

6

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==oo0(0)0oo==-----

Lavori di costruzione dell'11°, 12° e 13° lotto di
Case Popolari in Ostuni.-

Legge 2/7/1949, n. 408 - Esercizio 1955/1956

Importo a base d'asta £.59.200.000

" netto del ribasso del 3,53% " 57.110.240

-----==-----

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: lavori di costruzione di tre
palazzine (11°, 12° e 13° Lotto) di case popolari in
Ostuni di cui una a riscatto e due in locazione per
n.36 alloggi e vani legali n.168.-

APPROVAZIONE: il progetto risulta approvato con prov-
vedimento n.4756 del 15/5/1956 del Ministero dei La-
vori Pubblici - Div.XVI.-

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla
Impresa Specchia Vitantonio con contratto del 16.º
giugno 1956 n.1116 registrato a Brindisi il 27 giu-
gno 1956 al n.1844 mod.I vol.I08 con il ribasso del
3,53% e quindi per l'importo netto di £.57.110.240,
e quelli suppletivi con ordine di servizio n.1 del
24/6/1957 registrato a Brindisi il 26/6/1957 al nu-
mero 4012 mod.II vol.II7 per l'importo di l i r e

£.1.992.000 al netto dello stesso ribasso del 3,53%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 23/7/1956; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultima zione così la scadenza doveva avvenire il 22 Luglio 1957.-

Se nonchè per effetto dei lavori compresi nella perizia suppletiva di cui si dirà in seguito, detto termine fu prorogato di giorni 20 per cui la nuova scadenza venne fissata per il giorno 11/8/1957 come risulta dall'ordine di servizio n.1 del 24/6/1957.

Con regolare verbale in data 1/8/1957 i lavori furono sospesi e vennero ripresi il giorno 7/11/1957 con relativo verbale in pari data e pertanto l'ulti mazione definitiva dei lavori doveva avvenire il 16/11/1957.-

I lavori furono, in effetti, ultimati in tale data 11/11/1957 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 31/1/1957 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £.1.992.000.

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale n.3751 del 17/4/1957 nell'importo anzidetto.

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n.1 del 24/6/1957 registrato a Brindisi il 26/6/1957 al n.4012 mod;II vol.107.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £. 57.110.240

b) " atto aggiuntivo " 1.992.000

Totale £. 59.102.240

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL con polizza n.3246/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 3,53% ammonta a lire 58.755.694,30

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 6/9/956 £. 5.600.000

n.2 6/10/56 " 5.600.000

n.3 16/11/56 " 5.550.000

n.4 31/1/57 " 8.500.000

n.5 4/4/1957 " 13.050.000

a riportare £.38.300.000

58.755.694,30

riporto £.38.300.000 58.755.694,30

n.6 13/6/957 " 9.400.000

n.7 14/10/57 " 5.600.000

n.8 5/3/1958 " 900.000

sommano deduzioni £. 54.200.000,00

resta il credito netto dell'Impresa £. 4.555.694,30

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL. PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrici, sanitari, elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

Brindisi, 24/4/1958

IL DIRETTORE DEI LAVORI.

