

000.000 MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE

000.000 B A R I

000.000 ----- per spese generali

UFFICIO DEL GENIO CIVILE - BRINDISI

000.000.000 I. I. =====

OPERE DI EDILIZIA STATALE E SOVVENZIONATA

(Legge 21.4.1962 n. 195)

Per l'esecuzione del programma costruttivo

LAVORI di costruzione di case popolari in Brindisi al Rione

Paradiso - Quartiere C. E. P. - Lotto 13^b bis -

alla Corte dei Conti in data 10 dicembre 1963 al reg. 57 luglio

RELAZIONE NEI RAPPORTI FRA STATO ED ENTE

A) - PREMESSE

1) - PROGETTO PRINCIPALE redatto in febbraio 1963 dal Dr. Ing. Giovanni ROMA dell'I. A. C. P. della Provincia di Brindisi approvato dal Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche della Puglia Bari con nota n. 8532 del 10 Settembre 1963 previo parere favorevole del C. T. A. emesso con Voto n. 631 in data 26 giugno 1963 - per l'importo complessivo di L. 200.000.000 così suddiviso:

A) - Per lavori a base d'asta. L. 169.750.000

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione:

da riportare L. 169.750.000

riporto L. 169.750.000

1) - per acquisto suolo L. 11.600.000

2) - per allacciamenti vari " 2.200.000

3) - per spese generali " 8.500.000

4) - per imprevisti " 7.725.000

in uno L. 30.250.000

SOMMANO L. 200.000.000

2) - FINANZIAMENTO -

Per l'esecuzione del programma costruttivo di L. 600.000.000 dell'I. A. C. P. di Brindisi, come risulta dal Decreto n. 12034 in data 27 Novembre 1963, registrato alla Corte dei Conti in data 16 dicembre 1963 al reg. 57 foglio 205 il Ministero dei Lavori Pubblici, per la realizzazione del programma costruttivo dell'I. A. C. P. di Brindisi in cui rientrava l'opera di che trattasi, ha concesso al medesimo Istituto il contributo statale costante annuo per 35 anni nella misura del 3,30 % pari ad annue L. 19.305.000 sulla prevista spesa complessiva di L. 585.000.000 da corrispondersi alla Cassa Depositi e Prestiti.

3) - ENTE MUTUANTE -

Come risulta dalla determinazione del Direttore Generale della Cassa DD. e PP. in data 8 febbraio 1964, registrata alla Corte dei Conti il 24 Febbraio 1964 reg. 217 Cassa DD. PP. foglio n. 343 il Ministero del Tesoro ha concesso all'Istituto Autonomo delle Case Popolari

della Provincia di Brindisi un mutuo sulla predetta spesa di L. 585.000.000 al saggio del 5,50 % ammortizzabile in 35 anni.

B) - SPESE SOSTENUTE

1) - LAVORI A BASE D'ASTA -

I lavori a base d'asta sono stati eseguiti dall'Impresa Ing. Vincenzo GRAVILI in base al contratto in data 7 Novembre 1963 n. 4259 di rep. registrato a Brindisi il 15 Novembre 1963 al n. 918 Mod. I iniziati il giorno 11 gennaio 1964 ed ultimati il giorno 31 Dicembre 1965 con giorni 249 di ritardo per cui l'Impresa è stata assoggettata a penale.

Il certificato di collaudo rilasciato dal sottoscritto in data odierna dichiara collaudabili i lavori medesimi per un importo complessivo di nette L. 168.222.000 cifra che risulta inferiore per L. 1.428.000 alla somma autorizzata per tale titolo (L. 169.750.000) e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo.

2) - ALLACCIAMENTI -

-1) Spese di progetto per allacciamento idrico

della Palazzina n. 17 (Lotto 13/bis) ver-

samento n. 829 del 2 Maggio 1966 L. 5.825

-2) Consuntivo dell'allacciamento idrico

a riportare L. 5.825

riporto L. 5.825

della palazzina n. 17 (Lotto 13/bis)

Pratica n. 6463 " 105.510

(versamento n. 33 del 2/11/1966 L. 76.800

(" n. 29 del 1/8/1967 " 28.710

Sommano 105.510

-3) Spese di progetto per allacciamento

idrico della Palazzina n. 18 (Lotto

13/bis) versamento 417 del 19 Maggio

1965) " 5.825

-4) Consuntivo dell'allacciamento idrico del

la Palazzina n. 18 (Lotto 13/bis) -Pratica

n. 6320 " 105.230

(versamento n. 32 del 2/11/1966) L. 76.800

(" n. 31 del 1/2/1967) " 28.430

Sommano L. 105.230

-5) Spese di progetto per allacciamento idri-

co della Palazzina n. 24 (Lotto 13/bis)

versamento n. 829 del 2 Maggio 1966) " 5.825

-6) Consuntivo allacciamento idrico della

Palazzina n. 24 (Lotto 13/bis) Pratica

n. 6464 " 124.280

(versamento n. 26 del 2/11/1966) L. 112.000.

(" n. 30 del 1/2/1967) " 12.280

Sommano L. 124.280

a riportare L. 352.495

riporto	L.	352.495
-7) Consuntivo allacciamento fognante della		
Palazzina n.17 (Lotto 13/bis)	"	158.896
(Fattura del 25/3/1967 dell'Impresa		
PATELLA Antonio)		
-8) Consuntivo allacciamento fognante della		
Palazzina n. 18 (Lotto 13/bis)	L.	195.516
(Fattura del 20/3/1967 dell'Impresa		
PATELLA Antonio)	"	
-9) Consuntivo allacciamento fognante della		
Palazzina n. 24 (Lotto 13/bis)	"	231.309
(Fattura dell'1/4/1967 dell'Impresa		
PATELLA Antonio)		
-10) Allacciamento elettrico della Palazzina		
n. 17 (Lotto 13/bis) Fattura dell'1/4/967		
della Ditta SCHIAVONE Francesco	"	151.071
-11) Allacciamento elettrico della Palazzina		
n. 18 - (Lotto 13/bis)	"	228.946
(Fattura del 20/3/1967 della Ditta		
SCHIAVONE Francesco)		
-12) Allacciamento elettrico della Palazzina		
n. 24 - (Lotto 13/bis)	"	228.946
(Fattura del 25/3/1967 della Ditta		
SCHIAVONE Francesco)		
TOTALE	L.	<u>1.547.179</u>

Le spese sostenute dall'I. A. C. P. per gli allacciamenti di che trattasi ammontano a nette Lire 1.547.179 cifra che risulta inferiore per L. 652.821 alla somma autorizzata per tale titolo (L. 2.200.000) e che pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di legge nel suo integrale importo lasciando l'economia realizzata a disposizione dell'I. A. C. P. -

3) - SPESE TECNICHE E GENERALI -

Come risulta dai seguenti titoli di spesa in atti e che si riconoscono regolarmente redatti le spese tecniche e generali sostenute per la realizzazione dell'opera ammontano complessivamente a L. 8.488.500 così suddivise:

1) per i lavori a base d'appalto

L. 168.222.000 x 5%	L. 8.411.100
---------------------	--------------

2) per allacciamenti

L. 1.547.179 x 5%	" 77.358
-------------------	----------

TOTALE	L. 8.488.458
--------	--------------

e in c.t.	<u>L. 8.488.500</u>
-----------	---------------------

Tale importo è inferiore per L. 11.500 alla somma di (L. 8.500.000) autorizzata a tale titolo e pertanto si riconosce liquidabile ed ammissibile ai benefici di Legge nel suo integrale importo lasciando l'economia di Lire 11.500 conseguita a disposizione dell'Istituto.

4) - ACQUISTO DEL TERRENO -

Non avendo l'Istituto prodotto il contratto di acquisto ed il tipo di frazionamento per la trascrizione dei dati catastali, la somma spesa dall'Ente sarà rendicontata di rettamente.

C) - SPESA COMPLESSIVA SOSTENUTA E
SPESE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

In ordine a quanto sopra riportato la spesa complessiva sostenuta ammonta a nette L. 178.257.679 così suddivise:

A) - Per lavori a base d'asta *al netto* L. 163.241.000

Sulla penale per ritardata ultimazione " ~~4.980.000~~

~~in uno L. 168.222.000~~

B) - Per allacciamenti L. 1.547.179

C) - Per spese generali L. 8.488.500

Sommano L. 173.277.679
L. 178.257.679

tutte ammissibili a contributo dello Stato come determinato.

-----oOo-----

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto collaudatore.

D I C H I A R A

che la spesa complessiva sostenuta dall'I. A. C. P. della Provincia di Brindisi è di L. *173.277.679* ~~178.257.679~~ e quella ammissibile ai benefici di cui alla legge 21 Aprile 1965 n. 195 per la realizzazione della costruzione di case popolari in Brindisi al Rione Paradiso - Quartiere C. E. P. - Lotto 13 bis - ammonta

ta complessivamente a nette L. 200.000.000 prevista per
la realizzazione dell'opera di che trattasi.

L'opera di che trattasi, è completamente
ed interamente funzionale, arreca notevole beneficio alla
popolazione servita e l'Ente ha ottemperato con diligenza a
tutte le condizioni della concessione assentita.

Tutto quanto sopra salvo la superiore appro-
vazione del certificato di collaudo.

Roma, li 5 Marzo 1968



PER L'ENTE
PRESIDENTE
Grand Uffic. Com. Ubaldo Vallarino

L'INGEGNERE COLLAUDATORE

(Antonio Franco)

4 MAR 1968