

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

888.....888

P R O G E T T O

d i

OSTRUZIONE DI ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN

" FRANCAVILLA FONTANA "

Legge 30/ 12/ 1960 N.1676 - Esercizio 1/7/1969=31/12/1971

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, ottobre 1970.=



Visto:

IL PRESIDENTE

(Gr.UFF. Com/te U.G.VALLARINO)

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BRINDISI

VISTO: Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 23 del D. P. R. 30 - 6 - 1955 n. 1534.

Brindisi, 15 FEB. 1971

L'INGEGNERE CAPO
(Renato Lonoce)



ELEMENTO CON 2 ALLOGGI

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

) Scavo di materie eseguito con mezzi meccanici, ecc.

- a) $2 \times 10,40 \times 1,10 = \text{mq. } 22,88$
b) $2 \times 11,10 \times 1,70 = \text{" } 37,74$
c) $11,10 \times 1,30 = \text{" } 14,43$
d) $3 \times 3,10 \times 0,90 = \text{" } 8,37$
e) $2,80 \times 0,90 = \text{" } 2,52$
f) $2 \times 1,10 \times 0,90 = \text{" } 1,98$

sono mq. 87,92

mq. 87,92 x 2,00 = mc. 175,84

mc. 175,84 x 0,90

= mc. 158,26

1.100

174.086.==

) Idem come sopra per rettifica a mano, ecc.

mc. 175,84 x 0,10

= mc. 17,58

1.450

25.491.==

) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

superficie e sviluppi idem alla precedente voce 1) :

mq. 87,92 x 0,10

= mc. 8,79

8.500

74.715.==

) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

superficie e sviluppi idem alla precedente voce 1) :

mq. 87,92 x 0,30

= mc. 26,38

$(2 \times 10,20) + (3 \times 11,50) + (3 \times 4,00) + 4,00 + (2 \times 1,30) = \text{ml. } 74,50$

ml. 74,50 x 0,50 x 0,90

= " 33,53

mensole e cordoni a p. campagna

$(4+2) \times 1,50 \times 0,30 \times 0,50$

= " 1,35

$[11,50 - (5 \times 0,30)] \times 0,30 \times 0,50$

= " 1,50

a riportare

mc. 62,76

274.292.==

	Riporto	mc.	62,76		274.292.==
7,00 x 0,30 x 0,50		= "	1,05		
	Sommano	mc.	63,81	15.000	957.150.==
		=====			
5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 60/mc.					
mc. 63,81 x Kg. 60,00		= Kg.	3.828,60	180	689.148.==
			=====		
6) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.					
<u>PARTE SULLE TRAVI :</u>					
sviluppi lineari idem voce 4) :					
ml. 74,50 x 0,50 x 0,35		= mc.	13,04	10.000	130.400.==
			=====		
7) Muratura tutta tufo e carparo, ecc.					
<u>Z O C C O L O :</u>					
ml. 74,50 x 0,50 x 0,65		= mc.	24,21	9.500	229.995.==
			=====		
8) Spianata di malta, ecc.					
ml. 74,50 x 0,50		= mq.	37,25	250	9.312,50
			=====		
9) Stratificazione di asfalto, ecc.					
superficie idem voce 8)		= mq.	37,25	700	26.075.==
			=====		
0) Vespaio calcareo, ecc.					
<u>DEPOSITO :</u>					
2 x 2,15 x 5,00 x 0,30		= mc.	6,45	1.900	12.255.==
			=====		

SOMMANO FONDAZIONI L. 2.328.627,50

=====

B) - R U S T I C O

1) Muratura tufo e carparo, ecc.

ZOCCOLO :

a) 2x10,20x0,43 = mq. 8,77
 b) 12,66x0,43 = " 5,44
 retro
 b) 8,66x0,43 = " 3,72
 sono mq. 17,93

mq. 17,93 x 0,54

= mc. 9,68 9.500 91.960.==
 =====

2) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURI INTERNI

Divisorio

11,80 x 0,43 x 0,54
 2 x 4,30 x 0,43 x 0,81
 2 x 2,15 x 0,43 x 0,81

= mc. 2,74
 = " 2,99
 = " 1,50

Scala

1,50 x 1,50 x 0,81

= " 1,81

Sommanp

mc. 9,04 7.500 67.800.==
 =====

3) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastrì

2x6x0,40x0,40x0,81 = mc. 1,55

Travi

7,50x0,40x0,50 = " 1,50
 2 x10,94x0,40x0,50 = " 4,38
 sono

= mc. 7,43

PIANO TERRENO :

Pilastrì

2x6x0,30x0,40x2,90 = mc. 4,18

Travi

2 x12,56x1,00x0,22 = " 5,53
 12,56x0,40x0,50 = " 2,51

Trasversale

2x8,94x0,40x0,22 = " 1,57
 sono

= " 13,79

PRIMO PIANO :

Pilastrì

2x6x0,30x0,30x2,90 = mc. 3,13

Travi

2 x12,56x0,40x0,50 = " 5,02

Riporto	mc. 8,15	mc.	21,22	159.760.==
12,56x1,00x0,22 =	" 2,76			
2x8,94x0,30x0,22 =	" 1,18			
sono		= "	12,09	

TERRAZZA :

Pilastri

2x3x0,20x0,20x1,10 =	mc. 0,26
2x3x0,30x0,30x2,40 =	" 1,29

Travi

7,30x0,30x0,40 =	" 0,88
5,80x0,30x0,40 =	" 0,70
5,80x0,50x0,10 =	" 0,29
5,60x0,15x0,20 =	" 0,16
2x4,00x0,15x0,20 =	" 0,24
9x5,50x0,10x0,20 =	" 0,99
sono	

= " 4,81

Cornice lato "B"

12,56x0,50x0,12 =	mc. 0,75
-------------------	----------

Cornice lato "A"

12,56x0,50x0,12 =	" 0,75
7,00x0,40x0,12 =	" 0,34

Cornice lato "C"

12,40x0,50x0,12 =	" 0,74
2x1,40x0,50x0,12 =	" 0,17

sono

= " 2,75

Mappette :

30,10 x 0,30 x 0,06

= " 0,54

Balconi e sbalzi :

Piano Terra

7,43 x 1,50 =	mq. 11,14
12,56 x 1,43 =	" 17,96
1° P. e terrazza	
2x2x12,56 x 1,43 =	" 71,84
sono	<u>mq. 100,94</u>

mq. 100,94 x 0,125

= " 12,62

Sommano

mc. 54,03 18.000 972.540.==

14) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc. ecc.

mc. 54,03 x Kg. 80,00

= Kg. 4.322,40 180 778.032.==

15) Muratura a cassa vuota con paramento modulare in carparo, ecc.

PIANO TERRENO :

12,56+4,60+(2x1,00)+
+6,26+(2x1,40) = ml. 28,22

ml. 28,22 x 0,40 x 2,90

= mc. 32,74 11.000 360.140.

A Riportare

2.270.472

Riporto

2.270.472.==

6) Muratura a cassa vuota, ecc.

PIANO TERRENO :

2x5,74x0,40x2,90 = mc. 13,32

2x3,15x0,40x2,90 = " 7,31

sono

= mc. 20,63

PRIMO PIANO :

2x(12,56-1,20)x

x0,30 x 2,90 = mc. 19,78

2x1,43x0,30x2,90 = " 2,49

2x4,20x0,30x2,90 = " 7,31

2x4,00x0,30x2,90 = " 6,96

sono

= " 36,54

Sommano

mc. 57,17

9.000

514.530.==

6b) Sovraprezzo per la muratura di cui sopra eseguite in mattoni di laterizio, ecc.

PRIMO PIANO :

volume idem voce precedente

= mc. 36,54

1.000

36.540.==

17) Compenso per fratazzatura pareti interne cortina e posa pannelli lana di vetro, ecc.

superficie complessiva

= mq. 111,73

1.000

111.730.==

18) Muratura tufo da cm.20, ecc.

PIANO TERRENO :

11,80 x 2,90

= mq. 34,22

2 x 4,40 x 2,90

= " 25,52

2 x 2,15 x 2,90

= " 12,47

PRIMO PIANO :

10,20 x 2,90

= " 29,58

1,40 x 2,90

= " 4,06

TERRAZZA e ATTICO :

Scala e stenditoio

3 x 4,40 x 2,20

= " 29,04

6,50 x 2,20

= " 14,30

5,00 x 2,20

= " 11,00

2 x 0,80 x 2,20

= " 3,52

Prospetto "A"

(12,56 - 0,80) x 1,08

= " 12,70

2 x 1,40 x 2,20

= " 6,16

Prospetto "B"

4 x 1,40 x 1,08

= " 6,05

2 x 3,20 x 1,08

= " 6,91

Trasversale

2 x (9,40 - 0,60) x 1,08

= " 19,00

Riporto	mq.	214,53		2.933.272.==
Divisorio				
5,50 x 1,08	= "	5,94		
Sommano	mq.	220,47	1.800	396.846.==
		=====		

19) Solaio misto, ecc.

CALPESTIO P. T.:

11,56 x 4,00	= mq.	46,24		
7,40 x 4,20	= "	31,08		
2 x 2,35 x 1,20	= "	5,64		
Sommano	mq.	82,96	4.600	381.616.==
		=====		

20) Solaio misto in c.a., ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO :

2 x 11,70 x 3,90	= mq.	91,26		
<u>COPERTURA 1° PIANO :</u>				
11,76 x 4,00	= "	47,04		
11,76 x 4,20	= "	49,39		
Sommano	mq.	187,69	5.200	975.988.==
		=====		

21) Solaio scala e stenditoio, ecc.

7,30 x 3,70	= mq.	27,01		
5,80 x 2,00	= "	11,60		
Sommano	mq.	38,61	4.600	177.606.==
		=====		

22) Rampe e pianerottoli di scale, ecc.

2 x 2 x 1,50 x 1,00	= mq.	6,00		
2 x 6,50 x 1,00	= "	13,00		
Sommano	mq.	19,00	5,900	112.100.==
		=====		

23) Masso a pendio, ecc.

12,00 x 10,40 = mq.	124,80		
5,60 x 1,40 = "	7,84		
sono mq.	mq.	132,64	

A dedurre :

6,50x3,00 = mq.	19,50		
5,00x2,00 = "	10,00		
sono deduzioni	"	29,50	

Restano	= mq.	103,14		
Scala e stenditoio (vedi)	= "	38,61		
Sommano	mq.	141,75	400	56.700.=
		=====		

A Riportare

5.034.128

Riporto

5.034.128.==

24) Stratificazione di asfalto, ecc.

Superficie idem voce precedente = mq. 141,75

Balconi :

2 x 12,56 x 1,40 = " 35,16

2 x 3,15 x 1,40 = " 8,82

Sommano

mq. 185,73

1.100

204.303.==

25) Pavimentazione lastre di Cursi, ecc.

mq. 132,64 + 38,61 = mq. 171,25

1.150

196.937,50

26) Mappetta in lastre di Cursi, ecc.

CORNICE :

(12,56+12,40+2,80) x 0,50 = mq. 13,88

STENDITOIO :

2 x (7,30 + 5,80) x 0,50 = " 12,10

Sommano

mq. 26,98

800

21.584.==

27) Muri in grigliato e pieni, ecc.

2 x 6,00 x 1,10 = mq. 13,20

5,50 x 1,10 = " 6,05

2 x 1,40 x 2,95 = " 8,26

Sommano

mq. 27,51

2.000

55.020.==

28) Scala a chiocciola, ecc.

gradini

= N° 34

7.000

238.000.==

29) Finestrini locale stenditoio, ecc.

2,40 x 0,60 = mq. 1,44

2 x 0,60 x 0,65 = " 0,78

Sommano

mq. 2,22

9.200

20.424.==

30) Griglie ferro imbocco pluviali

= N° 4

1.000

4.000.==

SOMMANO RUSTICO L. 5.774.396,50

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

30) Muratura tufo da cm.10 per tramezzi, ecc.

PIANO RIALZATO :

2 x 1,70 x 2,90	= mq.	9,86
2 x 1,30 x 2,90	= "	7,54
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,10 x 2,90	= "	6,38
2 x 1,80 x 2,90	= "	10,44
2 x 2,40 x 2,90	= "	13,92

PRIMO PIANO :

5,10 x 2,90	= "	14,79
2 x 4,00 x 2,90	= "	23,20
2 x 5,50 x 2,90	= "	31,90
2 x 4,20 x 2,90	= "	24,36
2 x 3,50 x 2,90	= "	20,30

RIVESTIMENTO VASCHE :

2 x 1,70 x 0,60	= "	2,04
-----------------	-----	------

Sommano

mq.	164,73	1.200	197.676.==
-----	--------	-------	------------

31) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI :

superficie idem ai solai di cui
alle voci 20) e 21) :

mq. 187,69 + 38,61	= mq.	226,30
--------------------	-------	--------

SOTTOTRAVI :

3 x 12,56 x 1,00	= "	37,68
2 x 8,00 x 1,00	= "	16,00

PARETI :

Piano terra

2 x 2 x (4,20+3,40) x 2,80	= "	85,12
2 x 2 x (2,50+1,70) x 1,40	= "	23,52
2 x 2 x (0,90+2,10) x 2,80	= "	33,60
2 x 2 x (5,75+5,40) x 2,80	= "	124,88
2 x 2 x (1,20+0,90) x 2,80	= "	23,52
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,80	= "	17,64

Primo Piano :

2 x 2 x (1,10+2,65) x 2,80	= "	42,00
2 x 2 x (1,30+2,55) x 2,80	= "	43,12
2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,80	= "	30,60
2 x 2 x (3,00+4,20) x 2,80	= "	80,64

A Riportare

mq. 784.62

197.676

Riporto	mq.	784,62		197.676.==
2 x 2 x (4,55+4,00) x 2,80	= "	95,76		
2 x 2 x (2,60+1,33) x 2,80	= "	44,02		
<u>VANO SCALA :</u>				
2 x 2 x (1,00+4,00) x 2,85	= "	57,00		
<u>VANO DEPOSITO P.T. :</u>				
2 x 2 x (2,15+4,20) x 3,85	= "	97,80		
Sommano	mq.	1.079,20	500	539.600.==
		=====		

32) Tinteggiatura a latte di calce, ecc.

superficie idem voce precedente	= mq.	1.079,20	60	64.752.==
		=====		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L. 802.028.==

=====

D) - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

3) Pavimento in marmette colorate, ecc.

PIANO RIALZATO e 1° PIANO :

superficie idem solaio voce 20)	= mq.	187,69		
a dedurre pavimento deposito	= "	18,06		
		<u>169,63</u>		
Restano	mq.	169,63	1.900	322.297.==
		<u>=====</u>		

4) Pavimento in gres rosso da 7 1/2x 15, ecc.

BALCONI e SBALZI :

superficie idem voce 13)	= mq.	100,94	1.500	151.410.==
		<u>=====</u>		

5) Pavimento in pietrini di cemento, ecc.

DEPOSITO :

2 x 2,15 x 4,20	= mq.	18,06	1.150	20.769.==
		<u>=====</u>		

6) Lastre di Trani da cm.3, ecc.

GRADINI :

2 x 20 x 1,00 x 0,33	= mq.	13,20		
2 x 2 x 1,50 x 0,33	= "	1,98		
2 x 2 x 1,00 x 0,30	= "	1,20		
		<u>16,38</u>		
Sommano	mq.	16,38	7.500	122.850.==
		<u>=====</u>		

7) Lastre di Trani da cm. 3 con gocciolatoio, ecc.

STANGONI :

Piano Terra

2 x 3,15 x 0,20	= mq.	1,26		
2 x 1,43 x 0,20	= "	0,57		
2 x 1,50 x 0,20	= "	0,60		

Primo Piano

12,56 x 0,20	= "	2,51		
2 x 3,15 x 0,20	= "	1,26		

INGRESSI :

2 x 1,20 x 0,20	= "	0,48		
-----------------	-----	------	--	--

SOGLIE con battente riportato :

Piano Terra

2 x 1,50 x 0,50	= "	1,50		
-----------------	-----	------	--	--

A ripartire

mq. 0.18

617.326.==

Riporto	mq.	8,18		617.326.==
2 x 3,15 x 0,30	= "	1,89		
2 x 0,90 x 0,30	= "	0,54		
2 x 1,70 x 0,30	= "	1,02		
Primo Piano :				
2 x 1,30 x 0,30	= "	0,78		
2 x 0,80 x 0,30	= "	0,48		
4 x 1,50 x 0,30	= "	1,80		
Sommano	mq.	14,69	8.000	117.520.==
		=====		

38) Lastre di Trani da cm.2, ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 20 x 1,00 x 0,13	= mq.	5,20
4 x 1,50 x 0,15	= "	0,90
4 x 1,00 x 0,15	= "	0,60

SOGLIE BUSSOLE :

Piano Terra

2 x 1,20 x 0,10	= "	0,24
2 x 2,00 x 0,50	= "	2,00
2 x 0,70 x 0,10	= "	0,14
2 x 0,70 x 0,50	= "	0,70

Primo Piano

2 x 2 x 0,70 x 0,10	= "	0,28
2 x 0,90 x 0,10	= "	0,18
2 x 0,90 x 0,43	= "	0,77

Sommano	mq.	11,01	7.000	77.070.==
		=====		

39) Rivestimento con piastrelle maiolicate, ecc.

2 x 2 x (1,60+2,65) x 1,05	= mq.	17,85
2 x 2 x (1,20+1,25) x 1,05	= "	10,29
2 x 2 x 0,50 x 0,40	= "	0,80
2 x 2 x 3,50 x 1,40	= "	19,60

Sommano	mq.	48,54	3.500	169.890.==
		=====		

40) Battiscopa in marmo, ecc.

2 x [2x(5,75+5,40) + 2x(4,20+3,40)+ +2x(1,10+2,65)] + 2x(3,00+4,20)+ +2x(4,55+4,00)]	= ml.	153,00	500	76.500.==
		=====		=====

SOMMANO PAVIMENTI e RIVESTIMENTI L. 1.058.306.==

=====

E) - I N F I S S I

41) Serrande da 8/10, ecc.

DEPOSITO :

2 x 1,80 x 2,20

= mq.	7,92	11.500	91.080.==
<u>=====</u>			

42) Portoncini di ingresso, ecc.

4 x 0,94 x 2,20

= mq.	8,27	12.800	105.856.==
<u>=====</u>			

43) Telai a vetri, ecc.

PIANO TERRA :

2 x 2,45 x 1,50

= mq.	7,35
-------	------

2 x 0,65 x 1,50

= "	1,95
-----	------

1 x 1,60 x 1,50

= "	2,40
-----	------

PRIMO PIANO :

2 x 1,24 x 1,50

= "	3,72
-----	------

2 x 1,24 x 2,45

= "	6,08
-----	------

2 x 1,24 x 2,45

= "	6,08
<u>-----</u>	

Sono

mq.	27,58
-----	-------

PRIMO PIANO :

2 x 0,60 x 1,50

= "	1,80
-----	------

2 x 0,60 x 1,20

= "	1,44
<u>-----</u>	

Sommano

mq.	30,82	8.900	274.298.==
<u>=====</u>			

44) Persiane avvolgibili, ecc.

Superficie idem prima parte voce
precedente

= mq.	27,58	6.500	179.270.==
<u>=====</u>			

45) Cassonetto coprirullo, ecc.

2 x 2,80 x 0,50

= mq.	2,80
-------	------

2 x 1,90 x 0,50

= "	1,90
-----	------

6 x 1,50 x 0,50

= "	4,50
<u>-----</u>	

Sommano

mq.	9,20	4.000	36.800.==
<u>=====</u>			

46) Finestrini in ferro, ecc.

2 x 2,60 x 0,60

= mq.	3,12
-------	------

2 x 0,60 x 0,60

= "	0,72
<u>-----</u>	

Sommano

mq.	3,84	9.200	35.328.==
<u>=====</u>			

Riporto

722.632.==

47) Bussole, ecc.

2 x 5 x 0,75 x 2,15

= mq. 16,12

2 x 4 x 0,95 x 2,15

= " 16,34

2 x 1,30 x 2,15

= " 5,59

Sommano

mq. 38,05

10.400

395.720.==

SOMMANO INFISSI L. 1.118.352.==

= kg =

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

48) Tubi di ghisa ϕ 100, ecc.	= ml.	12,00	3.500	42.000.==
	=====			
49) Tubi cemento amianto ϕ 80 per esalatori, ecc.	= ml.	10,00	1.000	10.000.==
	=====			
50) Tubi cemento amianto ϕ 100 per pluviali, ecc.	= ml.	8,00	1.200	9.600.==
	=====			
51) Zoccoli di ghisa, ecc.	= N°	2	8.000	16.000.==
	=====			
52) Tubazione Mannesmann, ecc.				
2 x 20,00	M ml.	40,00		
derivazioni	= "	25,00		
	=====			
Sommano	ml.	65,00	1.300	84.500.==
	=====			
53) Contatori divisionali per acqua, ecc.	= N°	2	5.500	11.000.==
	=====			
54) Banconi di cucina a focagna, ecc.	= N°	2	35.000	70.000.==
	=====			
55) Canne fumarie, ecc.				
2 x 7,00	= ml.	14,00	2.000	28.000.==
	=====			
56) Lavapiatti, ecc.	= n°	2	16.500	33.000.==
	=====			
57) Vasche da bagno a sedile, ecc.	= n°	2	40.000	80.000.==
	=====			
58) Vasi per cesso, ecc.	= n°	4	14.000	56.000.==
	=====			
59) Lavabi da cm. 60x50, ecc.	= n°	2	12.500	25.000.==
	=====			
60) Lavabi da cm. 50x40, ecc.	= n°	2	10.000	20.000.==
	=====			
A Riportare				485.100.==

Riporto

485.100.==

61) Bidet con zampillo parabolico,
ecc.

= n° 2
=====

14.000

28.000.==

62) Sifoni piombo e raccordi, ecc.

= n° 2
=====

2.500

5.000.==

63) Tubi e lastre per bocchettoni in
piombo, ecc.

= Kg. 20,00
=====

450

9.000.==

64) Lavapanni, ecc.

= n° 2
=====

11.000

22.000.==

SOMMANO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO L. 549.100.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

65) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

c. l.

= n° 22
=====

2.000

44.000.==

66) Impianto elettrico per commutato-
ri, ecc.

= n° 4
=====

2.100

8.400.==

67) Prese di corrente luce, ecc.

= n° 6
=====

1.200

7.200.==

68) Prese di corrente per elettrodome-
stici, ecc.

= n° 8
=====

1.750

14.000.==

69) Impianto campanelli, ecc.

= ml. 10,00
=====

1.100

11.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L. 84.600.==

=====

H) - OPERE VARIE

70) Intonaco plastico, ecc.

PRIMO PIANO :

2 x (12,56 + 10,92) x 3,20 = mq. 150,27

TRAVI P.T. :

2 x 3,20 x 0,35 = " 2,24

2 x 4,00 x 0,35 = " 2,80

CORNICE :

2 x (13,56 + 11,80) x 0,50 = " 25,36

ATTICO :

2 x (12,56 + 10,92) x 1,00 = " 46,96

Sommano

mq. 227,63 2.300 523.549.==

70) Intonaco esterno, ecc.

PIANO TERRA :

2 x (5,42+3,15+1,43) x 3,20 = mq. 64,00

SOTTOBALCONI : (vedi) = " 100,94

TERRAZZA :

2 x (4,20 + 5,50) x 2,20 = " 42,68

SPORGENZA SOLAIO TERRAZZA :

2 x (6,60 + 6,20) x 0,50 = " 12,80

Sommano

mq. 220,42 650 143.273.==

71) Ferro lavorato in opera per ringhie
re ecc.

PALETTI STENDITOI :

4 x 2,00 x 2,50 = Kg. 20,00 380 7.600.==

72) Pannelli in fibro cemento su profi
lati di ferro per balconi, ecc.

10,65 x 1,00 = mq. 10,65 6.400 68.160.==

73) Pannelli in profilato di ferro e
vetro retinato, ecc.

PIANO TERRENO :

2 x (1,50 + 1,75) x 1,00 = mq. 6,50

	Riporto	mq.	9,10		742.582.==
2 x 1,50 x 1,00		= "	3,00		
<u>TERRAZZA :</u>					
2 x 0,70 x 1,40		= "	1,96		
2 x 1,00 x 0,60		= "	1,20		
	Sommano	mq.	15,26	7.000	106,820.==
			=====		

74) Coloritura ad olio, ecc.

I N F I S S I :

2 x (mq. 8,27 + 9,20 + 38,05)	= mq.	111,04		
1 x mq. 30,82	= "	30,82		
3 x mq. 27,58	= "	82,74		
	Sommano	mq.	224,60	400
			=====	89.840.==

75) Intonaco bastardo, ecc.

INTERNO MURO D'ATTICO :

2 x (12,56 + 10,92) x 1,00	= mq.	46,96		
2 x 5,50 x 1,00	= "	11,00		
4 x 1,50 x 1,00	= "	6,00		
	Sommano	mq.	63,96	550
			=====	35.178.==

76) Intonaco civile, ecc.

VANO TERRAZZA :

2 x 2 x (2,20 + 4,40) x 2,00	= mq.	52,80	500	26.400.==
		=====		

SOMMANO OPERE VARIE L. 1.000.820.==

=====

I) - ATTREZZATURA AREA

77) Scavo a sezione ristretta, ecc.

MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,40 = mc. 5,00

FOGNATURA :

22,00 x 0,50 x 1,00 = " 11,00

Sommano

mc. 16,00 1.450 23.200.==

78) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemento, ecc.

FONDAZIONI MURETTI :

21,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 2,10 10.000 21.000.==

79) Muratura tutta tufo, ecc.

ZOCCOLO MURETTI :

25,00 x 0,43 x 0,54 = mc. 5,80 7.500 43.500.==

80) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

MAPPETTA SUI MURETTI :

25,00 x 0,50 x 0,10 = mc. 1,25 18.000 22.500.==

81) Cordoni calcarei, ecc."

= ml. 60,00 2.200 132.000.==

82) Basolato in pietrame calcareo, ecc.

ZANELLA :

60,00 x 0,40 = mq. 24,00 3.000 72.000.==

83) Massetto in calcestruzzo cementizio, ecc.

MARCIAPIEDI :

60,00 x 1,00 = mq. 60,00 625 37.500.==

A Riportare

351.700.==

Riporto			351.700.==
84) Pietrini di cemento, ecc.			
<u>MARCIAPIEDI :</u>			
superficie idem voce precedente	= mq.	60,00	1.150
		=====	69.000.==
85) Tappetino bitumato, ecc.			
2 x 10,00 x 1,50	= mq.	30,00	1.100
		=====	33.000.==
86) Tubi di cemento amianto per fogna φ 150, ecc.	= ml.	22,00	1.450
		=====	31,900.==
87) Pozzetti con sifone, ecc.	= n°	2	12.000
		=====	24.000.==
88) Pozzetti di ispezione, ecc.	= n°	4	6.000
		=====	24.000.==
89) Chiusini di ghisa, ecc.			
n° 4 x Kg. 25,00	= Kg.	100,00	290
		=====	29.000.==
90) Paletti in ferro, ecc.			
6 x 2,00 x 2,50	= Kg.	30,00	380
		=====	11.400.==
91) Rete zincata, ecc.	= Kg.	10,00	500
		=====	5.000.==

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 579.000.==

=====

R I E P I L O G O

ELEMENTO CON DUE ALLOGGI

a) - LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 2.328.627,50
=====

2) - ATTREZZATURA AREA L. 579.000.==
=====

b) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 5.774.396,50

- TRAMEZZI ED INTONACI " 802.028.==

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 1.058.306.==

- INFISSI " 1.118.352.==

- IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO " 549.100.==

- IMPIANTO ELETTRICO " 84.600.==

- OPERE VARIE " 1.000.820.==
=====

SOMMANO L. 10.387.602,50
=====

B O R T I C O

LAVORI A MISURA

A) - F O N D A Z I O N I

- 1) Scavo di materie eseguito con mezzi meccanici, ecc.

$3 \times 5,00 \times 1,10 = \underline{\underline{\text{mq. } 16,50}}$

$\text{mq. } 16,50 \times 2,00 = \underline{\underline{\text{mc. } 33,00}}$

di cui il 90% :

$\text{mc. } 33,00 \times 0,90$

$= \text{mc. } 29,70$

1200

$\underline{\underline{1.100}}$

35.640

$\underline{\underline{32.670.==}}$

- 2) Idem come sopra per rettifica a mano, ecc.

$\text{mc. } 33,00 \times 0,10$

$= \text{mc. } 3,30$

1900

$\underline{\underline{1.450}}$

6.270

$\underline{\underline{4.785.==}}$

- 3) Calcestruzzo a Kg. 150 di cemento, ecc.

$\text{mq. } 16,50 \times 0,10$

$= \text{mc. } 1,65$

9000

$\underline{\underline{8.500}}$

14.850

$\underline{\underline{14.025.==}}$

- 4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

$\text{mq. } 16,50 \times 0,30$

$= \text{mc. } 4,95$

$3 \times 5,70 \times 0,50 \times 0,80$

$= \text{" } 6,84$

Sommano

$\underline{\underline{\text{mc. } 11,79}}$

15.000

$\underline{\underline{176.850.==}}$

- 5) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 60/mc. ecc.

$\text{mc. } 11,79 \times \text{Kg. } 60,00$

$= \text{Kg. } 707,40$

180

$\underline{\underline{127.332.==}}$

SOMMANO FONDAZIINI L. 355.662.==

380.942

=====

B) - R U S T I C O

- 6) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemento, ecc.

CALPESTIO :

Pilastri

3x0,40x0,40x0,81 = mc. 0,39

PIANO TERRENO :

Pilastri

3x0,30x0,40x2,90 = mc. 1,05

Travi

3x5,50x0,40x0,50 = " 3,30

sono

= " 4,35

PRIMO PIANO :

Pilastri

3x0,30x0,30x2,90 = mc. 0,79

Travi

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

1x5,50x1,00x0,22 = " 1,21

sono

= " 4,20

TERRAZZA :

Divisori

1 x 5,50 x 0,30 x 0,20 = " 0,33

Sommano

mc. 9,27 18.000 166.860.==
=====

- 7) Ferro omogeneo in opera in ragione di Kg. 80/mc. ecc.

mc. 9,27 x Kg. 80,00 = Kg. 741,60 180 133.488.==
=====

- 8) Solaio misto in c.a., ecc.

COPERTURA PIANO TERRENO :

8,20 x 5,74 = mq. 47,07

COPERTURA PRIMO PIANO :

5,74 x 3,90 = " 22,39

5,74 x 3,80 = " 21,82

Sommano

mq. 91,28 5.200 474.656.==
=====

- 9) Muratura a cassa vuota, ecc.

2 x 5,50 x 0,30 x 2,90 = mc. 9,57 9.000 86.130.==
=====

Riporto

861.134.==

10) Sovraprezzo per la muratura di cui sopra eseguita in mattoni di laterizio, ecc.

- volume idem voce precedente	= mc.	9,57	1.000	9.570.==
		=====		

11) Compenso per fratazzatura pareti interne cortina e posa pannelli di lana di vetro, ecc.

- superficie complessiva	= mq.	24,03	1.000	24.030.==
		=====		

12) Muratura ~~in~~ tufo da cm.20, ecc.

(5,50 + 2,77) x 2,90	= mq.	23,98	1.800	43.164.==
		=====		

13) Masso a pensio, ecc.

9,50 x 5,50	= mq.	52,25	400	20.900.==
		=====		

14) Stratificazione di asfalto, ecc.

9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.100	57.475.==
		=====		

15) Pavimentazione in lastre di Cursi, ecc.

9,50 x 5,50	= mq.	52,25	1.150	60.087,50
		=====		

SOMMANO RUSTICO L. 1.076.360,50

=====

C) - TRAMEZZI ed INTONACI

16) Muratura tufo da cm. 10 per tramezzi, ecc.

2,65 x 2,90	= mq.	7,68		
4,50 x 2,90	= "	13,05		
1,00 x 2,90	= "	2,90		
		<u> </u>		
Sommano	mq.	23,63	1.200	28.356.==
		<u> </u>		

17) Intonaco civile, ecc.

SOFFITTI :

superficie idem voce n° 8) = mq. 91,28

PARETI :

2 x 2 x (4,50+2,65) x 2,90	= "	82,94
2 x (4,50+4,50) x 2,90	= "	52,20
2 x (2,60+1,00) x 2,90	= "	20,88
2 x (1,80+1,23) x 2,90	= "	17,57
		<u> </u>

Sommano	mq.	264,87	500	132.435.==
		<u> </u>		

18) Tinteggiatura a calce, ecc.

superficie idem voce precedente	= mq.	264,87	60	15.892,20
		<u> </u>		

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI L.176.683,20

D) - PAVIMENTI e RIVESTIMENTI

19) Pavimento in marmette colorate, ecc.

$$2 \times 4,50 \times 2,65$$

= mq. 20,25
= " 23,85

Sommano

mq. 44,10

1.900

83.790.==

20) Lastre di Trani da cm. 2, ecc.

SOGLIE BUSSOLE :

$$\begin{array}{r} 3 \times 0,85 \times 0,10 \\ 0,65 \times 0,10 \end{array}$$

= mq.	0,25
= "	0,06

Sommano

mq. 0,31

7.000

2.170.==

21) Lastre di Trani da cm.5, ecc.

$$3 \times 0,90 \times 0,35$$
$$= m q_0 \quad 0,94$$

9.000

8.460.==

22) Battiscopa in marmo, ecc.

completivamente

= ml. 40.==

500

20.000.==

SOMMANO PAVIMENTI e RIVESTIMENTI L. 114.420.==

[illegible]

E) - I N F I S S I

23) Telai a vetri, ecc.

3 x 1,20 x 1,60
0,60 x 0,60

= mq. 5,76
= " 0,36

Sommano

mq. 6,12 8.900 54.468.==

24) Persiane avvolgibili, ecc.

3 x 1,20 x 1,60

= mq. 5,76 6.500 37.440.==

25) Cassonetto coprirullo, ecc.

3 x 1,60 x 0,60

= mq. 2,88 4.000 11.520.==

26) Bussole, ecc.

3 x 0,95 x 2,15
1 x 0,75 x 2,15

= mq. 6,13
= " 1,61

Sommano

mq. 7,74 10.400 80.496.==

SOMMANO INFISSI L. 183.924.==

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

N. N.

G) - IMPIANTO ELETTRICO

27) Impianto elettrico sottotraccia,
ecc.

c. l.

= n° 4
=====

2.000

8.000.==

28) Prese di corrente luce, ecc.

= n° 4
=====

1.200

4.800.==
=====

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO L. 12.800Q==
=====

H) - OPERE VARIE

29) Intonaco plastico, ecc.

2 x 5,50 x 8,00

= mq. 88,00

2.300

202.400.==

30) Intonaco esterno, ecc.

SOTTOPORTICO :

10,00 x 5,50

= mq. 55,00

650

35.750.==

31) Coloritura ad olio, ecc.

I N F I S S I :

2 x (mq. 6,12 + 5,76 + 7,74)

= mq. 39,24

400

15.696.==

32) Muratura in grigliato, ecc.

2 x 3,00 x 1,00

= mq. 6,00

2.000

12.000.==

33) Travi in c.a. - a stima -

9.000.==

SOMMANO OPERE VARIE L. 274.846.==

=====

I) - ATTREZZATURA AREA

34) Cordone sotto il portico, ecc.

2 x 10,00	= ml.	20,00	2.200	44.000.==
		<u>=====</u>		

35) Zanella, ecc.

20,00 x 0,40	= mq.	8,00		
--------------	-------	------	--	--

Doppia zanella ingresso portico :

2 x 5,50 x 0,40	= "	4,40		
		<u>-----</u>		

Sommano

	= mq.	12,40	3.000	37.200.==
		<u>=====</u>		

36) Tappetino bitumato, ecc.

10,00 x 8,50	= mq.	85,00	1.100	93.500.==
		<u>=====</u>		

37) Pozzetti di ispezione, ecc.

	= n°	2	6.000	12.000.==
		<u>=====</u>		

38) Chiusini di ghisa, ecc.

n° 2 x Kg. 25,00	= Kg.	50,00	290	14.500.==
		<u>=====</u>		

SOMMANO ATTREZZATURA AREA L. 201.200.==

=====

R I E P I L O G O

P O R T I C O

A) - LAVORI A MISURA :

1) - FONDAZIONI L. 355.662.==
=====

2) - ATTREZZATURA AREA L. 201.200.==
=====

B) - LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO L. 1.076.360,50

- TRAMEZZI ED INTONACI " 176.683,20

- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 114.420.==

- INFISSI " 183.924.==

- IMPIANTO IGIENICO=SANITARIO " - - -

- IMPIANTO ELETTRICO " 12.800.==

- OPERE VARIE " 274.846.==
=====

SOMMANO L. 1.839.033,70
=====

R I E P I L O G O G E N E R A L E
~~8888~~ ~~8888~~

A) - LAVORI A MISURA :

1) FONDAZIONI :

Elementi con 2 alloggi senza portico:

4 x L. 2.328.627,50 = L. 9.314.508.=

Portico :

4 x L. 355.662,00 = " 1.422.648.=

2) ATTREZZATURA AREA :

Elementi senza portico :

4 x L. 579.000,00 = " 2.316.000.=

Portico :

4 x L. 201.200.00 = " 804.800.=

Sommano L. 13.857.956.=

Ed in cifra tonda L. 13.850.000.==

B) - LAVORI A FORFAIT :

Elementi senza portico :

4 x L. 10.387.602,00 = L. 41.550.408.=

Portico :

4 x L. 1.839.033,00 = " 7.356.132.=

Sommano L. 48.906.540.=

Ed in cifra tonda L. 48.900.000.==

I N U N O L. 62.750.000.==

C) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

- spese generali 6°/° L. 3.765.000.=

- per acquisto suolo e spese notarili.. " 4.100.000.=

- per allacciamenti " 600.000.=

- per imprevisti ed eventuale revisione
prezzi " 6.785.000.=

Sommano L. 15.250.000.==

T O T A L E G E N E R A L E L. 78.000.000.==

=====