

REGIONE PUGLIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

N. 3541 del registro delle deliberazioni

OGGETTO:

Localizzazione interventi di edilizia residenziale da realizzare con fondi delle Società Assicuratrici aderenti all'A.N.I.A. - Interventi a cura degli I.A.C.P. -

L'anno 1978 addì 15 del mese di GIUGNO, in Bari, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Regionale, previo regolare invito, nelle persone dei signori:

	Pr.	Ass.		Pr.	Ass.
Nicola Rotolo . . .	Presidente	=	Giovanni Margiotta . . .	Assessore	=
Domenico Romano . .	V. Presidente	=	Angelo Monfredi . . .	"	=
Leo Gastano Baldassarre .	APRA Assessore	=	Leonardo Donato Morea .	"	=
Carlo Ettore Borgia . .	"	=	Vincenzo Palma	"	=
Graziano Ciocia . . .	"	=	Nicola Quarta	"	=
Pasquale Ciuffreda . .	"	=	Vincenzo Sorice	"	=
Filippo Giampaolo . .	"	=			

Assiste il dr. Paolo Carnevale segretario redigente

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che 12 Società Assicuratrici aderenti all'A.N.I.A. in attuazione dello accordo sindacato 1/7/75, devono investire nel settore dell'edilizia residenziale pubblica il 15% dell'incremento annuo delle riserve, favorendo la concessione di finanziamenti ipotecari, previsti dal D.G.R. 21/1/76 n° 7, in favore degli Istituti Autonomi per le Case Popolari e delle Cooperative Edilizie aderenti alle tre associazioni del Movimento Cooperativo cioè Lega Nazionale delle Cooperative e Mutue, Associazione Generale delle Cooperative Italiane e Confederazione delle Cooperative Italiane;
- che secondo il protocollo d'intesa fra le regioni e le organizzazioni sindacali dei lavoratori delle Società Assicuratrici per l'attuazione del programma su indicato, relativo al triennio 76-78, alla Regione Puglia risulta assegnata la somma complessiva di L. 15,8 miliardi, da

- ripartire al 50% fra gli I.A.C.P. e le su richiamate tre organizzazioni delle Cooperative Edilizie;
- che secondo il predetto protocollo d'intesa alla regione, sentiti gli organismi interessati al programma, spetta esprimere parere per^{la} localizzazione degli interventi e il controllo delle diverse procedure al fine del più sollecito e migliore conseguimento delle finalità sociali perseguite dal programma stesso;
 - CONSIDERATO che per gli interventi di competenza degli I.A.C.P. gli stessi Istituti hanno rappresentato la possibilità di realizzare interventi di tipo diverso, (costruzione nuovi alloggi, risanamento patrimonio, completamento programmi già avviati secondo^e varie e immediate esigenze legate a particolari situazioni locali) ed a prevedere comunque senza alcun intervento finanziario della Regione;
 - che pertanto il programma sottoposto dagli Istituti per la somma complessiva di £. 7,9 miliardi, pari al 50% della intera somma assegnata alla Regione Puglia può essere approvato;
 - Su proposta dell'Assessore ai LL.PP. a voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

- Gli interventi da realizzare a cura degli I.A.C.P. con i fondi delle Società Assicuratrici aderenti all'ANIA, per l'importo complessivo di £. 7,9 miliardi vengono individuati e localizzati:

I.A.C.P. di BARI : Importo di £. 1.500 milioni - Risanamento e ristrutturazione del patrimonio edilizio esistente in Bari e Provincia;

X I.A.C.P. di Brindisi: Importo £. 700 milioni - Ripristino e completamento n° 110 alloggi ex legge n° 422 di proprietà dell'Istituto in Brindisi;

I.A.C.P. di FOGGIA : Importo £. 1.900 milioni - Intervento edilizia agevolata in Foggia (area di proprietà)

I.A.C.P. di LECCE : Importo £. 3.100 milioni - Completamento intervento ex ISES legge n° 1460 in Lecce e acquisto, ristrutturazione e completamento complesso edilizio ex Magno in Lecce;

I.A.C.P. di TARANTO :

Importo L. 700 milioni - Intervento edilizia agevolata in Taranto;

- Per gli interventi di edilizia agevolata da realizzarsi in Foggia, Taranto e per l'acquisto, la ristrutturazione e il completamento del complesso ex Magno in Lecce i competenti Istituti, nella elaborazione dei progetti, dovranno rispettare le tipologie edilizie, gli standards e i costi massimi attualmente vigenti per l'edilizia agevolata con la facoltà di adottare, ove possibile, e ove ritenuto necessario la normativa tecnica prevista per gli interventi di edilizia sovvenzionata dalla legge 8/8/77 n° 513.
- Per l'approvazione dei progetti gli Istituti dovranno rispettare le procedure previste per gli interventi di edilizia sovvenzionata con la necessaria verifica tecnica degli Istituti mutuantici così come previsto per gli interventi di edilizia agevolata di cui alla legge 27/5/75 n° 166;

~~Successivamente la Giunta attesa l'urgenza di dare immediato avvio ai programmi costruttivi~~

~~a voti unanimi e palesi~~

~~DELLA GIUNTA~~

~~di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 49 della legge 10/2/1953 n° 62.~~

F/TO IL PRESIDENTE: AVV. NICOLA ROTOLO

F/TO IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA: DR. PAOLO CARNEVALE

Per c.c. all'originale

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

(Dr. Paolo Carnevale)

Cons. Am.

