

40

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oOo-----

VI° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVO-  
RI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) NEL  
COMUNE DI BRINDISI = QUARTIERE S.ELIA = LOTTO A/2 =  
C/3151.=

Programma d'Intervento n. 1312.=

Importo al netto del ribasso ..... Es 47.809.318.=

Impresa Luigi Sardella & Figlia S.r.l. = FASANO =

Repertorio n. 5690

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantacinque, addi 23 del  
mese di Ottobre in Brindisi e nella Sede dell'I-  
stituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia  
di Brindisi - Via G.B.Casimiro, n.27.-

Innanzi a me, Ing. Antonio Longo, Direttore Generale  
F.P. - Funzionario Rogante - dell'Istituto predetto,  
autorizzato con Ordinanza, n.17/72 in data 7 Settem-  
bre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministra-  
zione dell'Istituto, alla stipula dei contratti re-  
lativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto  
stesso, ai sensi dell'art.151 del T.U. approvato con  
R.B. 28/4/1938, n.1165 richiamato in vigore dalla Leg-  
ge 2.7.1949, n.408, art.8, si sono personalmente cost

29 OTT. 1975  
registrato a Brindisi li  
al N. 3851 Mod. I Vol.  
lire quaranta tre  
IL DIRETTORE D.S.C.



FUNZIONARIO ROGANTE  
Ing. Antonio Longo

tuiti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCHETTO, nato il 7.9.1922 a Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.-

2°) Il Sig. Sardella Francesco, nato il 24.2.1939, a Fasano, ivi residente alla via Mignozzi, 14, quale Amministratore Unico della S.r.l. Luigi Sardella & Figli, con sede in Fasano alla via Madonna della stella n.2, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta mandato conferitogli dal Consiglio Amministrazione della predetta Società con verbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al contratto principale in copia notarile.-

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale F.F. - Funzionario Rogante - sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato a norma di legge.-

#### P R E M E S S O

- CHE con contratto 8 Agosto 1972, n.5570 di repertorio registrato a Brindisi il 9.8.1972, al numero 1749 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presi

dente, Dr. Raffaele FISCHETTO, affida all'Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l. i lavori di costruzione Case per Lavoratori (GESCAL) in Brindisi -Lotto A/2 - Quartiere S. Elia - per l'importo di lire £. 532.468.081.- al netto dell'offerta ribasso contrattuale di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del 5.2.1973 n.5583 di Repertorio-registrato a Brindisi il 2.7.1973, al n.738 Mod.I-veniva elevato da nette £. 532.468.081.- a £. 545.187.134,40 (lire cinquecento quarantacinquemilionicentottantasettemilacentotrenta quattro e quaranta).-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 2 del 10.12.1973 n.5605 di Rep. registrato a Brindisi il 12.12.1973 al n.4891 -mod.I- veniva elevato da nette £. 545.187.134,40 a nette £. 553.271.374,97.- (Cinquecentocinquantatremilioniduecentosettantunomilatrecentosettantaquattro e novantasette).-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 3, in pari data del presente, veniva elevato da nette £. 553.271.374,97= a nette £. 615.606.565,97.- (lire seicentoquindicimilioniseicentoseimilacinquecentosessantacinque e novantasette)/-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.

4, in pari data del presente, veniva elevato da net-  
te £. 615.606.565,97.= a nette £. 620.078.854,97.=  
(lire seicentoventimilionesettantomilaottocentocinquan  
quattro e novantasette).=

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.5  
in pari data, del presente, veniva elevato da nette £. 620.078.854,97.= a nette £. 632.412.359,97.= (lire  
seicentotrentaduemilioni quattrocentododicimilatrecen  
tocinquantanove e novantasette).=

CHE, in data 21.7.1975 è stata redatta perizia sup-  
pletiva di completamento sistemazione esterne dello  
importo complessivo di £. 47.809.318.= (lire quaran-  
tasettemilioniottocentonovamilatrecentodiciotto).=  
per lavori al netto del ribasso contrattuale di £.  
10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).

-CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di  
Amministrazione di questo I.A.C.P. nella seduta del  
30.9.1975 con delibera n. 2500.-

-CHE con detta delibera il Consiglio di Amministra-  
zione deliberava, anche, di finanziare la spesa rela-  
tiva mediante impiego delle somme necessarie dalla  
apertura di credito globale n.100-71-71, riguardante  
il finanziamento di opere della ex Legge n.60.-

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipula

no quanto segue:

ART.1°) Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART.2°) Per effetto della stipulazione del presente atto; l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale, del 1°, del 2°, del 3°, del 4° e del 5° atto aggiuntivo viene elevato da nette £. 632.412.359,97.- (lire seicentotrentaduemilioni quattrocento dodicimilatrecentocinquantanove e novantasette), a nette £. 680.221.677,97 (seicentottantamilioniduecentoventunomilaseicentosettantasette e novantasette)

ART.3°) Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

ART.4°) Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.5°) Il termine per l'ultimazione dei lavori rimane quello stabilito nel contratto principale.-

ART.6°) I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-



IL FUNZIONARIO ROGANTE  
(g. Antonio Longo)

ART.7°) I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di £. 10,38% verranno valutati i lavori del presente Atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale e del seguente nuovo prezzo:

N.P.6=)

Fornitura e posa in opera di tubazione  $\varnothing$  100 in resina pesante, collocata a dimora su letto di calcestruzzo ben spianato e a perfetto piano.-

Al metro lineare lire duemilaottocento ... £. 2800.=

N.P.7=)

Scavo a sezione ristretta di massicciata stradale e vespajo di pietra calcarea a pareti determinate? con so l'ammassamento, rimozione e trasporto delle materie scavate ed il trasporto a discarica delle materie esuberanti.-

Al metro cubo lire tremilacinquencento=Al mc. £.3500=

N.P.8=)

Rifacimento massicciata stradale, vespajo pietra calcarea cilindratura, ove si è proceduto allo scavo per IL rinterro dei cavi di canalizzazione allaccio ENEL=

Al metro cubo lire milleottocento=Al mc.£.1800.=

N.P.9=)

Fornitura e posa in opera di massicciata stradale, costituita/:

da tout-venant per strato di base dello spessore di

cm.70, composto di materiale litoide proveniente da cave naturali di granulometria mista e della pezzatura massima di cm.15, comprese le successive rullature con compressore meccanico da 10 tonnellate, costipato ed inaffiato.-

Al metro cubo lire tremilaottocento = al mc. L.3.800=

N.P.10)-

Massetto in calcestruzzo cementizio dosato a Kg200 di cemento tipo 325 mc.o,800 di pietrischetto calcareo all'anello di cm.3 e mc.o2400 di sabbia silicea.

Altezza cm.10.=

Al metro quadrato lire duemilacinquecento =Al MQ. L.2.500=

N.P.11)-

Ime come quanto riportato al N.P.10, ma dello spessore di cm.15.=

Al metro quadrato lire tremiladuecentocinquanta=L.3.250.=

N.P.12)-

Fornitura e posa in opera di tubo di cemento pressato del diametro di mm.150, per condotta fogna, compreso la posa in opera, sito su letto di calcestruzzo, la sigillatura dei giunti ed il bloccaggio con calcestruzzo cementizio.=

Al metro lineare lire duemilaquattrocentocinquanta=

Al ml. L. 2.450.=

N.P.13)-

Costruzione di pozzetti in calcestruzzo di cemento spessore muri cm.10, platea a cm.15, intonacati a cemento, di sezione interna cm.70 x 70, esclusi chiusini in ghisa.=

Cadauno lire quattordicimila = £.14.000.=

N.P.14=)-

Idem come al N.P.13, ma della sezione interna di cm. 60 x60.=

Cadauno lire dodicimila = £. 12.000.=

N.P.15=)-

Idem come al N.P.13, ma della sezione interna di cm. 30 x 30.=

Cadauno lire ottomila = £. 8.000.=

N.P. 16=)-

Casotto per installazione contatore E.A.A.P., compreso muratura in conci di tufo, incastro a forza nella muratura esistente, intonaco con malta cementizia.=

Cadauno lire trentamila = £. 30.000.=

N/P.17=)-

Casotto per quadro generale ENEL, compreso muratura incastro a forza nella muratura esistente, eseguito in conci di tufo, intonacato con malta cementizia e successiva applicazione cassetta zincata.-

Cadauno lire sessantamila = £. 60.000.=

ART.8°)Le spese relative al presente atto e la regi



strazione fiscale sono a carico dell'Impresa.-

ART.9°) Il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dello Art.38 del D.P.R. n.634 del 26.10.1972.-

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli tre e propriamente su facciate otto per intero e righi dieci sino a questo punto della nona facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti Medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro volontà.====

Firmato: Raffaele Frisetto; Francesco Sardella;  
Sup. Antonio Longo, funzionario rogante

Per copia conforme

12 NOV. 1975



IL FUNZIONARIO ROGANTE  
(Dott. Ing. Antonio Longo)