

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE 11.3.88 N° 67 Art. 22 Biennio '88/'89

Lavori di manutenzione straordinaria alloggi A.R.P. in Brindisi Pal. Ex INCIS

via Dé Mille, via Pontinia, via Baracca - Quartiere S. Paolo Lotti 66+68

Pal. via Ofanto

Impresa Bianco Giovanni - Brindisi

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 31 marzo 2000 19

CONTRATTO in data 7.11.96 n. 6209 REGISTRATO a Brindisi il 7/11/96 al n°

2122 mod. I Atto di sottomissione del 22.06.98 registrato a Brindisi il

30.11.99 al n° 4991

Importo del progetto a base d'asta	L.	167.830.654	Data della consegna	12.08.96
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del _____ per cento	L.		Data dell'incominciamento dei lavori	12.08.96
Importo netto contrattuale	L.	153.682.530	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	11.08.97
elevato	L.	199.489.055	I lavori rimasero sospesi per gg.	686
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.		I lavori rimasero prorogati per gg.	120
del quale impegnato			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	26.09.2000
Per espropriazione	L.		Giorni impiegati in più	
» mag. lavori impreved.			Giorni impiegati in meno	
» lavori ad economia				
» sorveglianza e dir.				
» _____				
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

L'IMPRESA

Bianco Giovanni

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Signature]

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	23	Svellimento di pavimenti mq	187,97	6.500	1.163.305	
2	26	Demolizione di massetto mq	12,39	6.500	80.535	
3	2b	Scavo di terra eseguito a mano mc	9,85	27.000	266.220	
4	33	Smontaggio condutture ml	16,00	4.000	64.000	
5	28	Svellimento di cordoni e zanelle ml	45,35	6.000	272.100	
6	14	Taglio a forza di murat mc	2,53	150.000	379.500	
7	20a	Stonacatura tot.pareti mq	1921,49	4.000	7.685.960	
8	317	Montaggio e smontaggio di impalcatura mq	8374,80	5.000	41.874.000	
9	21	Disfacimento di rivesti- mento in maiolicati mc	108,90	8.000	871.200	
10	190	Tubazione in polietilene per pluviali da mm100 ml	7,0	23.000	161.000	
11	6	Rinterri e colmamenti mc	7,45	8.000	59.600	
12	148	Pavimento in pietrini di cemento mq	81,45	22.000	1.791.900	
13	325	Cordoni per marciapiedi ml	43,55	25.000	1.088.750	
14	93	Spalmatura di una mano di vernice bituminosa mq	533,26	2.500	1.333.150	
15	307a	Ripristino strutt. c;a; superfici superiori 1mq mq	1432,53	32.000	45.840.960	
16	307b	Ripristino strutt. c.a. superfici inferiori 1mq mq	220,13	36.000	7.924.680	
17	307e	Ripristino strutt. c.a. per spigoli oltre 15cm ml	752,60	15.000	11.289.000	
18	312	Ripristino intradosso so- lai di copertura mq	319,72	20.000	6.394.400	
19	106	Intonaco comune liscio per pareti interne mq	690,73	11.500	7.943.395	
20	266	Tinteggiatura di pareti a riportare			136.483.655	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			136.483.655	
		tempera mq	164,34	4.500	739.530	
21	121	Rivestimento murale per esterni mq	121,73	11.000	1.339.030	
22	120	Intonaco esterno con rive- stimento plastico mm1 mq	2036,69	19.000	38.697.110	
23	130	Sovrapp. art. 120 per rappezzi inf. a 1 mq mq	560,61	5.000	2.803.050	
24	131	Rivestimenti pareti con lastre di Travertino o Trani da cm. 2 mq	15,39	75.000	1.154.250	
25	135	Fornit.e posa in opera di segati di Trani da 3 cm mq	2,21	105.000	232.050	
26	189a	Tubazioni in polietilene diam. 125 mm ml	13,30	25.000	332.500	
27	34	Smontaggio o rimozione di a apparecchi sanitari n°	15,=	15.000	225.000	
28	129	Rivestimento di pareti con piastrelle in ceramica mq	73,03	32.000	2.336.960	
29	152	Pavim. gres smaltato mq	95,16	32.000	3.045.120	
30	191a	Impianto scarico compl. n°	3,=	300.000	900.000	
31	199	Fornitura in opera di lavabo n°	2,=	180.000	360.000	
32	200	Fornitura e posa in opera di vaso da cesso n°	1,=	170.000	170.000	
33	201	Fornitura e posa in opera di bidette n°	1,=	150.000	150.000	
34	206	Fornitura e posain opera di vasca da bagno n°	1	350.000	350.000	
35	210a	Rifacimento completo di impianto idrico n°	3	900.000	2.700.000	
36	307c	Ripristino strutt. c.a. (a riportare)			192.018.255	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			192.018.255	
		per spigoli fino 15cm ml	507,42	12.000	6.089.040	
37	185	Chiusini in ghisa Kg	160,00	3.000	480.000	
38	189	Fornitura e posa in opera di tubazioni Ø 160 ml	16,65	30.000	499.500	
39	182	Pozzetto di ispezione da cm. 60x60 n°	1,=	90.000	90.000	
40	327	Formazione di tappetino bituminoso mq	7,00	12.000	84.000	
		SOMMANO NETTE			199.260.795	199.260.795
		A detrarre:				
		Gli acconti corrisposti all'Impresa:				
n° 1		del 5/9/96 per anticipazione del 10% sull'importo contrattuale			£ 15.308.103	
n° 1		del 18/11/96			£ 30.860.000	
n° 2		del 15/01/97			£ 49.000.000	
n° 3		del 1/04/97			£ 47.840.000	
n° 4		del 1/12/97			£ 2.690.000	
n° 1		del 1/12/97 per svincolo ritenuta garanzia			£ 7.680.000	
n° 5		del 11/04/2000			£ 43.000.000	
		Sommano gli acconti corrisposti all'Impresa			£ 195.878.103	195.878.103
		Resta il credito netto all'Impresa				£ 3.382.692
		(Dicansi lire Tremilionitrecentottantaduemilaseicentonovantadue)				
		Brindisi, li 31 MAG. 2000				
		L'IMPRESA				
		(Sig. Giovanni Bianco)				
		<i>Giovanni Bianco</i>				
		L'INGEGNERE CAPO				
		(Dott. Ing. Antonio Longo)				
		<i>Antonio Longo</i>				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Arch. Pietro Oresta)				
		<i>Pietro Oresta</i>				
N.B: Gli operai dell'Impresa sono stati assicurati pressol'INAIL di Brindisi con polizza n°29029435/60 con decorrenza continuativa.						
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		(Arch. Pietro Oresta)				
		<i>Pietro Oresta</i>				