

1

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

d i

CASE PER LAVORATORI NEL COMUNE DI "FASANO"

PALAZZINE TIPO "A" - "E"

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

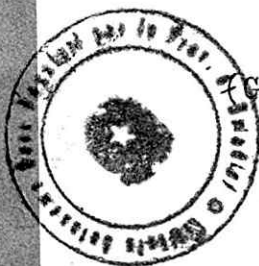
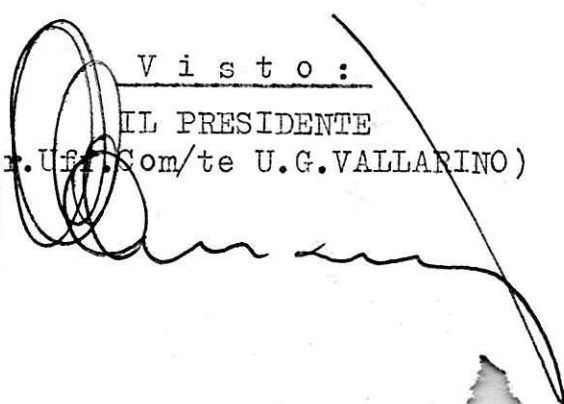
L'INGEGNERE



V i s t o :

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Som/te U.G. VALLARINO)



P A L A Z Z I N A "E"
 ^^^

I^ PARTE - LAVORI A MISURA -

1) Scavo di sbancamento ecc.

$$39,80 \times 6,80 \times 0,60 = \text{mc. } 162,38$$

rampe :

$$2 \times 9,00 \times 2,50 \times \frac{0,60}{2} = \text{" } 13,50$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 175,88$$

990

174.121,2

2) Scavo di sbancamento in roccia ecc.

$$\text{volume idem voce 1)} = \text{mc. } 175,88$$

3.500

615.580.=

3) Scavo per fondazioni ecc.

Parte interrata :

$$39,80 \times 0,80 = \text{mq. } 31,84$$

$$5 \times 4,00 \times 0,80 = \text{" } 16,00$$

$$\text{sono mq. } 47,84$$

$$\text{mq. } 47,84 \times 1,00 = \text{mc. } 47,84$$

muri d'ala :

$$3 \times 10,30 \times 0,60 \times 0,60 = \text{" } 7,42$$

$$4 \times 2,50 \times 0,60 \times 0,60 = \text{" } 3,60$$

$$\text{sono mc. } 58,86$$

di cui in materie :

$$\text{mc. } 58,86 \times 0,40 = \text{mc. } 23,54$$

1.320

31.072,80

4) Scavo in roccia per fondazioni ecc.

Parte interrata :

$$\text{mc. } 58,86 \times 0,60 = \text{mc. } 35,32$$

Parte sbancata :

$$2 \times 39,80 \times 0,80 = \text{mq. } 63,68$$

$$7 \times 5,40 \times 0,80 = \text{" } 30,24$$

$$\text{sono mq. } 93,92$$

$$\text{mq. } 93,92 \times 0,40 = \text{" } 37,57$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc. } 72,89$$

4.200

305.138.=

A Riportare

1.126.912,00

= 2 =

Riporto

1.126.912.==

- 5) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento per riempimento cavi di fondazione ecc.

mc. 58,86 + 37,57 = mc. 96,43

Muri fino al piano campagna :

(47,84+93,92)x0,90x1,20 = " 153,10

Sommano

mc. 249,53

9.350

2.333.105,50

=====

- 6) Spianata di malta per asfalto ecc.

ORIZZONTALI :

mq. 47,84 + 93,92 = mq. 141,76

VERTICALI :

(mq.47,84+93,92) x 0,80 = " 113,41

Sommano

mq. 255,17

200

51.034.==

=====

- 7) Stratificazione di asfalto ecc.

superficie idem voce 6) = mq. 255,17

660

168.412,20

=====

- 8) Massetto per sottofondo pavimenti ecc.

SCANTINATI E CENTRALE TER-

MICA :

(39,50-2x3,40) x 5,30 = mq. 173,31

715

123.916,65

=====

- 9) Pavimento in marmette ecc.

SCANTINATI E CENTRALE TER-

MICA :

superficie idem voce 8) = mq. 173,31

1.600

277.296.==

=====

A Riportare

4.080.676,35

= 3 =

Riporto

4.080.676,39

10) Vespaio calcareo ecc.

SCANTINATI E CENTRALE TER=

MICA :

superficie idem alla
voce 8) mq.173,31

Scale :

2 x 2,40 x 5,40 = " 25,92

sono mq.199,23

mq. 199,23 x 0,20 = mc. 39,85

Rampe :

2 x 8,00 x 1,60 x 0,40 = " 10,25

Sommano mc. 50,10 1.760

88.176.==

11) Massetto per sottofondo ecc.

SCALE :

2 x 2,40 x 5,40 = mq. 25,92

715

18.532,80

12) Pavimento in tavelloncini
da cm. 30x30 ecc.

SCALE :

2 x 2,40 x 5,40 = mq. 25,92

3.100

80.352.==

13) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

SCALA :

2 x 1,50 x 0,60 = mq. 1,80

RAMPE :

2 x 1,30 x 0,60 = " 1,56

Sommano mq. 3,36 8.600

28.896.==

14) Basoli calcarei ecc.

BASOLATO RAMPE :

2 x 8,00 x 1,60 = mq. 25,60

2.750

70.400.==

A Riportare

4.367.033,15

Riporto

4.367.033,15

15) Muratura tutta carparo ecc.

MURI D'ALA RAMPE :

2 x 10,50 x 0,43 x 2,00	= mc.	18,06		
2 x 2,50 x 0,43 x 2,00	= "	4,20		
4 x 2,50 x 0,20 x 1,00	= "	2,00		

Sommano

mc. 24,26

13.200

320.232.==

=====

16) Canna fumaria Skunt per im-
pianto termosifone ecc.

complessivamente

= ml. 15.==

4.000

60.000.==

=====

17) Formazione di rilevati e col-
mati ecc.

superficie idem voce 10) :

mq. 199,23 x 1,00

= mc. 199,23

1.000

199.230.==

=====

18) Muratura tutta carparo ecc.

Rivestimento canna impianto
termosifone :

15,00 x 0,80 x 0,80

= mc. 9,60

13.200

126.720.==

=====

19) Muratura tufo e carparo ecc.

Base sostegno canna fumaria:

1,20 x 0,85 x 3,10

= mc. 3,16

1/2 x 1,20 x 0,60 x 3,10

= " 1,12

Sommano

mc. 4,28

8.800

37.664.==

=====

20) Calcestruzzo di cemento a
Kg. 200 ecc.

Fondazione base sostegno can-
na fumaria :

1,60 x 1,60 x 0,80

= mc. 2,05

9.350

19.167,50

=====

21) Ferro lavorato in opera ecc.

Graffe per sostegno Canna

n° 4 x Kg. 90

= Kg. 360.==

350

126.000.==

=====

SOMMANO FONDAZIONI £. 5.256.046,65

=====

II^ PARTE - LAVORI A FORFAIT -

B) - R U S T I C O :

22) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.

Parte al disopra del piano cantine fino al piano di campagna :

mq. 47,84 x 0,80	= mc.	38,27
93,92 x 0,80 x 0,80	= "	60,86

Muro di spina :

38,40 x 0,10 x 0,80	= "	3,07
---------------------	-----	------

Sommano	mc.	102,20	9.350	955.570.=
		=====		

23) Muratura tufo e carparo ecc.

SCANTINATO :

dal piano di calcestruzzo all'imposta del solaio di copertura :

2 x 39,60 x 0,60 x 1,65	= mc.	78,41
2 x 10,00 x 0,60 x 1,65	= "	19,80

PIANO RIALZATO :

2 x 39,50 x 0,50 x 3,10	= "	122,45
2 x 10,00 x 0,50 x 3,10	= "	31,00

1° e 2° PIANO :

2x2x39,50 x 0,43 x 3,10	= "	210,61
2x2x10,00 x 0,43 x 3,10	= "	53,32

Sommano	mc.	515,59	8.800	4.537.192.=
		=====		

24) Muratura tutta tufo ecc.

SCANTINATI :

38,40 x 0,70 x 1,65	= mc.	44,35
5 x 5,40 x 0,60 x 1,65	= "	26,73
3 x 4,00 x 0,50 x 1,65	= "	9,90

PIANO RIALZATO :

38,50 x 0,60 x 3,10	= "	71,61
5 x 5,40 x 0,50 x 3,10	= "	41,85
3 x 4,10 x 0,43 x 3,10	= "	16,40

A Riportare	mc.	210,84		5.492.762.=
-------------	-----	--------	--	-------------

= 6 =

	Riporto	mc.	210,84	5.492.762.==
<u>PRIMO PIANO :</u>				
(39,50-0,86)x0,60x3,10	= "	59,89		
5 x 5,40 x 0,43 x 3,10	= "	35,99		
4,10 x 0,43 x 3,10	= "	5,47		
<u>SECONDO PIANO :</u>				
(39,50-0,86)x0,43x3,10	= "	51,51		
5 x 5,40 x 0,43 x 3,10	= "	35,99		
4,10 x 0,43 x 3,10	= "	5,47		
<u>GABBIE SCALE :</u>				
2x2x5,50 x 0,43 x 2,30	= "	21,76		
2 x 3,26 x 0,43 x 2,30	= "	6,45		
2 x 3,26 x 0,43 x 1,10	= "	3,08		
	Sommano	mc.	436,45	6.600 2.880.570.==
			=====	

25) Muratura tufo da cm.20 ecc.

<u>PRIMO E SECONDO PIANO :</u>				
2 x 2 x 4,20 x 3,10	= mq.	52,08	1.650	85.932.==
		=====		

26) Muratura a cassetta ecc.

3 x 4 x 3,60 x 3,10 x 0,30	= mc.	40,18	7.000	281.260.==
		=====		

27) Solaio a travi prefabbricate ecc.

<u>PIANO CALPESTIO :</u>				
38,50 x 4,10	= mq.	157,85	4.200	662.970.==
		=====		

28) Solaio misto in c. a. e laterizi ecc.

<u>COPERTURA CANTINE :</u>				
31,70x5,40	= mq.	171,18		

<u>P.R. e 1° P. :</u>				
2 x 31,33x5,40	= "	338,36		
2 x 38,13x4,10	= "	312,66		

sono = mq. 822,20

<u>SCALEE</u>				
2 x 4,20 x 6,40	= "	53,76		

	Sommano	mq.	875,96	4.700 4.117.012.==
			=====	

A Riportare 13.520.506.==

≡ 7 =

Riporto

13.520.506.==

29) Solaio a camera d'aria ecc.

31,33 x 5,50

= mq. 172,31

38,13 x 4,21

= " 160,53

Sommano

mq. 332,84

5.500

1.830.620.==

30) Lana di vetro ecc.

superficie idem voce 29)

= mq. 332,84

400

133.136.==

31) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

BALCONI PIANO TERRA

4x1,30x1,20 = mq. 6,24

P.R., 1°, 2° PIANO

e COPERTURA :

3x4x4,20x1,20 = " 60,48

sono

mq. 66,72

mq. 66,72 x 0,13

= mc. 8,67

CORNICE E MAPPETTA MURO DI

ATTICO :

Pilastri :

30 x 0,12 x 0,35 x 0,80

= " 1,01

Cornice :

2x(39,50+11,60)x0,30x0,13

= " 3,99

Mappette :

2x(39,50+11,00)x $\frac{0,12+0,35}{2}$ x
x0,50

= " 11,87

Pensilina ingresso :

2 x 2,60 x 1,30 x 0,10

= " 0,68

Sommano

mc. 26,22

15.500

406.410.==

32) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 70/mc.

mc. 26,22 x Kg. 70,00

= Kg. 1.835,40

150

275.310.==

33) Muro d'attico in laterizio ecc.

2x(39,50+11,00) x 0,80

= mq. 80,80

A Riportare

mq. 80,80

16.165.982.==

= 8 =

Riporto	mq.	80,80		16.165.982.==
a dedurre pilastri :				
30 x 0,12 x 0,80	= "	2,88		
Restano	mq.	77,92	1.400	109.088.==
		=====		

34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2 x 1,00 x 1,10 = mq. 2,20

8x7x3,50 x 1,10 = " 53,90

Scale esterne :

4 x 1,60 x 1,20 = " 7,68

sono = mq. 63,78

PIANEROTTOLI :

8 x 1,40 x 2,40 = mq. 26,88

8 x 1,20 x 2,40 = " 23,04

sono = " 49,92

Sommano	mq.	113,70	4.950	562.815.==
		=====		

35) Stratificazione di asfalto

superficie idem solaio a ca-

mera d'aria -(voce 29)-

Scale : (vedi voce 28) = mq. 332,84

= " 53,76

Sommano	mq.	386,60	1.000	386.600.==
		=====		

36) Pavimento di marmette ecc.

superficie idem voce 35)	= mq.	386,60	1.600	618.560.==
		=====		

37) Gretonato per masso a pendio ecc.

superficie idem voce 35)	= mq.	386,60	350	135.310.==
		=====		

38) Bocchettoni di piombo ecc.	= Kg.	80.==	450	36.000.==
		=====		

SOMMANO RUSTICO£. 18.014.355.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

39) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO

4 x 4,40 x 3,10 = mq. 54,56
4 x 2,70 x 3,10 = " 33,48
4 x 3,70 x 3,10 = " 45,88
8 x 4,10 x 3,10 = " 101,68
4 x 1,60 x 3,10 = " 19,84
4 x 3,20 x 3,10 = " 39,68

sono mq. 295,12

mq. 295,12 x 3 = mq. 885,36

VASCHE :

12 x 1,80 x 0,60 = " 12,96

TORRINO :

4 x 2,00 x 2,00 = " 16,00

Sommano

mq. 914,32

1.100

1.005.752.==

40) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

Solai meno cantine :

mq. 875,96 + 332,84 - 171,18 = mq. 1.037,62

PARETI :

Alloggio tipo :

2x(3,70+2,00)x3,05 = mq. 34,77

PS :

2x(4,07+5,47)x3,05 = " 58,19

Dis. :

2x(1,60+1,30)x3,05 = " 17,69

Cucina :

2x(2,00+3,60)x3,05 = " 34,16

Letto 1 :

2x(4,07+4,17)x3,05 = " 50,26

Letto 2 :

2x(3,60+4,17)x3,05 = " 47,40

Disimpegno :

2x(1,60+1,20)x3,05 = " 17,08

Bagno :

2x(1,60+3,00)x3,05 = " 28,06

Veranda :

3,60 x 3,05 = " 10,98

sono mq. 298,59

12 x mq. 298,59 = " 3.583,08

A Riportare

mq. 4.620,70

1.005.752.==

= 10 =

Riporto mq. 4.620,70

1.005.752.==

SOTTORAMPE E PIANEROTTOLI :

superficie idem voce 34) = " 113,70

SCALE :

2x2x (5,50+2,40) x 15;05 = " 475,58

Sommano mq. 5.209,98

440

2.292.391,20

41) Tinteggiatura a calce ecc;

sviluppi superficie idem voce 40)

= mq. 5.209,98

44

229.239,12

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.527.382,32

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

42) Pavimento in marmette colorate ecc.

superficie idem soffitti voce 40) = mq. 1.037,62

PIANEROTTOLI :

superficie idem voce 34) = " 49,92

Sommano	mq. 1.087,54	1.870	2.033.699,80
	=====		

43) Pavimento in marmette comuni ecc.

BALCONI :

superficie idem voce 31)	= mq. 66,72	1.600	106.752,==
	=====		

44) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

CONTRODAVANZALI :

3 x 4 x 2,05 x 0,10	= mq.	2,46	
3 x 4 x 1,55 x 0,10	= "	1,86	
3 x 18 x 1,25 x 0,10	= "	6,75	
3 x 4 x 0,85 x 0,10	= "	1,02	
2 x 2 x 2,05 x 0,10	= "	0,82	

DAVANZALI :

12 x 2,05 x 0,25	= "	6,15	
12 x 1,55 x 0,25	= "	4,65	
54 x 1,25 x 0,25	= "	16,87	
12 x 0,85 x 0,25	= "	2,55	

FINESTRE SCALE :

2 x 2 x 2,05 x 0,25	= "	2,05	
---------------------	-----	------	--

STANGONI BALCONI :

12 x 6,40 x 0,20	= "	15,36	
------------------	-----	-------	--

SCALE :

2 x 80 x 1,15 x 0,35	= "	64,40	
----------------------	-----	-------	--

SCALE ESTERNE :

4 x 10 x 1,15 x 0,35	= "	16,10	
----------------------	-----	-------	--

ORNIE PORTONCINI INGRESSO :

2 x 12 x 2,25 x 0,25	= "	13,50	
12 x 1,16 x 0,25	= "	3,48	

Sommano	mq. 158,02	7.500	1.185.150,==
	=====		

A Riportare

3.325.601,80

= 12 =

Riporto

3.325.601,80

45) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOSGRADI :

Scale

2 x 80 x 1,10 x 0,14 = mq. 24,64

Scale esterne :

4 x 10 x 1,10 x 0,14 = " 6,16

ZOCCOLETTO BATTISCOPA :

2 x 5 x 3,40 x 0,16 = " 5,44

2 x 5 x 4,80 x 0,16 = " 7,68

2 x 80 x 0,60 x 0,16 = " 15,36

S O G L I E :

Ingresso (R)

12 x 1,10 x 0,50 = " 6,60

Bussole (N)

2 x 12 x 0,65 x 0,10 = " 1,56

Bussole (O)

2 x 12 x 0,75 x 0,10 = " 1,80

Bussole (M)

4 x 12 x 0,85 x 0,10 = " 4,08

Bussole (P)

12 x 1,20 x 0,10 = " 1,44

Sommano

mq. 74,76

6.400

478.464.==

=====

46) Rivestimento di piastrelle ecc.

12 x 8,00 x 1,50 = mq. 144.==

12 x 7,30 x 1,50 = " 131,40

12 x 1,80 x 0,45 = " 9,72

12 x 2,60 x 0,45 = " 14,04

Sommano

mq. 299,16

3.300

987.228.==

=====

47) Zoccolo battiscopa ecc.

ALLOGGI :

lunghea complessiva = ml. 775.==

480

372.000.==

=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI .. £. 5.163.293,80

=====

E) - I N F I S S I

48) Portoni principali ecc.

2 x 2,30 x 2,48

= mq. 11,41

73.200

150.612.=

49) Portoncini caposcala ecc.

12 x 1,25 x 2,25

= mq. 33,75

porte terrazza :

2 x 1,20 x 2,10

= " 5,04

Sommano

mq. 38,79

11.000

426.690.=

50) Finestre e balconi ecc.

12 x 0,85 x 2,55

= mq. 26,01

12 x 1,55 x 0,65

= " 12,09

Sommano

mq. 38,10

9.600

365.760.=

51) Telai a vetri ecc.

12 x 1,25 x 1,60

= mq. 24.=

12 x 1,00 x 2,55

= " 30,60

3 x 10 x 1,25 x 2,55

= " 95,63

3 x 8 x 1,25 x 1,60

= " 48.=

Sommano

mq. 198,23

Scale :

2 x 2 x 2,05 x 0,85

= " 6,97

Totale

mq. 205,20

7.700

1.580.040.=

52) Persiane avvolgibili ecc.

sviluppi idem prima parte vo
ce 51)

= mq. 198,23

6.380

1.264.707,4

53) Cassonetto coprirullo ecc.

66 x 1,55 x 0,60

= mq. 61,38

12 x 1,30 x 0,60

= " 9,36

Sommano

mq. 70,74

3.850

272.349.=

54) Porte interne ecc.

24 x 0,85 x 2,20

= mq. 44,88

A Riportare

mq. 44,88

4.060.158,4

= 14 =

	Riporto	mq.	44,88		4.060.158,40
24 x 0,95 x 2,20		= "	50,16		
48 x 1,00 x 2,20		= "	105,60		
12 x 1,40 x 2,20		= "	<u>36,96</u>		
	Sommano	mq.	237,60	8.800	2.090.880,==
			<u>=====</u>		

55) Porta in ferro in lamiera
intelaiata ecc.

Locale caldaia	= Kg.	70.==	350	24.500.==
		<u>=====</u>		

SOMMANO INFISSI £. 6.175.538,40

=====

F) - IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO

56) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml. 60.== =====	3.080	184.800.==
57) Tubi di ghisa Ø 80 ecc.	= ml. 60.== =====	2.200	132.000.==
58) Tubi esalatori in fibro cemento per scarichi ecc.	= ml. 20.== =====	1.200	24.000.==
59) Tubi di lamiera eincata Ø 100 per pluviali ecc.	= ml. 60.== =====	1.800	108.000.==
60) Zoccoli di ghisa ecc.	= N° 8 =====	7.500	60.000.==
61) Tubazione Mannesmann ecc.			
Per acqua			
12 x 20	= ml. 240.==		
Colonne	= " 30.==		
Anelli	= " 20.==		
Acqua calda			
12 x 20	= " 240.==		
Sommano	ml. 530.== =====	1.100	583.000.==
62) Contatori divisionali ecc.	= N° 12 =====	5.500	66.000.==
63) Cappe in lamierino smaltato ecc.	= N° 12 =====	6.500	78.000.==
64) Canne esalatori cappe ecc.	= ml. 180.== =====	1.200	216.000.==
65) Lavapiatti in fire-clay ecc.	= N° 12 =====	16.500	198.000.==
A Riportare			1.649.800.==

= 16 =

Riporto

1.649.800.==

66) Vasche da bagno lunghe ecc.=	N° 12	40.000	480.000.==
	=====		
67) Vasi per cesso ecc.	= N° 12	13.000	156.000.==
	=====		
68) Lavabi da cm. 60x50	= N° 12	11.000	132.000.==
	=====		
69) Bidet con zampillo ecc.	= N° 12	13.000	156.000.==
	=====		
70) Tubi di piombo ecc.			
50 x 4,00	= Kg. 200.==	450	90.000.==
	=====		
71) Attacco per lavatrice ecc.	= N° 12	1.200	14.400.==
	=====		
72) Griglie per pluviali ecc.	= N° 8	880	7.040.==
	=====		
73) Vaschetta per lavatrice in fire-clay da 40x50	= N° 12	9.000	108.000.==
	=====		

SOMMANO IMPIANTO IDRICO*SANITARIO.. £. 2.793.240.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

74) 74) Impianto elettrico sotto
traccia ecc.

10 x 12 = c.l. devianti	= N° 120	2.100	252.000.==
	=====		

75) Prese di corrente per luce
ecc.

5 x 12	= N° 60	1.100	66.000.==
	=====		

76) Prese di corrente per elet-
trodomestici ecc.

4 x 12	= N° 48	1.650	79.200.==
	=====		

77) Impianto apriportone ecc/

2 x 25,00	= ml. 50.==	1.600	80.000.==
	=====		

78) Impianto campanelli ecc.

2 x 25,00	= ml. 50.==	1.000	50.000.==
	=====		

79) Scale ed esterne ecc.

2 x 8 = c.l.	= N° 16	7.000	112.000.==
	=====		

80) Cantine ecc. = c.l.

= N° 12	2.000	24.000.==
=====		

81) Locali comuni ecc. = c.l.

= N° 12	7.000	84.000.==
=====		

82) Valvola automatica Zeus

= N° 1	5.000	<u>5.000.==</u>
=====		

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 752.200.==

=====

H) - O P E R E V A R I E

83) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

12 x 3,30 x 14,00	= Kg.	554,40
22 x 1,20 x 14,00	= "	369,60

Scale esterne:

4 x 4,50 x 14,00	= "	252,==
------------------	-----	--------

Scale:

2 x 39,00 x 14,00	= "	840,==
-------------------	-----	--------

Sommano	Kg. 2.016,==	350	705.600,==
	=====		

84) Parapetti ecc.

12 x 3,50 x 1,00	= mq.	42,==	1.500	63.000,==
		=====		

85) Intonaco esterno ecc.

VERANDE :

12 x 3,60 x 3,05	= mq.	131,76
------------------	-------	--------

PARAPETTI :

12 x 3,50 x 1,00	= "	42,00
------------------	-----	-------

SOTTOBALCONI :

superficie idem voce 31)	= "	66,72
--------------------------	-----	-------

ATTICO E CORNICE ATTICO:

2x2 x (39,50+11,60) x 1,60	= "	327,04
----------------------------	-----	--------

TORRINO SCALA :

2x2 x (5,40 + 3,40) x 2,10	= "	73,92
----------------------------	-----	-------

CORNICE TORRINO :

2x2 x (6,40 + 4,20) x 0,60	= "	25,44
----------------------------	-----	-------

TORRINI :

8 x 2,00 x 2,00	= "	32,00
-----------------	-----	-------

PENSILINE SCALE:

2 x 2,50 x 1,20	= "	6,00
-----------------	-----	------

VELETTE SUGLI INFISSI ESTERNI

12 x 2,30 x 0,60	= "	16,56
------------------	-----	-------

54 x 1,40 x 0,60	= "	45,36
------------------	-----	-------

12 x 1,70 x 0,60	= "	12,24
------------------	-----	-------

Sommano	mq. 779,04	550	428.472,==
	=====		

A Riportare

1.197.072,==

= 19 =

Riporto

1.197.072.==

86) Impermeabilizzazione intona
co esterno con super-cemen-
to ecc.

superficie idem voce 85) = mq. 779,04 385 299.930,40
=====

87) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq?	11,41	= mq.	22,82
2 x "	38,79	= "	77,58
2 x "	38,10	= "	76,20
1 x "	205,20	= "	205,20
3 x "	198,23	= "	594,69
2 x "	237,60	= "	475,20

Sommano mq. 1.451,69 400 580.676.==
=====

88) Compenso per traversine in
c.a. ecc.

Balconi = N° 26 1.800 46.800.==
=====

89) Compenso per ricaccio di
cornici in carparo ecc.

2 x 3 x (39,50+11,00) = ml. 303.== 500 151.500.==
=====

90) Grigliato per muro d'atti-
co ecc.

2 x (39,50+11,60) x 1,25 = mq. 127,75 1.500 191.625.==
=====

91) Compenso per faccia vista in
carparo ecc.

2 x (39,50+11,60) x 11,55 = mq. 1.180,41 300 354.123.==
=====

92) Velette infissi ecc.

12 x 0,85 x 0,75	= mq.	7,65
12 x 1,55 x 0,75	= "	13,95

A Riportare mq. 21,60 2.821.726,4E

= 20 =

	Riporto	mq.	21,60		2.821.726,40
66 x 1,25 x 0,75	= "		61,87		
12 x 1,00 x 0,75	= "		<u>9,00</u>		
	Sommano	mq.	92,47	3.000	277.410.==
			=====		

SOMMANO OPERE VARIE £. 3.099.136,40

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

93) Muratura tufo da cm.20 ecc.

Divisorio per deposito moto-
rette :

2 x 5,40 x 2,25	= mq.	24,30	1.650	40.095.==
		=====		

94) Muratura tufo da cm.10 per
tramezzi ecc.

CANTINE :

2 x 5,30 x 2,25	= mq.	23,85		
6 x 4,00 x 2,25	= "	54,00		
2 x (4,00+6,00) x 2,25	= "	45,00		
		=====		
Sommano	mq.	122,85	1.100	135.135.==
		=====		

95) Intonaco fratazzato ecc.

SOFFITTI :

vedi solai cantine di cui
alla voce 28)

= mq. 171,18

PARETI :

2 x 2 x (3,80+5,30) x 2,25	= "	81,90		
2 x 5 x (1,90+4,00) x 2,25	= "	132,75		
2 x 2x (1,90+5,30) x 2,25	= "	64,80		
2 x 2 x (4,00+1,20) x 2,25	= "	46,80		
2 x 2 x (6,00+1,20) x 2,25	= "	64,80		
		=====		

Sommano	mq.	562,23	330	185.535,90
		=====		

96) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 95)

= mq.	562,23	44	24.738,12
	=====		

97) Portoncini ingresso ecc.

DEPOSITO MOTORETTE :

2 x 1,20 x 2,20	= mq.	5,28	11.000	58.080.==
		=====		

98) Porte a semplice telaio ecc.

CANTINE :

14 x 0,80 x 2,00	= mq.	22,40	7.150	160.160.==
		=====		

A Riportare				603.744,02
-------------	--	--	--	------------

= 22 =

Riporto

603.744,02

99) Finestre cantine :

4 x 1,25 x 0,60

10 x 1,60 x 0,60

= mq. 3,00

= " 9,60

Sommano

mq. 12,60

7.500

94.500.==

=====

100) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 5,28

2 x " 22,40

2 x " 12,60

= mq. 10,56

= " 44,80

= " 25,20

Restano

mq. 80,56

400

32.224.==

=====

101) Impianto elettrico sottotraccia ecc.

Locali Motorette e corridoi:

c.l.

= N° 8

7.000

56.000.==

=====

102) Grate in ferro per protezione ecc.

Finestre cantine e finestri
no di areazione locale cal-
daia, complessivamente :

n° 13 x Kg. 14,00

= Kg. 182.==

350

63.700.==

=====

103) Tubi di ferro stenditoi ecc.

complessivamente

= Kg. 50.==

350

17.500.==

=====

104) Filo di ferro zincato per
detti ecc.

complessivamente

= Kg. 20.==

450

9.000.==

=====

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 876.668,02

=====

RIEPILOGO PALAZZINA "E"

I^ PARTE = LAVORI A MISURA =

A) - FONDAZIONI £. 5.256.046,65
=====

ED IN CIFRA TONDA £. 5.250.000.==

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT =

B) - RUSTICO £. 18.014.355.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI " 3.527.382,32

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ... " 5.163.293,80

E) - INFISSI " 6.175.538,40

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO .. " 2.793.240.==

G) - IMPIANTO ELETTRICO " 752.200.==

H) - OPERE VARIE " 3.099.136,40

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO ... " 876.668,02

SOMMANO £. 40.401.813,94
=====

ED IN CIFRA TONDA £. 40.400.000.==

TOTALE LAVORI £. 45.650.000.==

=====

= 24 =

RIEPILOGO PALAZZINA "A"
^^

I^ PARTE = LAVORI A MISURA =

F O N D A Z I O N I

1/2 di £. 5.250.000 della Palazzina "E" £. 2.625.000.==

II^ PARTE = LAVORI A FORFAIT =

1/2 di £. 40.400.000 della Palazzina "E" £. 20.200.000.==
=====

TOTALE LAVORI £. 22.825.000.==
=====

PALAZZINE " A " - " E "
^^

W

L A V O R I E S T E R N I

1) Scavo di roccia ecc.

Per rete fognante esterna:

PALAZZINA "A"

(2x21,00+15,50 = ml. 57,50

PALAZZINA "E"

40,00+16,00+45,00 " 101,00

sono ml. 158,50

ml.158,50 x 0,50 x $\frac{0,30+0,60}{2}$ = mc. 35,66 4.200 149.772.==
=====

2) Tubazione in fibro cemento da
Ø 150 ecc.

Rete fognante esterna :

sviluppi lineari idem voce 1) ml. 158,50 1.320 209.220.==
=====

3) Pozzetti con sifone ecc. = N° 6 11.000 66.000.==
=====

4) Pozzetti d'ispezione ecc. = N° 16 4.400 70.400.==
=====

5) Chiusini in ghisa ecc.

Per pozzetti :

n° 16 x Kg. 35,00 = Kg. 560.== 275 154.000.==
=====

6) Massetto in calcestruzzo a
Kg. 200 di cemento ecc.

Per sottofondo marciapiedi:

PALAZZINA "A"

Zona A3 : 21,00x $\frac{7,00+3,00}{2}$ = mq. 105.==

a riportare mq. 105.== 649.392.==

= 26 =

Riporto

649.392.==

6) ./ . Massetto ecc.

riporto	mq.	105.==
Marciapiedi:		
20,00 x 1,25	= "	25.==
11,00 x 1,25	= "	13,75

PALAZZINA "E"

Marciapiedi :		
45,00 x 1,25	= "	56,25
2 x 11,50 x 1,25	= "	28,75
45,00 x 3,00	= "	135.==

Sommano	mq.	363,75	715	260.081.==
		=====		

7) Pavimento di pietrini di cemento ecc.

Zone pedonali e marciapiedi:

sviluppi idem voce 6)	= mq.	363,75	1.100	400.125.==
		=====		

8) Demolizione di vecchio fabbricato ecc.

15,00 x 11,00 x 5,00	= mc.	825.==
7,00 x 11,00 x 3,50	= "	269,50

Sommano	mc.	1.094,50	300	328.350.==
		=====		

9) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc.

Per fondazioni muri di contenimento terrapieni :

5,00 x 1,80 x 0,70	= mc.	6,30
6,00 x 1,00 x 1,00	= "	6,00

Sommano	mc.	12,30	9.350	115.005.==
		=====		

10) Muratura tutta tufo ecc.

Muri rinforzo terrapieni:

5,00 x 1,80 x 4,00	= mc.	36,00
6,00 x 1,00 x 4,00	= "	24,00

Sommano	mc.	60,00	6.600	396.000.==
		=====		

A Riportare

2.148.953.==

= 27 =

Riporto

2.148.953.==

11) Colmamento ecc.

Per sistema esistente :

23,00 x 6,00 x 6,0

= mc. 828.==
=====

1.000

828.000.==
=====

T O T A L E £. 2.976.953.==
=====

ED IN CIFRA TONDA £. 2.975.000.==
=====

PALAZZINE "A" - "E"
 ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

III^ PARTE = ATTREZZATURA AREA =

1) Formazione di rilevati o colma
te ecc.

Zona A1 :				
20,00 x 8,00 x 0,90 ^m	= mc.	144.	==	
Zona A2 :				
68,00 x 6,50 x 1,15 ^m	= "	508,30		
Zona E1 :				
45,00 x $\frac{12,00+10,00}{2}$ x 0,70 ^m	= "	346,50		
Sommano	mc.	998,80	1.000	998.800.==
		=====		

2) Scavo di terra ecc.

Per muretti di recinzione:

<u>PALAZZINA "A"</u>				
(22,00+7,50)x0,60x0,30	= mc.	5,31		
<u>PALAZZINA "E"</u>				
(24,00+44,00x9,50)x0,60x0,30=	"	13,95		
Sommano	mc.	19,26	1.320	25.423.==
		=====		

3) Scavo di roccia ecc.

Per muretti di recinzione :

<u>PALAZZINA "A"</u>				
(22,00+7,50)x0,60x0,40	= mc.	7,08		
<u>PALAZZINA "E"</u>				
(24,00+44,00+9,50)x0,60x0,40=	"	18,60		
Sommano	mc.	25,68	4.200	107.856.==
		=====		

4) Calcestruzzo a Kg.200 di ce-
mento ecc.

Riempimento cavi di fondazione
muri di recinzione Pal.A - E :

mc. 19,26 + 25,68	= mc.	44,94	9.350	420.189.==
		=====		
A Riportare				1.552.268.==

= 29 =

Riporto

1.552.268.==

5) Muratura tufo e carparo ecc.

Muretti di recinzione :

PALAZZINA "A"

$(22,00+7,50) \times 0,43 \times 1,00 = \text{mc.} \quad 12,68$

PALAZZINA "E"

$(24,00+44,00+9,50) \times 0,43 \times 1,00 = \text{"} \quad 33,32$

Sommano

mc. 46,00

8.800

404.800.==

6) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

Mappetta muri di recinzione:

PALAZZINE "A" - "E"

$(22,00+7,50+24,00+44,00+9,50) \times$
 $\times 0,50 \times 0,10$

= mc. 5,35

13.500

72.225.==

7) Ringhiere in ferro battuto ecc.

Sui muretti di recinzione:

$(22,00+7,50+24,00+44,00+$
 $+9,50) \times 7,00 \text{ Kg./ml.}$

= Kg. 749.==

350.

262.150.==

8) Cordoni calcarei ecc.

Per marciapiedi :

PALAZZINA "A"

$21,00 + 20,00 + 11,00 = \text{ml.} \quad 52.==$

PALAZZINA "E"

$45,00 + (2 \times 11,50) + 45,00 = \text{"} \quad 113.==$

Sommano

ml. 165.==

1.980

326.700.==

9) Basoli in pietra calcarea ecc.

Per marciapiedi :

sviluppi lineari idem voce 8)

$\text{ml. } 165,00 \times 0,40$

= mq. 66.==

2.750

181.500.==

A Riportare

2.799.643.==

= 30 =

Riporto

2.799.643.==

10) Cordoletti calcarei ecc.

Formazione di aiuole e
spazi verdi :

PALAZZINA "A"

2 x (11,00 + 5,00)	= ml.	32,00
2 x (16,00++ 2,20)	= "	36,40
2 x (6,40 + 3,00)	= "	18,80

Sommano

ml. 87,20
=====

1.650

143.880.==

11) Pavimentazione con tappetino
bitumato ecc.

Zona A1 :

20,00 X 6,00 = mq. 120.==

Zona A2 :

68,00 x 6,50 = " 442.==

Zona E1

45,00 x $\frac{10,00+8,00}{2}$ = " 405.==

Sommano

mq. 967.==
=====

1.100

1.063.700.==
=====

T O T A L E £. 4.007.223.==
=====

ED IN CIFRA TONDA £. 4.000.000.==
=====

GENERALE

S O M M A N O £. 10.850.000.==

S O M M A N O £. 60.600.000.==

T O T A L E £. 75,450,000.==

TOTALE GENERALE £. 84.000.000.==

=====