

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

PC---

GESTIONE INA-CASA

=====

PROGETTO

PER LA COSTRUZIONE DI FABBRICATI

tipo C : 2 - 4 - 7

" D : 9

IN

FRANCAVILLA FONTANA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, Novembre 1959

L'INGEGNERE

Visto:



IL PRESIDENTE

(Com. Com.te Ubaldo Vallarino)

I^a PARTE = LAVORI A MISURA

A) Fondazioni

1) Scavo di materie:

3x22,00x1,30x2,50	= mc.	214,50
7x3,20x1,20x2,50	= "	<u>67,20</u>
sommano	mc.	<u>281,70</u>

800

225.360

2) Calcestruzzo a Kg.150 di cemento per sottofondazione:

3x22,00x1,30x0,10	= mc.	8,58
7x3,20x1,20x0,10	= "	<u>2,69</u>
sommano	mc.	<u>11,27</u>

5.700

64.239

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per c.a.

3x22,00x1,30x0,30	= mc.	25,74
7x3,20x1,20x0,30	= "	8,06
3x21,20x0,50x0,80	= "	25,44
7x4,00x0,50x0,80	= "	11,20
3x6x0,50x0,50x1,10	= "	<u>4,95</u>
sommano	mc.	<u>75,39</u>

10.000

753.900

4) Ferro omogeneo in ragione di Kg.50/mc.:

mc. 75,39 x Kg. 50	= Kg.	<u>3.769,50</u>
--------------------	-------	-----------------

130

490.035

5) Muratura tutta tufo, ecc.:

14x4,00x0,43x1,10	= mc.	26,48
2x2,20x0,43x1,10	= "	<u>2,08</u>
sommano	mc.	<u>28,56</u>

4.500

128.520

6) Spianata di malta sulle murature:

3x21,20x0,50	= mq.	31,80
7x4,00x0,50	= "	<u>14,00</u>
sommano	mq.	<u>45,80</u>

110

5.038

7) Stratificazione di asfalto

idem voce n.6)	mq.	<u>45,80</u>
----------------	-----	--------------

450

20.610

a riportare

1.687.702

riporto

1.687.702

8) Vespaio in pietrame calcareo:

2x4,00x8,50 = mq. 68,00
 5,60x4,10 = " 22,96
 2,40x5,60 = " 13,44

sono mq. 104,40

mq. 104,40 x 0,40 = mc. 41,76 900 37.584

9) Pavimento in battuto:

2x4,20x8,50 = mc. 71,40 650 46.410

10) Pavimento in tavelloncini:

2,40x3,00 = mq. 7,20 2.500 18.000

11) Massetto:

4,20x8,50 = mq. 35,70 370 13.209

12) Pavimento in pietrini di cemento colorati per deposito moto:

idem voce 11) mq. 35,70 820 29.274

Totale lavori a misura per elemento tipo £. 1.832.179

Maggiori lavori per la Palazzina C

1a) Scavo di materie:

2x4,20x1,30x2,50 = mc. 27,30
 2x5,05x0,80x2,50 = " 20,20
 2x3,00x0,80x2,50 = " 12,00

sommano mc. 59,50 800 47.600

2a) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento per sottofondazione:

sviluppi idem voce 1)

mc. 59,50 5700 339.150

A riportare 386.750

riporto

386.750

3a) Calcestruzzo per travi per
sostegno solaio calpestio
piano terreno abitato:

2x9x4, 20x0,30x0,50 = mc. 11,34
2x2x2, 40x0,30x0,50 = " 1,44
4x2, 30x1,20x0,15 = " 1,66

sommano mc. 14,44 10.000 144.400
=====

4a) Ferro omogeneo in ragione di
Kg.70/mc.

mc.14,40 x Kg.70 = Kg.1.010,80 130 1312.404
=====

5a) Solaio piano calpestio:

2x4x2, 20x4,20 = mq. 141,72
2x2, 40x4,20 = " 20,16
2x1, 20x4,20 = " 10,08
2x3,00x2,00 = " 12,00

sommano mq. 183,36 2.500 458.400
=====

6a) Muratura tutta tufo, ecc.

2x5,05x0,43x1,10 = mq. 4,78
2x7,50x0,43x1,10 = " 7,09
2x2x1,20x0,43x1,10 = " 2,27

sommano mq. 14,14 4.500 63.630
=====

7a) Lastre di Trani per gradini
esterni da cm.3

12x1,20x0,35 = mq. 5,04 4.200 21.168
=====

8a) Lastre di Trani da cm.2:

12x1,20x0,16 = mq. 2,30 3.800 8.740
=====

9a) Ringhiere in ferro:

2x4x2,30x14 = Kg.257,60 295 75.992
=====

Totale maggiori lavori

1.290.484
=====

R I E P I L O G O

TOTALE LAVORI FONDAZIONE PER ELEMENTO TIPO	£. 1.832.179
--	--------------

=====

LAVORI FONDAZIONE PALAZZINA C:

2 x 1.832.179

£. 3.664.358

MAGGIORI LAVORI PER PALAZZINA C:

" 1.290.484

TOTALE FONDAZIONI PALAZZINA C

£. 4.954.842

=====

TOTALE LAVORI FONDAZIONE PALAZZINA D

£. 1.832.179

=====

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT

B) Rustico

- 11) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

Piano terreno

pilastrini

18x0,30x0,30x2,56 = mc. 4,15

travi

4x3x4,20x0,30x0,50 = " 7,56

3x2,40x0,30x0,50 = " 1,08

7x4,20x0,30x0,50 = " 4,41

sono mc. 17,20

Piano rialzato

pilastrini

18x0,30x0,30x3,20 = mc. 5,18

travi

4x3x4,20x0,30x0,50 = " 7,56

3x2,40x0,30x0,50 = " 1,08

7x4,20x0,30x0,50 = " 4,41

sono mc. 18,23

Primo piano

Idem piano rialzato mc. 18,23

Secondo piano

Idem piano rialzato mc. 18,23

Sottotetto:

pilastrini

8x0,30x0,25x2,60 = mc. 1,56

10x0,30x0,25x1,25 = " 0,94

travi:

12x4,20x0,30x0,50 = " 7,56

3x2,40x0,30x0,50 = " 1,08

sono mc. 11,14

balconi

4x2x4,30x1,00 = mq. 34,40

3x2x4,20x1,50 = " 37,80

sono mq. 72,20

mq. 72,20 x 0,13 = mc. 9,39

velette finestre a tutta luce:

4x2,20x0,13x0,40 = mc. 0,87

totale mc. 93,29 10.000 932.900

a riportare 932.900

	riporto		932.900
12) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70.mc.			
mc.93,29 x Kg.70	= Kg.6530,30	130	848.939
	=====		
13) Compenso per pareti sottili:			
volume idem velette di cui alla voce 11)	= mc. 0,87	6.000	5.220
	=====		
14) Muratura con fàdera esterna in carparo ecc.			
<u>piano terreno</u>			
10x4,20x0,43x1,36	= mc. 24,56		
2,40x0,43x1,36	= " 1,40		
2,40x0,43x2,36	= " 2,44		
	=====		
sommano	mc. 28,40	5.800	164.720
	=====		
15) Muratura tutta tufo, ecc.è			
3x4,20x0,43x2,70	= mc. 14,63	4.500	65.835
	=====		
16) Muratura tufo e carparo a cassa vuota spessore cm.30 ¹ / ₃₅			
<u>Piano tipo</u>			
6x4,20x0,30x2,34	= mc. 17,70		
	=====		
e per 3 piani:			
mc.17,70 x 3	= mc. 53,10		
<u>retro scala:</u>			
3x2,40x0,30x2,34	= " 5,05		
	=====		
sommano	mc. 58,15	5.700	331.455
	=====		
17) Muratura tufo a cassa vuota:			
<u>piani superiori</u>			
4x3x4,20x0,30x2,70	= mc. 40,82		
<u>retro scala:</u>			
2,40x0,30x12,00	= " 8,64		
<u>fianchi</u>			
2x3x4,20x0,25x3,00	= " 18,90		
	=====		
totale	mc. 68,36	3.800	255.540
	=====		
a riportare			2.604.609

	riporto		2.604.609
18) Sovraprezzo per muri in pomice:			
<u>fianchi</u>			
volume idem voce 17)	= mc. 18,90 =====	1.000	18.900
19) Muratura da cm.20:ecc.			
scala:			
2x4,20x15,36	= mq. 129,02		
2,40x2,56	= " 6,14		
<u>statico</u>			
6x4,20x1,25	= " 31,50		
4x2x $\frac{4,20+1,25}{2}$ x4,20	= " 91,56		
totale	<u>mq. 258,22</u> =====	1.075	278.586,50
20) Solaio misto,ecc.			
<u>piano tipo</u>			
20,40x4,20	= mq. 85,68		
18x00x4,20	= " 72,24		
sono mq.	<u>157,92</u> =====		
e per4 piani:			
mq. 157,92 x 4	= mq. 631,68 =====	3.000	1.895.040
21) Copertura formata da solaio SAP da cm.12, caldana e man- toni di tegole:			
solaio come piano tipo	= mq. 157,92		
a dedurre stenditoi scoperto			
2x4,20x4,20	= " 35,28		
restano	<u>mq. 122,64</u> =====	3.500	429.240
22) Gretonato per pendenza sten- ditoi di c.s.	<u>mq. 35,28</u> =====	200	7.056
23) Asfalto:	<u>mq. 35,28</u> =====	800	28.224
	A riportare		<u>5.261.655,50</u>

riporto

5.261.655,50

24) Marmette:

superficie pari al solaio

piano tipo:

mq. 157,92

1.000

157.920

=====

25) Rampe e pianerottoli scale:

1,80x1,10

≠ mq. 1,98

7x3,30x1,10

= " 26,95

2x4x2,40x1,50

= " 28,80

sommano

mq. 57,72

2.700

155.871

=====

Totale lavori rustico per elemento tipo

5.575.446,50

=====

Maggiori lavori per la Palazzina C

10a) Calcestruzzo a Kg.300 di
cemento per c.a.

maggiore altezza pilastri:

2x18x0,30x0,30(3,65-2,56)=mc. 3,53

10.000

35.300

=====

11a) Ferro omogeneo in ragione di
Kg.70/mc.:

mc. 3,53 x Kg. 70

≠ Kg. 247,10

130

32.123

=====

12a) Muratura tufo e carparo:

maggiore altezza p.t.

2x7x4,20x0,43(3,65-1,36)=mc. 57,90

2x2x2,40x0,43x1,29 = " 5,32

2x3x4,20x0,43(2,65-1,36)= " 11,98

sono mc. 77,20

5.800

447.760

=====

13a) Muratura tutta tufo ecc.

altezza p.t.

2x3x4,20x0,43x1,29 = mc. 12,98

4.500

62.910

Totale maggiori lavori

578.093

=====

R I E P I L O G O

TOTALE LAVORI RUSTICO PER ELEMENTO TIPO

£. 5.575.446,50
=====

IMPORTO LAVORI RUSTICO PALAZZINA C

2 x 5.575.446,50

£. 11.728.986

IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C

" 578.093

TOTALE RUSTICO PALAZZINA C

£. 11.728.986
=====

TOTALE LAVORI RUSTICO PALAZZINA D

£. 5.575.446,50
=====

C) Tramezzi e intonaci

26) Tramezzi in tufo, ecc.

piano tipo

6x4,20x3,00	= mq.	75,60
2x3,15x3,00	= "	18,90
2x2,60x3,00	= "	15,60
2x8,80x3,00	= "	52,80
9,60x3,30	= "	28,80
2x3,00x3,00	= "	18,00
2x1,10x3,00	= "	7,20
2x0,40x3,00	= "	4,80
2x0,50x3,00	= "	3,00
2x1,20x3,00	= "	7,20
2x1,10x0,70	= "	1,54

sono mq. 233,44

=====

e per 3 piani:

3 x mq. 233,44 = mq. 700,32

600

420.192

=====

27) Intonaco civile per interni:

soffitti:

superficie pari al solaio

piano tipo per tre

mq. 157,92 x 3 = mq. 437,76

travi:

3x4x3,20x0,20 = " 10,08

pareti:

piano tipo

2x2(1,40+3,80)3,00	=mq.	62,40
2x3,70x3,00	= "	22,20
2x6,00 3,00	= "	36,00
2x2(3,10+4,05)3,00	= "	85,80
2x2(1,40+3,00)3,00	= "	52,80
2x2(1,50+3,00)3,00	= "	54,00
2x2(3,00+4,05)3,00	= "	84,60
2x2(1,05+2,60)3,00	= "	43,80
2x2(4,05+3,75)3,00	= "	93,60
2x2(1,16+1,07)3,00	= "	26,76
2x2(3,00+3,50)3,00	= "	78,00

sono mq. 639,96

=====

mq. e per 3 piani:

mq. 639,96 x 3 = mq. 1.919,88

a riportare

mq. 2.403,72

420.192

ripetiti	mq.	2.403,72		420.192
scala				
2x(2,40+5,51)15,00 = "		237,00		
sottorampe e pianerottoli				
(vedi)	mq.	57,73		
sommano	mq.	2.698,45	200	539.690
=====				
28) Tinteggiatura a tre passate				
di esse e colori:				
superficie pari alla				
voce n.27)	mq.	2.698,45	20	53.969
		=====		=====
Totale tramezzi ed intonaci elementi tipo				1.013.851
				=====

Maggiori lavori per la Palazzina C

14a) Tramezzi in tufo, ecc.

2x7x4, 20x3,00	=	mq. 176,40		
2x3x1, 20x3,00	=	" 23,40		
2x3,00 3,00	=	" 18,00		
sommano	mq.	217,80	600	130.680
		=====		

15a) Intonaco civile ecc.

saffitti:

superficie pari al solaio
del piano calpestio di cui
alla voce 5a) . mq. 183,36

pareti

2x2(5,20+4,40)3,00	=	" 115,20		
2x2(1,40+2,50)3,00	=	" 46,80		
2x2(4,85+3,00)3,00	=	" 94,24		
2x2(1,40+3,00)3,00	=	" 52,80		
2x2(2,90+4,15)3,00	=	" 84,60		
2x2(4,15+4,15)3,00	=	" 99,60		
2x2(1,30+3,00)3,00	=	" 51,60		
2x2(1,30+4,00)3,00	=	" 63,60		
2x2(4,35+3,00)3,00	=	" 88,20		
2x2(4,20+4,15)4,00	=	" 100,20		

sono	mq.	980,20	200	196.040
		=====		=====

a riportare

326.720

riporto

326.720

16a) Tinteggiatura a tre passate
di calce e colori:

superficie pari alla voce 15a)

mq. 980,20

20

19.604

Totale maggiori lavori

346.324

RIEPILOGO

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI PER ELEMENTO TIPO

£. 1.013.851

IMPORTO LAVORI TRAMEZZI E INTONACI PALAZZINA C

2 x 1.013.851

£. 2.027.702

IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C

" 346.324

TOTALE TRAMEZZI E INTONACO PALAZZINA C

£. 2.374.026

TOTALE LAVORI TRAMEZZI E INTONACI PALAZZINA D

£. 1.013.851

D) Pavimenti e rivestimenti

29) Pavimenti in marmette:

(vedi soffitti di 3 piani)	= mq.	473,76		
pianerottoli:				
(vedi)	= "	28,80		
balconi (vedi)	= "	72,20		
parte corrispondente travi				
4x3x4, 20x0, 20	= "	10,08		
totale	mq.	584,84	1.100	643.324
		=====		

30) Lastre di Trani da cm.5:

ingresso				
1,30x0,40	= mq.	0,52	5.000	2.600
		=====		

31) Lastre di Trani da cm.3:

3x6x1, 20x0, 25	= mq.	5,40		
2x6x1, 20x0, 25	= "	3,60		
3x2x1, 10x0, 25	= "	1,65		
3x2x0, 60x0, 25	= "	0,96		
2x2, 40x0, 25	= "	1,80		
stangoni balconi				
4x4x1, 00x0, 20	= "	3,20		
2x4x1, 30x0, 20	= "	2,08		
3x2x2, 00x0, 20	= "	2,40		
3x2x4, 20x0, 20	= "	5,04		
3x4x1, 30x0, 20	= "	3,12		
gradini				
76x1, 12x0, 35	= "	29,78		
		=====		
totale	mq.	58,98	4.200	247.716
		=====		

32) Lastre di Trani da cm.2:

sottogradi				
76x0, 135x1, 12	= mq.	12,25		
bussole				
6x5x0, 85x0, 12	= "	3,06		
6x2x0, 75x0, 12	= "	1,08		
ingressi appartamenti:				
6x1, 00x0, 30	= "	1,80		
		=====		
totale	mq.	18,49	3.800	70.262
		=====		
	a riportare			963.902

riporto

963.902

33) Battiscopa:

76x0,50x0,16	= mq.	6,64		
4x5,20x0,16	= "	3,33		
4x3,80x0,16	= "	2,43		
		<u> </u>		
totale	mq.	12,40	3.800	47.120
		<u> </u>		

34) Rivestimento con piastrelle:

6x1,10x0,05	= mq.	6,93		
6x2,30x1,05	= "	14,49		
2x0,70x0,45	= "	0,63		
6x1,20x0,45	= "	3,24		
		<u> </u>		
totale	mq.	25,30	3.200	80.960
		<u> </u>		

Totale pavimenti e rivestimenti elemento

tipo

1.091.982

Maggiori lavori per la Palazzina C

17a) Pavimento in marmette:

superficie come soffitti: mq. 183,36 1.100 201.696

18a) Lastre di Trani da cm.3:

2x1,60x0,35	= mq.	0,70		
4x1,30x0,25	= "	1,30		
		<u> </u>		
sommano	mq.	2,00	4.200	8.400
		<u> </u>		

19a) Lastre di Trani da cm.2:

2x6x0,85x0,12	= mq.	1,22		
2x2x0,75x0,12	= "	0,36		
		<u> </u>		
totale	mq.	1,58	3.800	6.004
		<u> </u>		

Totale maggiori lavori

216.100

R I E P I L O G O

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ELEMENTO TIPO £. 1.091.982

=====

IMPORTO LAVORI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI PALAZZINA C

2 x 1.091.982

£. 2.183.964

IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C

" 216.100

=====

TOTALE LAVORI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

PALAZZINA C

£. 2.400.064

=====

IMPORTO LAVORI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI PALAZZINA D

£. 1.091.982

=====

E) Infissi

35) Portone: 1,20x2,30	= mq. 2,76 =====	8.800	24.288
36) Portoncini: 6x1,06x2,30	= mq. 14,63 =====	7.800	114.114
37) Finestre e balconi: 3x2x0,60x2,40	= mq. 8,64 =====	7.800	67.392
38) Telai a vetri: 3x6x1,20x2,40 3x4x1,20x1,50 3x2x1,10x0,70	= mq. 51,84 = " 21,60 = " 4,62 sono mq. 78,06		
scale: 3x2,40x0,90	= " 6,48 totale mq. 84,54 =====	5.200	439.608
39) Persiane avvolgibili: (vedi telai a vetri escluso scale)	= mq. 78,06 =====	5.000	390.300
40) Bussole: 30x1,00x2,10 12x0,95x2,10	= mq. 63,00 = " 23,94 totale mq. 86,94 =====	5.800	504.252
41) Cassonetto coprirullo 30x1,30x0,70 6x1,20x0,70 6x0,80x0,70	= mq. 27,30 = " 5,04 = " 3,36 totale mq. 35,70 =====	2.500	89.250

Totale infissi per elemento tipo

1.629.204
=====

Maggiori lavori per la Palazzina C

20a) Portone: maggiore larghezza: 2(2,05-1,20)2,30	= mq. 3,91 =====	8.800	34.408
a riportare			<u>34.408</u>

		riporto	34.408
21a) Telai a vetri:			
2x0x1, 20x1, 50	= mq. 21,60		
2x1, 10x0, 90	= " 1,98		
2x2x1, 20x2, 40	= " 11,52		
totale	<u>mq. 35,10</u>	5.200	182.520
22a) Perdiane avvolgibili:			
superficie pari alla voce			
21a)	<u>mq. 35,10</u>	5.000	175.100
23a) Cassonetto coprirullo:			
16x1, 50x0, 70	= mq. 16,80		
2x1, 30x0, 70	= " 1,82		
totale	<u>mq. 18,62</u>	2.500	46.550
24a) Portoncini:			
2x1, 06x2, 30	= mq. 4,88	7.800	38.064
25a) Bussole:			
12x1, 00x2, 10	= mq. 25,20		
4x0, 90x2, 10	= " 7,56		
totale	<u>mq. 32,76</u>	5.800	190.008
Totale maggiori lavori			<u>667.050</u>

R I E P I L O G O

TOTALE LAVORI INFISSI PER ELEMENTO TIPO	<u>£. 1.629.204</u>
IMPORTO LAVORI INFISSI PALAZZINA C	
2x 1.629.204	£. 3.258.408
IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C	<u>" 667.050</u>
IMPORTO LAVORI INFISSI PALAZZINA C	<u>£. 3.925.458</u>
IMPORTO LAVORI INFISSI PALAZZINA D	<u>£. 1.629.204</u>

F) Impianti idrico-sanitari

42) Tubi di gres da Ø 120:	<u>ml. 30</u>	1.500	45.000
43) Tubi di gres da Ø 80 :	<u>ml. 12</u>	1.000	12.000
44) Tubi cem-amianto Ø 80 per esalatori:	<u>ml. 10</u>	700	7.000
45) Tubi di resine sintetiche per pluviali Ø 100:	<u>ml. 22</u>	900	19.800
46) Zoccoli di ghisa:	<u>n. 4</u>	5.000	20.000
47) Tubazione Mannesman:			
6x22	<u>ml. 132</u>		
colonne	<u>" 28</u>		
totale	<u>ml. 160</u>	700	112.000
48) Contatori divisionali per acqua:	<u>n. 6</u>	4.500	27.000
49) Cucine:	<u>n. 6</u>	22.000	132.000
50) Canne fumarie:			
cucine	<u>ml. 40</u>		
stufe	<u>" 40</u>		
totali	<u>ml. 80</u>	700	56.000
51) Lavapiatti:	<u>n. 6</u>	14.000	84.000
52) Vasche da bagno:	<u>n. 6</u>	38.000	228.000
53) Vasi per cesso:	<u>n. 6</u>	9.000	54.000
54) Lavabi:	<u>n. 6</u>	7.000	42.000
55) Bidet:	<u>n. 6</u>	9.000	54.000
56) Rubi di piombo:	<u>Kg. 25</u>	420	10.500
Totale impianto idrico-sanitario elemento tipo			<u>903.300=</u>

Maggiori lavori per la Palazzina C

26a) Tubi di gres da Ø 120:	<u>ml. 10</u>	1.500	15.000
27a) Tubi di gres da Ø 80:	<u>ml. 10</u>	1.000	10.000
28a) Tubazione Mannesman 2x30,00	<u>ml. 60</u>	700	42.000
29a) Contatori divisionali per acqua:			
	<u>n. 2</u>	4.500	9.000
30a) Cucine:	<u>n. 2</u>	22.000	44.000
31a) Canne fumarie:	<u>ml. 12</u>	700	8.400
32a) Lavapiatti:	<u>n. 2</u>	14.000	28.000
33a) Vasche da bagno:	<u>n. 2</u>	38.000	76.000
34a) Vasi per cesso:	<u>n. 2</u>	9.000	18.000
35a) Lavabi:	<u>n. 2</u>	7.000	14.000
36a) Bidet:	<u>n. 2</u>	9.000	18.000
37a) Tubi di piombo:	<u>Kg. 8</u>	420	3.360

Totale maggiorilavori

285.760

R I E P I L O G O

IMPORTO LAVORI IMPIANTO IDRICO=SANITARIO ELEMENTO TIPO £. 903.300

LAVORI IMPIANTO IDRICO=SANITARIO PALAZZINA C

2 x 903.300

££ 1.806.600

IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C

" 285.760

TOTALE LAVORI IMPIANTO IDRICO=SANITARIO PALAZZINA C

£. 2.092.360

IMPORTO LAVORI IMPIANTO IDRICO=SANITARIO PALAZZINA D

£. 903.300

G) Impianto elettrico

57) Impianto a piattina:

19 x 3 = c.l. n. 57 1.000 57.000

58) Prese di corrente:

4 x 6 n. 24 600 14.400

59) Colonna montante luce: ml. 20 1.200 24.000

60) Luce scale: c.l. n. 5 5.000 25.000

61) Apripertone e campanelli: ml. 22 1.800 39.600

Totale impianto elettrico 160.000

Maggiori lavori per la palazzina C

38a) Centri luminosi sottotraccia:

n. 20 1.500 30.000

39a) Prese di corrente: n. 8 1.000 8.000

40a) Colonna montante luce: ml. 6 1200 7.200

41a) Luce esterna: c.l. n. 4 5.000 20.000

Totale maggiori lavori 65.200

R I E P I L O G O

TOTALE LAVORI IMPIANTO ELETTRICO ELEMENTI TIPO £. 160.000

IMPORTO LAVORI IMPIANTO ELETTRICO PALAZZINA C
2 X 160.000 £. 320.000

IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C " 65.200

IMPORTO LAVORI IMPIANTO ELETTRICO PALAZZINA C £. 385.200

TOTALE LAVORI IMPIANTO ELETTRICO PALAZZINA D £. 160.000

H) Opere varie

62) Intonaco esterno:

4x21,00x0,86	=	mq.	72,24
2x3x1,00x2,70	=	"	16,20
2x6x0,30x13,20	=	"	47,52
6x4,20x1,00	=	"	25,20
2,40x1,00	=	"	2,40
4x2,50x2,40	=	"	24,00
4x4,20x0,50	=	"	8,40
6x1,60x1,00	=	"	9,60
2x3x0,30x13,20	=	"	23,76
2x4,20x10,00	=	"	84,00
2x6x4,20x0,86	=	"	43,34
2x2x4,20x2,50+1,20	=	"	31,08
			<u>2</u>

Verande:

2x3x5,20x3,00	=	"	93,60
---------------	---	---	-------

sottobalconi

(vedi)	=	"	<u>72,20</u>
--------	---	---	--------------

totale	mq.	<u>553,54</u>	350	193.739
--------	-----	---------------	-----	---------

63) Parapetti pieni:	mq.	<u>40,00</u>	1.000	40.000
----------------------	-----	--------------	-------	--------

64) Parapetti in vetro retinato intelaiato in profilati di ferro:

2x3x2,00x0,90	=	mq.	10,80
2x4x1,20x0,90	=	"	8,64
2x3x2,00	=	"	<u>12,00</u>

totale	mq.	<u>31,44</u>	5.000	157.200
--------	-----	--------------	-------	---------

65) Grigliato in laterizi:

3x2x3,00x1,80	=	mq.	32,40
2x3,00x0,90	=	"	<u>5,40</u>

totale	mq.	<u>37,80</u>	1.100	41.580
--------	-----	--------------	-------	--------

66) Ferro lavorato in opera per ringhiere:

scala				
28x14	=	Kg.	392,00	

ringhiere cantine				
4,20x6	=	"	<u>25,20</u>	

a riportare	Kg.	417,20		<u>432.519</u>
-------------	-----	--------	--	----------------

riporto	Kg. 417,20		432.519
6x1,40x6	=	" 50,40	
totale	Kg. 467,60	295	137.942
	=====		

67) Coloritura ad olio:

Infissi:			
2x2,76	=	mq. 5,52	
2x14,63	=	" 29,26	
2x8,64	=	" 17,28	
8x,54	=	" 84,54	
3x78,06	=	" 234,18	
2x86,94	=	" 173,88	
35,70	=	" 35,70	
totale		mq. 580,36	350
		=====	203.126

Totale opere varie

773.587

Maggiori lavori per la palazzina C

42a) Coloritura ad olio:

Infissi:		
2x3,91	=	mq. 7,82
14,04	=	" 14,04
3x35,10	=	" 105,30
35,10	=	" 35,10
18,62	=	" 18,62
2x4,88	=	" 9,76
2x32,76	=	" 65,52

sommano mq. 256,16 350

89.656

Totale maggiorilavori

89.656

R I E P I L O G O

IMPORTO LAVORI OPERE VARIE PER ELEMENTO TIPO £. 773.587

TOTALE LAVORI OPERE VARIE PER PALAZZINA C

2 x 773.587

£. 1.547.174

IMPORTO MAGGIORI LAVORI PALAZZINA C

" 89.656

IMPORTO OPERE VARIE PER PALAZZINA C

£. 1.636.830

IMPORTO LAVORI OPERE VARIE PALAZZINA D

£. 773.587

I) COMPLETAMENTO FABBRICATO - PALAZZINA D -

68) Muratura da cm.10, ecc.

Tramezzi piano terra

2x4,20x2,66 = mq. 22,34

2x8,60x2,66 = " 45,75

2x3,00x2,66 = " 15,96

totale mq. 84,05

600

50.430

69) Muratura da cm.20, ecc.

2x2,05x2,66 = mq. 10,90

1.075

11.717,50

70) Intonaco fratazzato, ecc.

soffitti

superficie pari al solaio

piano tipo = mq. 157,92

Pareti

3x2(2,80+2,90)2,56 = " 87,55

3x2(2,80+4,20)2,56 = " 10,75

2(8,60+1,20)2,56 = " 50,17

2(5,60+4,10)2,56 = " 49,60

totale mq. 355,99

150

53.398,50

71) Intonaco civile, ecc.

16,50x2,56 = mq. 42,24

2x5x1,20x2,56 = " 30,72

2,40x1,00 = " 2,40

totale mq. 75,36

200

15.072

72) Finestre cantine, ecc.

10x1,20x0,50 = mq. 6,00

4,20x0,50 = " 2,10

totale mq. 8,10

5.200

42.120

73) Portine cantine: ecc.

6x0,90x2,00 = mq. 10,80

5.000

54.000

74) Portoncini ingresso deposito:

2x0,90x2,00 = mq. 3,60

7.800

28.080

A riportare

254.818

riporto

254.818

75) Cemento granigliato davanzali:

10x1,20x0,20 = mq. 2,40
4,20x0,20 = " 0,84

sommano mq. 3,24 2.000 6.480

76) Coloritura ad olio, ecc.

Infissi

2x10,80 = mq. 21,60
2x3,60 = " 7,20
8,10 = " 8,10

totale mq. 36,90 350 12.915

77) Impianto elettrico cantine:

c.l. N. 6 900 5.400

Totale completamento fabbricati Palazzina D 279.613

L) Completamento fabbricato Palazzina C

78) Muratura da cm. 10, ecc.

2x1, 20x3, 60	= mq.	8,64
2x2x2, 30x3, 60	= "	33,12
2x3x2, 70x3, 60	= "	5,83
2x2x7, 20x3, 60	= "	10,37
2x8, 40x3, 60	= "	60,48

totale mq. 118,44

600

71.064

79) Intonaco fratazzato:

soffitti:

2x6, 50x7, 20	= mq.	93,60
---------------	-------	-------

pareti:

2(7, 20+1, 40)3, 60	= "	61,92
2x4(2, 70+1, 70)3, 60	= "	126,72
2x2(2, 30+2, 90)3, 60	= "	74,88
2x4(2, 30+2, 00)3, 60	= "	123,84

totale mq. 480,96

150

72.144

80) Intonaco civile, ecc.

2x8, 40x1, 40	= mq.	23,52
4x1, 40x3, 60	= "	20,16

totale mq. 43,68

200

8.736

81) Tinteggiatura a tre passate:
di calce e colori, ecc.

superficie pari alla voce 80)

mq. 43,68

20

873,60

82) Finestre cantine, ecc.

6x4, 20x0, 70	= mq.	17,64
4x2, 10x0, 70	= "	5,88

totale mq. 23,52

5.200

122.304

83) Portoncini cantine, ecc.

2x1, 40x2, 10	= mq.	5,88
2x0, 90x2, 10	= "	3,78

totale mq. 9,66

7.800

75.348

A riportare

350.469,60

	riporto		350.469,60
84) Porte interne cantine, ecc.			
14x0,90x2,00	= mq. 25,20	5.000	126.000
	=====		
85) Coloritura ad olio ecc.			
infissi			
1x23,52	= mq. 23,52		
2x9,66	= " 19,32		
2x25,20	= " 50,40		
	=====		
totale	mq. 93,24	350	32.634
	=====		
86) Cemento granigliato davanzaali:			
6x4,20x0,20	= mq. 5,04		
4x2,10x0,20	= " 1,68		
2x1,40x0,20	= " 0,56		
2x0,90x0,20	= " 0,36		
	=====		
totale	mq. 7,64	2.000	15.200
	=====		
87) Impianto luce:			
c.l.	n. 16	900	14.400
	=====		
88) Impianto luce portico e scala:			
c.l.	n. 4	5.000	20.000
	=====		
Totale completamento fabbricato palazzina C			£. 558.783,60
			=====

PALAZZINA TIPO C

RIEPILOGO GENERALE

A) LAVORI A MISURA

- Fondazioni	£.	4.954.842
--------------	----	-----------

B) LAVORI A FORFAIT

- Rustico	£.	11.728.986
- Tramezzi e intonaci	"	2.374.026
- Pavimenti e rivestimenti	"	2.400.064
- Infissi	"	3.925.458
- Impianto idrico-sanitario ed elettrico	"	2.477.560
- Varie	"	1.636.830
- Completamento fabbricato	"	558.783

Sommano lavori a forfait	£.	25.101.707
--------------------------	----	------------

TOTALE LAVORI A MISURA E FORFAIT	£.	30.056.549
----------------------------------	----	------------

PALAZZINA TIPO D

RIEPILOGO GENERALE

=====

A) IMPORTO LAVORI A MISURA

- Fondazioni

£. 1.832.179

B) IMPORTO LAVORI A FORFAIT

- Rustico £. 5.575.446

- Tramezzi e intonaci " 1.013.851

- Pavimenti e rivestimenti " 1.091.982

- Infissi " 1.629.204

+ Impianti idrico-sanitario

ed elettrico " 1.063.300

- Opere varie " 773.587

- Completamento fabbricato " 278.257

Sommano lavori a forfait

£. 11.425.627

TOTALE LAVORI A MISURA E FORFAIT

£. 13.257.806

=====

RIEPILOGO GENERALE III LOTTO

TIPO C - Fabbricati 2 - 4 - 7

TIPO D - " 9

=====

A) IMPORTO LAVORI A MISURA

Fondazioni: tipo C : $3 \times 4.954.842 = \text{£.} 14.864.526$

" D: " 1.832.179

sommano fondazioni £. 16.698.705

In cifra tonda £. 16.700.000

B) IMPORTO LAVORI A FORFETT:

tipo C : $3 \times 25.101.707 \text{ £.} 75.305.121$

" D : " 11.425.627

sommano £. 86.730.748

In cifra tonda - lavori a forfait £. 86.700.000

TOTALE LAVORI COSTRUZIONE ALLAGGI

A BASE D'ASTA £. 103.400.000

C) A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Compenso Stazione appaltante £. 3.100.000

" Progettisti " 1.200.000

" Collaborazione tec.

econom. " 550.000

" Collaudo " 150.000

sommano a disposizione £. 5.000.000

TOTALE GENERALE £. 108.400.000

=====