



7

Ministero dei Lavori Pubblici
Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia con sede in Bari

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

(Adunanza del 26.2.1971)

Componenti n° 44

Presenti n° 33

V o t o N° 100

(Come da verbale)

---ooooo---

Oggetto: Legge 30.12.1960 n° 1676 - I.A.C.P. di Brindisi - Co-
struzione case per lavoratori agricoli nel Comune di
Geglie Messapico (BR);

Progetto: Ottobre 1967 di £. 120.000.000=;

Perizia suppletiva e di variante in data 20.5.1970 - Importo
perizia £. 6.901.700.-

- IL COMITATO -

- Vista la nota n° 79/C del 22.1.1971 con la quale il Provvt.to Reg.le alle OO.PP. di Bari ha trasmesso a questo Comitato, per esame e parere, la perizia suppletiva e di variante in oggetto;
- Vista la relazione del Genio Civile di Brindisi in data 16 gennaio 1971 n° 9753;
- Esaminati gli atti.

- UDITI I RELATORI -

(Macchia - Di Bari)

- P r e m e s s o :

Il Provvt.to Reg.le alle OO.PP. di Bari, ^{con nota} n° 12182 del 29.5. 1968 approvò il progetto relativo ai lavori suindicati nel com=

piessivo importo di £. 120.000.000=, così ripartite:

A) - Lavori a base d'asta:

- a misura: £. 24.000.000=

- " forfait: " 84.600.000=

In uno: £. 108.600.000=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne per:

- allacciamenti: £. 2.400.000=

- spese generali: " 6.516.000=

- imprevisti: " 2.384.000=

- spese trasferimento
suolo: " 100.000=

In uno: £. 11.400.000=

- Totale: £. 120.000.000=

A seguito di licitazione privata, l'esecuzione dei lavori venne affidata all'Impresa Geom. SCHI AVONE Giovannino ~~con ribasso~~ con il ribasso dell'8,15%, giusta contratto n° 5214 del 7.X.1968 dell'importo di £. 99.749.100=.

Durante l'esecuzione dei lavori l'IACP. di Brindisi ha ray visato la necessità di eseguire, in relazione alla natura del terreno circostante le palazzine e del tipo di muratura di tom=pagno prevista, i seguenti lavori:

- 1) - formazione di rilevato con materie terrose miste a pietra=me delle zone pedonali e stradali interne;
- 2) - costruzione di muretti in conci di tufo per contenere i ci=tati rilevati stradali;
- 3) - fornitura e posa in opera di pannelli rigidi composte di fibre di polistirolo espanso, all'interno dei muri a cassa vuota perimetrali onde semplificare le condizioni termoiso=lanti all'interno delle palazzine.

In relazione alle suddette necessità, l'IACP. ha predispo=sto la perizia suppletiva e di variante in esame la quale tiene conto anche delle variazioni verificatesi per alcune categorie di lavoro a misura.

L'importo complessivo dei lavori della perizia in argomen=to é risultato di nette £. 5.945.000=, a cui va aggiunto l'im=

importo di £. 356.700= per spese generali nonché la maggiore spesa di £. 600.000= sostenuta per allacciamenti.

Alla maggiore spesa complessiva di £. 6.901.700=, l'Istituto interessato propone di far fronte utilizzando per Lire £. 2.384.000= la somma destinata ad imprevisti e per Lire £. 4.517.700= parte della somma rinveniente dal ribasso d'asta.

In relazione a quanto sopra, il quadro economico del progetto originario risulta così modificato:

A) - lavori a base d'asta:

1) - A misura:

- progetto principale al lordo: £. 24.000.000=
- perizia suppletiva al lordo: " 6.472.704=
- Sommano: £. 30.472.704=

2) - Lavori a forfait: £. 34.600.000=

- Sommano: £. 115.072.704=

- a detrarre il ribasso d'asta dell'8,15%: 9.378.604=

- Restano nette: ?.... £. 105.694.100=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne per:

- spese generali: £. 6.872.700=

(£.6.516.000 + 356.700)

- per allacciamenti: " 3.000.000=

(£.2.400.000 + 600.000)

- imprevisti: " 4.333.200=

- spese trasferimento suolo: " 100.000=

In uno: . £. 14.305.900=

- Totale complessivo: £. 120.000.000=

La perizia di variante e suppletiva di cui trattasi risulta costituita dai seguenti elaborati:

- relazione, computo metrico-estimativo, quadro di confronto economico, schema di atto di sottomissione, verbale di concordamento N.P. riguardante la provvista e posa in opera di pannelli rigidi, termo-isolanti in poliestere espanso.

Per l'esecuzione dei lavori di cui all'esaminata perizia, l'Impresa Geom. Giovannino SCHIAVONE ha sottoscritto in schema apposito atto di sottomissione.

- C O N S I D E R A T O -

- Che i lavori oggetto della perizia suppletiva e di variante si ritengono necessari ai fini del completamento e della funzionalità delle palazzine di cui trattasi;
- Che la perizia si ritiene regolarmente redatta;
- Che i prezzi di perizia sono gli stessi del contratto principale con l'aggiunta di un nuovo prezzo concordato a termine di regolamento;
- Che lo schema di atto di sottomissione rilasciato dall'Impresa non dà luogo a sostanziali rilievi; occorrerà solo, prima di tradurlo in forma definitiva inserire la clausola relativa all'integrazione della cauzione definitiva per i maggiori lavori;
- Che al finanziamento della maggiore spesa di £. 6.901.700= può farsi fronte utilizzando parte della economia realizzata per effetto del ribasso d'asta e parte degli imprevisti del progetto approvato.

= E' DI PARERE =

- Che la perizia suppletiva e di variante in argomento sia meritevole di approvazione con le integrazioni di cui sopra il cui accertamento è demandato all'Ufficio del Genio Civile di Brindisi;
- Che i lavori di cui trattasi possono essere affidati all'Impresa Geom. Giovannino SCHIAVONE, assuntrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale e con lo stesso ribasso d'asta, giusta atto di sottomissione allegato in schema alla perizia stessa..

I R E L A T O R I

(Macchia - Di Bari)

- Visto: IL PRESIDENTE
(A. D'Alessandro)

Previditorato alle Opere Pubbliche
con SEDE in BARI
COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO
PER CANTIERI
IL SEGRETARIO

