

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROTECTORATO ALLE OPERE PUBBLICHE
con SEDE in BARI
COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

N. 357



PROGETTO

di

COSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

O S T U N I

Legge 30/12/1960 N° 1676 - Esercizi 1961/62 - 1962/63 - 1963/64

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

BRINDISI, marzo 1963.=

L'INGEGNERE

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com/te Ubaldo VALLARINO)



SOMMANO FONDAZIONI ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO £. 793.318.==

Riporto

793.318.==

MAGGIORI LAVORI FONDAZIONE PER

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI :

7) Scavo per fondazioni ecc.

Muro altro deposito attrezzi :
(3,30+3,00)x0,60 = mq.3,78

=====

mq. 3,78 x 0,50 = mc. 5,67

di cui in materie :

mc. 5,67 x 0,50 = mc. 2,83 1.200 3.396.==

8) Scavo a sezione determinata di
roccia ecc.

mc. 5,67 x 0,50 = mc. 2,83 3.000 8.490.==

9) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento
ecc.

Volume come alla voce n° 7 = mc. 5,67 7.500 42.525.==

10) Spianata di malta ecc.

superficie idem voce 7) = mq. 3,78 150 567.==

11) Asfalto orizzontale ecc.

superficie idem voce 10) = mq. 3,78 500 1.890.==

SOMMANO FONDAZIONI ELEMENTO CON 2 ALLOGGI £. 850.186.==

=====

LAVORI IN ELEVATO

ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO

B) R U S T I C O

12) Muratura tufo e carparo ecc.

Zoccolo :

2,5 x 10,06 x 0,43 x 0,80 = mc. 8,65

2 x 6,50 x 0,43 x 0,80 = " 4,47

Piano Terra e 1° :

5 x 2,60 x 0,43 x 3,10 = " 17,33

Testata :

2 x 2,20 x 0,43 x 3,10 = " 5,87

Sommano

mc. 36,32

=====

7.000

254.240.==

13) Muratura tutta tufo ecc.:

3,50 x 0,43 x 0,80 = mc. 1,21

2,60 x 0,43 x 0,80 = " 0,90

Piani : Terra e Primo

2 x 2 x 12,29 x 0,43 x 3,10 = " 65,53

2 x 2 x 9,20 x 0,43 x 3,10 = " 49,05

Scale esterne:

1,70 x 1,80 x 0,43 = " 1,32

5,30 x 0,40 x 1,00 = " 2,12

1,80 x 0,43 x 1,00 = " 1,55

6,70 x 0,43 x 1,00 = " 2,88

Attico:

2,5 x 12,29 x 0,43 x 0,54 = " 7,13

2,5 x 9,20 x 0,43 x 0,54 = " 5,34

Sommano

mc.137,03

A dedurre :

Pannelli muratura tufo e carparo:

5 x 2,60 x 0,43 x 3,10 =mc.17,33

Vano sottopassaggio :

2 x 4,80 x 0,43 x 2,50 = " 10,32

sono deduzioni

= " 27,65

Restano

mc.109,38

=====

5.500

546.900.==

14) Muratura tufo da cm.20 ecc.

PRIMO PIANO:

5,10 x 3,10

= mq. 15,81

2,80 x 3,10

= " 8,68

Sommano

mq. 24,49

1.300

31.837.==

a riportare

832.977.==

./.

14) Solaio misto ecc.

PIANO CALPESTIO ALLOGGIO:

5,10 x 5,00 = mq. 25,50

3,50 x 2,50 = " 8,75

COPERTURA PIANO RIALZATO:

2 x 4,50 x 5,50 = " 49,50

2 x 3,50 x 5,50 = " 38,50

Sommano mq.122,25 3500 427.875.=

15) Solaio a camera d'aria ecc.

2 x 9,20 x 5,50 = mq.101,20 4200 425.040.=

16) Calcestruzzo a kg.300 di cemento

BALCONI:

$\frac{2 \times 2,50 + 2,00 \times 1,30}{2} = \text{mq. } 5,85$

$\frac{3,00 + 2,60}{2} \times 1,10 = " 3,08$

$\frac{1,30 + 1,00}{2} \times 1,00 = " 1,15$

sono mq.10,08

mq. 10,08 x 0,13 = mc. 1,31

TRAVE SOTTOPASSAGGIO :

2 x 5,50 x 0,43 x 0,60 = " 2,84

PENSILINA:

2,00 x 1,20 x 0,30 = " 0,72

TRAVE INTERNE:

6,00 x 0,30 x 0,50 = " 0,90

2,50 x 0,43 x 0,40 = " 0,43

CORNICE:

(2x13,29+10,06) x 1,50 x 0,16 = " 8,79

Sommano mc. 14,99 13.500 202.365.==

17) Ferro omogeneo in ragioni di kg.70/mc.

mc. 14,99 x kg. 70,00 = kg.1049,30 140 146.902.==

18) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

5,60 x 1,00 = mq. 5,60

1,90 + 1,30 = " 3,20

$\frac{2}{2}$ a riportare = mq. 8,80

2.035.159.==

Riporto	mq. 8,80		2.035.159.==
1,60 x 1,00	= " 1,60		
Sommano	mq. 10,40	3200	33.280.==
	=====		

19) Stratificazione di asfalto ecc.

Superficie idem voce 15)	= mq. 101,20		
Pensilina :			
2,00 x 1,20	= " 2,40		
Sommano	mq. 103,60	900	102.600.==
	=====		

20) Pavimento in marmette ecc.

Superficie idem voce 19)	= mq. 103,60	1300	1 148.200.==
	=====		

21) Lastre di Cursi per mappetta cornice ecc.

(2x13,29+10,06) x 0,60	= mq. 21,98		
(2x12,29+10,00) x 0,43	= " 14,87		
9,20 x 0,43	= " 3,96		
Sommano	mq. 40,81	1000	40.810.==
	=====		

SOMMANO RUSTICO.....L.2.360.049.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

22) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 5,50 x 3,10	= mq. 34,10
3,50 x 3,10	= " 10,85
0,90 x 3,10	= " 2,79

PRIMO PIANO :

2 x 4,50 x 3,10	= " 27,90
5,10 x 3,10	= " 15,81
4,80 x 3,10	= " 14,88
2,50 x 3,10	= " 7,75
2,05 x 3,10	= " 7,75
2 x 0,90 x 3,10	= " 5,58
4,10 x 3,10	= " 12,71
2,50 x 3,10	= " 7,75
1,65 x 0,60	= " 0,99

Sommano	mq.148,86	900	133.974.==
	=====		

23) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI:

superficie solai escluse calpe
stio p.t. = mq.189,20

PARETI:

Piano terra

2x(2,60+3,50)x4,00=	mq.48,80
2x(2,80+3,50)x3,10=	" 39,06
2x(4,50+5,60)x3,10=	" 62,62
2x(2,00+0,90)x3,10=	" 17,38
2x(5,60+0,90)x3,10=	" 40,30
2x(5,60+1,00)x3,10=	" 40,92

Primo Piano

2x(4,50+5,10)x3,00=	" 57,60
2x(4,20+3,35)x3,00=	" 45,30
2x(2,05+1,40)x3,00=	" 20,70
2x(0,90+2,50)x3,00=	" 20,40
2x(1,05+2,50)x3,00=	" 21,30
2x(4,10+4,50)x3,00=	" 51,60
2x(2,50+5,00)x3,00=	" 45,00
2x(2,80+4,90)x3,00=	" 46,20
2x(2,50+0,90)x3,00=	" 20,40
2x(0,90+1,40)x3,00=	" 13,80

sono = mq.591,98

Sommano	mq.781,18	330	257.789,40
	=====		

24) Tinteggiatura a calce ecc.

Superficie idem voce 23)	= <u>mq.781,18</u>	40	<u>31.247,20</u>
--------------------------	--------------------	----	------------------

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI.....L. 423.010,60

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

25) Pavimento in marmette comuni ecc.

Superficie idem soffitti = mq. 189,20
Balconi (vedi voce 16) = " 10,08

Sommano mq. 199,28

A dedurre:

Pavimento deposito
2,60x3,50 = mq. 9,10
Sottopassaggio
10,06x5,50 = " 55,33

sono mq. 64,43

4,30x4,50 = mq. 19,35

2,60x2,95 x 1,30 = " 3,60

4,50²x5,10 = " 22,95

4,50x4,10 = " 18,45

1,40x2,00 = " 2,80

sono mq. 67,15

sommano deduzioni = mq. 131,58

Restano mq. 67,70 1.300 88.010.==
=====

26) Pavimento in marmette colorate ecc.

Sviluppi superficie idem deduzioni
2^ parte voce precedente = mq. 67,15 1.500 100.725.==
=====

27) Pavimento in pietrini ecc.

Sviluppi superficie idem deduzione
1^ parte voce precedente = mq. 64,43 950 61.208,50
=====

28) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc.

Superficie idem voce precedente = mq. 64,43 450 28.993,50
=====

29) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

Scala
20 x 1,00 x 0,33 = mq. 6,60

Scala esterna
7 x 1,00 x 0,35 = " 2,10
7 x 1,70 x 0,35 = " 4,16

Soglie balconi
7 x 1,20 x 0,20 = " 1,68

Stangoni balconi
2 x 4,50 x 0,20 = " 1,80
6,00 x 0,20 = " 1,20

Sommano mq. 15,86 6.000 95.160.==
=====

a riportare

374.097,00

Riporto

347.097.==

30) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

Sottogradi

20 x 1,00 x 0,14

= mq. 2,80

Ingressi

2 x 1,20 x 0,20

= " 0,48

Soglie bussole

5 x 0,85 x 0,12

= " 0,51

0,85 x 0,43

= " 0,36

4 x 0,65 x 0,12

= " 0,31

Sommano

mq. 4,46

5.200

23.192.==

=====

31) Lastre di cemento granigliato da cm.5 ecc.

Davanzali finestre

3 x 0,90 x 0,35

= mq. 0,94

1,60 x 0,35

= " 0,56

Sommano

mq. 1,50

3.000

4.500.==

=====

32) Pietra di Trani alla martellina

Ingresso deposito attrezza

2,20 x 0,50 x 0,10

= mc. 0,11

120.000

13.200.==

=====

33) Rivestimento con piastrelle ecc.

6,20 x 1,05

= mq. 6,51

2,50 x 1,40

= " 3,50

1,50 x 0,45

= " 0,67

Sommano

mq. 10,68

3.500

37.380.==

=====

34) Rivestimento in listelli di cotto ecc.

Architravi esterni

1,60 x 0,25

= mq. 0,40

6 x 1,30 x 0,25

= " 1,95

3 x 0,90 x 0,25

= " 0,67

Sommano

mq. 3,02

2.850

8.607.==

=====

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....L.460.976.==

=====

E) - I N F I S S I

35) Portone deposito attrezzi 2,10 x 2,60	= mq. 5,46 =====	10.000	54.600.==
36) Portoncini d'ingresso ecc. 2 x 1,20 x 2,20 <i>0.30 + 0.75</i>	= mq. 5,28 =====	8.200	43.296.==
37) Telai a vetri ecc. 6 x 1,20 x 2,20 Bagno 1,50 x 1,00	= mq. 16,94 = " 1,60		
Sommano	mq. 18,54 =====	6.300	116.802.==
38) Finestre con oscuri ecc. 3 x 0,70 x 0,60	= mq. 1,26 =====	8.200	10.332.==
39) Persiane avvolgibili ecc. superficie idem voce 37 - 1 ^a parte	= mq. 16,94 =====	5.300	89.789.==
40) Cassonetti coprirullo ecc. 6 x 1,60 x 0,60	= mq. 5,40 =====	2.800W	15.120.==
41) Bussole ecc. 6 x 0,95 x 2,15 5 x 0,75 x 2,15	= mq/ 12,25 = " 8,06		
Sommano	mq. 20,31 =====	6/800	138.108.==

SOMMANO INFISSI..... L.468.040.==

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

42) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 6.== =====	2.000	12.000.==
43) Tubi cemento-amianto Ø 80	= ml. 5.== =====	700	3.500.==
44) Tubi cemento-amianto Ø100 plu viali	= ml. 11.= P=====	800	8.800.==
45) Pedonali ghisa	= n° 2.= =====	7.000	14.000.==
46) Tubazione Mannesmann	= ml. 40.= =====	800	32.000.==
47) Contatore divisionale	= n° 1 =====	5.500	5.500.==
48) Bancone cucina	= n° 1 =====	25.000	25.000.==
49) Canna fumaria	= ml. 8.== =====	4.500	36.000.==
50) Lavapiatti in ghisa porcellana ta	= n° 1 =====	14.000	14.000.==
51) Vasca da bagno a sedere	= n° 1 =====	38.000	30.000.==
52) Vesso all'inglese	= n° 1 =====	10.000	10.000.==
53) Bidet con zampillo	= n° 1 =====	10.000	10.000.==
54) Lavabo	= n° 1 =====	8.000	8.000.==
55) Tubo di piombo	= kg.20.== =====	420	8.490.=

SOMMANO IMPIANTO IDRICO SANIT. 225.200.==

=====

G) IMPIANTO ELETTRICO

56) Impianto elettrico sottotraccia c.l.	= n° 15 =====	1.900	28.500.==
57) Prese di corrente luce	= n° 8 =====	1.000	8.000.==
58) Idem c.s. per elettrodomestici	= n° 4 =====	1.200.	4.800.==
59) Impianto elettrico per esterni c.l.	= n° 2 =====	5.000	10.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO ELETTRICO 51.300.==

=====

H) - OPERE VARIE

60)	Intonaco esterno ecc. (2x12,29+10,06) x 6,90	= mq. 239,02		
	<u>A dedurre:</u>			
	pannelli in carparo 5 x 2,60 x 3,10 = mq. 40,30			
	Vani sottopassaggio 2 x 4,80 x 2,50 = " 24,00			
	sono deduzioni	= mq. 64,30		
	Restano	mq. 174,72		
	Torrino 2 x 2,00 x 2,00	= " 8,00		
	Sottobalconi (vedi)	= " 10,08		
	Pensilina (vedi)	= " 2,40		
	Cornice (2x12,29+10,06) x 0,60	= " 20,78		
	Rientranza ingresso P.T. 2 x 1,50 x 3,00	= " 9,00		
	Sommano	mq. 224,98	450	101.241.==
		=====		
61)	Compenso per impermeabilizzazione con supercemento ecc. Superficie idem voce 60)	= mq. 224,98	300	67.494.==
		=====		
62)	Ferro lavorato in opera ecc. Ringhiera scala 4,80 x 14,00	= kg. 67,20		
	2 x 5,00 x 14,00	= " 140.==		
	4,50 x 14,00	= " 63.==		
	Fioriera 2,00 x 10,00	= " 20.==		
	2 x 1,50 x 6,00	= " 18.==		
	Pannelli sui portoni 2,20 x 10,00	= " 22.==		
	Sommano	kg. 330,20	310	102.362.==
		=====		
63)	Parapetti pieni ecc. 2 x 2,70 x 1,00	= mq. 5,40	1300	7.020.==
		=====		
64)	Parapetto in vetro retinato ecc. 3 x 1,10 x 1,00	= mq. 3,30	6000	19.800.==
		=====		
65)	Coloritura ad olio ecc. <u>INFISSI:</u> 2 x mq. 5,46	= mq. 10,92		
	a riportare	mq. 10,92		297.917.==

IPCBTC

Riporto	M mq. 10,92	297.917.==
2 x mq. 5,28	= " 10,56	
1 x " 18,54	= " 18,54	
2 x " 1,26	= " 2,52	
3 x " 16,94	= " 50,82	
1 x " 5,40	= " 5,40	
2 x " 20,31	= " 40,62	

Sommano	mq.139,38	380	52.964,40
	=====		

SOMMANO OPERE VARIE ..L.350.881,40

=====

R I E P I L O G O
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO

A) - FONDAZIONI	£.	793.318.==
B) - RUSTICO	"	2.360.049.==
C)-- TRAMEZZI ED INTONACI	"	423.010,60
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	460.976.==
E) - INFISSI	"	468.040.==
F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO ...	"	225.200.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	51.300.==
H) - OPERE VARIE	"	350.881,40

S O M M A N O £. 5.132.775,00

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 5.130.000.==

=====

LAVORI IN ELEVATO

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

B) - R U S T I C O

1) Muratura tufo e carparo ecc.

ZOCCOLO :

2 x 12,39 x 0,43 x 0,80 = mc. 8,52

9,20 x 0,43 x 0,80 = " 3,16

PIANI : TERRA E 1°

2x4x2,60 x 0,43 x 3,10 = " 27,73

TESTATA :

2 x 2,60 x 0,43 x 3,10 = " 5,87

Sommano

mc. 45,28

7.000

316.960.==

2) Muratura tutta tufo ecc.

ZOCCOLO INTERNO :

2 x 9,20 x 0,50 x 0,80 = mc. 7,36

2 x 3,50 x 0,43 x 0,80 =: " 2,41

2 x 2,60 x 0,43 x 0,80 = " 1,79

PIANI : TERRA E 1°

2x2x12,29x 0,43 x 3,10 = " 65,53

2x2x9,20 x 0,43 x 3,10 = " 49,05

SCALE ESTERNE :

2 x 1,70 x 1,80 x 0,43 = " 2,63

2 x 5,30 x 0,40 x 1,00 = " 4,24

2 x 1,80 x 1,00 x 0,43 = " 1,55

2 x 6,70 x 0,43 x 1,00 = " 5,76

ATTICO :

3 x 12,29 x 0,43 x 0,54 = " 8,56

3 x 9,20 x 0,43 x 0,54 = " 6,41

Sommano

mc. 155,29

A dedurre :

pannelli superiori in muratura tufo e carparo :

2 x 4 x 2,60 x 0,43 x 3,10 = " 27,73

Restano

mc. 127,56

5.500

701.580.==

3) Solaio per piano calpestio ecc.

2 x 5,60 x 5,50 = mq. 61,60

2 x 3,60 x 2,80 = " 20,16

Sommano

mq. 81,76

2.500

204.400.==

A Riportare

1.222.940.==

Riporto

1.222.940.==

- 4) Solaio misto in c.a. e laterizio ecc.

COPERTURA PIANO RIALZATO :

2 x 4,50 x 5,50

= mq. 49,50

2 x 3,50 x 5,50

= " 38,50

Sommano

mq. 88,00

3.500

308.000.==

- 5) Solaio a camera d'aria ecc.

2 x 9,20 x 5,50

= mq. 101,20

4.200

425.040.==

- 6) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento ecc.

BALCONI :

$2 \times 2 \times \frac{2,50+2,00}{2} \times 1,30$ = mq. 11,70

$2 \times \frac{3,00+2,60}{2} \times 1,10$ = " 6,16

$2 \times \frac{1,30+1,00}{2} \times 1,00$ = " 2,30

sono

mq. 20,16

mq. 20,16 x 0,13

= mc. 2,62

PENSILINE :

2 x 2,00 x 1,20 x 0,13

= " 0,62

TRAVI :

2 x 5,50 x 0,30 x 0,50

= " 1,65

2 x 2,50 x 0,43 x 0,40

= " 0,86

CORNICE :

$2 \times (23,29+10,06) \times 1,50 \times 0,16$ = " 11,21

Sommano

mc. 16,96

13.500

228.960.==

- 7) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 70/mc.

mc. 16,96 x Kg. 70,00

= Kg. 1.187,20

140

166.208.==

- 8) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

INTERNO :

2 x 5,60 x 1,00

= mq. 11,20

ESTERNO :

$2 \times \frac{1,90+1,30}{2} \times 2,00$

= " 6,40

A Riportare

mq. 17,60

2.351.148.==

= 17 =

2 x 1,60 x 1,00	Riporto	mq.	17,80		2.351.148.==
		= "	3,20		
	Sommano	mq.	20,80	3.200	66.560.==
		=====			

9) Stratificazione di asfalto ecc.

idem superficie voce 5) = mq. 101,20

PENSILINE :

2 x 2,00 x 1,20 = " 4,80

Sommano	mq.	106,00	900	95.400.==
		=====		

10) Pavimento in marmette ecc.

superficie idem voce 9) = mq. 106,00 1.300 137.800.==

11) Lastre di Gursi per mappette ecc.

CORNICE :

2 x (13,29+10,06) x 0,60 = mq. 28,02

2 x (12,29+10,00) x 0,43 = " 19,17

9,20 x 0,43 = " 3,96

Sommano	mq.	51,15	1.000	51.150.==
		=====		

SOMMANO RUSTICO £.2.702.058.==

=====

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

12) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 2 x 5,50 x 3,10	= mq.	68,20
2 x 3,50 x 3,10	= "	21,70
2 x 0,90 x 3,10	= "	5,58

PRIMO PIANO :

2 x 4,50 x 3,10	= "	27,90
2 x 5,20 x 3,10	= "	32,24
2 x 4,20 x 3,10	= "	26,04
2 x 0,90 x 3,10	= "	5,58
2 x 2,00 x 3,10	= "	12,40
2 x 2,50 x 3,10	= "	15,50
2 x 0,50 x 3,10	= "	3,10
2 x 1,10 x 0,60	= "	1,32

Sommano

mq. 219,56

900

197.604.==

=====

13) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

Superficie solai :

mq. 88,00 + 101,20

= mq. 189,20

PARETI :

Piano terra

2 x 2 x (2,60+3,50) x 4,00	= "	97,60
2 x 2 x (2,80+3,50) x 3,00	= "	75,60
2 x 2 x (4,30+5,60) x 3,00	= "	118,80
2 x 2 x (2,00+0,90) x 3,00	= "	34,80
2 x 2 x (5,60+1,00) x 3,00	= "	79,20
2 x 5,60 x 0,90	= "	10,08

Primo Piano

2 x 2 x (5,10+4,50) x 3,00	= "	115,20
2 x 2 x (5,40+4,20) x 3,00	= "	91,20
2 x 2 x (2,00+1,40) x 3,00	= "	40,80
2 x 2 x (2,50+1,00) x 3,00	= "	42,00
2 x 2 x (2,50+0,90) x 3,00	= "	40,80
2 x 2 x (1,60+0,90) x 3,00	= "	30,00

Sommano

mq. 965,28

330

318.542,40

=====

14) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 13)

= mq. 965,28

40

38.611,20

=====

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI £. 554.757,60

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

15) Pavimento in marmette comuni ecc.

superficie idem soffitti	= mq.	189,20
balconi (vedi)	= "	20,16
rip.		
2 x 2,00 x 0,90	= "	3,60

Sommano mq. 212,96

A dedurre :

Pavimento deposito

2 x 2,60 x 3,50	= "	18,20
-----------------	-----	-------

Restano mq. 194,76

A dedurre per pavimenti in marmette colorate grana 3/4 :

2 x 4,30 x 4,50	= mq.	38,70
-----------------	-------	-------

$2 \times \frac{2,60+2,95}{2} \times 1,30$	= "	7,21
--	-----	------

2 x 4,50 x 5,10	= "	45,90
-----------------	-----	-------

2 x 4,20 x 3,40	= "	28,56
-----------------	-----	-------

2 x 1,40 x 2,00	= "	5,60
-----------------	-----	------

sono deduzioni = " 125,97

Restano mq. 68,79

1.300 89.427.==

16) Pavimento in pietri ecc.

Deposito :

2 x 2,60 x 3,50	= mq.	18,20
-----------------	-------	-------

950 17.290.==

17) Pavimento in marmette colorate grana 3/4/ ecc.

superficie idem deduzioni voce

15)	= mq.	125,97
-----	-------	--------

1.500 188.955.==

18) Lastre di Pietra di Trani da cm. 3 ecc.

DAVANZALI FINESTRE :

2 x 1,60 x 0,30	= mq.	0,96
-----------------	-------	------

4 x 0,90 x 0,30	= "	1,08
-----------------	-----	------

9 x 1,30 x 0,50	= "	5,85
-----------------	-----	------

2,15 x 0,30	= "	0,64
-------------	-----	------

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20	= "	0,48
-----------------	-----	------

SCALE :

2x20x1,00x 0,33	= "	13,20
-----------------	-----	-------

SCALE ESTERNE :

2x7x1,70 x 0,35	= "	8,33
-----------------	-----	------

A Riportare mq. 30,54

295.672.==

		<u>= 20 =</u>		
	Riporto	mq. 30,54		295.672.==
2 x 6 x 1,00 x 0,35		= " 4,20		
STANGONI BALCONI :				
2 x 4,50 x 0,20		= " 3,60		
STANGONI BALCONI P.T. :				
2 x 6,00 x 0,20		= " 2,40		
Sommano	mq. 40,74	6.000	244.440.==	
	=====			
19) Lastre di pietra di Trani da cm. 2 ecc.				
SOTTOGRADI :				
2 x 20 x 1,00 x 0,15	= mq. 6,00			
SOGLIE BUSSOLE :				
2 x 3 x 0,95 x 0,12	= " 0,68			
2 x 4 x 0,65 x 0,12	= " 0,62			
Sommano	mq. 7,20	5.200	37.960.==	
	=====			
20) Rivestimento con piastrelle ecc.				
2 x 2 x (2,50+1,00) x 1,05	= mq. 7,35			
2 x 2,50 x 1,05	= " 5,25			
2 x 2,50 x 0,45	= " 2,25			
2 x 2,50 x 1,40	= " 7,00			
Sommano	mq. 21,85	3.500	76.475.==	
	=====			
21) Pietra di Trani alla martellina ecc.				
INGRESSO DEPOSITO :				
2 x 2,20 x 0,50 x 0,10	= mc. 0,22	120.000	26.400.==	
	=====			
22) Rivestimento architravi esterni in cotto ecc.				
2 x 1,60 x 0,25	= mq. 0,80			
4 x 0,90 x 0,25	= " 0,90			
9 x 1,30 x 0,25	= " 2,92			
2,15 x 0,25	= " 0,53			
Sommano	mq. 5,15	2.850	14.677,50	
	=====			
SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI....			£.695.624,50	
			=====	

E) - I N F I S S I

23) Portone deposito 2,10 x 2,60	= mq. 5,46 =====	10.000	54.600.==
24) Portoncini 2 x 1,20 x 2,20	= mq. 5,28 =====	8.200	43.296.==
25) Telai a vetri ecc. 9 x 1,20 x 0,60 2 x 1,60 x 1,00 4 x 0,90 x 0,60 2,15 x 0,60 2 x 2,20 x 0,60	= mq. 6,48 = " 3,20 = " 2,16 = " 1,29 mq. 13,13 = " 2,64		
sono			
Sommano	= mq. 15,77 =====	6.300	99.351.==
26) Persiane avvolgibili, ecc. superficie idem 1 ^a parte telai a vetro voce 25)	= mq. 13,13 =====	5.300	69.589.==
27) Cassonetti coprirullo ecc. 9 x 1,50 x 0,60 2 x 1,90 x 0,60 4 x 1,20 x 0,60 2,90 x 0,60	= mq. 8,10 = " 2,28 = " 2,88 = " 1,74		
Sommano	= mq. 15,00 =====	2.800	42.000.==
28) Bussole ecc. 3 x 2 x 0,95 x 2,15 2 x 4 x 0,75 x 2,15	= mq. 12,25 = " 12,90		
Sommano	= mq. 25,15 =====	6.800	171.020.==

SOMMANO INFISSI £. 479.856.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

29) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 12.==	2.000	24.000.==
	=====		
30) Tubi cemento amianto Ø 80 per esalatori	= ml. 10.==	700	7.000.==
	=====		
31) Tubi cemento amianto Ø 100 per pluviali	= ml. 11.==	800	8.800.==
	=====		
32) Zoccoli di ghisa	= n° 2	7.000	14.000.==
	=====		
33) Tubazione Mannesmann 2 x 20 Colonna Anelli	= ml. 40.== = " 10.== = " 10.==		
	=====		
Sommano	ml. 60.==	800	48.000.==
	=====		
34) Contatori divisionali per acqua	= n° 2	5.500	11.000.==
	=====		
35) Banconi cucina	= n° 2	25.000	50.000.==
	=====		
36) Canne fumarie Schunt 2 x 8	= ml. 16.==	4.500	72.000.==
	=====		
37) Lavapiatti	= n° 2	14.000	28.000.==
	=====		
38) Vasche da bagno a sedile	= n° 2	38.000	76.000.==
	=====		
39) Vasi per cesso	= n° 2	10.000	20.000.==
	=====		
40) Lavabi	= n° 2	8.000	16.000.==
	=====		
41) Bidet con zampillo	= n° 2	10.000	20.000.==
	=====		
42) Tubi e lastre per bocchettoni di piombo	= Kg. 30.==	420	12.600.==
	=====		

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO... £.407.400.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

43) Impianto elettrico sottotraccia c.l.	= n° 22 =====	1.900	41.800.==
44) Prese di corrente luce	= n° 6 =====	1.000	6.000.==
45) Idem per elettrodomestici	= n° 8 =====	1.200	9.600.==
46) Impianto campanelli	= ml. 10.== =====	900	9.000.==
47) Impianto elettrico per esterno c.l.	= n° 2 =====	5.000	10.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO£. 76.400.==
=====

H) - OPERE VARIE

48) Intonaco esterno ecc.

2 x (12,29+10,06) x 6,90 = mq. 308,43

a dedurre :

pannelli in carparo :

2 x 4 x 2,50 x 3,00 = " 60,00

Restano mq. 248,43

Torrini canne :

4 x 2,00 x 2,00 = " 16,00

Sottobalconi (vedi) = " 20,16

Sottobalconi pensiline :

2 x 1,00 x 1,20 = " 4,80

Cornice :

2 x 2 x 1,50 x 3,00 = " 18,00

Sommano mq. 334,21

450

150.394,50

49) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

2 x 4,80 x 14,00 = Kg. 134,40

2 x 5,00 x 14,00 = " 140,00

2 x 4,50 x 14,00 = " 126,00

Fioriere :

2 x 2,00 x 10,00 = " 40,00

4 x 1,50 x 6,00 = " 36,00

Pannelli sui portoni :

2 x 2,20 x 10,00 = " 44,00

Sommano Kg. 520,40

310

161.324,00

50) Parapetti pieni :

2 x 2,70 x 1,00 = mq. 5,40

1.300

7.020,00

51) Parapetto in vetro retinato

3 x 1,10 x 1,00 = mq. 3,30

6.00

19.800,00

52) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

2 x mq. 5,46 = mq. 10,92

2 x " 5,28 = " 10,56

1 x " 15,77 = " 15,77

3 x " 13,13 = " 39,39

1 x " 15,00 = " 15,00

A Riportare mq. 91,64

338.538,50

= 25 =

2 x mq. 25,15	Riporto	mq. 91,64		338.538,50
		= " 50,30		
	Sommano	mq. 141,94	380	53.937,20
		=====		

53) Impermeabilizzazione a due mani
di super-cemento Cempexo o Snow
cem :

superficie idem voce 48)	= mq. 334,21	300	100.263,==
	=====		

SOMMANO OPERE VARIE £. 492.738,70

=====

RIEPILOGO

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

A) - FONDAZIONI	£.	850.186.==
B) - RUSTICO	"	2.702.058.==
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	"	554.757,60
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	695.624,50
E) - INFISSI	"	479.856.==
F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO ...	"	407.400.==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	76.400.==
H) - OPERE VARIE	"	492.738,70

S O M M A N O £. 6.259.020,80

=====

ED IN CIFRA TONDA £. 6.260.000.==

=====

ATTREZZATURA AREA

1) Scavo ristretto terra ecc.

Muretti sui confini :

10,42 x 0,60 x 0,40

= mc. 2,50

Rete fognante esterna :

22,60 x 0,50 x 1,00

= " 11,30

Sommano

mc. 13,80

1.200

16.500.==

2) Calcestruzzo a Kg. 150 ecc.

Cordoletto zona verde palazzina

42,40 x 0,10 x 0,30

= mc. 1,27

Fondazione muretti sui confini

10,42 x 0,60 x 0,40

= " 2,50

Cordoletto contenimento marciapie
di palazzine :

40,00 x 0,10 x 0,20

= " 0,80

Sommano

mc. 4,57

6.000

27.420.==

3) Muratura tufo spessore cm.20

Muretti sui confini

9,00 x 2,00

= mq. 18,00

1.300

23.400.==

4) Muratura tutta tufo ecc.

Pilastra muro sui confini

4 x 0,40 x 0,40 x 2,00

= mc. 1,28

5.500

7.040.==

5) Cordoni calcarei ecc.

Marciapiedi esterni palazzine

ml. 23,55 + 11,90

Spartistrada

= ml. 35,45

= " 7,99

Sommano

ml. 43,44

1.500

65.160.==

6) Zanelle ecc.

Marciapiedi esterni palazzine

mq. 43,44 x 0,40

= mq. 17,38

2.000

34.760.==

7) Massetto in conglomerato cement.

Marciapiedi Palazzine :

3 x 1,70 x 1,00

= mq. 5,10

A Riportare

mq. 5,10

174.280.==

= 28 =

	Riporto	mq.	5,10		174.280.==
3 x 1,36 x 2,50	= "		10,20		
3 x 0,22 x 4,00	= "		2,64		
3 x 1,14 x 2,50	= "		8,55		
3 x 0,22 x 4,00	= "		2,64		
3 x 1,14 x 2,50	= "		8,55		
3 x 1,70 x 1,00	= "		5,10		

Sono mq. 42,78

Marciapiedi esterni :

2,20 x 1,50	mq.	3,30
3,44 x 1,00	= "	3,44
2,33 x 2,00	= "	4,66
3,11 x 1,00	= "	3,11
2x1,55 x 1,00	= "	3,10
5,44 x 1,50	= "	8,16
0,78 x 1,50	= "	1,17
1,11 x 1,50	= "	1,66
1,33 x 1,00	= "	1,33
2,66 x 1,50	= "	3,99
2,00 x 1,50	= "	3,00
4,44 x 1,50	= "	6,66

sono = " 43,58

Sommano mq. 86,36 450 38.862.==

8) Pietrini ecc.

Superficie idem massetto = mq. 86,36 950 82.042.==

9) Basolato ecc.

Ingresso deposito attrezzi :

18 x 2,00 x 0,39 = mq. 14,04 2.000 28.080.==

10) Tubi eternit Ø 150

= ml. 22,60 1.200 27.120.==

11) Pozzetti d'ispezione

= n° 3 3.000 9.000.==

12) Chiusini di ghisa ecc.

n° 3 x Kg. 25,00 = kG. 75.== 250 18.750.==

13) Pozzetti con sifone

= n° 2 8.000 16.000.==

14) Tappetino bitumato ecc.

= mq. 26.== 1.000 26.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA £. 420.134.==

RIEPILOGO GENERALE

A) - ELEMENTO CON SOTTOPASSAGGIO :

4 x £. 5.130.000 = £. 20.520.000.==

B) - ELEMENTO CON DUE ALLOGGI :

10 x £. 6.260.000 = " 62.600.000.==

C) - LAVORI ATTREZZATURA AREA :

(10+4) x £. 420.134 = " 5.881.876.==

SOMMANO LAVORI £. 89.001.876.==

ED IN CIFRA TONDA £. 89.000.000.==

D) - A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- per spese generali 5%.....£. 4.450.000.==

- per allacciamenti " 550.000.==

S O M M A N O " 5.000.000.==

TOTALE GENERALE £. 94.000.000.==