

OSTUNI, 11 16-12-1950

Spett. Gestione INA-CASE

R O M AOGGETTO: Costruzione INA-CASE- Perizia suppletiva. *per multa L. 2.450.000*

In riferimento alla richiesta di Codesta Gestione si precisa che durante il corso dei lavori si sono rese necessarie alcune varianti e pertanto, per l'ultimazione dei fabbricati è stata redatta l'allegata perizia suppletiva per L. 2.450.000= che si rimette per l'approvazione.= Si trascrive il precinsuntivo eseguito con molta approssimazione, alla cifra finale.=

Lavori contabilizzati fino al 5° stato di
avanzamento al netto..... L. 16.165.699,00
Lavori da contabilizzare L. 8.631.361,00
Sommano L. 24.797.060,00

- lavori per allaccio acqua, luce e fognatura
come da estimativo di progetto..... L. 455.000,00
- viali e giardinaggi (come da progetto)..... L. 300.000,00
- incidenza suolo 2% L. 497.000,00
- spese progettazione L. 501.970,00
- spese compenso stazione appaltante..... L. 894.600,00
- spese collaudo L. 104.370,00
Sommano.... L. 27.550.000,00
- Importo perizia suppletiva L. 2.450.000,00
Totale netto..... L. 30.000.000,00

Costo vano 30.000.000,00 = L. 384.600,00

78

Si fa presente che oltre i 78 vani sono stati ricavati altri 14 vani negli scandinati e pertanto gli edifici hanno avuto miglioria necessarie dato le abitudini locali.=

I lavori di cui all'allegata perizia si riferiscono per una forte incidenza alla sistemazione degli scandinati che non erano previsti.=

Si resta pertanto in attesa dell'approvazione di cui sopra.=

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. G. Cellie)

Ing. *G. Cellie*

*Approvata con nota di
Prof. a B. Cellie il 3-3-51 - n° 781*

2^a Partita supplementare n. 2 450000. =

17.9.1951

Spett. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

SISTEMAZIONE PIAZZALE CASE I.N.A.

La sistemazione del piazzale antistante alle case in oggetto impone il riempimento con detriti e terriccio di alcuni cunicoli fiancheggianti le case delle Vie Leopardi e Rapisardi. - A causa del detto riempimento le acque meteoriche non trovando libero deflusso hanno provocato infiltrazioni di umido nelle case suddette con le conseguenti lamentele dei proprietari e degli inquilini; e si sono poi riversate attraverso il piazzale deteriorandone la sistemazione. -

Ad eliminare tali inconvenienti si prega codesta Spett. Stazione Appaltante di voler proporre al Superiore I.N.A., se la disponibilità dei fondi (in relazione al costo non elevato dei vani) lo consente a voler autorizzare le opere protettive. - Queste dovrebbero consistere nella costruzione di un cunettone lungo m. 182,00 e m. 1,80 a ridosso delle case in parola. -

L'onere relativo è il seguente:

1°) - basolato in pietra calcarea locale

mq. 182,00 x 1,80 = mq. 327,60 a £. 1 700,00 = £. 556 920,00

2°) - scavo di sbancamento e trasporto a rifiuto di

materiali terrosi per dar posto al detto baso

lato

mq. 327,60 x 0,20 = mc. 65,50 a £. 480,00 = " 31 440,00

Sommano £. 588 360,00

Sempre se la disponibilità dei fondi, in relazione al costo non elevato dei vani lo consente, si propone di voler completare la sistemazione del piazzale nella sua parte bassa con sistemazione di pendenze, asportazione di erbacce, spargimento di pietrisco e piccoli lavo

ri vari per un importo approssimativo non superiore

alle £. 161 640,00

che sommate alle precedenti " 588 360,00

Sommano £. 750 000,00

IL DIRETTORE DEI LAVORI



*Approvata con nota 29-10-1951 e registrata
ad Ortoni il 14-11-1951 N° 553*