

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

8

OPERE Edilizia Residenziale
Legge 30/12 /1960 n.1676 esercizio 5° P.I.

Lavori di Completamento per opera di sistemazione esterna alle ABILAG
di Mesagne - Contrada "Impalata".

Contratto N. 5911 di Repertorio in data 28/9/1979 registrato a Brindisi
in data 1/10/1979 al N. 3878 Mod. I° Vol. /

IMPRESA: Geom. Nenito Antonio COCCIOLO - BR

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data 6/2/1979 per l'ammontare di L. 45.474.000 redatto dallo
Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi ed approvato con Delibera I.A.C.P.
Provveditoriale n. 3037
in data 9/3/1979 registrato alla Corte dei Conti in data /
Reg. / Fol. /

Somme autorizzate:

- a) per lavori a base d'appalto L. 41.400.000.=
b) a disposizione dell'Amministrazione:
1. - per i lavori in economia L. /
2. - per imprevisti L. /
3. - spese generali L. 2.484.000.=
4. - I.V.A. L. 1.589.760.=

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione in c.t. L. 4.074.000.=

Sommano L. 45.474.000.=

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 14/6/1979, i lavori vennero appaltati all'impresa COCCIOLO Geom.
Benito Antonio che offrì il ribasso del 0,04 %.

Contratto: - In data 28/9/1979 N. 5911 di Rep. registrato
a Brindisi in data 1/10/1979 N. 3878 Mod. I° Vol. /
col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. COCCIOLO Geom.
Benito Antonio per l'importo di L. 41.400.000.= al netto del ribasso del 0,04 %.

Perizia suppletiva o variativa - In data 29/11/79 per l'ammontare di L. 123.162.010
Delibera I.A.C.P.
approvato con Provveditoriale N. 3218 in data 27/12/1979
di L. 23.162.010 registrato alla Corte dei Conti in data / Reg. / Fol. /

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura L. 16.105.284.=

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° ~~per lavori~~ spese generali . . . L. 966.317.=

2° imprevisti e R.P. . . . L. 5.471.966.=

3° I.V.A. . . . L. 618.443.=

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione . . . L. 7.056.726.=

Sommano L. 23.162.010.=

Atto aggiuntivo - In data 7/2/1980

di Rep. registrato a Brindisi il 20/2/1980 N. 932 Mod. I°

Vol. / col quale venivano affidati alla stessa impresa Benito Antonio COCCIOLO agli stessi patti e condizioni del contratto principale di completamento per le opere di sistemazione esterna dei quali sarà fatta un'unica contabilità per l'ulteriore spesa di £. 16.105.284.=

Atto aggiuntivo approvato con delibera I.A.C.P. n.3263 in data 11/4/80

Verbali nuovi prezzi - In data ~~27~~ 27/11/1979

N. di Rep. registrato a in data N. Mod.

Vol. col quale sono stati concordati con l'Impresa N. tre prezzi nuovi :

N.P.1 - Formazione di gradini scale £. 12.500 e gradino N.P.2. Fornitura e posa in opera di intonaco plastico graffiato £.4.000 al mq.

N.P.3: Smontaggio e rimontaggio di stivale in ghisa per pluviale £ire 17.500.= cadauno

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 7/9/1979 sotto riserva di Legge come risulta dal relativo verbale in pari data 7/9/1979

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di

con lettera del con nota del

N. in data è stata concessa la proroga di

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 2/11/1979

e ripresi con verbale del 22/11/1979 e successivamente sospesi con verbale del 3/1/1980 e ripresi con verbale del 23/1/1980, successivamente sospesi con verbale in data 3/2/1980 e ripresi con verbale in data 23/2/80, sospesi con verbale in data 6/3/80 e ripresi con verbale in data 26/3/80, ripresi con verbale in data 6/5/80 e ripresi con verbale in data 6/6/80.

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 7 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 7/3/1980 dalla data di consegna e quindi entro il giorno 7/3/1980

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 26/6/1980

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 26/6/1980 come risulta dal verbale in pari data 26/6/1980 e quindi in tempo utile

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori che, sono stati sempre puntualmente rispettati senza riserve ed eccezione alcuna.
L'impresa inoltre, non ha avanzato riserve, eseguendo i lavori a regola d'arte.

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 24244 decorrente dal 1/1/1980 a carattere continuativo e scadente il /

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 20/9/1980 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 20/9/1980 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di . . . L. 55.988.856.=
da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. 6 rate 52.909.000.=
resta il credito liquido dell'Impresa in . . . L. 3.079.856.=
(diconsi L. Tremilionisettantanovemilaottocentocinquantasei===)
accettate dall'Impresa geom. B.A. COCCIOLLO riserva, sulla quale sarà riferito con relazione a parte.

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 20/9/1980 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a
con atto in data Detta cessione è stata riconosciuta dal

giusta nota N. in data

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti ~~Decreto~~ **atti**
è stata autorizzata la complessiva somma di L. **68.636.010.=**

Sono state spese:

a) con contratto principale **per lavori** L. **55.988.856.=**

b) **per spese generali 6%** L. **3.359.331.=**

c) L.

Sommano le spese L. **59.348.187.=**

Restano disponibili L. **9.287.823.=**

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo **8** del contratto dovrà avvenire entro ~~il giorno~~ **sei mesi dall'ultimazione dei lavori**

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal **L'Ufficio Tecnico dell'I.A.C.P.** I lavori sono stati diretti dal **Dott. Ing. Antonio LONGO**

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. in data), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. in data), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. in data).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

Brindisi li **20/9/1980**

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio Longo)