

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

REPERTORIO N. 6016

1° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

T R A

1° Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (codice fiscale n. 00061820742)

E

1° Impresa EDI.CO.M. s.r.l. (Partita I.V.A. numero 00861860724) con sede in Bari, per i lavori di costruzione di n. 31 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di PASANO - P.I. n. 007/75/1 - lotti 31 e 32 - finanziati con i fondi della legge 5/8/1978, n. 457 - art. 41 - 1° Biennio -;

IMPORTO AL NETTO L. 114.531.036. =

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentoottantadue, in questo giorno
10 (dieci) del mese di Giugno nella sede dello Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, avanti a me Dottor Ingegnere Antonio LONGO - Coordinatore Generale - Ufficiale Rongente delegato del predetto Istituto, autorizzato

21/6/82
2670 Mod. 1 Vol.
20.300

con ordinanza n. 17/72 in data 7 settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione di detto Istituto alla stipula dei contratti nello interesse dell'Istituto predetto, ai sensi dello art. 151 del T.U. 28/4/1938, n. 1165, richiamato in vigore dallo art. 8 della Legge 2/7/1949, n. 408, sono comparsi, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato espressamente con il mio consenso e di comune accordo a norma di legge:

1°) - Il signor Michele MARCISI, nato in Brindisi il 13 Marzo 1940 e domiciliato in Brindisi - Presidente dell'I.A.C.P. della provincia di Brindisi, il quale dichiara di agire per conto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari predetto.

2°) - Il signor Avv. Giovanni DE GENNARO, nato in Bitonto il 30 Ottobre 1945, domiciliato in Bari alla Via De Vitofrancesco, Amministratore Unico e Legale rappresentante della ditta EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta atto costitutivo della società per dottor Enrico Amoroso, notaio in Alberobello, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Bari - Rep.n. 2959, - Racc. n.805, registrato a Gioia del Colle il 29/1/1977 al n. 707 che trovai in copia allegato al contratto principale di appalto.

P R E M E S S O

- CHE con contratto in data 2/5/1980, numero di re= pertorio 5946, registrato a Brindisi il 7/5/1980 al n. 2040 - Mod.I°, l'Istituto Autonomo per le Ca= se Popolari della Provincia di Brindisi, e per es= so il suo Presidente pro-tempore legale rappresen= tante signor Errico ORTESE, affidava alla Impresa EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari, i lavori di co= struzione di n. 31 alloggi di edilizia residenzia= le pubblica nel Comune di FASANO - Programma d'In= tervento n. 007/75/1 - lotti 31 e 32, finanziati con i fondi della legge 5/8/1978, n. 457 - art.41, per l'importo netto di f. 584.328.600.= (lire Cin= quecentoottantaquattromilionitrecentoventottomila= seicento).
- CHE in data 5/5/1981 è stata redatta perizia sup= pletiva per maggiori opere in fondazione ai lavom= ri di costruzione degli alloggi di edilizia resi= denziale pubblica di cui innanzi.
- CHE l'importo dei lavori elencati in detta perizia ammonta a f. 39.152.800.= al netto del ribasso di asta di f. 10% più 0,20% per fidejussione, oltre a f. 3.934.856.= a disposizione dell'Amministrazio= ne per spese generali ed I.V.A.
- CHE in data 8/5/1981 è stata redatta una seconda

perizia suppletiva per maggiori opere di sistemazione esterna ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica predetti.

-- CHE l'importo dei lavori elencati in detta seconda perizia ammonta a L. 75.378.236.= al netto del ribasso d'asta di L. 10% più 0,20% per fidejussione, oltre a L. 7.575.512.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.

-- CHE dette perizie suppletive sono state sottoposte all'esame della Commissione Tecnica di cui all'art. 63 della Legge 22/10/1971, n. 865, che nella seduta del 2/6/1981, con voto n. 28/81 ha espresso parere favorevole alla loro approvazione.

-- CHE dette perizie, munite del parere favorevole della Commissione Tecnica dell'I.A.C.P. di Brindisi, sono state sottoposte all'esame del Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi che nella seduta del 3/6/1981 le ha approvate con deliberazioni n. 3563 e 3564.

-- CHE al pagamento della spesa si farà fronte mediante integrazione del finanziamento principale, richiesto a norma di legge con modelli Q.E. n. 3/2 del 16/1/81 e Q.E. n. 3/3 dell'8/5/1981 e concesso con Decreto Regionale n. 313 del 25/11/1981.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, come sopra costituite, convengono e stipu-
lano quanto appresso:

ART. 1°) - Restano ferme ed invariate le condizioni
ed i patti di cui al contratto principale in quanto
non siano modificati dal presente atto.

ART. 2°) - Per effetto della stipulazione del pre-
sente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contrat-
to principale, viene elevato da nette £. 584.328.600
(lire Cinquecentottantaquattromilionitrecentoventot-
tomilaseicento) a nette £. 698.859.636.= (lire Sei-
centonovantottomilioniotto-centocinquantanovemilasei-
centotrentasei).

ART. 3°) - Resta convenuto che, per i lavori di cui
al contratto principale e quelli di cui al presente
atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 4°) - I prezzi in base ai quali verranno valu-
tati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quel-
li del contratto principale.

ART. 5°) - Il termine per l'ultimazione dei lavori
viene prorogato di giorni trenta da quello stabili-
to dal contratto principale.

ART. 6°) - I termini per quanto si riferisce al con-
to finale e per la visita di collaudo restano fissi
ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla
data del verbale di ultimazione complessiva dei la-

vori.

ART. 7°) - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

Si chiedono i benefici fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

A richiesta, io, Ufficiale Rogante delegato, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Il presente atto viene redatto in carta uso bollo e consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia per intero su facciate cinque e righe quindi ci fino a questo punto della sesta facciata, oltre le formalità di chiusura.

Fatto, letto si sottoscrive.