

All.3): idoneità tecnica dell'area

L'ISTITUTO ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

QUALE STAZIONE APPALTANTE PER LA COSTRUZIONE IN BRINDISI

VIA TOR DESANI DI ALLOGGI DA ASSEGNARE IN BASE ALLO ARTI-

COLO 8 DELLA LEGGE 26 NOVEMBRE 1955, N.1148 AI SOCI DELLA COOPERATI-

VA "RINNOVA" - BRINDISI CON SEDE IN BRINDISI

VIA PIAZZA CARLOTTI N.2 circa l'idoneità dell'area propo-

sta per la costruzione di n. 16 alloggi per vani n. 96 a favo-

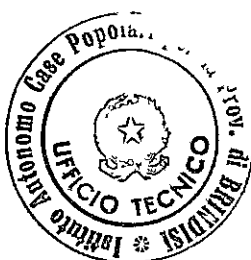
re dei soci della Cooperativa medesima effettuati i necessari accer-
tamenti

D I C H I A R A

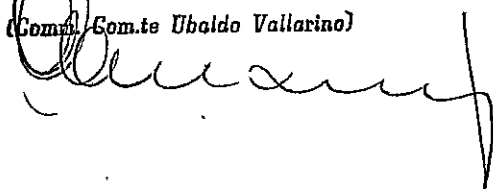
- a) che l'area stessa, della superficie di mq. 1.460, è idonea per
forma dimensione e caratteristiche altimetriche alla costruzione
degli alloggi prenotati, nel pieno rispetto del Regolamento Edili-
zio locale, delle superficie minime prescritte dalle norme della
Gestione INA-CASA (alloggi da 5 vani - mq.70, da 6 vani - mq.90,
da 7 vani - mq.110 netti utili) e nel rispetto degli eventuali
vincoli sismici, panoramici, militari di servitù, ecc.
- b) che le limitazioni, obblighi, servitù imposti dai venditori della
area e risultanti dal compromesso sottoscritto dalla Cooperativa,
non recano pregiudizio alla realizzazione del programma;
- c) che l'area proposta non fa prevedere spese di fondazione tali da
far superare il massimo costo a vano ammesso; Fondazione su pali
- d) che per attrezzatura l'area dei servizi pubblici eventualmente
mancanti la Cooperativa si impegna a provvedere a proprie spese
con una previsione:

- per allacciamento idrico	di £.	<u>150.000.-</u>
- per allacciamento gas	di £.	
- per allacciamento energia elettrica	di £.	<u>200.000.-</u>
- per allacciamento fognatura	di £.	<u>250.000.-</u>
- per allacciamento stradale	di £.	
- per	di £.	
- per una spesa totale	di £.	<u>600.000.-</u>

BRINDISI, li 8 MAG 1959



IL PRESIDENTE
DELLA STAZIONE APPALTANTE
(Comm. Comm. Ubaldo Vallarino)



All.3): idoneità tecnica dell'area

L'ISTITUTO **ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI**

QUALE STAZIONE APPALTANTE PER LA COSTRUZIONE IN **BRINDISI**

VIA **TOR PISANI** DI ALLOGGI DA ASSEGNARE IN BASE ALLO ARTICOLO 8 DELLA LEGGE 26 NOVEMBRE 1955, N.1148 AI SOCI DELLA COOPERATIVA **NUOVA - BRINDISI** CON SEDE IN **BRINDISI**

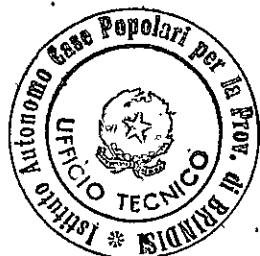
VIA **Piazza Calceoli n.2** circa l'idoneità dell'area proposta per la costruzione di n. **16** alloggi per vani n. **96** a favore dei soci della Cooperativa medesima effettuati i necessari accertamenti

D I C H I A R A

- a) che l'area stessa, della superficie di mq. **1.400**, è idonea per forma dimensione e caratteristiche altimetriche alla costruzione degli alloggi prenotati, nel pieno rispetto del Regolamento Edilizio locale, delle superficie minime prescritte dalle norme della Gestione INA-CASA (alloggi da 5 vani - mq.70, da 6 vani - mq.90, da 7 vani - mq.110 netti utili) e nel rispetto degli eventuali vincoli sismici, panoramici, militari di servitù, ecc.
- b) che le limitazioni, obblighi, servitù imposti dai venditori della area e risultanti dal compromesso sottoscritto dalla Cooperativa, non recano pregiudizio alla realizzazione del programma;
- c) che l'area proposta non fa prevedere spese di fondazione tali da far superare il massimo costo a vano ammesso; **fondazione su pali**
- d) che per attrezzatura l'area dei servizi pubblici eventualmente mancanti la Cooperativa si impegna a provvedere a proprie spese con una previsione:

- per allacciamento idrico	di £.	150.000.-
- per allacciamento gas	di £.	
- per allacciamento energia elettrica	di £.	200.000.-
- per allacciamento fognatura	di £.	250.000.-
- per allacciamento stradale	di £.	
- per	di £.	
- per una spesa totale	di £.	600.000

.....**BRINDISI**....., li **27 FEB 1959**.....



IL PRESIDENTE
DELLA STAZIONE APPALTANTE
(Com. Con. **Ubaldo G. VALLARINO**)

All.1): descrizione dell'area

NOTIZIE GENERALI CONCERNENTI L'AREA DA ACQUISTARE PER LA COSTRUZIONE
DI N. 16 ALLOGGI PER N. 96 VANI SUL PIANO AGGIUNTIVO DI
CUI ALL'ART.8 DELLA LEGGE 26 NOVEMBRE 1955, N.1148

AREA PROPOSTA DALLA COOPERATIVA NUOVA - BRINDISI

LOCALITA': (Capoluogo o frazione, via o piazza) Tor Pisanì

ATTUALE PROPRIETARIO: NICCOLI GIUSEPPE

SUPERFICIE mq. 1.466

DESTINAZIONE DEL LOTTO SECONDO IL P.R. _____

ANDAMENTO ALTIMETRICO: pianeggiante

TIPO DEL TERRENO (argilloso, calcareo, sabbioso, ecc.) di riporto

PROFONDITA' PREVEDIBILE DEL PIANO DI FONDAZIONE Fondazione su pali

EVENTUALI VINCOLI O SERVITU' (paesistica o monumentali, distanza dal
cimitero più vicino; elettrodotti, polveriere, aeroporti; ecc.) _____

VIABILITA' DI ACCESSO ALL'AREA esistente

SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI (acqua, gas, luce, fognature, tram, filovie,
autobus acqua, luce, fognature)

ALTRE NOTIZIE EVENTUALI _____

...BRINDISI... 8 MAG 1959.....

IL PRESIDENTE
DELLA STAZIONE APPALTANTE
(Comm. Com.te Ubaldo Vallarino)