

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Progetto di Case Popolari in Brindisi - Quartiere

C.E.P. - Ampliamento Ovest - Lotto 13/bis - Legge

21.4.1962 n°195 - Es.1963/1964 -

IMPRESA: Dott.Ing.Vincenzo GRAVILI - Lecce

Importo progetto.....L.280.000.000.=

Importo a base d'asta....." 169.975.000.=

Importo contrattuale al netto del

ribasso dell'1,43%....." 167.544.357.=

CONTRATTO n°4259 del 7.11.1963 registrato a Brindisi

il 15.11.1963 al n°918 Mod.I

=====

PERIZIA SUPPLETIVA

Relazione

Con Provveditoriale n°8532 del 10.9.1963 veniva comunicato che il Comitato Tecnico Amministrativo con voto n°631 in data 26.6.1963 approvava il progetto sopraindicato.=

I lavori principali affidati all'Impresa Ing.GRAVILI Vincenzo con contratto n°4259 del 7.11.1963, sono stati iniziati il giorno 11.1.1964 e dovranno essere ultimati il 10.1.1965.=

Durante il corso dei lavori si è ravvisata la neces

sità di alzare il piano d'imposta dei solai di copertura del piano terra, uniformare i fabbricati in oggetto a quelli che lo circondano oltre che adeguarli alle quote stradali fornite dal Comune.=

Inoltre dai calcoli statici della struttura portante dei fabbricati, impostati anche in modo da ottenere travi a spessore di solaio onde poter meglio e più esteticamente distribuire la tramezzature e soprattutto evitare che alcuni vani di abitazione vengano attraversati da travi sporgenti, è risultata una maggiore sezione del ferro di armatura rispetto alle quantità di previsione.=

Pertanto si è redatta la presente perizia suppletiva che compende:

- a) maggiore quantità di calcestruzzo a 300;
- b) maggiore quantità di ferro omogeneo.=

L'importo totale della presente perizia è di Lire L.7.518.669.= di cui L.7.160.637.= per maggiori lavori, al netto del ribasso d'asta dell'1,43% e Lire L.358.032.= per spese generali.=

Alla spesa complessiva si farà fronte in parte con la somma riveniente dall'economia conseguita con il ribasso ammontante a L.2.430.643.=, in parte con la somma di L.5.088.026.= da prelevare dalla somma di L.7.725.000.=, a disposizione dell'Amministrazione

per imprevisti che in conseguenza si riduce a Lire

L.2.636.974.=

Pertanto il quadro economico aggiornato del progetto
è il seguente:

Importo lavori principali al
netto del ribasso dell'1,43% L.167.544.357.=

Importo lavori suppletivi al
netto del ribasso dell'1,43% " 7.160.637.=

Importo totale netto dei la-
vori L.174.704.994.=

Somme a disposizione dell'Am-
ministrazione:

Per acquisto suolo L. 11.600.000.=

Per imprevisti " 2.636.974.=

Per spese generali 5% " 8.858.032.=

Per spese allacciamenti " 2.200.000.=

SOMMANO L. 25.295.006.=

TOTALE GENERALE L. 200.000.000.=

pari alla somma iniziale bilanciata.=

Nel sottoporre all'approvazione Superiore la presen-
te perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione ad
impegnare la somma come innanzidetto e ad affidare
i lavori alla medesima Impresa.=

BRINDISI, 11 25.11.1964

./.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Nom. te U.G. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Progetto di Case Popolari in BRINDISI - Quartiere C.E.P. - Ampliamento
Ovest - Lotto 13/bis - Legge 21.4.1962 n°195 - Esercizio 1963/64 -

IMPRESA: Dott.Ing.Vincenzo GRAVILI - Lecce

Importo a base d'asta.....L.169.975.000.=

Importo netto contrattuale (ribasso 1,43%)?....." 167.544.357.=

CONTRATTO n°4259 del 7.11.1963 registrato a Brindisi il 15.11.1963 al
n°918 Mod.I -

PERIZIA SUPPLETIVA

COMPUTO METRICO

1) Calcestruzzo a kg.300 di cemento,ecc.

Maggiore altezza pilastri piano ter-
ra

8x15x0,35x0,50x4,50	= mc. 94,50
8x 5x0,45x 0,45x4,50	= " 36,45
8x 4x0,45x 0,50x4,50	= " 32,40

Sommano

mc.163,35

a cui si deducono le quantità
di preventivo corrispondenti:

7 Campate - 7 alloggi

mc.14,60 x 5 = mc. 73,00

7 campate - negozi

mc.14,60 x 1 = " 14,60

9 campate -

mc. 16,43x 2 = " 32,86

Sommano

mc.120,46

Restano mc. 42,89 13500 579.015=

a riportare 579.015=

./.

riporto

579.015.=

2) Ferro omogeneo per c.a. acc.
in ragione di kg.80/mc. (come
da preventivo) sul supero pre
cedente

mc. 42,89 x kg. 80

= kg.3431,20

Maggiore incidenza ferro rive
niente dai calcoli statici;

Fondazioni

Quantità come da preventivo:

7 Campate - 7 alloggi = mc.454,40

9 Campate - Negozi = " 233,69

7 Campate - Negozi = " 90,88

Sommano mc.778,97

mc.778,97 x kg.15

= kg.11684,55

Rustico

quantità come da preventivo:

7 Campate - 7 alloggi = mc.554,80

9 Campate - Negozi = " 254,98

7 Campate - Negozi = " 112,73

Sommano mc.932,51

mc.932,51 x kg.35

= kg.32637,85

SOMMANO kg.47753,60 140 6.685.504.=

SOMMANO....L. 7.264.519.=

a dedurre il ribasso d'asta dell'1,43%....." 303.882.=

IMPORTO NETTO PERIZIA.....L. 7.160.637.=

Spese generali 5%....." 358.032.=

TOTALE.....L. 7.518.669.=

BRINDISI, 30.10.1964

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing.Giovanni ROMA)

Visto

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.onte U.G.VALLARINO)

