ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

1

BUONO

P R O G E T T O

di

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI

DIPENDENTI IN "CEGLIE MESSAPICO"

Legge 30/12/1960 N.1676 - Esercizi 1967/68

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, ottobre 1967.-

IL INGEGNERE

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com.te D.G. VALSARINO)

Istituto Autonomo Case Popolari per la Prov. di Brindisi

EDIFICIO CON DUE ALLOGGI

LAVORI A MISURA

x 9,5

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materia, ecc.

PILONI
12 x 1,50 x 1,50 = mq. 27,00

ALTRI SCAVI
a) 8,30 x 0,60 = " 4,98
b) 2x11,33x0,70 = " 15,86
c) 4x1,00 x 0,70 = " 2,80
d) 11,30 x 0,60 = " 6,78
e) 2x4,20 x 0,60 = " 5,04
h) 2x1,40 x 0,60 = " 1,68

SCALA
1,50x1,50 x 1,20 = " 3,60

sono mq. 67,74

mq. 67,74 x 1,50 = mc. 101,61 1.320 134.125,20

2) Compianamento in roccia ecc.

mq. 67,74 x 0,40 = mc. 27,10 4.200 113.803,==

3) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento ecc.

12 x 1,50 x 1,50 x 0,20 = mc. 5,40
a) 8,70 x 0,60 x 0,20 = " 1,04

Sommano mc. 6,44 7.500 48.300,==

4) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento ecc.

(b+c+d+g+h+1,60) = mq. 33,76
scala = " 3,60

sono mq. 37,36

mq. 37,36 x 1,50 = mc. 70,90 9.350 663.700,==

A Riportare 950.928,20

	Riporto			559.928,20
5) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.				
Plinti				
12 x 1,40 x 1,40 x 0,25	= mc.	5,88		
12 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,60	= "	7,92		
Pilastri				
12 x 0,40 x 0,45 x 0,65	= "	1,04		
Travi perimetrali sottosoccolo				
2 x 0,70 x 0,50 x 0,50	= "	4,35		
Sommano	mc.	19,99	15.500	300.045,==
6) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.				
mc. 19,99 x Kg. 80	= Kg.	1.599,10	150	239.865,==
7) Rinfianco tufo a carpano ecc.				
Zoccolo				
50,25 x 0,50 x 0,25	= mc.	6,28	8.800	53.264,==
8) Spianta di malta ecc.				
59,05 x 0,50	= mq.	29,53		
12x0,80x0,80	= "	7,68		
Sommano	mq.	37,21	200	7.442,==
9) Stratificazione di asfalto ecc.				
superficie idem voce n° 8)	= mq.	37,21	660	24.558,60
10) Vespaio calcareo ecc.				
2 x 2,15 x 5,00 x 0,25	= mc.	5,38		
2 x(14,56+12,32)x 1,00 x 0,25	= "	13,44		
Sommano	mc.	18,82	1.760	33.123,20
11) Colmamenti e rinterri	= mc.	102,==	1.000	102.000,==
12) Piccoli lavori				13.750,==
	SOMMANO FONDAZIONI.....£.			1.773.776,==

B) - R U S T I C O

13) Muratura tufo a cortina ecc.

Coccolo
a) 2 x 10,20 x 0,43 = mq. 8,77
b) 12,60 x 0,43 = " 5,42
retro
b) 8,66 x 0,43 = " 3,72

sono mq. 17,93

mq. 17,93 x 0,54 = mc. 9,68 6.000 65.208.=

14) Muratura tufo ecc.

Coccolo muri interni
divisorio
11,80 x 0,43 x 0,54 = mc. 2,74
2 x 4,30 x 0,43 x 0,81 = " 2,00
2 x 2,15 x 0,43 x 0,81 = " 1,50
scala
1,50 x 1,50 x 0,81 = " 1,01

Sommano mc. 9,04 6.600 59.664.=

15) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

Calpestio :
pilastri
2x6x0,40x0,40x0,81 = mc. 1,55
travi
7,50x0,40x0,50 = " 1,50
2x10,94x0,40x0,50 = " 4,38
sono = mc. 7,43

Piano terreno :
Pilastri
2x6x0,40x0,40x2,90 = mc. 5,66
travi
2x12,56x1,00x0,22 = " 5,53
12,56x0,40x0,50 = " 2,51
trasversale
2x8,94x0,40x0,22 = " 1,57
sono = " 15,27

Primo Piano :
pilastri
2x6x0,30x0,40x2,90 = mc. 4,25
travi
2x12,56x0,40x0,50 = " 5,02
12,56x1,00x0,22 = " 2,76
2x8,94x0,40x0,22 = " 1,57
sono = " 13,60

a riportare mc. 36,30 144.867.=

Riporto	mc. 36,30			144.867.--
Cornice :				
pilastri				
2x3x0,20x0,20x1,10 = mc. 0,26				
2x3x0,30x0,30x2,40 = " 1,29				
travi				
7,30x0,30x0,40 = " 0,88				
5,80x0,30x0,40 = " 0,70				
5,80x0,50x0,10 = " 0,29				
5,60x0,15x0,20 = " 0,16				
2x1,00x0,15x0,20 = " 0,24				
9x5,50x0,10x0,20 = " 0,99				
sono	= " 4,01			
Cornice lato B				
12,56x0,50x0,12 = mc. 0,75				
Cornice lato A				
12,56x0,50x0,12 = " 0,75				
7,60x0,40x0,12 = " 0,34				
Cornice lato C				
12,40x0,50x0,12 = " 0,74				
2x1,40x0,50x0,12 = " 0,18				
sono	= " 2,66			
Tappetto :				
30,10 x 0,30 x 0,06	= " 0,54			
Balconi e sbalzi :				
Piano terra				
7,43 x 1,50 = mq. 11,15				
12,56 x 1,43 = " 17,96				
1° Piano e terrazzi				
2x2x12,56x 1,43 = " 71,86				
sono mq. 100,97				
mq. 100,97 x 0,125	= " 12,59			
Comano	mc. 56,50	15.500	881.950.--	
16) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 80/mc.				
mc. 56,50 x Kg. 80,00	= Kg. 4.552.--	150	682.800.--	
17) Muratura a cassa vuota con paramento modulare in carparo ecc.				
Piano terreno :				
12,56+4,00+(2x1,00)+6,26+				
+(2x1,40) = ml. 28,22				
ml. 28,22 x 0,40 x 2,00	= mc. 32,61	8.800	286.968.--	
	A riportare		1.896.585.--	

	Riporto			1.906.585.==
18) Muratura a cassa vuota ecc.				
Piano terreno:				
2 x 5,74 x 0,40 x 2,90	= mc.	13,32		
2 x 1,15 x 0,40 x 2,90	= "	2,14		
Primo Piano :				
2x(12,56-1,20)x0,30x2,90	= "	19,78		
2 x 1,43 x 0,30 x 2,90	= "	2,49		
2 x 4,20 x 0,30 x 2,90	= "	7,31		
2 x 4,00 x 0,30 x 2,90	= "	6,96		
Sommano	mc.	50,00	6.300	371.700.==
19) Muratura tufo da cm.20 ecc.				
Piano terreno :				
11,80 x 2,90	= mq.	34,22		
2 x 4,40 x 2,90	= "	25,52		
2 x 2,15 x 2,90	= "	12,47		
Primo Piano :				
10,20 x 2,90	= "	29,58		
1,40 x 2,90	= "	4,06		
Terrazza e attico :				
Scala e stenditoio				
3 x4,40 x 2,20	= "	29,04		
6,50 x 2,20	= "	14,30		
5,00 x 2,20	= "	11,00		
2 x 0,80 x 2,20	= "	3,52		
Prospetto A				
(12,56-0,80) x 1,08	= "	12,70		
2 x 1,40 x 2,20	= "	6,16		
Prospetto B				
4 x 1,40 x 1,08	= "	6,05		
2 x 3,20 x 1,08	= "	6,91		
Trasversale				
2 x(9,40 - 0,60) x 1,00	= "	19,00		
Divisorio				
5,50 x 1,08	= "	5,94		
Sommano	mq.	220,47	1.650	363.775,50
20) Solaio misto ecc.				
Calpestio p.t. :				
11,56 x 4,00	= mq.	46,24		
7,40 x 4,20	= "	30,08		
2 x 2,35 x 1,20	= "	5,64		
Sommano	mq.	81,95	4.200	344.232.==
	A Riportare			3.076.292,50

	Riporto		3.076.292,50
21) Solaio piato in c.a. ecc.			
Copertura piano terrenoi			
2 x 11,70 x 3,00	= mq. 69,37		
Copertura 1° piano :			
11,76 x 4,00	= " 47,04		
11,76 x 4,20	= " 49,39		
Sommano	mq. 185,00	4.700	873.260.=
22) Solaio scala e stenditoio :			
7,30 x 3,70	= mq. 27,04		
5,00 x 2,00	= " 11,00		
Sommano	mq. 38,04	4.200	162.708.=
23) Rampe e pianerottoli di scala,ecc.			
2 x 2 x 1,50 x 1,00	= mq. 6,00		
2 x 6,50 x 1,00	= " 13,00		
Sommano	mq. 19,00	4.950	94.050.=
24) Muro a perdio ecc.			
12,00 x 10,40 = mq.124,80			
5,60 x 1,40 = " 7,84			
sono mq. 132,64			
a dedurre :			
6,50 x 2,00 = mq. 19,50			
5,00 x 2,00 = " 10,00			
sono deduzioni 29,50			
restano	= mq. 103,14		
scala e stenditoio	= " 38,74		
Sommano	mq. 141,88	350	49.658.=
25) Stratificazione asfalto ecc.			
superficie idem voce precedente	= mq. 141,88		
balconi :			
2 x 12,56 x 1,40	= " 35,16		
2 x 3,15 x 1,40	= " 8,82		
Sommano	mq. 185,86	1.000	185.860.=
26) Pavimentazione in mattone :			
mq. 132,64 + 38,74	= mq. 171,38	1.200	205.650.=
	A riportare		4.647.484,50

	Riporto			4.647.404,5
27) Zappetta in lastre di Gurai ecc.				
Cornice:				
(12,56+12,40+2,80) x 0,50	= mq. 13,80			
Standitoio :				
2 x (7,30 + 5,60) x 0,50	= " 13,10			
Sommano	mq. 26,90	700		18.986.=
28) Burl in gripiato e pioni ecc.				
2 x 6,00 x 1,10	= mq. 13,20			
5,50 x 1,10	= " 6,05			
2 x 1,40 x 2,95	= " 8,43			
Sommano	mq. 27,68	2.000		55.360.=
29) Scala a chiocciola, ecc.				
Gradini	= N° 34	6.000		204.000.=
30) Finestrini interno locale standitoio :				
2,40 x 0,60	= mq. 1,44			
2 x 0,60 x 0,65	= " 0,78			
Sommano	mq. 2,22	8.000		16.279.=

SOMMANO RUSTICO ..... £. 4.942.109,5

==========

O) - TRAMEZZI ED INTONACI

30/bis) Muratura tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 1,70 x 2,90	= mq.	9,86	
2 x1,30 x 2,90	= "	7,56	
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38	
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38	
2 x 1,80 x 2,90	= "	10,44	
2 x 2,40 x 2,90	= "	13,92	
PRIMO PIANO :			
5,10 x 2,90	= "	14,79	
2 x 4,00 x 2,90	= "	23,20	
2 x 5,50 x 2,90	= "	31,90	
2 x 4,20 x 2,90	= "	24,36	
2 x 3,50 x 2,90	= "	20,30	
RIVESTIMENTO VASCHE			
2 x 1,70 x 0,60	= "	2,04	
Sommano	mq.	171,13	1.100 174.207.=

30/ter) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

superficie idem ai solai di cui alle voci nn. 21) - 22)

mq. 185,80 + 38,74	= mq.	224,54	
SOTTOTRAVI :			
3 x 12,56 x 1,00	= "	37,68	
2 x 8,00 x 1,00	= "	16,00	
PARETI :			
Piano terra			
2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	= "	85,12	
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	= "	23,52	
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	= "	33,60	
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	= "	124,88	
2 x 2 x (1,20+0,90) x 2,80	= "	23,52	
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	= "	17,64	
Primo Piano			
2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	= "	42,00	
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	= "	43,12	
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	= "	30,60	
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	= "	80,64	
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	= "	95,76	
2 x 2 x (2,60+1,33) x 2,80	= "	44,02	
A Riportare	mq.	917,91	174.207.=

	Riporto	mq. 917,91		174.297.==
XX	VANO SCALA : 2 x 2 x ((1,00+4,00) x 2,05	= " 57,00		
	VANO DEPOSITO P.T. : 2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85	= " 97,70		
	Sommano	mq. 1.072,61	440	471.402.==

30/quater) Sintercistum a latte di cal ce ecc.

Superficie idem voce precedente	= mq. 1.072,61	44	47.140,40

COMPUTO TRAVERSI ED INTONACI ..... £. 692.839,40

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

31) Pavimento in marmetto colorato ecc.

PIANO RIALZATO E 1° PIANO :
superficie idem solai voce n° 21) = mq. 185,80
a dedurre pavimento deposito " 12,41

Restano mq. 173,39 1.600 277.424.=

31/bis) Pavimento in gres rosso 7½x15 ecc.

PADIGLONI : = mq. 53,95 1.400 75.530.=

31/ter) Pavimento in piastrini di cemento, ecc.

DEPOSITO :
2 x 2,15 x 4,20 = mq. 18,06 1.000 18.060.=

31/quater) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

GRADINI :
2 x 20 x 1,00 x 0,33 = mq. 13,20
2 x 2 x 1,50 x 0,33 = " 1,98
2 x 2 x 1,00 x 0,30 = " 1,20

Sommano mq. 16,38 7.000 114.660.=

32) Lastre di Trani da cm.3 con gocciolatoio, ecc.

GRADONI :

Piano terra
2 x 3,15 x 0,20 = mq. 1,26
2 x 1,43 x 0,20 = " 0,57
2 x 1,50 x 0,20 = " 0,60

Primo Piano
12,56 x 0,20 = " 2,51
2 x 3,15 x 0,20 = " 1,26

Ingressi
2 x 1,20 x 0,20 = " 0,48
Soglie con battente riportato
Piano Terra :
2 x 1,50 x 0,50 = " 1,50
2 x 0,90 x 0,30 = " 0,54
2 x 3,15 x 0,30 = " 1,89
2 x 1,70 x 0,30 = " 1,02

A Riportare mq. 11,63 405.674.=

Riporto	mq.	11,63		485.674.=
Primo Piano				
2 x 1,30 x 0,30	= "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30	= "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30	= "	1,80		
Sommano	mq.	14,69	7.500	110.175.=

32/bis) Lastre di Eternit da cm.2 ecc.

SOTTOCUPI :				
2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20		
4 x 1,50 x 0,15	= "	0,90		
4 x 1,00 x 0,15	= "	0,60		
SOPRA EDICOLE :				
Piano terra				
2 x 1,20 x 0,10	= "	0,24		
2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00		
2 x 0,70 x 0,10	= "	0,14		
2 x 0,70 x 0,50	= "	0,70		
Primo Piano				
2 x 2 x 0,70 x 0,10	= "	0,28		
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18		
2 x 0,90 x 0,43	= "	0,77		
Sommano	mq.	11,01	6.400	70.464.=

32/ter) Rivestimento con piastrelle maiolicate, ecc.

2 x 2 x(1,60 + 2,65)x 1,05	= mq.	17,85		
2 x 2 x(1,20+ 1,25)x 1,05	= "	10,29		
2 x 2 x 0,50 x 0,40	= "	0,80		
2 x 2 x 3,50 x 1,40	= "	19,60		
Sommano	mq.	48,54	3.300	160.182.=

33) Battiscopa in marmo ecc.

2 x [2x(5,75+5,40) + 2x(4,20+ +3,40) + 2x(1,10+2,65) + 2 x (3,00+4,20) + 2x(4,55+4,00)] =	ml.	153,00	480	73.440.=

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ..... £. 899.935.=

E) - I N F I S S I

34) Serrande da 8/10 ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20	= mq.	7,92	10.000	79.200.==

35) Portoncini di ingresso ecc.

4 x 0,94 x 2,20	= mq.	8,89	11.000	97.790.==

36) Telai a vetri ecc.

PIANO TERRA :

2 x 2,45 x 1,50	= mq.	7,35		
2 x 0,65 x 1,50	= "	1,95		
2 x 1,60 x 1,50	= "	2,40		

PRIMO PIANO :

2 x 1,24 x 1,50	= "	3,72		
2 x 1,24 x 2,45	= "	6,08		
2 x 1,24 x 2,45	= "	6,08		
sono	mq.	27,58		

PRIMO PIANO :

2 x 0,60 x 1,50	= mq.	1,80		
2 x 0,60 x 1,20	= "	1,44		
Sommano	mq.	30,82	7.700	237.314.==

37) Persiane avvolgibili ecc.

superficie idem prima parte voce n.36)	= mq.	27,58	6.380	175.960,40

38) Cassonetto coprirullo ecc.

2 x 2,80 x 0,50	= mq.	2,80		
2 x 1,90 x 0,50	= "	1,90		
6 x 1,50 x 0,50	= "	4,50		
Sommano	mq.	9,20	3.850	35.420.==

39) Finestrini in ferro ecc.

2 x 2,60 x 0,60	= mq.	3,12		
A riportare	mq.	3,12		625.684,40

Riporto		mq. 3,12		625.684,40
2 x 0,60 x 0,60	=	" 0,72		
Sommano		mq. 3,84	8.000	30.720.--

40) Bussole ecc.

2 x 5 x 0,75 x 2,15	=	mq. 16,12		
2 x 4 x 0,95 x 2,15	=	" 16,34		
2 x 1,30 x 2,15	=	" 5,59		
Sommano		mq. 38,05	8.800	334.840.--

SOMMANO INFISSI.....L991.244,40

F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO

41) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml.	12,00	3.080	36.960.==
42) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori ecc.	= ml.	12,00	900	10.800.==
43) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali ecc.	= ml.	8,00	1.100	8.800.==
44) Zoccoli di ghisa ecc.	= n°	2	7.500	15.000.==
45) Tubazioni Mannesmann ecc.				
2 x 20,00	= ml.	40.==		
anelli	= "	15.==		
derivazioni	= "	25.==		
Sommano	ml.	80.==	1.100	88.000.==
46) Contatori divisionali per acqua ecc.	= n°	2	5.500	11.000.==
47) Banconi di cucina a focagna ecc?	n°	2	25.000	50.000.==
48) Canne fumarie ecc. 2 x 8,00	= ml.	16,00	1.500	24.000.==
49) Lavapiatti ecc.	= n°	2	16.500	33.000.==
50) Vasche da bagno a sedile ecc.	= n°	2	38.000	76.000.==
51) Vasi per cesso ecc.	= n°	4	13.000	52.000.==
	A riportare			379.560.==

	Riporto			379.560.==
52) Lavabi da cm. 60x50 ecc.	= n°	2	11.000	22.000.==
53) Lavabi da cm. 50x40 ecc.	= n°	2	9.000	18.000.==
54) Bidet con zampillo parabolico ecc.	= n°	2	13.000	26.000.==
55) Sifoni piombo e raccordi ecc.	= n°	2	2.500	5.000.==
56) Tubi e lastre per bocchettoni in piombo ecc.	= Kg.	30,00	450	13.500.==
57) Lavapanni ecc.	= n°	2	8.000	16.000/==

SOTTOTOTALE IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....L. 480.060.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO

58) Impianto elettrico sottotraccia ecc. c.i.	= n°	22	2.000	44.000.==
59) Impianto elettrico per commutatori ecc.	= n°	4	2.000	8.000.==
60) Prese di corrente luce ecc.	= n°	6	1.100	6.600.==
61) Prese di corrente per elettrodomestici ecc.	= n°	8	1.650	13.200.==
62) Impianto campanelli ecc.	= ml.	10.==	1.000	10.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO.....L. 81.800.==

H) - OPERE VARIE

63) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :				
2x(5,42+3,15+1,43)x3,20	= mq.	64,00		
PRIMO PIANO :				
2x(12,56+10,92)x3,20	= "	150,27		
SOTTOBALCONI : (vedi)	= "	53,95		
TRAVI P.T. :				
2 x 3,20 x 0,35	= "	2,24		
2 x 4,00 x 0,35	= "	2,80		
CORNICE:				
2x(13,56+11,80)x0,50	= "	25,36		
ATTICO :				
2x(12,56+10,92)x1,00	= "	46,96		
TERRAZZA :				
2x(4,20+5,50)x2,20	= "	42,68		
SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA :				
2x(6,60+6,20)x0,50	= "	12,80		
Sommano	mq.	401,06	550	220.583.==

64) Ferro lavorato in opera per ringhiere, ecc. :

PALETTI STENDITOI :				
4 x 2,00 x 2,50	= Kg.	20,==	350	7.000.==

65) Pannelli in fibro cemento su profilati di ferro per balconi,ecc.

10,65 x 1,00	= mq.	10,65	5.500	58.575.==

66) Pannelli in profilato di ferro e vetro retinato ecc.

PIANO TERRENO :				
2x(1,50+1,75)x1,00	= mq.	6,50		
PRIMO PIANO :				
2 x 1,30 x 1,00	= "	2,60		
2 x 1,50 x 1,00	= "	3,00		
TERRAZZA :				
2 x 0,70 x 1,40	= "	1,96		
2 x 1,00 x 0,60	= "	1,20		
Sommano	mq.	15,26	5.900	90.034.==
A Riportare				376.192.==

	Riporto			376.192.===
67) Colorituru ad olio ecc.				
INFISSI :				
2 x (mq.8,00 + 9,20 + 38,05)	= mq.	112,28		
1 x mq.30,82	= "	30,82		
3 x " 27,58	= "	82,74		
Sommano	mq.	225,84	400	90.336.===
68) Intonaco bastardo, ecc.				
INTERNO MURO D'ATTICO :				
2 x (12,56+10,92) x 1,00	= mq.	23,48		
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00		
4 x 1,50 x 1,00	= "	6,00		
Sommano	mq.	40,48	500	20.240.===
68/bis) Intonaco civile ecc.				
VANO TERRAZZA :				
2 x 2 x (2,20+4,40) x 2,00	= mq.	52,80	440	23.232.===
SOMMANO OPERE VARIE			£.	510.000.===

I) - ATTREZZATURA AREA

69) Scavo a sezione ristretta ecc.

Muretti a:
25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

Fognatura:
22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano mc. 16,00 1.320 21.120.==

70) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.

Fondazioni muretti:
21,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10 9.350 19.635.==

71) Muratura tutta tufo ecc.

Zoccolo muretti:
25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80 6.600 38.280.==

72) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

Mappetta sui muretti:
25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25 15.500 19.375/==

73) Cordoni calcarei ecc. = ml. 60,00 1.980 118.800.==

74) Basolato in pietrame calcareo ecc.

Zanelle:
60,00 x 0,40 = mq. 24,00 2.750 66.000.==

75) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Marciapiedi:
60,00 x 1,00 = mq. 60,00 580 34.800.==

76) Pietrini di cemento ecc.
superficie idem voce n.75) = mq. 60,00 1.000 60.000.==

A riportare 378.010.==

	Riporto			378.010.==
77) Tappetino bitumato ecc. 2 x 10,00 x 1,50	= mq.	30,00	1.100	33.000.==
78) Tubi di cemento amianto per fogna	= ml.	22,00	1.320	29.040.==
79) Pozzetti con sifone, ecc.	= n°	2	11.000	22.000.==
80) Pozzetti di ispezione ecc.	= n°	4	4.400	17.600.==
81) Chiusini di ghisa, ecc. n° 4 x Kg. 25,00	= Kg.	100,00	275	27.500.==
82) Paletti in ferro, ecc. 6 x 2,00 x 2,50	= Kg.	30,00	350	10.500.==
83) Rete zincata ecc.	= Kg.	10,00	450	4.500.==

SOTTOTOTALE ATTREZZATURA AREA.....L. 522.150.==

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	£. 1.773.776,00	
- ATTREZZATURA AREA	" 522.150,00	
Sommano	£. 2.295.926,00	
Ed in cifra tonda		£. 2.300.000.--

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO	£. 4.942.109,50	
- TRAMEZZI ED INTONACI	" 692.839,40	
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 899.935,00	
- INFISSI	" 991.244,40	
- IMPIANTO IGIENICO SANITARIO	" 480.060,00	
- IMPIANTO ELETTRICO	" 81.800,00	
- OPERE VARIE	" 510.000,00	
Sommano	£. 8.597.988,30	
Ed in cifra tonda		£. 8.600.000.--

TOTALE LAVORI ..... £. 10.900.000.--

ELEMENTO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

LAVORI A TERRA

A) - F O N D A Z I O N I

(vedi elemento con due alloggi)

= per n° 2 elementi :

= n° 2 x £. 1.773.776,00 = 3.547.552.-

P O R T I C O

1) Scavo di materie ecc.				
PILETTI :				
3 x 1,50 x 1,50 x 1,50	= mc.	11,12	1.320	14.678,40
2) Completamento in zocca ecc.				
mq. 6,75 x 0,40	= mc.	2,70	4.200	11.340.-
3) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento ecc.				
mq. 6,75 x 0,20	= mc.	1,35	7.500	10.125.-
4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.				
PILETTI				
3 x 1,40 x 1,40 x 0,25	= mc.	1,47		
3 x $\frac{1,40 + 0,80}{2}$ x 0,65	= "	1,98		
Pilastri				
3 x 0,40 x 0,45 x 0,63	= "	0,46		
Travi				
0,70 x 0,50 x 0,59	= "	2,18		
Cemento	mc.	6,09	15.500	94.395.-
5) Ferro omogeneo in ragione di Kg.80/mc.				
mc. 6,09 x Kg. 80,00	= Kg.	487,20	150	73.080.-
	A Riportare			3.751.170,40

	Riporto		3.751.170,40
6)Vespaio calcareo ecc; 10,00 x 5,00 x 0,30	= mc. 15,00	1.760	26.400,--
6bis) Colmmento e rinterri			25.821,--
	SOMMANO FONDAZIONI ....£.		3.803.391,40

B) - R U S T I C O

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x £. 4.942.109,50 = 9.884.219.=

P O R T I C O

7) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

GARPESTIO :

Pilastri				
3x0,40x0,40x0,81	= mc.	0,39		
PIANO TERRENO :				
Pilastri				
3x0,40x0,40x2,90 = mc. 1,41				
Travi				
3x5,50x0,40x0,50 = " 3,30				
sono	= "	4,71		
PRIMO PIANO :				
Pilastri				
3x0,40x0,40x2,90 = mc. 1,41				
Travi				
2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20				
1x5,50x1,00x0,22 = " 1,21				
sono	= "	4,62		
TERRAZZA :				
Divisori				
1x5,50x0,30x0,20	= "	0,33		
Sommano	mc.	9,95	15.500	154.225.=

8) Ferro omogeneo in opera in magione di Kg.80/mc.

mc. 9,95 x Kg. 80,00	= Kg.	796,00	150	119.400.=

9) Solaio misto in c.a. ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO:				
8,20 x 5,74	= mq.	47,07		
COPERTURA PRIMO PIANO :				
5,74 x 3,90	= "	22,39		
5,74 x 3,80	= "	21,82		
Sommano	mq.	91,28	4.700	429.016.=
	A Riportare			10.586.860.=

	Riporto			10.586.860.==
10) Chiusura tubo a canna vuota ecc.				
2 x 5,50 x 0,40 x 2,50	= mc.	9,57	6.300	60.291.==
11) Chiusura tubo da cm.20 ecc.				
(5,50+2,77) x 2,50	= mq.	23,98	1.650	39.567.==
12) Cassa a pendio, ecc.				
9,50 x 5,50	= mq.	52,25	350	18.287,50
13) Stratificazione di asfalto ecc.				
9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.000	52.250.==
14) Pavimentazione in cemento, ecc.				
9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.200	62.700.==

SOMMARO RUSTICO .... £. 10.819.955,50

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

(vedi elemento con due alloggi)

e per n.2 elementi :

- n.2 x L. 692.839,40 = L. 1.385.678,80

P O R T I C O

15) Inratura tufo da cm.10 per tramezzi ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,50 x 2,90	= "	13,05		
1,00 x 2,90	= "	2,90		
Sommano	mq.	23,63	1.100	25.993.==

16) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI

superficie idem voce n.9)	= mq.	101,75		
PARETI				
2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,90	= "	82,94		
2 x (4,50+4,50) x 2,90	= "	52,20		
2 x (2,60+1,00) x 2,90	= "	20,51		
2 x (1,80+1,23) x 2,90	= "	17,57		
Sommano	mq.	247,97	440	120.986,80

17) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce precedente	= mq.	247,97	44	12.098,70

..... SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI.....L. 1.544.757,30

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
(vedi elemento con due alloggi)

= per n.2 elementi =

- n.2 x L. 899.935,00 = L. 1.799.870.=

P O R T I C O

18) Pavimento in marmette colorate, ecc.				
4,50 x 4,50	= mq.	20,25		
2 x 4,50 x 2,65	= "	23,85		
Sommano	mq.	44,10	1.600	70.560.=
19) Lastre di Trani da cm.2 ecc.				
SOGLIE BUSSOLE:				
3 x 0,85 x 0,10	= mq.	0,25		
0,65 x 0,10	= "	0,06		
Sommano	mq.	0,31	6.400	1.984.=
20) Lastre di Trani da cm.5,ecc.				
3 x 0,90 x 0,35	= mq.	0,94	8.600	8.084.=
21) Battiscopa in marmo, ecc. complessivamente	= ml.	40,00	480	19.200.=

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 1.899.698.=

D) - I N D I S S I

(vedi elemento con due alloggi)

e per n.2 elementi :

- n.2 x L. 991.244,40 = L. 1.982.488,80

P O R T I C O

22) Solai a vetri, ecc.				
3 x 1,20 x 1,60	= mq.	5,76		
0,60 x 0,60	= mq.	0,36		
Sommano	mq.	6,12	7.700	47.124.==
23) Persiane avvolgibili, ecc.				
3 x 1,20 x 1,60	= mq.	5,76	6.380	36.748,80
24) Cassonetti copriallo, ecc.				
3 x 1,60 x 0,60	= mq.	0,96	3.850	3.696.==
25) Mensole, ecc.				
3 x 0,95 x 2,15	= mq.	6,13		
0,75 x 2,15	= "	1,61		
Sommano	mq.	7,74	8.800	68.112.==

SOMMANO INDISSI.....L. 2.138.169,60

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n.2 elementi :

- n.2 x L. 480.060,00 = L. 960.120.=

G) - IMPIANTO ELETTRICO

(vedi elemento con due alloggi)

e per n.2 elementi :

- n.2 x L. 81.800,00 = L. 163.600.=

P O R T I C O

26) Impianto elettrico sottotraccia, ecc.

c. l. = n° 4 2.000 8.000.=

27) Prese di corrente da luce, ecc. = n° 4 1.100 4.400.=

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO.....L. 176.000.=

II) - OPERE VARIE

(vedi elemento con due alloggi)

e per n° 2 elementi :

- n° 2 x £. 510.000,00 = 1.020.000.=

PORTICO

28) Intonaco esterno, ecc.				
2 x 5,50 x 8,00	= mq.	88,00		
Sottoportico : 10,00 x 5,50	= "	55,00		
Sommano	mq.	143,00	550	78.650.=
29) Coloritura ad olio, ecc.				
INTERNI : 2 x (mq. 6,12+5,76+7,76)	= mq.	41,16	400	16.464.=
30) Zuratura in cricliato, ecc.				
2 x 3,00 x 1,00	= mq.	6,00	1.800	10.800.=
31) Travi in c.a. - a stima -				6.000.=

SOMMANO OPERE VARIE .. £. 1.131.914.=

I) - ATTREZZATURA AREA

(vedi elemento con due alloggi)

e per n.2 elementi :

- n.2 x L. 522.150,00 = L. 1.044.300.==

P O R T I C O

32) Cordone sotto il portico, ecc. 2 x 10,00	= ml. 20,00	1.980	39.600.==
33) Zanolla, ecc. 20,00 x 0,40	= mq. 8,00		
Doppia zanella ingresso portico 2 x 5,50 x 0,40	= " 4,40		
Sommano	mq. 12,40	2.750	34.100.==
34) Tappetino bitumato, ecc. 10,00 x 8,50	= mq. 85,00	1.100	93.500.==
35) Pozzti di ispezione, ecc.	= n° 2	4.400	8.800.==
36) Chiusini di ghisa, ecc. n.2 x Kg. 25,00	= Kg. 50,00	275	13.750.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA.....L. 1.234.050.==

R I E P I L O G O

DEL EDIFICIO CON QUATTRO ALLOGGI E PORTICO

A) - LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI	£.	3.803.391,40
- ADDUZIONE ACQUA	"	1.234.050,00
Sommano	£.	5.037.441,40
Ed in cifra tonda	£.	5.050.000,--

B) - LAVORI A FORFAIT :

- MURATURE	£.	10.819.055,50
- FINITURE ED INTONACI	"	1.544.757,30
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	1.899.698,00
- INFISSI	"	2.138.169,60
- IMPIANTO IDRICO SANITARIO ...	"	560.120,--
- IMPIANTO ELETTRICO	"	176.000,00
- OPERE VARIE	"	1.131.914,00
Sommano	£.	18.670.614,40
Ed in cifra tonda	£.	18.650.000,--

TOTALE LAVORI ..... £. 23.700.000,--

ATTREZZATURA AREA PER GIUCCHI

1) Scavo per fondazioni ecc.

Plinti zona esterna :

2 x 1,50 x 1,50 x 1,60	= mc.	7,20		
(2x 7,00 + 5,00)x 0,60 x 0,50	= "	5,70		
Sommano	mc.	12,90	1.320	17.028.==

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento, ecc.

1,50 x 1,50 x 0,10	= mc.	0,22		
19,00 x 0,60 x 0,50	= "	5,70		
Sommano	mc.	5,92	7.500	44.400.==

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

Plinti :

1,50 x 1,50 x 0,30	= mc.	0,67		
0,60 x 0,60 x 1,30	= mc.	0,47		
5,50 x 0,60 x 0,50	= mc.	1,65		
Sommano	mc.	2,79	13.500	37.665.==

4) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

Pilastri :

2 x 0,25 x 0,50 x 2,50	= mc.	0,62		
Travi :				
2 x 7,00 x 0,25 x 1,00	= "	3,50		
Cordoli perimetrali :				
8 x 2 x (0,80+0,60)x 0,20x0,50	= "	2,24		
Sommano	mc.	6,36	15.500	98.580.==

5) Ferro omogeneo per c.a.ecc.in ragione di Kg. 80/mc.

(mc. 2,79+6,36) x Kg. 80,00	= Kg.	732,00	150	109.800.==

6) Solaio copertura con riquadri vuoti (0,80 x 0,80) ecc.

6,00 x 5,74	= mq.	34,44	4.700	161.868.==
	A riportare			469.341.==

	Riporto		469.341.==
7) Muratura tutta carpero ecc.			
muri perimetrali =			
2 x 1,50 x 1,00 x 0,25	= mc. 0,75		
5,74 x 1,00 x 0,25	= " 1,43		
2 x 3,50 x 1,00 x 0,25	= " 1,75		
Sommano	mc. 3,93	13.000	51.090.==
8) Mappetta in calcestruzzo da cm.10			
ml. 3,00 + 5,74 + 7,00	= ml. 15,74	600	9.444.==
9) Mappetta in marmo al p.p. da cm.3			
2 x 7,00 x 0,30	= mq. 4,20	7.500	31.500.==
10) Pannelli in fibro cemento ecc.			
5,74 x 1,00	= mq. 5,74	4.500	25.830.==
11) Gratonato per pendenza ecc.			
6,00 x 5,74	= mq. 34,44	350	12.054.==
12) Stratificazione di asfalto ecc.			
6,00 x 5,74	= mq. 34,44	1.000	34.440.==
13) Copertura con mannette ecc.			
6,00 x 5,74	= mq. 34,44	1.200	41.328.==
14) Intonaco civile ecc.			
SOFFITTO			
6,00 x 5,74	= mq. 34,44		
PARETI PILASTRI			
1 x 2 x (0,25+0,50) x 2,50	= " 7,50		
Sommano	mq. 41,94	440	18.453,60
	A riportare		693.400,60

Riporto			693.480,60
15) Pavimento in pietrischetto bitumato ecc.			
PIAZZALE :			
6,00 x 5,74	= mq. 34,44	1.100	37.884.==
16) Cordone calcareo ecc.			
2 x 7,00 + 5,74	= ml. 19,74	1.980	39.085,20
17) Massetto ecc.			
(2 x 6,00 + 5,74) x 1,00	= mq. 19,74	580	11.449,20
18) Pavimento in piastrini ecc.			
superficie idem voce precedente	= mq. 19,74	1.000	19.740.==
19) Vaschette portafiori in cemento	= ml. 5,74	2.000	11.480.==
20) Colonnetti e rinfoni	= nc. 472,00	1.000	472.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA PER GIUOCHI 1.285.119.==

ED IN CIFRA TONDA.....L. 1.285.000.==

15,98%

RIEPILOGO GENERALE

A) - LAVORI A MISURA :

1) Fondazioni :
- elementi senza portico
5,5 x L. 1.773.776,00 ..... L. 9.755.768,00
- Palazzine con portico
2 x L. 3.803.391,40 ..... " 7.606.782,80

2) - Attrezzatura area :
- elementi senza portico
5,5 x L. 522.150,00 ..... " 2.871.825,00
- Palazzine con portico
2 x L. 1.234.050,00 ..... " 2.468.100.==
- Area giuochi e compianamenti.. " 1.285.000.==

Sommano ..... L. 23.987.475,80

Ed in cifra tonda ..... L. 24.000.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

- Elementi senza portico
5,5 x L. 8.600.000,00 ..... L. 47.300.000.==
- Palazzine con portico
2 x L. 18.650.000,00 ..... " 37.300.000.==

Sommano ..... L. 84.600.000.==

I N U N O ..... L. 108.600.000.==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- spese generali 6°/° ..... L. 6.516.000.==
- allacciamenti ..... " 2.400.000.==
- spese trasferimento suolo ..... " 100.000.==
- imprevisti ..... " 2.384.000.==

Sommano ..... L. 11.400.000.==

T O T A L E G E N E R A L E L. 120.000.000.==