

Legge 30 - I2 - 1960 , n° 1676

COMPUTO METRICO E STIMA

Per la costruzione di una abitazione di 3 vani utili ed accessori:

Superficie come da progetto mq. 79,35

Superficie ammissibile mq. 80,00

Proprietario : BISELLO TARSILLO

Importo dei lavori a consuntivo

L. 3.330.000

Somme a disposiz. dell' Amm/ne

" 1.670.000

Totale importo del progetto

L. 5.000.000

San Pietro Vernotico II/I/1968

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: Si esprime parere favorevole al senso
dell'art. 23 del D.P.D.R. 30-6-1955 n. 1534

Il Progettista

di Prot.

(geom. Angelo Pinto)

Brindisi,

L'INGEGNERE DIRIGENTE
F.to (Renato Lonoce)

Copia conforme
per uso amministrativo

L'INGEGNERE DIRIGENTE
(Renato Lonoce)

[illegible]

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								115.340
3	Muratura in fondaz. in conci di tufo		43,60	0,75	1,00	31,20			
			15,70	0,60	1,00	9,42			
	per i tramezzi: I° e II° corso		11,60	0,50	0,50	2,90			
			11,60	0,25	0,25	0,72			
	Totale murat. in fondaz. mc.					44,24		4.100	181.384
4	Cartone catramato da stem- dere sul primo corso della murat. in elev.		41,60	0,50		20,80			
			15,70	0,30		16,00			
			11,60	0,25		2,90			
	Totale cartone catram. mq.					39,70		600	23.820
5	Muratura in elevato in conci di tufo palmatici muri da cm. 50								
	orizzontali		8,00						
			8,00						
			4,00						
			4,00						
	verticali		12,10						
			5,50						
			41,60	0,50	4,10	85,28			
	muri da cm. 30								
	orizzontali	2	8,00	0,30	4,10	19,68			
	<i>A riportarsi</i>					104,96			320.540

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>					104,96			320.540
	muro conten.pianerott.		2,00	0,25	0,50	0,25			
			2,00	0,50	0,50	0,50			
						105,71			
	A detrarre c.s. architravi								
	mc.di cui al n°7 lett.A)					3,65	3,65		
						105,71	3,65		
						3,65			
	Totale netto murat. mc.					102,06		5.400	551.330
6	Tramezzi in fette di tufo		4,50						
			4,00						
			4,00						
			12,50		3,60	45,00		1.200	54.000
7	Calcestruzzo cementizio a								
	ql.3 di cemento per archi-								
	travi e cordoli, escluso								
	il ferro:								
	A)- Architravi								
	Porta ingresso e cucina	2	2,00	0,50	0,25	0,50			
	Portone deposito		3,40	0,50	0,50	0,85			
	Finestre con velette:								
	Letto A, letto B e pran.	4	2,00	0,50	0,40	1,60			
	Bagno		1,20	0,50	0,40	0,24			
	Porte interne								
	sui muri da cm.30	4	1,40	0,30	0,25	0,42			
	<i>A riportarsi</i>					3,65			925.874

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								I. 555.074
	sigillatura dei giunti e la messa a pendio delle terrazze mq. di cui al n° 9 (mq. 48,00+54,00)					102,00		I. 100	II 2.200
II	Impermeabilizzazione di tutti i pavimenti solari con due strati di emulsio- ne bitum. e sabbia: mq. di cui al n° 10					102,00		250	25.500
I2	Livellini di coronamento delle stesse lastre del pavimento solare: sui muri da 50: 2x41,60 " " " 30					83,20 16,00			
	Totale livellini ml.					99,20		350	34.720
I3	Vespaio in pietra informe dura:								
	letto A		3,90	4,50	0,50	8,77			
	letto B		4,00	4,50	0,50	9,00			
	corridoio		6,30	2,00	0,50	6,30			
	veranda		1,70	2,00	0,50	1,70			
	bagno		1,80	4,00	0,50	3,60			
	cucina		2,10	4,00	0,50	4,20			
	pranzo		3,90	4,00	0,50	7,80			
	<i>A riportarsi</i>					41,37			I. 717.494

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>					41,37			I.717.494
	deposito		4,00	4,50	0,20	3,60			
	Totale vespaio mc.					44,97		I.700	76.449
I4	Battuto di conglomerato cementizio magro per il vano deposito:		4,00	4,50		18,00			
	vano portone		2,40	0,50		1,20			
	Totale battuto mq.					19,20		I.000	19.200
I5	Battuto ordinario di malta di calce e detriti di tufo quale piano di posa per i mattoni:								
	letto A		3,90	4,50		17,55			
	" B		4,00	4,50		18,00			
	corridoio		6,30	2,00		12,60			
	veranda		1,10	2,00		2,20			
	bagno		1,80	4,00		7,20			
	cucina		2,10	4,00		8,40			
	pranzo		3,90	4,00		15,60			
	vani porta:								
	ingresso e cucina	2	1,10	0,50		1,10			
	vani finestre:								
	letto, letto e pranzo	4	1,60	0,25		1,60			
	porte interne	4	1,00	0,30		1,20			
		1	1,00	0,12		0,12			
	<i>A riportarsi</i>					85,57			I.813.143

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>					85,57			1.813,143
	Totale battuto mq.					85,57		500	42.785
I6	Pavimenti interni in mattoni 25x25 di cemento con scaglie di marmo, compresa la lucidatura:								
	mq. di cui al n° I5					85,57		1.500	128.355
I7	Intonaci esterni con due passate di malta di calce e tufina:								
	muri perimetrali		8,50						
			12,10						
			1,70						
			1,70						
			8,50						
	deposito		4,50						
			5,50						
			42,50		4,30	182,75			
	volta veranda		1,70	2,00		3,40			
	muri d'attico		8,00						
			8,00						
			4,50						
			4,50						
			6,30						
			6,30						
	<i>A riportarsi</i>		37,60			186,15			1.984,28

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>		37,60			186,15			1.984.293
			2,00						
			2,00						
			8,00						
			8,00						
			4,00						
			4,00						
	deposito		4,00						
			4,00						
			4,50						
			4,50						
			82,60	0,50		41,30			
	Totale intonaci esterni mq.					227,45		400	90.980
I8	Intonaci interni a due strati con malta di calce e tuf. sui muri:								
	letto A: 2 x 3,90		7,80						
	2 x 4,50		9,00						
	letto B: 2 x 4,00		8,00						
	2 x 4,50		9,00						
	corridoio 2 x 6,30		12,60						
	2 x 2,00		4,00						
	bagno 2 x 1,80		3,60						
	2 x 4,00		8,00						
	cucina 2 x 2,10		4,20						
	<i>A riportarsi</i>		66,20						2.075.263

LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
		Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
Riporto		66,20						2.075,263
2 x 4,00		8,00						
pranzo 2 x 3,90		7,80						
2 x 4,00		8,00						
		90,00		3,10	279,00			
deposito 2 x 4,00		8,00						
2 x 4,50		9,00						
		17,00		3,50	59,50			
alle volte:								
letto A		3,90	4,50		17,55			
letto B		4,00	4,50		18,00			
corridoio		6,30	2,00		12,60			
bagno		1,80	4,00		7,20			
cucina		2,10	4,00		8,40			
pranzo		3,90	4,00		15,60			
deposito		4,00	4,50		18,00			
Totale inton. interni mq.					435,85		360	156.906
19 Imbianchitura con latte di calce:mq. di cui ai nn°17 e 18 (mq. 227,45+435,85) = mq.					663,30		70	46.431
20 Pluviali in plastica o Eternit ø 80(considerando ogni pezzo speciale uguale ad un metro)	2	6,00			12,00		1.000	12.000
21 Porte esterne in legno								
A riportarsi								2.290.600

[illegible]

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI		N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
				Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>									2.634,250
	legno abete:									
	Porte esterne	2x2		2,80			11,20			
		2x1		1,25			2,50			
	Finestre	4x2		2,80			22,40			
		4x1		1,80			7,20			
		1x2		1,65			3,30			
		1x2		0,85			1,70			
	Porte interne	5x4		2,30			46,00			
		5x2		0,85			8,50			
	Totale mostre	ml.					102,80		450	46.260
26	Avvolg.in plast.per fin.	4		1,70	1,80		12,24			
		1		0,80	1,80		1,44			
	Totale avvolgibili	mq.					13,68		6.000	82.080
27	Cassonetti copri avvolg.	5					5		4.000	20.000
28	Portone in legno abete per									
	il depos.spess.mm.60			2,30	3,00		6,90		13.000	89.700
29	Travertino spess.cm.3									
	Imbotti porte ester.	2x2		0,20	2,70		2,16			
		2x1		1,16	0,20		0,46			
	soglie	2x1		1,10	0,27		0,59			
	Finestre	4x2			0,20	1,50	2,40			
		4x1		1,70	0,20		1,36			
	soglie	4x1		1,70	0,27		1,84			
	bagno	1x2			0,20	1,50	0,60			
	<i>A riportarsi</i>						9,41			2.872.290

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								3.097.084
	mento gran.nella cucina,								
	compl.di rubanett.			a corpo		I		10.000	10.000
35	Fornit.e posa in opera di								
	appar.igien.compl.di rub.								
	cromata ecc.:								
	vasca da bagno I,70x0,70			" "		I		50.000	50.000
36	Lavabo dim.tipo medio			" "		I		20.000	20.000
37	Tazza da cesso compl.di								
	cassetta,coperchio,ecc.			" "		I		15.000	15.000
38	Bidet			" "		I		13.000	13.000
39	Impianto idrico int.con doppia								
	cond.per acqua calda e fred=								
	da con tubo zinc.di idonea								
	sezione,nel bagno e cucina			" "		I		60.000	60.000
40	Impianto elettrico sotto								
	traccia: A)-Punti luce					10		3.500	35.000
	B)-Prese di corr.					10		3.000	30.000
	SOMMANO LAVORI A CONSUNTIVO							L.	3.330.084
	ARROTONDATI A							L.	3.330.000
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE								
	I)-Acquisto suolo,spese Not.e fraz.							L.	I. 470.200
	2)-Spese tecniche 6°/o su 3.330.000							"	199.800
	Sommano							L.	I. 670.000
	TOTALE IMPORTO DEL PRESENTE PROGETTO							L.	5.000.000
	<i>A riportarsi</i>								