

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

===

1
b

PROGETTO

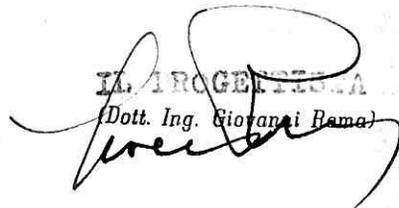
COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN
PIZZE DI GRECO
(Frazione di Fasano)

===

Computo metrico estimativo

BRINDISI, DICEMBRE 1954

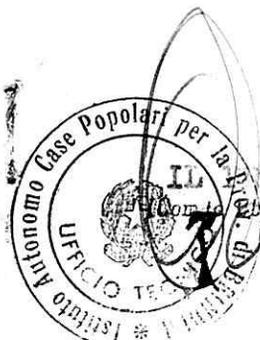
IL PROGETTISTA
(Dott. Ing. Giovanni Rama)



IL RESPONSABILE CAPO
(Dott. Ing. Giovanni Rama)



IL PRESIDENTE
(Dott. Ebaldo Vallarino)



COMPUTO METRICO

- 1) Scavo di materiali di qualsiasi natura e consistenza per sbancamento:

$$9,40 \times 8,40 = \text{mq. } 78,96$$

$$4,00 \times 4,00 = " \quad \underline{16,00}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 94,96$$

$$\text{mq. } 94,96 \times 1,20 = \text{mc. } 113,95$$

di cui in materie:

$$113,95 \times 0,60 = \text{mc. } 68,37 \quad 800$$

54.856

di cui in roccia:

$$113,95 \times 0,40 = \text{mc. } 45,58 \quad 1500$$

68.370

- 2) Scavo di roccia per fondazioni:

$$2 \times 9,40 \times 0,90 = \text{mq. } 16,92$$

$$2 \times 8,40 \times 0,90 = " \quad 15,12$$

$$6,80 \times 1,00 = " \quad 6,80$$

$$2 \times 3,60 \times 0,90 = " \quad 6,48$$

$$2 \times 1,50 \times 0,90 = " \quad \underline{2,70}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 48,02$$

$$\text{mq. } 48,02 \times 0,50 = \text{mc. } \underline{\underline{24,01}} \quad 1800$$

43.218

- 3) Scavo di terra per fondazioni:

$$2 \times 17,20 \times 0,80 = \text{mq. } 27,52$$

$$17,20 \times 0,90 = " \quad 15,48$$

$$2 \times 8,40 \times 0,80 = " \quad 13,44$$

$$2 \times 1,50 \times 0,80 = " \quad 2,40$$

$$4,50 \times 0,60 = " \quad 2,70$$

$$3,00 \times 0,60 = " \quad 1,80$$

$$3 \times 1,00 \times 0,60 = " \quad 1,80$$

$$2 \times 4,00 \times 0,60 = " \quad \underline{4,80}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 69,94$$

$$\text{mq. } 69,94 \times 1,20 = \text{mc. } \underline{\underline{83,93}} \quad 800$$

67.144

- 4) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento per riempimento cavi di fondazioni

$$\text{fondaz.: } 24,01 + 83,93 = \text{mc. } 107,94$$

pareti cantina:

$$\text{mq. } 48,02 \times 1,00 \times 0,70 = " \quad \underline{33,61}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{141,55}} \quad 6200$$

877.610

- 5) Muratura di tufo con paramento esterno in bolegnini di pietrame calcareo.

zoccolo:

$$2 \times 9,00 \times 0,60 \times 0,80 = \text{mc. } 8,64$$

$$2 \times 7,40 \times 0,60 \times 0,80 = " \quad 7,10$$

$$1,60 \times 0,60 \times 0,80 = " \quad 0,77$$

$$2 \times 4,00 \times 0,60 \times 0,80 = " \quad 3,84$$

$$2 \times 16,80 \times 0,60 \times 0,80 = " \quad 16,13$$

$$2 \times 8,80 \times 0,60 \times 0,80 = " \quad 8,45$$

$$2 \times 4,00 \times 0,60 \times 0,80 = " \quad 3,84$$

$$2 \times 1,00 \times 0,50 \times 0,80 = " \quad \underline{0,80}$$

$$\text{sommano} \quad \text{mc. } \underline{\underline{49,57}} \quad 5500$$

a riportare

272.635

1.383.833

riporto

4.775.187

9) Solaio a camera d'aria:

15,44x4,64 = mq. 71,64
 2x6,04x4,14 = " 50,08
 7,14x3,94 = " 28,13
 6,14x3,94 = " 24,19
 sommano mq. 173,97 4200

730.674 ✓

10) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento:

Travi porta tramezzi:
 5x3,80x0,20x0,40 = mc. 1,52
 2x4,50x0,20x0,50 = " 0,90
 2x6,00x0,20x0,50 = " 1,20
 2x2x1,10x0,20x0,40 = " 0,35
 2x5,00x0,20x0,50 = " 1,00
 cornice:
 2(10,00+8,00)x0,80x0,20 5,76
 2(16,00+11,20)x0,80x
 0,20 = mc. 8,96
 balconi:
 2x4,00x1,50x0,20 = " 2,40
 4x4,00x1,20x0,15 = " 2,88
 sommano mc. 24,97 8500

212.240 ✓

11) Ferro tondo omogeneo per c.a. in ragione di Kg.60/mc.

24,97x60 = Kg. 1498,20 150

224.730 ✓

12) Rampe e pianerottoli di scale:

6x3,50x1,20 = mq. 25,20
 7x2,50x1,30 = " 22,75
 sommano" 47,95 2700

129.465

13) Copertura a tenuta d'acqua:

(v. solaio n.9) mq. 173,97
 scale " 13,25
 3x4,00x1,20 " 14,40
 sommano mq. 201,62 800

161.296 ✓

14) Mappetta sui muri d'attico:

8,00x0,50 = mq. 4,00
 2(9,00+8,00)x0,50 17,00
 2(16,30+9,14)x
 0,50 = " 25,44
 15,44x0,50 = " 7,72
 2(5,30+2,50)x0,50 7,80
 sommano mq. 61,96 400

24784 ✓

15) Muratura da cm.10 per tramezzi:

3x3,50x2,20 = mq. 23,10
 2x2,60x2,20 = " 11,44
 5,00x2,20 = " 11,00
 6x3,80x3,20 = " 72,96
 3x2,50x3,20 = " 24,00
 a riportare mq. 142,50

6.258.376

riporti mq. 142,50

6.258.376

- 3x3,00x3,20 = " 28,80
- 3x1,40x3,20 = " 13,44
- 2x2x6,50x3,20 = " 83,20
- 2x2x3,00x3,20 = " 38,40
- 2x2x2,00x3,20 = " 25,60
- 2x2x1,20x3,20 = " 15,36
- 2x2x4,50x3,20 = " 57,60

vasche:

7x2x00x0,70 = " 9,40

sommario mq. 404,90 600

242.940

16) Massetto di calcestruzzo cementizio:

scantinato: mq. 49,60

piano rialzato " 116,05

(6,00+7,00)3,80 " 49,40

scala " 13,25

sommario " 228,10 370

84.397

17) Vespaio in pietrame:

228,10x0,40 = mc. 91,24 900

82.116

18) Pavimento in marmette:

superficie come solai meno

scantinato:

277,50 + 173,97 = mq. 451,47

" 49,40

restano mq. 402,07

piaserottoli " 22,75

totale mq. 424,82 1100

467.302

19) Pavimento in battute di cemento:

mq. 49,40 650

32.110

20) Rivestimento in piastrelle:

7x2,00x1,15 = mq. 16,10

2x7x1,00x0,45 = " 6,30

7x0,60x0,45 = " 1,89

sommario mq. 24,29 3200

77.728

21) Lastre di cemento granigliato da

cm. 3:

gradini

58x1,20x0,35 = mq. 24,36

davanzali finestre:

21x1,40x0,40 = " 11,76

3x1,40x0,40 = " 2,10

15x1,40x0,50 = " 10,50

ingresso:

8x1,20x0,50 = " 4,80

scale:

2x1,50x0,50 = " 1,50

scantinato:

7x1,20x0,70 = " 5,88

sommario mq. 66,90 1800

a riportare

109.620

7.354.589

riporto

7.354.589

22) Idem da cm. 2:

58x1,20x0,14 = mq. 9,74 1400 13.636

23) Parapetto per scale e balconi:

3x2,50 = mq. 7,50
3x2x1,00x1,00" 6,00
2x2x1,50x1,00" 6,00
sommano mq. 19,50 800 15.600

24) Intonaco fratazza:

centina:
soffitti: v. solai mq. 49,40
pareti:
3x2(1,80+3,50)2,20 = " 69,96
3x2(1,80+2,60)2,20 = " 58,08
3x2(1,60+3,50)2,20 = " 67,32
sommano mq. 244,76 130. 31.818,80

25) Intonaco civile per interni:

soffitto: (v. solai) mq. 402,07
pareti:
3x2(1,60+2,50)3,08=mq. 75,77
3x2(2,50+3,50)3,08=" 116,42
3x2(3,80+4,50)3,08=" 153,38
3x2(1,40+2,60)3,08=" 73,92
3x2(1,40+1,10)3,08=" 46,20
3x2(3,80+4,20)3,08=" 147,84
3x2(1,20+1,30)3,08=" 46,20
4x2(4,00+3,00)3,08=" 172,48
4x2(2,50+3,00)3,08=" 135,52
4x2(1,20+2,80)3,80=" 98,56
4x2(1,10+4,00)3,08=" 125,66
4x2(1,40+2,60)3,08=" 98,56
4x2(3,80+4,50)3,08=" 204,51
4x2(4,00+4,50)3,08=" 209,44
sommano mq. 2129,28
scala: 2(2,50+5,30)12mq. 180,00
sottorampe " 47,95
totale mq. 2357,23 180 424.301,40

26) Intonaco in malta cementizia:

2x16,30x1,00 = mq. 32,60
2x9,14x1,00 = " 18,28
2(9,00+8,00)1,00 " 34,00
sommano 84,88 220 18.673,60

27) Intonaco esterno:

2(16,30+10,00)8,60 = mq. 452,36
2(9,00+8,00)12,20 = " 414,80
rientranze:
2x2x1,00x3,10 = " 12,40
parapetto (v.n. 23) " 19,50
balconi: 2x4,00x1,50 = " 12,00
4x4,00x1,20 = " 19,20
a riportare mq. 930,26 7.858.618,80

	riporti mq. 930,26		7.858.618,80
	scala: 2(3,50+2,30)3,80 = " 44,08		
	2x4,00x12,00 = " 96,00		
	sommato mq. <u>1070,34</u>	300	321.102,00
28)	Tinteggiatura a latte di calce: (vedi intonaci)		
	mq. 244,76+2357,23 = mq. <u>2601,99</u>	20	52.039,80
29)	Portone principale:		
	1,50x2,60 = mq. <u>3,90</u>	8000	31.200,00
30)	Portoncini:		
	6x1,15x2,30 = mq. <u>21,16</u>	7000	148.120,00
31)	Finestre e balconi:		
	14x1,25x2,60 = mq. 45,50		
	3x0,80x2,60 = " 6,24		
	7x1,00x1,25 = " 8,55		
	15x1,25x1,80 = " <u>33,75</u>		
	sommato mq. <u>94,04</u>	7000	658.280,00
32)	Telai a vetri:		
	3x1,30x0,90 = mq. <u>4,06</u>	5500	22.330,00
33)	Buccole:		
	25x1,10x2,25 = mq. 61,87		
	7x0,85x2,25 = " <u>13,38</u>		
	sommato mq. <u>75,25</u>	5600	421.400
34)	Portine scantinate:		
	7x1,00x2,00 = mq. <u>14,00</u>	5000	70.000,00
35)	Telai a vetri per portine scantinate:		
	mq. <u>3,00</u>	1600	11.200,00
36)	Coloritura ad olio:		
	2x3,90 = mq. 7,80		
	2x21,16 = " 42,32		
	2x94,04 = " 188,08		
	4,06		
	2x75,25 = " 150,50		
	2x14,00 = " <u>28,00</u>		
	sommato mq. <u>420,76</u>	350	147.266,00
37)	Ringhiere in Ferro:		
	scala:		
	30x14 = Kg. 420,00		
	2x2x4,00x14 = " 224,00		
	2x4,00x6 = " 48,00		
	7x2,00x14 = " 196,00		
	7x8 = " <u>56,00</u>		
	sommato Kg. <u>888,00</u>	300	255.200,00
38)	Banconi per cucina:		
	n: <u>7</u>	22000	154.000,00
39)	Canne fumarie:	<u>55</u>	850
			46.750,00
40)	Esalatori :	<u>55</u>	750
			41.250,00
		a riportare	<u>10.538.756,60</u>

	riporto		10.038.756,60
41) Tubi da Ø 125:	ml. <u>60</u>	850	51.000,00
42) " " Ø 60:	" <u>30</u>	600	18.000,00
43) " " Ø 150:	" <u>20</u>	900	18.000,00
44) Tubi di piombo:	Kg. <u>10</u>	420	4.200,00
45) Tubi Ø 10 per pluviali	<u>45</u>	750	33.750,00
46) Griglia per pluviali:	<u>n.5</u>	600	3.000,00
47) Tubazione zincata:			
7x25 =	175,00		
colonne	<u>20,00</u>		
sono	<u>195,00</u>	700	139.500,00
48) Contatori:	<u>n.7</u>	4500	31.500,00
49) Vasche a sedile :	<u>n.7</u>	38000	266.000,00
50) Cessi:	<u>n.7</u>	9000	63.000,00
51) Ravandini:	<u>n.7</u>	7000	49.000,00
52) Bucalai :	<u>n.7</u>	5000	35.000,00
53) Lavapiatti:	<u>n.7</u>	2500	17.500,00
54) Pozzetti	<u>n.6</u>	6500	45.500,00
55) Impianto elettrico:	<u>n.49</u>	900	44.100,00
56) Idem scale:	<u>n. 4</u>	5600	22.400,00
57) Colonna montante :	ml. <u>15</u>	1200	18.000,00
58) Gordini:	2(20,00+15,00)x28 = mq. <u>70,00</u>	900	63.000,00
59) Zanelle:	m ² . <u>70,00</u> x 0,40 = mq. <u>28,00</u>	1600	44.800,00
60) Massetto:	m ² . <u>70,00</u> x 1,50 = mq. <u>105,00</u>	370	38.850,00
61) Marciapiedi:	mq. <u>105,00</u>	780	<u>81.900,00</u>
	Sommano		11.326.756,60
	Totale in cifra tonda		11.325.000,00
A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE:			
-per spese generali 5%	£. 565.000		
-In diretta amministrazione per servizi accessori (acqua, luce, fogna)	£. <u>110.000</u>		<u>675.000,00</u>
	Totale a bilanciare £.		12.000.000,00