

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Gestione INA - CASA

PROGETTO

di

CASE PER LAVORATORI

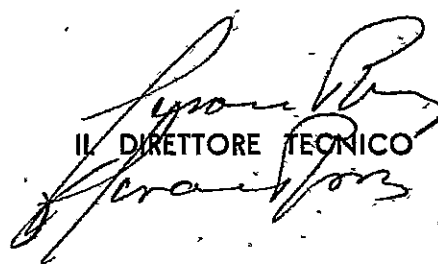
in S. Pietro Vernotico

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

addì LUG. 1962

IL PROGETTISTA

Visto:  PRESIDENTE
Ubaldo Vallarino

 IL DIRETTORE TECNICO

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DELLE OPERE PER CONTO DELLA GESTIONE
INA=CASA (CON RIFERIMENTO A CAPITOLATO GENERALE 9.2.1950)

= = = =

CAPO I

OGGETTO E AMMONTARE DELL' APPALTO

FORMA E DESCRIZIONE DELLE OPERE

Art.1

OGGETTO DELL ' APPALTO

L'appalto ha per oggetto tutte le opere e provviste occorrenti per la costruzione, su area di proprietà della Gestione Ina-Casa, nel Comune di S. Pietro Vernotico (prov. di Brindisi) localizzata Via S. Antonio di n. Due case per lavoratori, per complessivi n. 9 alloggi e complessivi n. 48 vani legali; secondo le condizioni stabilite dal presente Capitolato Speciale e le particolarità tecniche del progetto relativo, del quale l'appaltatore riconosce di aver presa completa ed esatta conoscenza.=

Art. 2

MODO DI APPALTO

I lavori di cui al presente Capitolato Speciale si intendono appaltati parte a forfait globale e parte a misura.=

Art. 3

AMMONTARE DELL' APPALTO = PREZZO D ' APPALTO

L'importo ~~max~~ base d'asta dei lavori compresi nell'appalto ammonta presuntivamente a L. 18.180.000 (diciottomilioncentottantamila) come risulta dal prospetto seguente:

Lavori a forfait globale: in c.t.	L. 16.360.000
Lavori a misura: in cifra tonda	
a) Scavi	" 530.000
b) Fondazioni	" 1.290.000
c)	"
Totale dell'appalto in c.f. lire	18.180.000 =====

Gli importi dei lavori a misura sono puramente indicativi e potranno variare in più e in meno in dipendenza di variazioni delle diverse quantità di lavoro, senza che l'Appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi di sorta, salvo quanto disposto dall'art.4.=

Resta inteso che il ribasso offerto dall'Appaltatore sul prezzo a forfait è implicitamente esteso anche all'elenco dei prezzi allegato,=

Art. 4

DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Sono comprese nell'appalto ~~per~~ le opere sommariamente designate come segue:

S C A V I - Per fondazioni, per splateamento, per canalizzazioni ecc., compreso trasporto dei materiali di risulta per compianamento reinterri ecc., nell'ambito del cantiere e alle discariche di quelle esuberanti,=

COSTRUZIONE - delle murature di fondazione e di elevazione di qualsiasi tipo, di calcestruzzi, solai, coperture, pavimenti, intonaci, bancone di cucina, tubazioni e rivestimenti,=

PROVVISTA E POSA IN OPERA - di infissi in legno, cancellate, ringhiere ecc.,=

LAVORI E PROVVISTE - per impianto fognario-sanitario, per l'impianto elettrico, per basolati, marciapiedi ecc.,=

SOMMINISTRAZIONE di operai e mezzi d'opera e materiali per eventuali lavori in economia,=

La forma, le dimensioni e le caratteristiche delle opere oggetto dell'appalto risultano dai disegni allegati al contratto ai quali disegni il presente Capitolato Speciale fa riferimento,=

I lavori, compresi nella parte compensata a "forfait" che per ordine della direzione lavori non dovessero essere eseguiti o che dovessero essere eseguiti in aggiunta, per qualsiasi motivo, saranno detratti e aggiunti valutandoli con i relativi prezzi di elenco depurati dal ribasso contrattuale,=

Art. 5

NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OPERE

Saranno computate a misura e valutate con i prezzi di

elenco, depurati dal ribasso offerto dall'appaltatore, le seguenti opere:

a) lo scavo di sbancamento generale del terreno e degli scavi di fondazione;

b) tutte le opere di fondazione, entro e fuori terra, al disotto della quota posta a cm. 40 (quaranta) sotto il pavimento finito del piano più basso esistente nell'edificio (compreso gli scantinati);

c) le opere di sistemazione esterna, come muri, rampe, recinzioni, formazione e sistemazione di viali, alberatura, giardini etc;

d) i quantitativi di opere eseguite in più del previsto, se regolarmente o tempestivamente autorizzati con ordini di servizio. =

Si conviene che sono comprese nel prezzo a "forfait" tutte le opere in fondazione e in elevazione che si trovano al disopra della già citata quota, posta 40 (quaranta) centimetri sotto il pavimento finito del piano più basso esistente nell'edificio (compreso gli scantinati), occorrenti per dare i fabbricati completamente ultimati, abitabile e pronto all'uso, in conformità dei disegni esecutivi allegati e della descrizione particolareggiata di cui al seguente articolo 6, nonchè i marciapiedi attorno ai fabbricati (sca^{vi} sotterfondi, pavimentazioni, cordoni larghi cm. 30 compresi i pezzi speciali, zanille larghe cm. 40), i lavori e forniture entro e fuori terra relativi ad allacciamenti e scarichi di acqua, luce, energia, fogna, compresa l'assistenza alla Società, fornitrici di acqua, luce, energia. =

Art. 6

DESCRIZIONE DELLE OPERE DA ESEGUIRE

Tutte le opere comprese nel presente appalto devono rispondere perfettamente alle disposizioni, modalità, norme, oneri ed obblighi stabiliti dal Capitolato Generale Ina-Casa (titoli 2° e 3°), gli articoli del quale s'intendono implicitamente richiamati per ogni singola opera o categoria di lavori sotto elencate. =

S C A V I - Gli scavi di sbancamento o per fondazioni saranno della profondità necessaria senza limitazione di per materie o roccia di qualsiasi natura e consistenza. =

LE FONDAZIONI - saranno continue in calcestruzzo a Kg. 200 di

cemento per mc.0,800 di pietrisco e mc.0,400 di sabbia, di larghezza adatta al terreno di fondazione e comunque non inferiore a m. 0,90; avranno una profondità al disotto del piano finito di cantina di non meno di m.1,00.=

STRUTTURE MURARIE - I muri dello scantinato saranno in calcestruzzo cementizio a Kg.200 di cemento almeno fino al piano di campagna e avranno lo spessore adatto ai carichi e comunque superiore di cm.10 a quello necessario per il piano rialzato.=

A partire dal piano di campagna la muratura sarà in tutta tufo e malta comune tranne:

- a) per i muri perimetrali che saranno in tufo con paramento a faccia vista in carparo e malta bastarda, per un'altezza indicata dai grafici e comunque non inferiore a m.1,62;
- b) per i pilastri di sezione 0,60x0,60 e inferiore che sarà in tutta carparo e malta bastarda;
- c) per i tratti di muro e pilastri sollecitati da un carico superiore a Kg.3 per cmq. che sarà in carparo come sopra.=

Lo spessore dei muri sarà, di m.0,50 per il piano rialzato ed il primo piano e mc.0,42 per il 2° piano e l'attico.=

Anche se nei grafici è diversamente indicato, i muri trasversali di collegamento in corrispondenza dell'asse della scala saranno di m.0,50 al piano rialzato, mc.0,42 al primo piano e m.0,20 al 2° piano.=

Per le scale lo spessore sarà costante e non inferiore a m.0,50. Per i muri con paramento in carparo lo spessore aumenterà in aggetto di cm.5.=

Lo spianamento dei muri per ottenere l'altezza stabilita tra piano e piano sarà fatta con sottocordolo in calcestruzzo cementizio a Kg.300 di cemento.=

Al livello di ogni piano, sarà eseguito su tutti i muri un cordolo in calcestruzzo di cemento armato con n.4 ferri del diametro di mm.10 e con tre staffe da mm.5 per ogni metro lineare, dell'altezza almeno uguale a quello del solaio e della larghezza uguale a quella delle murature.

Gli architravi dei vani, porte, finestre e balconi saranno in cemento armato, così pure per verande e disimpegni.

MURATURE DIVERSE - Nella esecuzione delle varie murature dovrà apporsi la maggiore attenzione affinché le facce risultino perfettamente piane e verticali, ed inoltre, le spallette, gli sguinci di porto e finestre e gli angoli sporgenti e rientranti abbiano gli spigoli ben profilati. =

I conci di tufo e di cingolo dovranno risultare compattati lavorati a parallelepipedo con le facce perfettamente squadrate e gli spigoli vivi, ed essere posti in opera a corsi regolari e nel senso orizzontale e ben avviluppato nelle malte e dovranno essere abbondantemente bagnati prima dell'impiego. =

I conci dovranno essere messi in opera a corsi orizzontali in modo che le connessioni vengano alternate con pezzi di collegamento una di punta per due di lista, i giunti dovranno di regola avere uno spessore ^{mm} maggiore di cm. 1 e le connessioni dovranno essere ben stuccate. La muratura di cingolo sarà più serrata con giunti in vista nudi dello spessore di mm. 3; detti giunti saranno profilati con malta cementizia colorata compressa e liscia. =

I mattoni prima del loro impiego e della loro messa in opera saranno bagnati sino a saturazione, in apposite vasche, e la malta da adoperarsi è quella cementizia dosata a Kg. 400 di cemento Portland a 500 per mc. di sabbia silicea e di frantoio calcareo. =

M A L T E - Le malte saranno formate di calce in pasta e sabbia silicea o tufina nel rapporto volumetrico di uno di calce per due di sabbia o tufina, oppure di cemento e sabbia a dosatura secondo le indicazioni della direzione dei lavori in rapporto agli usi delle malte stesse o saranno manipolate su apposito aio con la aggiunta della quantità di acqua strettamente necessaria; la misura volumetrica dei componenti sarà eseguita costantemente con casse tarate. =

La malta bastarda si otterrà con l'aggiunta di q.li uno e mezzo di cemento per mc. di malta comune. =

La malta fina per intonaci sarà formata da due parti di calce spenta e tre parti di tufina finemente crivellata. =

La malta idraulica sarà formata da calce e pozzolana

nel rapporto di uno a uno e di m. 2,50 di agglomerato cementizio per mc. uno di sabbia. =

L'ALTEZZA - dei piani non sarà inferiore a m. 3,30 da pavimento a pavimento tranne per lo scantinato che sarà di netti m. 2,50 e per l'ultimo piano che sarà aumentata per poter contenere il solaio a camera d'aria, ferma restando l'altezza utile del piano. =

SOLAI - I solai saranno del tipo misto in laterizio e cemento armato con soletta alta cm. 5-6 e nervature e l'ultimo sarà a camera d'aria di altezza totale di cm. 35 compresa soletta in cemento di spessore non inferiore a cm. 5 con regolari sfinti per l'esterno protetti da resoni con retina. =

Essi saranno calcolati a norma di Regolamento per un sovraccarico accidentale di Kg. 250. Nei solai dovranno essere predisposte le aperture per il passaggio di tubazioni in genere e canne fumarie. I solai dei bagni e lavatoi saranno impostati ad un livello più basso di cm. 10 del corrispondente piano di imposta degli altri solai per il collocamento delle tubazioni di scarico e dei sifoni. =

I solai avranno uno spessore unico per ogni piano e cioè quello che compete alla struttura analoga di portata maggiore. =

In corrispondenza dei muridivisori con orientamento parallelo, a quelle dei travetti, sarà provveduto alla costruzione, nello spessore del solaio di un travetto di cemento armato della larghezza di cm. 30, armato in rapporto al carico del muro stesso. =

I ferri di armatura delle travi sposteranno per ogni esterno per non meno di 15 cm. e saranno uncinati onde assicurare una perfetta tenuta del solaio ai ferri del cordolo. =

Il cordolo sarà eseguito ad ogni ripiano ed al piano di gronda sui muri perimetrali e sui tutti gli altri muri interni. Sarà esteso a tutta la larghezza dei muri, avrà un'altezza minima di cm. 20 e sarà armata longitudinalmente con quattro toncini di ferro da mm. 10 e con staffe da mm. 5 ogni 30 cm. =

La stazione appaltante si riserva il diritto di prescrivere qualunque tipo di solaio a struttura mista. =

L E C C A T E - saranno formate da rampe in cemento armato calcolate come solette a sbalzo, per un sovraccarico accidentale di Kg. 400/mq., con gradini in c.a. gettati contemporaneamente, e travi di ancoraggio a tutto spessore di altezza non inferiore a cm. 25, regolarmente armate. =

Saranno rivestite con lastre di pietra di Trani levigate dello spessore di cm. 3 per pedate e stangoni, e da cm. 2 per alzate e pianerottoli. =

I parapetti saranno in ferro lavorato come risultante dai disegni, ancorati con grappe murate a cemento, verniciate a tre passate previa mano di antiruggine e provvisto di corrimano in legno faggio evaporato lucidato a spirito. Lo zoccolo lungo le pareti dei rampanti e dei pianerottoli sarà di lastre di Trani dello spessore di cm. 2, dell' altezza corrispondente alla altezza dei gradini e per ogni scalino sovrapposterosi nell' inferiore per metà della pedata. =

T E R R A Z Z I - Le coperture a tenuta d' acqua per le terrazze saranno in lastre di Cursi di spessore non inferiore a cm. 5 poggiate su letto di malta idraulica previa formazione di greto- nato impastato con calce formante una pendenza dell' 1,50%. I giunti delle lastre saranno riempiti con boverone di cemento a rifiuto, quindi ripassate con lo stesso; infine verrà passata una mano totale di bitume sulla copertura, nonché sul risvolto curvo del muro d' attico che sarà stato preventivamente intonacato a cemento per un' altezza non inferiore a cm. 15. =

Sui muri d' attico e sulle cornici terminali verranno eseguite mappette con lastre di Cursi date in opera e rifinite come la copertura di cui innanzi. =

T R A M E Z Z I - I tramezzi saranno in tufo e avranno lo spessore di cm. 10; i muri divisorii di appartamenti non saranno inferiori a cm. 20. =

Gli architravi saranno sempre in cemento armato. =

INTONACI - L'intonaco interno sarà quello civile a tre strati; quello dello scantinato sarà fratazzato anche a strati; quello in corrispondenza dei muri perimetrali delle vasche dei lavatoi sarà eseguito con malta cementizia, così pure i muri di attico.

Il intonaco esterno sarà a spruzzo a tre strati, spessore minimo cm. 1,5 con le norme che verranno indicate più innanzi. =

È tassativamente prescritto che la malta da usare per gli intonaci e stucchi sia fatta con calce spenta da almeno tre mesi e sia riccamente setacciata in modo da risultare completamente priva di calcinacci. =

ulteriori Il intonaco ~~esterno~~ sarà eseguito nel seguente modo: la superficie da intonacare sarà pulita, raschiandone le connes-
sure e regolarizzata verrà, ove occorre, completamente inaffiata. Eseguita poi sulla superficie così preparata le opportune guide si distenderà il primo strato di malta (rincazzo), dopo che avrà
fatto presa questo primo strato, si distenderà su di esso un
secondo strato (ariccatura) che si congiuglierà col frataz-
zino, lo strato di alta di tuffina. =

Tutte le pareti avranno gli spigoli e gli angoli arroton-
dati a superficie curva di cm. 15 di raggio e tale arrotondamento
va esteso all'incontro del soffitto e del pavimento con le pareti. =

Il intonaco esterno eseguito con penteggi indipendenti
sarà costituito con le norme di cui avanti e sarà a tre strati
di cui il rincazzo e ariccatura in malta idraulica e l'ultima
mano a spruzzo con misuglio di cemento bianco, griglia cal-
carea e terre colorate per cemento. =

A lavoro ultimato le superfici rivestite di intonaco
dovranno risultare perfettamente piane, curve e sagomate; lisce
quelle interne e tutte senza ondulazioni, né scopolature, né
irregolarità di alcun genere. I raccordi e gli spigoli dovranno
essere profilati o curvi secondo le richieste della direzione
dei lavori. =

Dovrà essere posta la massima cura nell'assicurare
l'adesione degli intonaci alle strutture portanti di cemento
armato. =

Gli intonaci difettosi o che non rappresentassero la
dovuta aderenza alle strutture retrostanti, saranno demoliti e
rifatti a tutta cura e spese dell'appaltatore. =

Gli intonaci di cemento saranno eseguiti a tre strati
con malta cementizia composta a q.li 6 di cemento a 500 per mq.
di sabbia. =

L'ultimo strato dovrà essere tirato liscio con il ferro e potrà essere ordinato a colore. =

PAVIMENTI - Tutti i pavimenti, anche per le verande e balconi, saranno in marmette a monico alla veneziana con scaglie di marmo, date in opera con malta cementizia su sottostante spianato di malta dello spessore minimo di cm. 1; quello dello scantinato e delle scale poggieranno, inoltre, su massetto di calcestruzzo cementizio dello spessore di cm. 5 eseguito su vespaio di pietra calcarea di altezza non inferiore a cm. 30. Il pavimento dello scantinato sarà in battuto di cemento dello spessore minimo di cm. 1,5 rullato, liscio e diviso in quadroni. =

In corrispondenza dei vani di porta all'interno verranno impiegate soglie a tutto spessore di marmo (Trani o Ginecchia) da cm. 2; ai portoncini d'ingresso agli appartamenti e ai balconi le soglie saranno di cm. 3 e aggettanti dal filo finito del muro di cm. 3; ai portoni esterni le soglie saranno di cm. 5 e aggettanti di cm. 3. Per le finestre, i davanzali saranno dello spessore di cm. 3, aggettanti dal muro esterno non meno di cm. 3 e con controdavanzale interno dello spessore di cm. 4 formante battente al telaio. Per lo scantinato i davanzali saranno pure battentati in cemento grigliato spessore cm. 4.

Il pavimento del vano scale in corrispondenza dello scantinato sarà in marmette. =

Il massetto dei pavimenti in corrispondenza dei vespai sarà composto di conglomerato cementizio a Kg. 200 di cemento per mc. 0,800 di pietrame e mc. 0,400 di sabbia spessore minimo di cm. 5 a spianamento e battitura completa. =

Tutti i pavimenti saranno consegnati ben levati e spomiciati privi di macchie e perfettamente levigati, comprendendosi nel prezzo tale lavoro di rifinitura. =

I pavimenti dovranno costituire una superficie perfetta liscia ed orizzontale e non presentare la benché minima inguglianza delle connessioni; essi, inoltre dovranno risultare incastrate nei muri laterali per almeno 1 cm. e l'ingergo sarà eseguito con malta di cemento. =

ORNIE E CORNICI - Ai portoni delle scale saranno applicate ornate in pietra di Trani lucidate da cm. 5 di spessore. =

IMPIANTI - Ogni alloggio sarà fornito di impianto igienico sanitario e precisamente di bancone di cucina delle dimensioni minime di m. 1,20x0,70, altezza m. 0,80, fornita oltre che delle necessarie canne fumarie rettilinee in cemento amianto incassate sezione 15x15, anche di esalatori in cemento amianto da cm. 8 pure incassati; di lavandini scoliapiatti in fire-clay o in ghisa porcellanata delle dimensioni minime di m. 1,00x0,50 con tavoletta scannellata poggiante su mensole di ferro e muretti di mattoni, completo di rubinetto cromato da 1/2" ed ogni altro accessorio e con le pareti superiori, anche se di angolo, rivestite di piastrelle maiolicate per un'altezza di non meno di cm. 40 per parte terminale a becco di olivetta; di vasca da bagno in ghisa porcellanata a sedile delle dimensioni di m. 1,13x0,70 completa di gruppo semplice in ottone cromato C. e S., valvola di scarico e troppopieno in ottone cromato, tappo e catenella, sifone a scatola in ghisa porcellanata, raccordi in tubo di piombo; di cesso all'inglese in porcellana di altezza minima di cm. 40, completo di mensole di ghisa smaltata, muretto in cemento, rubinetto a colonna in ottone cromato da 1/2", valvole, sifone a bottiglia cromato e catenella; di contatore divisionale per acqua da 1/2" del tipo Bosco o Siemens; a turbina con quadrante sommerso, carcassa in ottone, meccanismi in nichelio puro; di vasca per lavare, che potrà essere alloggiata nello scantinato, in cemento granigliato, con tavoletta scannellata, in opera su muretti, completa di rubinetto cromato da 1/2", sifone di piombo da 3/4, piletta di bronzo, tappo e catenella. Tutti i raccordi con gli scarichi saranno con tubi di piombo da un pollice.

Arch. 66. 10. 10

La vasca da bagno sarà rivestita a tutta altezza di piastrelle maiolicate, analogo rivestimento e per l'altezza di cm. 40 sarà fatto sulle pareti superiori, anche se d'angolo sia per la vasca che per lavandini, il lavapiatti e la vasca del lavatoio.

Il banco per cucina sarà costituito da un banco di Lavatura delle dimensioni indicate nei grafici, con foro per caldaia di cm. 32 e un fornello di ghisa da 25 con coperchi e griglie, fascioni e ritti di ferro a olare, due saracinesche, due sportelli di ferro piatto di spessore non inferiore a mm. 8 con battente e con pomolo di ottone, rivestimento completo con piastrelle di basalto e foderi

delle stese alle pareti sopra il banco, anche se di angolo, per una altezza di m. 60 con piastrella terminale a becco di civetta, piccolo vano sottostante ricavato per deposito legna, muratura in mattoni refrattari nazionali o mattoni palmatici per le camere del fuoco ed i tiraggi, il tutto eseguito a regola d'arte. =

E' compresa pure la cappa per camino in cemento amianto alle dimensioni di m. 1,20x0,70 in opera con i necessari sostegni e raccordi con le canne fumarie e il tubo esalatore. =

L'IMPIANTO IDRICO - sara' sottotraccia di tubo di ferro zincato con diametro variabile da un pollice e mezzo ad un mino di 1/2 pollice, tranne per le cassette di scarico che sara' da 3/8. =

L'IMPIANTO ELETTRICO - dovra' essere predisposto con la rigorosa osservanza delle norme emanate dalla Associazione Elettotecnica Italia e con le particolari prescrizioni della Societa' Generale Pugliese di Elettrocita'; sara' per gli appartamenti e gli scantinati a cordoncino 2,00x0,75 con valvole per ogni centro luminoso, isolatori in porcellana, interruttori, portalampade e n. numero di uno per ogni vano; per le scale, ~~xxxxx~~ corridoi e lavatoi dello scantinato l'impianto verra' costituito in cavetto sottopiano con linea elettrica di distribuzione sottotraccia in tubo Bergman, derivazioni in plattina sterlingata ad altissimo isolamento, valvole per ogni centro, cassette, interruttori o tempo, nel caso necessario, plafoniera da cm. 20 con lampada per ogni pianerottolo di monte, interruttore generale per ogni scala, per ogni scala vi sara' anche una lampada generale completa con interruttore indipendente, nonche' una lampada esterna con plafoniera posta sotto la pensilina. =

Per ogni scala verra' altresì eseguita, secondo le norme della Societa' Generale Pugliese di Elettrocita', colonna montante per allaccio dei contatori degli alloggi; essa sara' sottotraccia in tubo Bergman con 2 fili isolati da 25/10 e uno da 32/10, con valvole e cassetta per ogni derivazione cavetto sottopiano e quanto altro occorre per l'allaccio dei contatori; le colonne montanti saranno unitex da un unico circuito. Verra' infine eseguito impianto di campanelli sottotraccia in tubo Bergman indipendente da ogni altro impianto elettrico con pulsanti al portone e cicale ad ogni alloggio, nonche' apraportone elettrico con pulsante in ogni alloggio. =

SCARICHI - Gli scarichi verticali, esalatori ecc. dovranno essere incassati e saranno ditube in fibro cemento da 0,125 per vasi^{da} da 88 per lavandini, vasche ed esalatori, i pluviali saranno anch' essi in fibro cemento da 100 con curve e vaschette di raccolta e sottostante zoccolo in tubo di ghisa di m.2 di altezza, ancorata a muro con grappe di ferro murate a cemento. =

Al piede di ogni colonna vi sarà un pozzetto in cemento intonacato pure in cemento, delle dimensioni minime di m.0,60x0,60 con sifone e coporchio in ghisa dimensioni 0,40x0,40 e peso Kg.25 per quelli da fogna. Il sifonato con traverso e coporchio in ghisa come il precedente per gli altri da collocarsi in corrispondenza degli scarichi di lavabi. La rete fognante, collegherà tutti i pozzetti formando un' unica rete e sarà in fibro cemento o in gres, interrato e con la pendenza necessaria, munita di pozzetti d' ispezione con chiusino ad ogni incrocio. =

INFISSI - Gli infissi avranno le dimensioni indicate nei grafici, che si intendono come le minime al netto; avranno tutte doppio battente e coprinfissi e quelli interni devono sempre avere mostra e contromostra fino a cm.12 incassati, muccoli come dai disegni di progetto. Le porte esterne di accesso agli appartamenti, alle terrazze, allo scantinato saranno a doppio spessore di mm.58 secondo i disegni di progetto, con telaio a muro di cm.8x8, serratura tipo Yale con tre chiavi; il portoni principali analogamente e quanto sopra detto, sarà conforme ai grafici e a doppio spessore di cm.65 con chiusura di sicurezza anche dall' interno. =

LE FINESTRE E I BALCONI avranno lo spessore di mm.56 con scuretti dello spessore minimo di mm.23, avranno crononese a scatto al centro incassato e con doppio corrifilo, caraco agli scuri, vetri semplici da infilare e saranno armate su telaio 8x8. Le persiane alla romana saranno in legno del Cadore montate su idoneo telaio collegato al telaio della finestra con corrifilo all' esterno; avranno lo spessore minimo di mm.46 con stecche; le porte interne saranno a uno o due partite armate a telaio dello spessore di mm.46 con pannelli di mm.23 lisci e bugnati, con pletti incastrati di faccia, serratura Patent originale tipo grande con maniglia e placca di ottone cromato del peso di circa 400 grammi. Potranno essere richieste porte con pannelli a vetro stampato Di. *Esposito*. =

Esposito

LE PORTE DELLO SCANTINATO - saranno simili alle precedenti a semplice telaio ad una partita; avranno un pannello a chiaro con telaio e cancellata in ferro. =

LE FINESTRE DELLO SCANTINATO ~~esposizioni~~ saranno a solo chiaro con apertura anche a wasiastas, se richiesta, * vetri semplici ovvero stampati o rigati. =

Quelle dello scantinato saranno rivestite con rete metallica e telaio in ferro del peso non inferiore a Kg. 10 per finestra. =

Tutti gli infissi saranno forniti di cerniere pannelles efilabili del numero che sarà richiesto e non inferiore a 4 da 140/55 da parte per i portoncini, di 3 per lato da 110/55 per le finestre di porta o lo persiane. =

Tutti gli infissi come pure le ringhiere, telatix in ferro ecc. saranno verniciati con non meno di tre mani oltre una prima mano di olio e saranno forniti delle ferramenta robuste di chiusura di arresto e di fermi scelti su apposito campionario preventivamente presentato dall'appaltatore. =

Le finestre e alle scale saranno a tutta altezza in vetro cemento armato con calles dello spessore di cm. 2 e avranno le parti centrali apribili a wasiastas. =

INFISSI E LAVORI IN LEGNO - I materiali da impiegare dovranno essere della migliore qualità conosciuta in commercio e corrispondente alle prescrizioni appresso indicate. =

Il legno da impiegare è legno abete della migliore qualità perfettamente secco, privo di nodi, di alburno ed di spaccature di qualunque altro difetto di omogeneità di tessitura e di resistenza e sarà perfettamente stagionato. =

Saranno tollerati i nodi purché piccoli e non passanti e distanti più di 4 cm. dagli incastri ed in numero non superiore 4 per mq. =

Tutti gli incastri e connessioni dovranno risultare eseguiti a perfetta regola d'arte e le modanature saranno ricavate nello stesso spessore dei listoni, restando vietata ogni sovrapposizione di listelli semplici o sagomati, cornici ecc. che non sia stata specificatamente autorizzata. =

Le forchettelle dovranno essere adatte con certezza e solidità mediante viti a mordente, proporzionate allo sforzo, essere del tipo robusto, ben lavorate e ben accetto alla direzione lavori che dovrà approvarle preventivamente. =

I legnami dovranno corrispondere alle norme e condizioni approvate con D.L. 30/10/1912. =

Tutti gli infissi si intendono sempre completi di foramento di sostegno, di chiusura e di fermo, di adotto a muro, ponelli, maniglie ed ogni altro accessorio per il buon funzionamento, ed ultimati con una mano di lino cotto o tre di vernice quando non siano altrimenti lucidati o verniciati. =

Le serrature delle porte d'ingresso dei vari alloggi devono essere munite di chiavi diverse l'una dall'altra, in maniera che sia evitato che una chiave si adatti ad altra abitazione. =

Gli infissi dovranno inoltre corrispondere in ogni particolare ai campioni che l'impresa dovrà preparare in base ai disegni che dovranno essere accettati dalla direzione lavori. =

V A R I I D. - Gli alloggi, come indicato nei grafici, forniti di vacchetta e partizioni forate da strutture in cemento armato rifinito come sopra indicato alla esecuzione. Sulle terrazze verranno poste nel numero di 4 per scale e nei punti che verranno indicati nei tabi di ferro uniti di grani, alti mm. 2,50 del diametro minimo di un pollice, fissate a muro con grappe di ferro piatto robusto, il tutto regolarmente verniciato. Gli imbocchi dei pluviali, sulle terrazze saranno protetti da griglie del peso minimo di Kg. 1,50 ognuno. La terrazza sarà suddivisa in numero pari alle scale con pannelli di lamiera ondulata telati di ferro del peso di Kg. 20 per mq. alti un metro, poggianti su muretto intonacato alto m. 1,00. =

I balconi e le verande saranno costruiti con solette di cemento armato, calcolate come solette a ribalta per sovraccarico accidentale di Kg. 350/mq. ancorate a trave di ancoraggio a tutte spese di mano, pure in cemento armato, e verranno provvisti di gocciolatoio; avranno o parapetti forati di ringhiera in ferro battuto, anche con pannelli in lamiera o rete del peso non inferiore a Kg. 16 per mq., verniciati con tre passate, previa mano di antiruggine; i parapetti dovranno corrispondere ai disegni di progetto ed avranno alcune parti in muratura di mattoni dello spessore di cm. 10, murati a cemento, uniti ai balconi con pilastri di cemento, armato e

LAVORI IN FERRO - Tutti i lavori in ferro come cancellate, infiorate, cancelli ecc. saranno costruiti a regola d'arte secondo i tipi che verranno indicati dalla direzione dei lavori all'atto esecutivo. =

I fori saranno tutti eseguiti col trapano; le ribaditure ecc. senza sbavature; i tagli limitati e della massima esattezza e precisione. =

Ogni pezzo, prima della sua unione con altri, dovrà essere colorito a minio; l'opera in ferro, subito dopo il suo collocamento in opera dovrà essere colorita con una mano di coloritura ad olio. =

OPERA ESTERNA - Sul perimetro del fabbricato, verrà eseguito un marciapiede pavimentato con pietrini di cemento lunghezza minima di m. 1,55 formato da cordone della sezione di m. 0,30x0,20, canelle della larghezza costante di cm. 40 lavorati alla boggiarda, scalpellinati negli aspetti e posti in opera con malta cementizia su letto di pietrisco dello spessore di cm. 10 con malta cementizia a beverone per i giunti. =

I pietrini posti a cemento poggieranno su massetto di calcestruzzo cementizio a Kg. 200 dello spessore minimo di cm. 5. =

Negli alloggi verranno posti in opera canne fumarie in cemento smalto da 15/18 per la successiva posa di stufa. =

Tutte le canne e gli esalatori, che di norma vanno prolungate sulla terrazza di m. 2,00 termineranno con cappolletti, saranno protette da pilastri in murature 0,50x0,50 regolarmente intonacate a cemento. =

Le cornici di coronamento, ove non diversamente indicato, saranno eseguite in cemento armato ancorate al muro d'attico e saranno con cocciofinito. =

Su tutta la zona interessante la costruzione e adoperata come cantiere o comunque, per una superficie non inferiore al doppio di quella coperta verrà eseguita adatta sistemazione con splasamento, riporti, e pilonatura, al da garantire il regolare deflusso delle acque verso la canale o i luoghi indicati dalla direzione dei lavori. =

E' infine, norma generale che i lavori tutti si intendono eseguiti secondo le migliori regole d'arte e con l'impiego dei migliori materiali in commercio, anche se non esplicitamente indicate

La descrizione che precede ha sempre valore di limite minimo di

quanto possa essere richiesto, e completamente dei grafici, sia per ragioni statiche, che architettoniche. =

I dettagli, all'atto esecutivo, potranno subire quelle modifiche che la Direzione lavori riterrà necessarie, senza che l'appaltatore possa trarne motivo per chiedere compensi diversi da quelli contemplati nel presente Capitolato. L'Amministrazione si riserva ampia e piena facoltà di raggruppare in modo diverso gli alloggi, senza che l'Impresa possa, per questo, chiedere alcun compenso o sollevare eccezioni di sorta. =

L'appaltatore non potrà apportare varianti di sorta senza il consenso dell'Amministrazione, comunicato con regolare ordine di servizio da cui risulti la già avvenuta approvazione da parte degli organi Tecnici ed Amministrativi. =

In caso di inadempimento a tale patto i lavori, ove risultassero di miglioramento statico ed estetico della costruzione, saranno considerati compensati ed inclusi con il prezzo di appalto intendendosi che l'assuntore abbia tacitamente rinunciato al relativo compenso. =

Saranno invece, devolute a cure e spese dell'assuntore, quelle opere e quelle varianti ritenute dannose a giudizio ineludibile della Direzione dei lavori. =

QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI - I materiali da impiegare per la esecuzione dei lavori e delle opere di cui al presente Capitolato, dovranno essere tutti della migliore qualità in commercio e corrispondere alle prescrizioni appresso indicate. =

SABBIA - D'è prescritta la sabbia di arena non uniforme e con granuli bene assortiti in grossezza, non necessariamente piccoli e fino al limite massimo di 3 mm. =

Per i calcestruzzi di cemento armato sarà prescritta la sabbia silicea dolce ben granulata o sabbia di frantoio ricavata da pietra calcarea liquida. =

PIETRISCO - Il pietrisco dovrà avere le dimensioni all'anello di mm. 7-5 e provenire da pietrame calcareo compatto duro e scuro di materia terroso; quello per i cementi armati dovrà essere costituito da elementi da 5 ÷ 30 mm. con la tolleranza prevista dal Decreto già citato nel caso di strutture a grande sezione o con ferri assai distaccati. =

FILTRANTE - Sara' calcare delle migliori cave; avra' struttura uniforme, scevro di cavit , straterelli di minore resistenza, discontinuit  ecc. prive di cappellaccio e degli strati che abbiano risentito l'effetto della prolungata esposizione agli agenti atmosferici.

CAPO III

Art. 7

RICHIAMO DEL CAPITOLATO GENERALE

In tutto cio' che non sia in opposizione delle condizioni del presente Capitolato Speciale si richiamano e fanno parte integrante del contratto tutte le disposizioni contenute nel Capitolato Generale INA-CASA febbraio 1950 al quale si fa espresso riferimento e del quale l'appaltatore, col solo atto di partecipare alla gara, riconosce di essere a perfetta conoscenza. Sono pure richiamate e formano parte integrante del contratto le disposizioni di legge in materia di infortuni sul lavoro; R.U. 31 gennaio 1904 n. 51 e Regolamento 13/3/1904 n. 141 per tutto cio' che riguarda le norme intese a tutelare l'incolumita' degli operai e la prevenzione degli infortuni nonche' tutte le altre disposizioni successive a quelle che venissero in vigore prima della data di cui sara' indetta l'asta dei lavori cui si riferisce il presente Capitolato sollevando nella forma piu' ampia, in caso d'infortunio, l'Amministrazione, nonche' il personale preposto alla direzione e sorveglianza, =

Oltre all'osservanza delle precedenti disposizioni, dovra' l'Assuntore stesso osservare:

- a) I regolamenti e le prescrizioni vigenti nella Provincia di Brindisi e nel Comune di Ostuni, in quanto non in contrasto col presente Capitolato Speciale;
- b) Tutte le disposizioni di legge e regolamenti, che a completamento o parziale modifica di quelli vigenti, venissero emanati in corso dei lavori;
- c) Le disposizioni di legge 21/8/1921 n. 1312 sul collocamento obbligatorio degli invalidi di guerra;
- d) La legge 31/1/1904 n. 51 e relativo regolamento n. 141 del 16/3/1904 circa le assicurazioni degli operai;
- e) R.D. 15/12/1923, n. 3134 o 25/8/1924 n. 1422 circa le provvidenze sociali (malattia, invalidita', vecchiaia ecc.);

f) Il Decreto 27/10/1927 sull'assicurazione contro la tubercolosi e tutte le altre disposizioni ~~idelle~~ e relative che potessero venire emanate in corso dei lavori, nonché di istituire i turni di lavoro secondo le norme degli uffici di collocamento della mano d'opera. =

Art. 8

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del contratto di appalto oltre al presente Capitolato Speciale:

- a) Il Capitolato Generale Ina-Casa;
- b) L'elenco dei prezzi unitari;
- c) I disegni delle opere da eseguire in n.

Art. 9

CAUZIONI PROVVISORIA E DEFINITIVA

La cauzione provvisoria, di cui all'art. 3 del Capitolato Generale, è fissata in L. 900.000, = quella definitiva, di cui all'art. 9 è fissata nella misura del 50/0 dell'importo netto dell'appalto. =

Resta convenuto che anche quando, dopo il collaudo finale, nulla osti nei riguardi dei rapporti dell'Amministrazione alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto od in parte vincolata a garanzia sui lavori ogni qualvolta la rata di saldo dovuta all'appaltatore non sia a giudizio dell'Amministrazione sufficiente all'uso. =

Art. 10

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

PENALE IN CASO DI RITARDO

L'appaltatore dovrà iniziare i lavori a richiesta della Stazione Appaltante immediatamente dopo intervenuta la ratifica dell'aggiudicazione da parte della Gestione INA-CASA, anche in pendenza della approvazione del contratto. =

Il tempo utile per l'ultimazione di tutti i lavori compresi nell'appalto così da dare il fabbricato completamente ultimato ed in perfetta condizione di abitabilità ed uso è stabilito in giorni = 360 === naturali consecutivi e continui, decorrenti dalla

data del verbale di consegna. =

La penale di cui all' art. 93 del Capitolato Generale Ina- Casa rimane stabilita in L. 5.000 (cinquemila) per ogni giorno di ritardo. =

Art. 11

PAGAMENTI

I pagamenti in acconto all' appaltatore saranno effettuati quando lo stato d' avanzamento dei lavori al netto del ribasso e delle prescritte ritenute di garanzia raggiunga circa il 10% dell' importo totale dell' appalto. =

L' importo di ogni rata (sul quale come e' detto innanzi verranno applicate le ritenute di garanzia) risultera' dalla somma delle seguenti partite:

a) lavori a misura;

b) 48% rustico compreso terrazza;

8% A tramezzi e intonaci interni ultimati;

10% A completamento dei pavimenti - opere in marmo e rivestimenti interni;

12% A completamento della posa in opera degli infissi;

9% Ad ultimazione degli impianti idrico-sanitari ed elettrici;

6% A completamento intonaco esterno - verniciature - ringhiere;

7% A completamento fabbricato scantinato opere esterne. =

Dopo regolarmente accettata l' ultimazione di quanto ha formato oggetto dell' appalto e redatto il conto finale, verra' rilasciata l' ultima rata di acconto qualunque sia la somma cui possa ascendere. =

Art. 12

OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI

L' appaltatore si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori o soci di Cooperative dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto dell' appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelli risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla localita' in cui si svolge il lavoro, nonche' le successive modifiche ed integrazioni ed in genere ogni altro contratto collettivo che per la categoria venga successivamente stipulato. =

Resta salva la revisione dei prezzi nei casi ed entro i limiti ammessi dal Capitolato Generale Ina-Casa e dal contratto di appalto,=

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche nel caso che egli non risulti aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse,=

Ove non sussista alcun contratto collettivo, l'appaltatore e' tenuto al rispetto della tariffa piu' favorevole per il lavoratore, contenuta in contratto collettivo di lavori e in accordo sindacale vigente in una delle Provincie confinanti,=

Nel caso di violazione delle norme suddette, l'Ispettorato del lavoro ne fara' denuncia alla Stazione Appaltante, specificando la violazione, il numero e qualifica dei dipendenti cui essa si riferisce nonche' l'ammontare delle somme corrisposte in meno per ciascun dipendente,=

L'Ispettorato del lavoro dara' comunicazione di detta denuncia all'appaltatore,=

La Stazione Appaltante dara' preavviso di 10 giorni all'Impresa per la regolarizzazione o per le eventuali giustificazioni. In caso diverso sospendera', detraendola dall'importo dei certificati di pagamento emessi a favore dell'appaltatore, una somma pari all'ammontare corrispondente a quello denunciato, fino a che l'Ispettorato del lavoro non avra' certificato che sia stato corrisposto ai dipendenti quanto dovuto, ovvero che la vertenza sia stata definitivamente composta,=

Per tali sospensioni e ritardi di pagamento l'appaltatore non avra' diritto ad indennizzi di sorta ed a risarcimento dei danni,=

Dette norme hanno carattere provvisorio ed avranno efficacia fino alle definitive decisioni che interverranno in sede ministeriale,=

Art. 13

VISITA DI COLLAUDO

La visita di collaudo sara' effettuata entro il terzo trimestre dalla data del verbale di ultimazione dei lavori,=

REVISIONE DEI PREZZI

La revisione dei prezzi sarà compiuta secondo le norme di cui alla modifica 2/4/1951 dell' art.22 del Capitolato Generale della Gestione Ina-Casa, edizione febbraio 1950. =

Con riferimento a detto articolo, si stabilisce a tutti gli effetti che:

a) il bollettino dei prezzi regolante la revisione e' quello pubblicato a cura della Commissione Provinciale presso l' Ufficio del Genio Civile di Brindisi;

b) i parametri prescelti sono indicati nell' allegata Tabella A, parte seconda; i relativi prezzi del mese di gara d' appalto figurano nell' allegata Tabella C;

c) il ritmo da rispettare durante i lavori e' indicato nella tabella A, parte terza, ed i conseguenti importi mensili dei lavori sono indicati nell' allegata tabella B. Per le varianti a detto programma di lavoro, vale quanto stabilito dal Capitolato Generale;

* d) per i computi relativi alla revisione saranno seguite le "Norme per la revisione dei prezzi" emanate dalla Gestione Ina-Casa, Servizi Tecnici, in data 2 aprile 1951;

e) le tabelle A, B, C, fanno parte integrante del presente Capitolato Speciale e pertanto del contratto. =

vedi pagine seguenti:

././././././././.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

TABELLA A

P A R T E III ^A											
Mesi di svolgimento delle opere con coefficiente % di esec. parziale											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	30	30									10
	5	15	20	20	15	10	10	5			
		20	20	20	20	20	20				
5	15	10	10	10	15	15	10	5	5	5	
				10	10	25	25	20	10		
5	15	15	15	15	15	20	20	20	20	10	10
											10

Movimenti di terra

Murature

Solaio

Calcestruzzi

Opere in legno

Opere in ferro

Varie

ANEXO B

REPERIMENTOS PARA AEROS (Importa no 130)											
Nº	Salário	Fuzo	Interdido	Comento	Assume 130-130702	Fonte	Total Interdido	Total Projeção	M e o		
1	323.333			139.406			273.719	273.719	1		
2	372.405	353.753		410.220		47.579	991.955	1.263.694	2		
3	570.372	402.260	140.676	270.012		242.736	1.662.056	2.871.550	3		
4	592.611	015.014	240.676	278.012		142.726	2.777.049	4.551.399	4		
5	686.470	025.014	248.675	270.012	207.702	142.736	2.959.409	5.710.808	5		
6	679.296	451.260	248.676	418.218	187.701	142.736	2.937.007	8.740.695	6		
7	900.656	387.507	148.675	270.012	469.254	142.736	2.247.640	20.996.335	7		
8	754.945	507.507		278.012	469.254		1.810.528	22.006.053	8		
9	561.440	253.754		139.406	375.403		1.230.003	14.036.856	9		
10	438.291			139.406	207.702	95.157	060.555	21.227.422	10		
11	230.061			139.406		95.157	465.423	15.162.835	11		
12	134.456						134.456	15.497.291	12		
	6.662.136	3.075.069	741.170	2.783.119	1.077.016	951.573		2.609.119			
								10.206.410			

自任本局局長，其子亦在本局任職，其子亦在本局任職，其子亦在本局任職。

[illegible]

ELenco DEI PREZZI UNITARI

in base ai quali, sotto deduzione del ribasso contrattuale, saranno pagati:

- a) la parte dei lavori appaltati a misura;
- b) le somministrazioni per le opere in economia;
- c) le variazioni in aumento od in diminuzione, delle opere appaltate a "forfait".

A) MANO D'OPERA

- 1) Muratore, falegname, ferraio, carpentiere, cementista
stuccatore, pavimentatore di 1^a.
A ora lire Trecentoventicinque. L. 325,00
- 2) Squadrati, muratore di 2^a, intonachista, scalpellino
imbianchino, pavimentatore, cementista di 2^a, lastri-
catore.
A ora Lire Duecentottantacinque. L. 285,00
- 3) Manovale terrazziere :
A ora lire Duecentosessantasei L. 266,00
- 4) Manovale oltre i 20 anni.
A ora lire Duecentoquarantacinque. L. 245,00
- 5) Manovale da 18 a 20 anni.
A ora lire Duecentotrenta L. 230,00
- 6) Garzone da 16 a 18 anni.
A ora lire Centottantatre L. 183,00
- 7) Garzone fino a 16 anni.
A ora lire Centotrentacinque L. 139,00
- 8) Carro ed un cavallo.
A ora lire Trecentotrenta L. 330,00

B) MATERIALI A PIE' D'OPERA

- | | | | |
|--|-------|------------------|----------|
| 9) Sabbia silicea | mc. | L. | 880,00 |
| 10) Calce viva in zolle | qle | " | 900,00 |
| 11) Calce spenta. | mc. | " | 4.700,00 |
| 12) Pietrisco calcareo da 5÷7 cm. | " | " | 1.300,00 |
| 13) Pietrisco calcareo da 1 ÷ 3 cm. | " | " | 1.500,00 |
| 14) Pietrame calcareo | " | " | 720,00 |
| 15) Basoli calcari duri. | " | " | 1.000,00 |
| 16) Cordoni di pietra calcarea 70x30x20 | ml. | " | 770,00 |
| 17) Conci di tufo | cento | " | 4.800,00 |
| 18) Cemento pozzolanico a 500 | qle | " | 1.400,00 |
| 19) Laterizi per solaio misto | mq. | 250x2 | 950,00 |
| 20) Ferro tondo per cemento armato
compresso sagomatura | Kg. | " | 150,00 |

21) Mattonelli di cemento unicolori	mq.	L.	485,00
22) Marmette a mosaico.	"	"	850,00
23) Abete in tavole di 1 ^a	mc.	"	50.000,00
24) Lastre di marmo di Trani o Gionocchia da 3 cm.	mq.	"	3.380,00
25) Idem da cm.2	"	"	2.800,00
26) Carparo palmatico inn. conci	"	"	5.000,00
27) Tubi di cemento amianto da Ø 125	ml.	"	700,00
28) Ferro acciaccio	Kg.	"	185,00
29) Campiglione toscano per terrazze	mq.	"	440,00
30) Tubi di ferro zincato Mannesman	Kg.	"	380,00
31) Vasche da bagno a sedile	una	"	32.000,00
32) Vasi di porcellana completi	"	"	8.000,00
33) Lavabi in porcellana 40x50	"	L. 82	6.000,00
34) Vasche in cemento per lavatoi	"	"	3.500,00
35) Contatori divisionali per acqua	"	"	3.800,00
36) Lavandino in ghisa porcellanata o fire-clay	"	"	12.000,00

6) LAVORI A MISURA

- 37) Scavo di materie a sezione obbligata ampia e di sbancamento di qualsiasi natura compresa demolizione di vecchie murature di fondazione di qualsiasi tipo, lo spandimento e pilonatura per rinterri dei vani abitabili per formazione di livellette e le opere relative allo spandimento nell'ambito del cantiere e trasporto alle discariche di quelle esuberanti. =
Al metro cubo lire Cinquecentocinquanta mc. L. 550,00
- 38) Scavo di materie di qualsiasi natura e consistenza anche misto a pietra come sopra a pareti determinate ristrette compreso trasporto e pilonatura dei materiali di risulta nell'ambito del cantiere, come pure per spianamento del terreno circostante ove richiesto, e opere di sbancamento, armature, sgottamento di acqua ecc. e per qualsiasi profondità e trasporto alle discariche di quelle esuberanti. =
Al metro cubo lire Settecentottanta mc. L. 700,00

39) Scavo di roccia tufacea, non escluso il cappellaccio, a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti. =

Al metro cubo lire Millecinquecento mc. L. 1.500, =

40) Idem e sezione ampia e di sbancamento. =

Al metro cubo lire Milleduecentocinquanta mc. L. 1.250, =

41) Scavo di roccia calcarea compatta di qualsiasi natura e consistenza a pareti determinate con tutti gli oneri di cui ai numeri precedenti. =

Al metro cubo lire Milleottocento. mc. L. 1.800, =

42) Idem e sezione ampia e di sbancamento. =

Al metro cubo lire Millecinquecento mc. L. 1.500, =

43) Muratura grossa tutta tufo intrecciata con foderi esterni in cappero palmatico di Trepù. i ed interni in tufo di ferro di Gria, con pezzi di collegamento ai piani di cappero in opera a qualunque altezza con malta idraulica e per muratura retta e continuata con gli oneri per fatture di spigoli, stipiti, aggetti per lesena, forre, ecc. ed il perfetto confronto dello stesso visto di cappero, compreso la stilatura dei giunti. =

Al metro cubo lire Milleottocento mc. L. 1.800, =

44) Muratura tutta tufo e malta comune anche a piccoli tratti, per ripreso dei muri, compreso ogni onere per fatture di spigoli, stipiti, ecc. in tufo forte incluso piatti di base e architravi in cemento armato, casseri, diaccio, ferro ecc. per porte, verande e sinistre, secondo la richiesta della direzione lavori e il caso perche' la parte superiore dei vari colai risulti allo stesso piano. =

Al metro cubo lire quattromillesettecento mc. L. 4.500, =

45) Calcestruzzo dosato a Kg. 300 di cemento tipo 300 per mc. 0,100 di pietrischetto calcareo all'anello (2 cm. 3 e mc. 0,40) di sabbia silicea dolce e di frantoio di calcare duro, compreso casseri, diaccio ecc.

Al metro cubo lire Ottomillesettecento mc. L. 3.600, =

- 46) Calcestruzzo dosato a Kg. 200 di cemento tipo 500 per mc. 0,800 di pietrischetto calcare all' anello da cm. 3 e mc. 0,400 di sabbia silicea dolce in opera compreso casseri, disarmo ecc.
Al metro cubo lire Cinquemilanovecento== mc. L. 5.900,00
- 47) Ferro ~~lamin~~ omogeneo in opera sagomato per cemento armato.=
Al chilogrammo lire Centosessanta... Kg. L. 160,00
- 48) Pavimentazione di pietrini di cemento a sedici scacchi ad alta compressione idraulica su letto di malta idraulica.=
Al metro quadrato lire Settecentottanta== mq. L. 880,00
- 49) Intonaco civile per interni a tre strati .=
Al metro quadrato lire Centosessanta... mq. L. 160,00
- 50) Intonaco esterno a tre strati spessore minimo cm. 1,5 dei quali i primi due di malta idraulica ed il terzo a opuzza con impasto di terre colorate, cemento bianco e graniglia, compreso ogni onere per perfetta profilatura e stuccatura, cornici ecc.
Al metro quadrato lire Trecento... mq. L. 300,00
- 51) Intonaco di malta cementizia a Kg. 400 di cemento tipo 500 per mc. di sabbia silicea dolce spessore cm. 1, liscio e con raccordi curvi.=
Al metro quadrato lire Centonovanta... mq. L. 199,00
- 52) Tinteggiatura a tre passate di latte di calce e terre colorate.=
Al metro quadrato lire Venti... mq. L. 220,00
- 53) Coloritura ad olio e colori a tre passate con biacca previa preparazione accurata della superficie, sarchiatura, velatura, di stucco ecc.
Al metro quadrato lire Trecentocinquanta... mq. L. 350,00
- 54) Cordone di pietra calcarea della sezione di 0,20x0,30 della lunghezza minima di cm. 70 compresi i pezzi in curva, lavorati alla bacciarda o smussati nello spigolo verso la strada, scalpellati negli assetti per non meno di cm. 5 in opera su letto di pietrisco dello spessore di cm. 10, con malta cementizia per la posa in opera e per i giunti.= Al metro lineare lire Ottacentocinquanta ml. L. 850,00

55) Idem come sopra di sezione fino a cm. 0,15x0,30

sagomato superiormente.=

Al metro lineare lire Settecentottanta== ml. L. 780,00

56) Basoli calcari dello spessore minimo di coda di

cm. 15, larghezza uniforme di cm. 40 per formazio-

ne zanelle lavorate alla martellina, scalpellinati

negli assotti per cm. 5 a perfetto squadra, in opera

su abbondante letto di malta idraulica e compreso

sottostante strato di pietrisco calcareo da cm. 10

e beverone di malta cementizia per i giunti.=

Al metro lineare lire Millesettecento== ml. L. 1.700,00

57) Provvista e posa in opera di cancellate e ringhiere

in ferro battuto semplice, in opera compreso le tenute

e le opere murarie, nonché verniciatura a due mani

previa mano di antiruggine.=

Al chilogrammo lire Trecento... Kg. L. 300,00

58) Idem di persiane alla romana in castagno o larice

ad una o due partite per finestre e finestroni, for-

mate con telaio maestro dello spessore di mm. 46

e stecche da mm. 20, compreso le ferramenta di fermo

e di chiusura e di sostegno e quanto altro occorre

per la posa in opera, montate su telaio alla romana,

Al metro quadrato lire seimilaseicento== mq. L. 6.600,00

59) Costruzione di pozzetti in calcestruzzo di cemento,

dimensioni interne minime 60x60 intonacati con malta

cementizia, anche sifonati compreso coperchio di ghisa

del peso di Kg. 25 a pavimento con innesto alla fogna.

in opera.=

Uno lire Seimilacinquecento... Uno L. 6.500,00

60) Muratura tutta carparo con malta idraulica per

pilastrini con tutti gli oneri di cui al n. 43.=

Al metro cubo lire Ottomilaseicento.. mc. L. 8.600,00

61) Solaio misto in c.a. e laterizi con soprastante

soletta in cemento armato di spessore cm. 5÷6

dato in opera a qualunque altezza, compresa l' arma-

tura in ferro, i rinforzi per il carico di tramezzi

sia normali che paralleli alle nervature, le casseformi,

armatura e disarmo, ogni opera provvisoria,
calcolata per un sovraccarico accidentale di
Kg.250/mq. oltre i carichi fissi, per qualsiasi
luce misurata all' intradosso del solaio. Nel
prezzo del solaio e' compreso il cordolo armato
con 4 tondini da mm.10 e relative staffe.=

Al metro quadrato lire Tremilaquattrocento.. mq. L. 3.400,00