

Pion. n. 5853

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

16 AGO 1972

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000-----

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in Brindisi = Cantiere 2452 = Palazzina per n.14 alloggi e 96 vani legali.

Cooperativa "Tempesta" - Via Germanico - Piano d'intervento n.10.=

IMPRESA: AMORUSO Antonio - Brindisi -

Importo a base d'asta..... L. 109.038.442.=

Importo al netto del ribasso 3,28%.... L. 105.461.981.=

ORDINE DI SERVIZIO N.2

Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni ROMA, Direttore dei Lavori;

VISTO il contratto n.5364 del 9.12.1970 registrato a Brindisi il 17.12.1970 al n.2337 Mod.I;

VISTO il verbale di consegna in data 28.12.1970;

VISTO il verbale di ultimazione in data 25.2.1972;

CONSIDERATO che nel corso della visita sopralluogo del 10.8.1972 precedente all'immissione degli assegnatari sono emerse le seguenti deficienze:

1) Le tenute degli scatolari di ferro che formano le lamine sul retrospetto (lato scala) non sono state

realizzate in maniera idonea, tanto che qualcuna si è già staccata, poichè costituite da tondino di ferro anzichè di piattina con spacco a coda di rondine;

2) Le tenute dei cassonetti e di diversi avvolgitori non sono state ancorate nel calcestruzzo, essendo state fissate con gesso, e molti rulli guida cinghia sono fuori piombo;

3) La pavimentazione di servizio di alcuni W.C. non ha la pendenza verso l'agriglia sifonata di scarico, per cui l'acqua della doccia defluisce nel corridoio;

4) Come da assicurazione verbale data da codesta Impresa alla Direzione dei Lavori, non sono stati ancora realizzati dei buttafuori ai balconi onde evitare lo stillicidio sul rivestimento dei prospetti;

5) Che l'Impresa non ha provveduto alla fornitura e posa in opera dei coperchi per W.C. secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto a pag. 29 n. 5;

6) Che l'Impresa non ha provveduto ad eliminare alcuni inconvenienti riscontrati in precedenza dalla DD D.L.;

7) Che la lucidatura dei pavimenti non è stata completata lungo il perimetro dei vani e in corrispondenza dei radiatori e degli angoli;

8) Che il battiscopa di alcuni vani è solo segato e

non lucidato.

ORDINA

a Codesta Impresa di eliminare gli inconvenienti riportati
precedentemente e a fornire quanto richiesto dal punto
5) in conformità delle norme contrattuali, al più presto
e non oltre i quindici giorni dalla data del presente
atto.

Il presente Ordine di Servizio, in doppio originale
verrà sottoscritto dall'Impresa in segno di ricevuta
e notificata a mezzo di raccomandata con ricevuta di
ritorno.

Brindisi 10.8.72



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dr. Ing. Giovanni ROMA)

per ricevuta:

L'IMPRESA

(Sig. Antonio AMORUSO)