

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di completamento di n.8 palazzine di Case per Lavoratori in
BRINDISI - Commenda Ovest - Cantiere 11251 -
Impresa SERAFINI Giovanni - LECCE -

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 5 Ottobre 1960

CONTRATTO in data 10.5.1960, n.2278 ~~approvato~~ reg. a BRINDISI il 18

Maggio 1960 al n. 2037 Mod. I - Vol. 115

data N.

Importo del progetto contratto L.		41.101.071,=	Data della consegna	10.5.1960
Importo del contratto con l'aumento depurato dal ribasso in ragione			Data dell'incominciamento dei lavori	10.5.1960
del 13.50 per cento		46.649.716,=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	10.9.1960
Fondo a disposizione dell'Amministrazione			I lavori rimasero sospesi o prorogati per 25	
del quale impegnato	Per espropriazione L.		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	5.10.1960
	» mag. lavori impreved. »		Giorni impiegati in più	
	» lavori ad economia »		» » in meno	
	» sorveglianza e dir. »			
TOTALE somma impegnata L.				

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	1	Scavo di fondazione mc.	144,82	800,=	115.856,=	
2	2	" " sbancamento "	693,80	600,=	416.280,=	
3	10	Muratura tufo con fodera esterna in carparo "	2,03	5800,=	11.774,=	
4	11	Muratura tutta carparo "	6,67	7700,=	51.359,=	
5	12	" " tufo "	15,30	4500,=	68.850,=	
6	18	" Tufo cm.10 mq.	1119,39	600,=	671.634,=	
7	19	" " " 20 "	71,94	1075,=	77.335,50	
8	21	Calcestruzzo a Kg. 300 mc.	11,68	10000,=	116.800,=	
9	22	" " 200 "	19,91	6200,=	123.442,=	
10	23	Ferro omogeneo Kg.	113,25	130,=	14.722,50	
11	24	Solaio misto mq.	28,=	3000,=	84.000,=	
12	29	Massetto "	1098,67	370,=	406.507,90	
13	33	Marmette "	4150,75	1100,=	4.565.825,=	
14	35	Tavelloni cm. 30x30 "	31,24	2500,=	78.100,=	
15	36	Pietrini "	1114,71	780,=	869.473,80	
16	37	Battute di cemento "	48,95	650	31.817,50	
17	38	Piastrelle "	202,44	3200,=	647.808,=	
18	40	Intonaco comune "	3138,75	150,=	470.812,50	
19	41	" civile "	14934,52	200,=	2.986.904,=	
20	42	" esterno "	3051,30	350,=	1.067.955,=	
21	45	Tinteggiatura "	24244,98	20,=	484.899,60	
22	46	Coloritura ad olio "	5552,=	350,=	1.943.200,=	
23	50	Lastre Trani cm.3 "	234,39	4200,=	984.438,=	
24	51	" " " 2 "	143,54	3800,=	545.452,=	
25	52	Cordoni calcari 20x30 xml.	178,54	900,=	160.686,=	
26	53	Basoli calcari mq.	64,22	1500,=	96.330,=	
27	57	Pietra di Giannecchia cm.4	9,65	4600,=	44.390,=	
28	86	Telai a vetri mq.	7,90	5500,=	43.450,=	
29	88	Persiane avvolgibili "	51,10	5000,=	255.500,=	
30	89	Cassonetto coprirullo "	429,18	2500,=	1.072.950,=	
31	93	Pozzetti d'ispezione n.	12	1500,=	18.000,=	
32	97	Impianto elettr.scale "	12	5000,=	60.000,=	
					18.586.552,30	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			18.586.552.30	
33	107	Cancellate e ringhere Kg	20924.=	295.=	6.172.580.==	
34	108	Tubi ferro "	303,60	295.=	89.562.==	
35	132	Intonaco cementizio mq.	562.57	250.=	140.642.50	
36	133	Cordoni calcarei ml.	235.84	780.=	183.955.20	
37	134	Chiusini di ghisa Kg.	945.==	220.=	207.900.==	
38	136	Muratura cassa vuota mc.	155.88	8500.=	1.324.980.==	
39	138	Posa tufi per muratura cm. 20 mq.	149.10	550.=	82.005.==	
40	139	Costruzione muretto mattoni forati da cm. 10 "	52.37	1150.=	60.225.50	
41	140	Masso pendio di gretonato	1328 .23	200.=	265.646.==	
42	141	Stratificaz.asfalto "	1454.69	800.=	1.163.752.==	
43	142	Provv.eposa lastre piomboKg.	420.58	480.=	201.878.40	
44	143	Posa pavimento marmette mq.	394.60	250.=	98.650.==	
45	144	Posa soglie davanziali,gra- dini,zoccoletti, ecc. mq.	293.11	450.=	131.899.50	
46	145	Tubi ferro zingato ml.	1341.29	700.=	938.903.==	
47	146	" fibro cemento Ø 60 "	34.40	600.=	20.640.==	
48	152	Posa tubaz. scarichi "	589.46	100.=	58.946.==	
49	153	Terminali in ghisa n.	30.=	5000.=	150.000.==	
50	154	Posa terminali in ghisa "	4.=	450.=	1.800.==	
51	155	Lavandini scolapiatti "	41.=	14000.=	574.000.==	
52	156	Posa lavandini scolapiatti completi di accessori "	12.=	1150.=	13.800.==	
53	157	Posa solo scolapiatti "	3.=	630.=	1.890.==	
54	158	Posa pilette e sifoni dei lavandini scolapiatti "	3.=	1800.=	5.400.==	
55	159	Provv.posa rubinetti lava- piatti e bucatari "	74.=	630.=	46.620.==	
56	160	Posa rubinetti c.a. "	8.=	120.=	960.==	
57	161	Provv.posa bucatari "	61.=	5000.=	305.000.==	
		a riportare			30.828.187.40	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			30.828.187.40	
58	163	Provvisi e posa pilette di scarico bucatari n.	12. =	900 =	16.200. =	
59	164	Posa piletta c.s. "	9. =	90 =	810. =	
60	165	Posa sifonini piombo va- sche da bucato "	6. =	35 =	210. =	
61	166	Provvisi e posa sifonini come sopra "	3. =	450 =	1.350. =	
62	167	Idea c.s. di bidet "	44. =	9000 =	396.000. =	
63	168	Posa bidet al completo "	24. =	1000 =	24.000. =	
64	169	Posa solo bidet "	4. =	180 =	720. =	
65	170	Provvisi posa solo bidet "	26. =	4700 =	122.200. =	
66	171	" " rubinetti per bidet "	27. =	1880 =	50.760. =	
67	172	Posa rubinetto bidet "	3. =	270 =	810. =	
68	173	Posa tubo scarico bidet "	27. =	50 =	1.350. =	
69	174	Provvisi posa sifoni bidet "	30. =	1260 =	37.800. =	
70	175	" " cani cesso "	71. =	9000 =	639.000. =	
71	176	Posa vna per cesso "	27. =	540 =	14.580. =	
72	177	Provvisi posa lavabi "	68. =	7000 =	476.000. =	
73	178	Posa lavabo al completo "	20. =	900 =	18.000. =	
74	179	" solo lavabo "	10. =	180 =	1.800. =	
75	180	Provvisi posa sifoni lavabo "	6. =	1570 =	9.520. =	
76	181	Posa sifoni lavabo "	4. =	560 =	2.240. =	
77	182	Provvisi posa rubinetto lavabo "	10. =	950 =	9.500. =	
78	183	Idea vasca da bagno "	46. =	18000 =	1.748.000. =	
79	184	Posa vasca bagno compl. "	8. =	3600 =	28.800. =	
80	185	Posa vasca da bagno con sifone "	2. =	1440 =	2.880. =	
81	186	Provvisi Posa gruppo vasca da bagno con piletta scarico a riportare	2. =	5000 =	10.000. =	
					34.440.617.40	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			34.440.617,40	
82	187	Prov. posa solo gruppo va sca da bagno n.	14,=	1950,=	27.300,=	
83	188	Posa gruppo vasca da bagno"	28,=	180,=	5.040,=	
84	189	Prov. posa contatori "	33,=	4500,=	148.500,=	
85	190	Posa valvola chiusura in- serita nell'imp. idrico "	1,=	80,=	80,=	
86	191	Posa contatori acqua "	17,=	1000,=	17.000,=	
87	192	Banco per cucina "	45,=	22000,=	990.000,=	
88	193	Posa cappa in fibre cem. "	2,=	350,=	700,=	
89	194	Prov. posa fornacetta com- pleta "	3,=	1000,=	3.000,=	
90	195	Posa in opera di fornacetta completa "	8,=	250,=	2.000,=	
91	196	Prov. posa griglie di pro- tezione in ferro per pluviali	28,=	600,=	16.800,=	
92	197	Posa avvolgibili mq.	1256,96	630,=	791.897,40	
93	198	Prov. posa portoncini in- gresso appartamenti "	21,73	7000,=	152.111,=	
94	199	Posa portoncini appart. "	93,73	900,=	84.357,=	
95	202	Posa serratura portoncini"	10,=	255,=	2.550,=	
96	202	Posa portoni scale mq.	14,25	700,=	10.075,=	
97	203	Prov. posa di serratura ai portoni scale n.	18,=	2340,=	42.120,=	
98	204	Posa porte interne mq.	361,18	540,=	195.037,40	
99	205	Posa serrature porte int. n.	64,=	225,=	14.400,=	
100	206	" maniglie " " "	80,=	135,=	10.800,=	
101	207	" telai a vetri mq.	362,59	630,=	228.451,70	
102	208	" maniglie finestre n.	186,=	90,=	16.740,=	
103	209	" apparato copertura a visistat n.	195,=	90,=	17.550,=	
104	210	Posa pertine scantinati mq.	110,89	500,=	55.445,=	
		a riportare			37.287.452,70	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riparto			37.287.452.70	
05	211	Posa di vetri semplici e stampati n.	1154.==	60.==	69.240.==	
06	212	Provvista e posa di apri- portone elettrico "	11.==	2160.==	23.760.==	
07	213	Provvista e posa di plafon- iera da cm. 20 "	29.==	1000.==	29.000.==	
08	214	Provvista e posa di interrut- tori, prese e pulsanti n.	805.==	100.==	80.500.==	
09	215	Provvista e posa portalampe	202.==	55.==	11.110.==	
10	216	Provv. e posa di suoneria cicula 220 V. n.	74.==	360.==	26.640.==	
11	217	Impianto elettr. appart. "	368.==	1000.==	368.000.==	
12	218	" " prese corr. "	149.==	600.==	89.400.==	
13	219	Provv. posa di n. fili per colonna montante luce con- tattori alloggiati ml.	219.==	450.==	98.550.==	
14	220	Idem. s. impianto scale "	65.==	235.==	15.275.==	
15	221	Provv. posa di filo rame da 10/10 per colonna montante di suoneria. "	215.==	15.==	7.725.==	
16	222	Colonna montante luce "	64.10	1200.==	76.920.==	
17	223	Impianto suoneria "	68.80	1000.==	68.800.==	
18	224	" " apriportone. "	107.60	800.==	86.080.==	
19	225	Posa piastrelle mq.	365.27	1530.==	558.863.10	
20	226	" ringhiera "	43.==	450.==	19.350.==	
21	227	Passata ad una mano di vernice mq.	7.20	100.==	720.==	
22	228	Posa in opera cassonetti coprirullo "	64.14	500.==	32.070.==	
23	56	Travettino spess. cm. 5 "	18.87	5000.==	94.350.==	
24	111	Manut. tifo c.v. mc.	17.08	4200.==	71.736.==	
		a riportare			39.115.541.80	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			39.115.541,80	
25NP2		Canne fumarie ml.	244,40	850 =	207.740.==	
26NP3		Divisori verande n.	52,==	13.500 =	702.000.==	
27NP7		Provvista lampadine n.	39,==	180 =	7.020.==	
28NP8		Stilatura carparo mq.	2858,31	250 =	714.577,50	
29NP9		Ripristino ferramenta infissi	383,==	350 =	134.050.==	
30NP10		Smontag.e rimontaggio infis.	13	700 =	9.100.==	
		Sommano			40.890.029,30	
		Maggiorazione del 13,50%			5.520.153,96	
		Totale lire			46.410.183.26	
		a cui si deduce l'importo dei certificati corrisposti :				
		n.1 del 20.5.1960 L.	5.160.000.==			
		" 2 " 25.6.1960 "	5.550.000.==			
		" 3 " 3.8.1960 "	8.900.000.==			
		" 4 " 4.9.1960 "	7.800.000.==			
		" 5 " 3.11.1960 "	9.000.000.==			
		" 6 " 12.1.1960 "	5.650.000.==			
		" 7 " 26.6.1960 "	390.000.==			
		Sommano deduzioni L.	42.940.000.==			
		Resta il credito netto dell'Impresa in L.	3.470.183.26			
		Brindisi li 3.7.1961				
		L'IMPRESA				
		<i>Giuseppe Simon</i>				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		<i>Ing. Francesco Celli</i>				