

COMUNE DI S.PIETRO V/co - Provincia di Brindisi

OPERE : Costruzione Abitaz.Lav.Agr.Dip.

LAVORI: Costruzione abitazione BISELLO Tarsillo

Legge 30-12-1960,n°1676

IMPRESA: BISELLO Tarsillo - Lavori in proprio -

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

Progetto: Redatto in data II-I-68 dell'importo complessivo di L.5.000.000 di cui L.3.330.000 a base d'appalto compresi i lavori a corpo ed a misura e L.I.670.000 a disposizione dell'Amm/ne così suddivise: L.I.470.200 per acquisto suolo e spese relative, L.I.36.530 per prog.e D.L. e L.63.270 per Ass.e Gest. Lav.all' IACP di Brindisi.

Approvazione progetto -Appalto-Contratto. Il progetto venne approvato nell'importo complessivo di lire 5.000.000 di cui L.3.330.000 per lavori a consuntivo e L.I.470.200 a disposizione dell'Amm/ne e con lo stesso provvedimento venne autorizzata l'esecuzione in proprio dei lavori.

In data 18-II-68 venne stipulato il contratto di appalto con lo stesso proprietario Sig.Bisello Tarsillo per l'importo di L.5.000.000. Detto contratto venne registrato a Brindisi il 20-II-68 al n°2147

Direttore dei Lavori: I lavori vennero diretti dal geom. Angelo Pinto da S.Pietro V./co

Consegna dei lavori: Venne fatta in data 21-II-68 come da verbale in pari data.

Sospensione e Proroghe del termine di ultimazione:

Il lavoro fu sospeso dal 24-I-69 al 20-4-69 per la stagione invernale particolarmente piovosa e con pericolo di gelate e dal 21-7-69 al 21-9-69 per mancanza di fondi.

Tempo utile per l'ultimazione dei lavori: Mesi 6 consecutivi dalla data di consegna e perciò cessanti col giorno 21-5-69.

Nuovo termine per l'ultimazione: Mesi undici consecutivi cessanti col giorno 21-10-69.

Ultimazione: Avvenuta il giorno 20-10-69 come da verbale in pari data.

Tempo impiegato: Giorni consecutivi 179

Assicurazione operai: Gli operai furono assicurati per tutta la durata dei lavori, contro gli infortuni presso l'INAIL di Brindisi con posizione n°12107/3; presso l'INAM di Brindisi con posizione n°5544/10 e presso l'INPS di Brindisi. I relativi contributi sono stati regolarmente versati mensilmente.

Infortuni in corso dei lavori: nessuno.

Conto Finale a credito dell'Impresa a saldo: Il conto finale è stato redatto in data 20-10-69 ed è stato sottoscritto senza riserve dall'Impresa nelle se=

guenti risultanze:

a)-Ammontare complessivo lavori L. 3.165.336

b)-Certificati di acconto rilasciati:

1°) in data 16-12-69 L. 1.494.000

2°) " " 6-10-69 " 1.338.000

in tutto 2.832.000 2.832.000

Credito dell' Impresa a saldo L. 333.336.=

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

La somma complessiva autorizzata per i lavori appaltati e' di L. 3.330.000

L'importo complessivo dei lavori eseguiti e' di L. 3.165.336

Sono state quindi spese in meno L. 164.664.=

Avviso ad opponendum: Non e' stata necessaria la pubblicazione dell' avviso ad opponendum perche' durante i lavori non vennero fatte occupazioni permanenti o temporanee di stabili, o prodotti danni a carico di terzi come dall' allegata dichiarazione.

Cessione dei crediti dell' impresa o impedimenti al pagamento degli stessi: Come dall' apposita dichiarazione del Direttore, allegata agli atti, non sono stati notificati all' Ufficio da parte dell' impresa o di terzi, atti intesi a cedere, impedire o sospendere il pagamento dei crediti derivanti dall' esecuzione dei lavori.

Andamento dei lavori: I lavori in oggetto indicati si sono svolti regolarmente senza apportare alcuna variazione al progetto.

Descrizione dei lavori eseguiti: I lavori eseguiti sono consistiti nella costruzione di una casa di abitazione, in muratura di tufo portante con solai latero cementizi, composta di n° 3 vani ed accessori oltre il locale deposito. =

S. Pietro V/co 30-IO-1969.

Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

(Bisello Tarsillo)

(geom. A. Pinto)

Bisello Tarsillo

