

41

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

6° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) NEL COMUNE DI BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - LOTTO A/1 - C/3150.-

Programma d'Intervento n. 1312.-

- Importo al netto del ribasso L. 59.826.310,20-

- Impresa: Luigi Sardella & Figli S.r.l. - PASANO -

Repertorio n. 5713

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantasei, addì *ventiquattro* del mese di *giugno* in Brindisi e nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Via G.B. Casimiro n. 27.-

Innanzi a me, Ing. Antonio LONGO, Direttore Generale F.F. - Funzionario Rogante - dell'Istituto predetto, autorizzato, con ordinanza n. 17/72 in data

7 Settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art. 151 del T.U. approvato con R.D. 28/4/1938 n. 1165 richiando in vi

25 GIU. 1976

...città a Brindisi li

cl. N. 2593 Mod. 1 Vol. -

lire 5300 - (cinquecentotrento)

IL DIRETTORE F.F.

Il Camiere
F.to: *Delegabile*



L'UFFICIALE ROGANTE DELEGATO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

gore dalla Legge 2.7.1949, n.408 art.8, si sono per
sonalmente costituiti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCETTO, nato il 7.9.1922 a
Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di
Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popo-
lari della Provincia di Brindisi, in nome e per con
to del quale dichiara di agire.

2°) Il Sig. SARDELLA Francesco, nato il 24.2.1939 a
Fasano, ivi residente alla Via Mignozzi n.14, quale
Amministratore Unico della S.r.l. Luigi Sardella &
Figli, con sede in Fasano alla Via Madonna della
Stella n.2, in nome e per conto della quale dichia-
ra di agire, giusta mandato conferitogli dal Consi-
glio di Amministrazione della precitata Società con
verbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al con-
tratto principale in copia notarile.

Le suddette parti, della cui identità personale io
Direttore Generale F.F. - Funzionario Rogante - so-
no certo, rinunciano espressamente e con il mio con
senso all'assistenza dei testimoni, avendovi le par
ti rinunciato a norma di legge.

P R E M E S S O

- CHE con contratto 9 Ottobre 1972, n.5575 di reper-
torio registrato a Brindisi il 16.10.1972 al nume-
ro 2149 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Po-

polari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente Dr. Raffaele FISCHETTO, affida alla Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l., i lavori di costruzione Case per Lavoratori (GESCAL) in Brindisi - Lotte A/1 Quartiere S.Elia C/3150 - per l'importo di £.505.346.591- al netto dell'offerta ribasso contrattuale di £.11,36% (Lire undici e centesimi trentasei per cento).

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del 30.4.1973 n.5595 di Repertorio - registrato a Brindisi il 2.5.1973 al n.1838 Mod.I - veniva elevato da nette £.505.346.791- (Lire cinquecentocinquemilionitrecentoquarantaseimilasettecentonovantuno) a nette £.516.877.441- (Lire cinquecentosedicimilioniottocentosettantasettemilaquattrocentoquarantuno).

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.2 del 10.10.1973 n.5604 di Rep., registrato a Brindisi il 12.12.1973, al n.4890 Mod.I, veniva elevato da nette £.516.877.441- a nette £.539.170.751- (Lire cinquecentotrentanovemilionicentosettantamila settecentocinquantuno).

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.3, in pari data del presente, veniva elevato da nette £.539.170.751- a nette £.551.335.799- (Lire cinquecentocinquantunomilionitrecentotrentacinquemil



UFFICIALE ROGANTE DELEGATO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

lasettecentonovantanove).

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.4, in pari data del presente, veniva elevato da nette £.551.335.799- a £.563.876.860- (Lire cinquecentosessantatremilioniottecentosettantaseimilaottocentosessanta).

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.5, del 10.9.1975 n.5667 di Rep. - registrato a Brindisi l'11.9.1975 al n.8887 Mod.II - veniva elevato da nette £.563.876.860- a nette £.621.190.536- (Lire seicentoventunomilionicentonovantamila cinquecentotrentasei).

- CHE in data 16.2.1976 è stata redatta perizia suppletiva di completamento delle sistemazioni esterne dell'importo complessivo di £.59.826.310,20- (Lire cinquantanovemilioniottecentoventiseimilatrecentodieci e centesimi venti) per lavori al netto del ribasso contrattuale di £.11,36% (Lire undici e centesimi trentasei per cento).

- CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.P. nella seduta del 27.2.1976 con delibera 2599, dando però, mandato al dipendente Ufficio Progettazione e Lavori per gli adempimenti di competenza, relativi al perfezionamento della pratica.

- CHE con la precitata delibera viene disposto di finanziare la spesa relativa mediante prelievo delle somme necessarie dall'apertura di credito globale n.1000-71-71, riguardante il finanziamento di opere della ex Legge 60.-

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1°) Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.

ART. 2°) Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale e del 1°, 2°, 3°, 4° e 5° atto aggiuntivo viene elevato da nette £.621.190.536- a nette £.681.016.846,20- (Lire seicentoottantunomilione e diecimilaottocentoquarantasei e centesimi venti).

ART. 3°) Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £.11,36% (Lire undici e centesimi trentasei per cento).

ART. 4°) Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 5°) Il termine per l'ultimazione dei lavori



L'UFFICIALE ROGANTE DELEGATO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

viene prorogato gg.60 (sessanta) da quello stabilito nel contratto principale.

ART. 6°) I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 7°) I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di L.11,36% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale e dei seguenti nuovi prezzi:

N.P. 9).-

Fornitura e posa in opera di massicciata stradale, costituita:

da taut-venant per strato di base dello spessore di cm.70, composto di materiale litoide proveniente da cave naturali di granulometria mista e della pezzatura massima di cm.15, comprese le successive rullature con compressore meccanico da 10 tonnellate, costipato ed innaffiato.

Al metro cubo lire quattromiladuecento.- Al mc. L.4.200-

N.P. 10).-

Massetto in calcestruzzo cementizio dosato a Kg. 200 di cemento tipo 325 - mc.0,800 di pietrischet-

te calcareo all'anello di cm.3 e mc.0,400 di sabbia silicea. Altezza ca.10.

Al metro quadrato lire duemilaottocento.- Al mq. L. 2.800=-

N.P. 11).-

Fornitura e posa in opera di tubazione $\varnothing$ 100 in resina pesante, collocata a dimora su letto di calcestruzzo ben spianato e a perfetta piano.

Al metro lineare lire tremilaottocento.- Al ml. L. 3.800=-

N.P. 12).-

Scavo a sezione ristretta di massicciata stradale e vespaio di pietra calcarea a pareti determinate, compreso l'ammassamento, rimozione e trasporto delle materie scavate ed il trasporto a discarica delle materie esuberanti.

Al metro cubo lire quattromila.- Al mc. L. 4.000=-

N.P. 13).-

Rifacimento massicciata stradale, vespaio pietra calcarea, cilindatura, ove si è proceduto allo scavo per il rinterro dei cavi di canalizzazione allaccio ENEL.

Al metro cubo lire duemilaottocento.- Al mc. L. 2.800=-

N.P. 14).-

Idem come quanto riportato al N.P. 10, ma dello spessore di cm.15.

Al metro quadrato lire tremilacinquecento.- Al mq. L. 3.500=-

N.P. 15).-

Fornitura e posa in opera di tubo in cemento pressato del diametro di mm.150, per condotta fogna, compresa la posa in sito su letto di calcestruzzo, la sigillatura dei giunti ed il bloccaggio con calcestruzzo cementizio.

Al metro lineare lire duemilaseicento.- Al ml. £. 2.600=-

N.P. 16).-

Costruzione di pozzetti di calcestruzzo di cemento spessore muri cm.10, platea fino a cm.15, intonacati a cemento, di sezione interna cm.70 x 70, esclusi chiusini in ghisa.

Cadauno lire quattordicimila.- £.14.000=-

N.P. 17).-

Idem come al N.P. 16, ma della sezione interna di cm.60 x 60.

Cadauno lire dodicimila.- £.12.000=-

N.P.18).-

Idem come al N.P. 16, ma della sezione interna di cm.30 x 30 (trenta per trenta).

Cadauno lire ottomila.- £. 8.000=-

N.P. 19).-

Casotto per installazione contatore EAAP, compreso muratura in conci di tufo, incastro a forza nella muratura esistente, intonaco con malta cementizia.

Cadauno lire quarantanila.-

£.40.000-

N.P. 20).-

Casotte per quadro generale ENEL, compresa muratura incastro a forza nella muratura esistente, eseguito in conci di tufo, intonacato con malta cementizia e successiva applicazione cassetta zincata.

Cadauno lire sessantanila.-

£.60.000-

ART. 8°) Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

ART. 9°) Il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dell'art. 38 del D.P.R. n.634 del 26.10.1972.

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli tre e propriamente su facciate otto per intero e righe diciotto sino a questo punto della nona facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è dato lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro volontà.

firmato: Raffaele Finetto; Francesco

Sardella; Sup. Antonio Longo, ufficiale
rogante delegato.

