

Lavori
EDILI
STRADALI
IDRAULICI

EDIL - SAR - TOM S. R. L.

Via DeGiusa 14 - ☎ 080/713125

Fax 080/8925622

Partita IVA e Cod. Fisc.: 00637480740

72015 FASANO DI PUGLIA

R A C C O M A N D A T A A.R.

FASANO, lì 8 maggio 1993

Ill.mo

Sig. PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, 27

BRINDISI

OGGETTO: Arbitrato per controversia lavori in Brindisi, lotti F-G. - N° 48 alloggi

A seguito del Lodo Arbitrale, emesso l'11.1.1993 e sottoscritto in Lecce nelle date 15.3.93, 16.3.93, 19.3.93 e 22.3.93, a conclusione della controversia in oggetto, mi pregio esporre, qui di seguito, le somme dovute da codesto spett./ Istituto, per sorte capitale, rivalutazione monetaria e interessi legali sulle somme rivalutate, come dal citato Lodo. Rendo noto, altresì, che gli indici di rivalutazione monetaria sono calcolati al 31.12.1992 (V. certificazione allegata), non essendo stati ancora elaborati quelli fino al 23.3.93, mentre gli interessi legali sugli importi rivalutati sono calcolati fino al 22.3.93, data di sottoscrizione del Lodo:

1) Spese di guardiania: £.189.486.482, che vengono frazionate, come segue, ai fini del calcolo della rivalutazione monetaria e degli interessi nel modo stabilito con il lodo arbitrale:

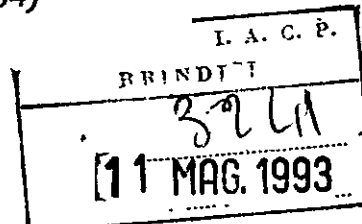
- dal 12.5.89 all'8.4.90, gg.20 =	£.	11.024.274
- rivalutaz.monetaria dall'8.4.90 al 31.12.92 (indice 1,2200) =	"	2.425.340
- interessi su £.13.449.614 (5% fino al 15.12.90) gg.578 =	"	1.064.914
- " " " (10% dal 16.12.90) gg.827 =	"	<u>3.047.350</u>
Totale	£.	17.561.878

- dal 1°6.89 al 30.6.89, gg.30 =	£.	16.273.769
- rivalutaz.monetaria dall'1.7.89 al 31.12.92 (indice 1,2140) =	"	3.482.586
- interessi su £.19.756.355 (5% fino al 15.12.90) gg.558 =	"	1.510.143
- " " " (10% dal 16.12.90) gg.827 =	"	<u>4.476.302</u>
Totale	£.	25.742.800

- dall'1.7.89 al 31.7.89, gg.31 =	£.	16.762.492
- rivalutaz.monetaria dall'1.8.89 al 31.12.92 (indice 1,2112)	"	3.540.238
- interessi su £.20.302.730 (5% come sopra) gg.528 =	"	1.468.471
- " " " (10% come sopra) gg.827 =	"	<u>4.600.097</u>
Totale	£.	26.371.298

- dall'1.8.89. al 31.8.89, gg.31 =	£.	16.722.285
- rivalutaz.monetaria dall'1.9.89 al 31.12.92 (indice 1,2092)	"	3.498.302
- interessi su £.20.220.587 (5% come sopra) gg.497 =	"	1.376.661
- " " " (10% come sopra) gg.827 =	"	<u>4.581.486</u>
Totale	£.	26.178.734

- dall'1.9.89 al 30.9.89, gg.30 =	£.	17.199.436
- rivalutaz.monetaria dall'1.10.89 al 31.12.92 (indice 1,2034)	"	<u>3.498.365</u>



- interessi su £.20.697.801 (5% come sopra) gg.466 =	"	1.321.256
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>4.988.975</u>
Totale	£.	27.008.032
dall'1.10.89 al 31.10.89, gg. 31 =	£.	18.114.088
- rivalutaz.monetaria dall'1.11.89 al 31.12.92 (indice 1,1920)	"	3.477.904
- interessi su £.21.591.992 (5% come sopra) gg.436 =	"	1.289.603
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>4.892.212</u>
Totale	£.	27.773.807
- dall'1.11.89 al 30 11 89, gg.30 =	£.	17.834.409
- rivalutaz.monetaria dall'1.12.89 al 31.12.92 (indice 1,1873)	"	3.340.384
- interessi su £.21.174.793 (5% c.s.) gg.405 =	"	1.174.765
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>4.797.685</u>
Totale	£.	27.147.243
-dall'1.12.89. al 31.12.89., gg.31 =	£.	18.679.855
- rivalutaz.monetaria dall'1.1.90 al 31 12 92 (indice 1,1817)	"	3.394.129
- interessi su £.22.073.984 (5% c.s.) gg.375 =	"	1.133.937
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>5.001.420</u>
Totale	£.	28.209.341
-dall'1.1.90 al 31.1.90, gg.31 =	£.	18.998.444
-rivalutaz.monetaria dall'1.2.90 al 31.12 92 (indice 1,1744)	"	3.313.328
- interessi su £.22.311.772 (5% c.s.) gg.344 =	"	1.051.404
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>5.055.297</u>
Totale	£.	28.418.473
- dall'1.2.90 al 28.2.90, gg.28 =	£.	17.274.629
- rivalutaz.monetaria dall'1.3.90 al 31.12.92 (indice 1,1664)	"	2.874.498
- interessi su £.20.149.127 (5% c.s.) gg.313 =	"	863.928
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>4.565.295</u>
Totale	£.	25.578.350
- dall'1.3.90 al 31.3.90, gg.31 =	£.	19.953.981
- rivalutaz.monetaria dall'1.4.90 al 31.12.92 (indice 1,1619)	"	3.230.549
- interessi su £.23.184.530 (5% c.s.) gg.285 =	"	905.149
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>5.253.042</u>
Totale	£.	29.342.721
- dall'1.4.90 all'1.4.90, gg.1 =	£.	51.280
- rivalutaz.monetaria dall'1.4.90 al 31.12.92 (indice 1,1575)	"	8.076
- interessi su £.59.356 (5% c.s.) gg.254 =	"	2.065
- " " " (10% c.s.) gg.827 =	"	<u>13.448</u>
Totale	£.	74.869
Totale spese di guardiania	£.	<u>289.401.546</u>

2) **Spese di manutenzione:** £.10.000.000, oltre alla rivalutazione monetaria ed a gli interessi legali dall'1.4.1990 al 22.3.93, data di sottoscrizione del Lodo. Anche per questo calcolo la rivalutazione monetaria si ferma al 31.12.92, in mancanza dell'elaborazione degli indici fino al 22.3.93:

- Sorte capitale come da Lodo	£.	10.000.000
- rivalutaz.monetaria dal 1° 4.90 al 31.12.92 (indice 1,1575) =	"	1.575.000
- interessi su £.11.575.000 (5% fino al 15.12.90) gg.254 =	"	402.746
- " " " (10% dal 16.12.90) gg.827 =	"	<u>2.622.609</u>
Totale	£.	14.600.355

3) Spese di lite -2/3 di £.13.000.000 =	£.	8.666.666
- I.V.A.19% su £.8.666.666 =	"	1.646.666
- Cassa Avvocati e Proc. 2% su £.8.666.666 =	"	<u>173.333</u>
Totale	£.	10.486.665

In definitiva l'importo dovuto a quest'Impresa ascende a complessive lire 314.488.566 (£.289.401.546 + £.14.600.355 + £.10.486.665), oltre a £.33.333.332 (incrementate di I.V.A. e C.A.P. in quanto dovuti) a carico di codesto Istituto in ragione di 2/3, per spese del procedimento e onorari degli Arbitri, ove il pagamento non avvenga direttamente.

Allo scopo di evitare ulteriori aggravii di spese (deposito Lodo in Pretura, registrazione, notifica, precetto, ecc.), mi permetto di raccomandare alla S.V. di voler disporre il sollecito pagamento di quanto dovutomi.

In attesa di cortese assicurazione. distintamente ossequio.

N°1 allegato: Indici ISTAT

EDIL SANTOM s.r.l.
L'Amministratore Unico