

PROVVEDIMENTI DI CARATTERE GENERALEPROT. N. 8212
DATA - 7 DIC. 1972

- 1)- Stuccare e levigare in alcuni pianerottoli e ballatoi delle scale, il pezzo di pietra di Trani di raccordo tra l'ultimo gradino di smonto e quello di partenza dell'altra rampa là dove questo si presenta imperfetto nel taglio o ~~nella~~ posa in opera.
- 2)- Revisione dei radiatori, su ispezione più particolare dell'I.A.C.P. e comunque la messa a punto dell'impianto.
- 3)- Esamini l'I.A.C.P. gli appartamenti non visitati dalla Commissione a causa dell'assenza dell'assegnatario, per eventuali provvedimenti di riparazione seguendo lo stesso criterio della Commissione.
- 4)- Eseguire i fori di aereazione della camera d'aria sottostante agli alloggi del piano rialzato, da proteggere con rosoni di ottone e retina di ferro zincato, a norma dell'art.6/4 del Capit. Spec. d'Appalto.
- 5)- Esaminare gli impianti di antenne T.V. il cui imperfetto funzionamento sarebbe dipendente dalla esecuzione degli amplificatori applicati dall'I.A.C.P. e non per colpa dell'impresa, eliminando comunque gli inconvenienti lamentati dagli assegnatari.
- 6)- Accertare, da parte dell'I.A.C.P., la perfetta efficienza delle prese di terra dell'impianto elettrico in tutti e cinque i fabbricati.
N.B. Negli elenchi che seguono sono stati esclusi quegli alloggi nei quali non si sono avute osservazioni particolari da muovere e quelli nei quali non si sono riscontrati fatti particolari oltre quelli generali di cui sopra.
- 7)- Effettuare le riparazioni che scaturiscono dalle osservazioni riportate negli elenchi seguenti.

Negli elenchi sono indicate alcune osservazioni particolari e le riparazioni da effettuare.-

LOTTO N.38

- 1)- SCALA B (Civico 10)

Alloggio n.4 Assegnatario Fioretti - Mattonelle pavimento macchiate, nel bagno lungo tutto il contorno ed anche in piccole porzioni nel soggiorno, ingresso e cucina. Registrare una finestra.-

Alloggio n.1 - Assegnatario Romano - Da cambiare otto mattonelle nel pavimento del soggiorno - Sarcire lesioni tra tramezzie bussole - Sostituire un pezzo di battiscopa nel soggiorno - Registrare alcune persiane e finestre.

2)- SCALA A (Civico 6)

Alloggio n.7 Assegnatario assente - Veda l'I.A.C.P.

" n.5 " Pugliese - Pavimento cucina deteriorato - riparare serratura di una bussola.-

" n.4 " assente - Veda l'I.A.C.P.

" n.3 " Campioto - Dare l'ultima mano di pittura alle bussole- Ripare finestra stanza piccola a destra - Stuccare balcone cucina

Alloggio n.1 Assegnatario assente - Veda l'I.A.C.P..

N.B. Per gli altri appartamenti visitati del lotto predetto n.38 non vi sono osservazioni particolari.

LOTTO N.39

1)- SCALA B (Civico n.5)

N. Alloggio 7 - Stuccare lucidare pavimento soggiorno nel punto in cui risulta solcato.

N. Alloggio 6 Assegnatario - Stano - Pavimento deteriorato ingresso-cucina corridoio - fissare alcuni pezzi di battiscopa.

N. Alloggio 5 - Assegnatario assente - veda l'I.A.C.P.

N. Alloggio 3 - " " " "

N. Alloggio 2 - " Carlino- pavimento un po'deteriorato - ripristinare corrente di pietra di Trani ad uno spigolo del balcone (dove risulta rotto) - levigare pavimento balcone -

N. Alloggio 1 Assegnatario Trillo - Eliminare perdita lavandino -

2)- SCALA A (Civico 1)

- N. Alloggio 7 - Assegnatario Bagnato - l'assegnatario segnala che una discesa pluviale del terrazzo è otturata.

N° alloggio 6 - Zoccolo portoncino ingresso da riparare, con verniciatura completa dell'infisso stesso- Analogo trattamento per lo stipite della porta interna.

Alloggio n.5 Assegnatario Bilardi - Registrare avvolgibile finestra e balcone cucina (vedi cassonetto) - Riparare balcone camera letto - Registrare finestra ultima stanza.

Alloggio n.4 Assegnatario Del Grado - Riparare una bussola -

Alloggio n.3 Assegnatario Dell'Atte - Stuccare pavimenti a fondo chiaro- pavimenti appaiono poco lucidati (deteriorati) - Ripristinare corrente Tran-
gotto ai due spigoli del balcone; Perde lo scarico del gabinetto - eliminare

Alloggio n.2 - Assegnatario Iaia - Registrare balcone 2^ stanza a sinistra
sarcire lesioni attacco tramezzi - bussole - stuccatura e verniciatura busso-
la vano letto -

Alloggio n.1-Assegnatario Aggiano - Registrare serranda camera letto piccolo

- LOTTO N.40

SCALA A

Alloggio n.7 - riparare frontino cassonetto vano letto matrimoniale e rela-
tiva verniciatura.

SCALA B

Alloggio n.5 - Assegnatario Saponaro - Applicare quattro piastrelle del ba-
gno, poichè mancano.

N.B. Per gli altri appartamenti visitati del lotto n.40 non vi sono osser-
vazioni particolari.

LOTTO N.41

(SCALA B (Civico n.9))

Alloggio n.7 - Assegnatario Frigione - Invertire apertura della bussola tra
ingresso e corridoio - Pavimenti non sostituiti.

Alloggio n.7 - Assegnatario Rollo - Pavimenti non sostituiti- applicare bat-
tente di marmo alla soglia del balcone cucina - sarcire lesioni tra bussole
e tramezzi - stuccare mattoni sfaldati al pavimento ingresso.

Alloggio n.5 Assegnatario Grassi - Pavimento non uniforme all'ingresso, e
stanza 1^ a sinistra - stuccare mattoni sfaldati agli spigoli.

Alloggio n.4 - Assegnatario Avvantaggiato - Pavimento non uniforme all'ingre-
so, corridoio e 1^ stanza a destra - Sarcire lesione tra bussole e tramezzi

Alloggio n.3 Assegnatario Di Lorenzo - come al n.4 -

Alloggio n.2 Assegnatario Piliaco - Pavimento corridoio, ingresso e cucina-

Alloggio n.1 Assegnatario D'Agostino - Pavimenti ingresso, corridoio e sog-

giorno non uniformi e non

giorno non uniforme e con alcune sfaldature.

2)- SCALA A

Alloggio n.7 umido nel vano bagno per mancanza cappelletto dello isolatore WC (trovato rotto) - Piallatura infisso balcone pranzo -soggiorno e camera e registrazione e pitturazione.

Idem per la bussola che dall'ingresso apre il corridoio.

N.B. per gli altri appartamenti visitati della Scala A, non vi sono osservazioni particolari.

LOTTO N.42

Verticale civico n.1 (Scala A)

Alloggio n.7 - Assegnatario Cozzoli - Assegnatario assente - Lo alloggio deve essere esaminato dall'I.A.C.P.

Alloggio n.6 - Assegnatario Frisullo - Pavimento di differente fondo colore non sostituito - Sarcire delle lesioni ai tramezzi attorno ad alcune bussole.

Alloggio n.5 - Assegnatario Romanazzi - Difettoso il pavimento della cucina e bagno (negli altri vani è stato sostituito) - Occorre invertire apertura del balcone.

Alloggio n.4 Assegnatario Mauro - registrare il balcone prima stanza a sinistra - riparare prese di corrente.

Alloggio n.3 Assegnatario Polifemo - Pavimenti non sostituiti - Invertire apertura bussola stanza in fondo a sinistra.

Alloggio n.1 - Assegnatario assente - l'I.A.C.P. esamini l'alloggio.

N.B. per gli altri appartamenti visitati del lotto n.42 non vi sono osservazioni particolari.

*16/1/73 CIV.5 INT.4 CARRINO redatti non risolti
avvertite l'ingegnere C.R. Davis*
L'I.A.C.P. è pregato di far pervenire alla Commissione Collaudatrice l'apposita dichiarazione dell'Ingegnere Capo, a norma dell'art.102 del Regolamento n.350, attestante che lo appaltatore ha completamente e lodevolmente eseguito i lavori prescrittigli.-

Per la Commissione
Alu. Roub

Collaudo IACP. Brindisi Sant'Elia

FALCIGNANE - MURATORE - PITTORE

LOTTO 38

1)-Scala B (civico 10)

Alloggio N° 4 Assegnatario FIORETTI.

Mattonelle pavimento macchiate nel bagno lungo tutto il contorno e anche in piccole porzioni nel soggiorno, ingresso, cucina. Registrare una finestra.

Alloggio N° 1 Assegnatario ROMANO.

Sarcire lesioni tra tramezzi e bussole, sostituire un pezzo di battiscopanel soggiorno-Registrare alcune persiane e finestre.

2)-Scala A (civico 6)

Alloggio n° 5 Assegnatario PUGLIESE

riparare serratura di una bussola

Alloggio N° 3 assegnatario CAMPIOTO

Dare l'ultima mano di pittura alle bussole-Riparare finestra stanza piccola a destra

LOTTO 39

1)-Scala B (civico 5)

Alloggio n° 6 Assegnatario STANO

Fissare alcuni pezzi di battiscopa.

Alloggio N° 2 Assegnatario CARLINO

Ripristinare corrente in pietra di Trani ad uno spigolo del balcone (dove risulta rotto).

Alloggio N° 1 Assegnatario TRILLO

Eliminare perdita del lavandino.

2)Scala A Civico I

Alloggio N° 7 Assegnatario BAGNATO

L'assegnatario segnala che una discesa del pluviale del terrazzo è otturata.

Alloggio n° 6

Zoccolo portoncino ingresso da riparare, con verniciatura completa dell'infissostesso. Analogo trattamento allo stipite della porta interna.

Alloggio N° 5 Assegnatario BILARDI

Registrare avvolgibile finestra e balcone (vedi cassonetto)-Riparare balcone camera da letto-registrare finestra ultima stanza

X Alloggio N° 4 Assegnatario DELGRADO *Delgrado Maria*
Riparare una bussola

X Alloggio N° 3 Assegnatario DELL'ATTE
Ripristinare corrente TRANI rotto ai due spigoli del balcone-perde
lo scarico del gabinetto- *Dell'Atte Donato* +

4 Alloggio n° 2 Assegnatario IAIA *Maria Donato*
registrare balcone 2a stanza a sinistra- sarcire lesioni attacco tra-
mezzi-bussole-stuccatura e verniciatura bussola vano letto

Alloggio N° 1 assegnatario AGGIANO *Aggiano*
Registrare serranda camera da letto piccolo

LOTTO 40

Scala A

* Alloggio N° 7 *Deo niero*
Riparare frontino cassonetto vano letto matrimoniale e relativa verniciatura
Scala B

Alloggio N° 5 Assegnatario ~~FRIGIONE~~ Saponaro *Saponaro Fugello*
Applicare quattro piastrelle del bagno perchè mancano.

LOTTO 41

Scala B (civico 9)

Alloggio N° 7 Assegnatario FRIGIONE *29-12-1962- non Accetto*
Invertire apertura della bussola Ingresso corridoio *Ministero (Bussola) 11-1-50-7*

Alloggio n° 6 Assegnatario ROLLO *Rollo Angelo*
Applicare battente di marmo alla sogli del balcone cucina-sarcire lesio-
ni tra bussale e tramezzi

Alloggio N° 4 Assegnatario ~~FRIGIONE~~ AVVANTAGGIATO *Avvantaggiato Antonio*
Sarcire lesioni tra bussole e tramezzi

Alloggio N° 3 Assegnatario DI LORENZO
Saracire lesioni tra bussole e tramezzi

Scala A

Alloggio N° 7 *Ingilise Giuseppe*
Umido nel vano bagno per mancanza del cappelletto dell'esalatore del W.C.
trovato rotto. Piallatura infisso balcone pronzo-soggiorno e camera
registrazione e pitturazione. Idem bussola che dall'ingresso apre il
corridoio.

LOTTO 42

Sscala A civico 1

Alloggio N° 6 *Faiullo Giovanni*

Sarcire lesioni ai tramezzi attorno ad alcune bussole

Alloggio N° 5 Assegnatario ROMAZZINI

Enrico Romazzini

Invertire apertura balcone

Alloggio N° 4 assegnatario

MAURO

Mauro Gruppo

Registrare balcone prima stanza a sinistra e riparare prese corrente

Alloggio N° 3 Assegnatario

POLIFELA

Polifemo Adolfo

Invertire apertura bussola ~~prima~~ stanza a sinistra in fondo

serva

Elementa dopo mese N° 6 di Affitto lavori eseguiti dal Gruppo 2
Polifela