo di £.142.845,60.

RISERVE DELL'IMPRESA Sulle riserve dell'Impresa saranno esposte, in
relazione separata, le deduzioni della direzione dei lav-
ri.

EPOCA PER IL COLLAUDO: A termini dell'art.13 del Capitolato Special
di appalto il collaudo dovrà aver luogo entro mesi sei
dalla data del conto finale e perciò entro il 9.11.1946

CESSIONE DI CREDITI: Sono state eseguite cessioni di credito da par-
te dell'Impresa per l'importo di £.250.000,- al Credito
Italiano di Brindisi con contratto in data 29.8.1942 re-
gistrato a Brindisi il 9.9.1942 al n.861 Vol.90 Art.11-
e per l'importo di £.130.000,- anche al Credito Italian
di Brindisi con contratto in data 19.10.1942 Registrato
a Brindisi il 22.10.1942 al n.1440 Vol.90 Art.11.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI ESEGUITI: I lavori eseguiti dall'Im-
presa sono:

1°-LOTTO; Fondazioni; scantinato con relativo ricovero a.
murature fino all'imposta del primo solaio; parte del pri-
mo solaio, dei vespai, dei massetti e di rampe di scale.

2°-LOTTO; Fondazioni; scantinato con ricovero a/a., esclusa
la copertura, quasi tutte le murature del p.t.; una parte
di vespai e di rampe di scale.

BRINDISI, 30 Giugno 1946

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Giovanni Roma)

G. Giovanni Roma