

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

19

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi-Quartiere S. Elia-

Lotti 38^a-39^a-40^a-41^a-42^a- D.L. 6/9/1965 n.1022 trasformato in Legge
1/11/1965 n. 1179. -

Impresa Dr. Ing. Giuseppe CORRENTE - TARANTO -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 7 GIUGNO 19 71

CONTRATTO in data 9.10.1968 n. 5210 REGISTRATO a Brindisi il 16/10/1968

al n.1890 Mod. 1 ed Atto Aggiuntivo n.5370 del 9/2/1971 registrato a Brin
disi il 17/2/1971 al n.380 Mod. 1. -

Importo del progetto a base d'asta	L.	342.500.000,=	Data della consegna	15/1/1969
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 7,30 per cento	L.	317.497.500,=	Data dell'incominciamento dei lavori	15/1/1969
Importo netto periz.suppl.	L.	19.940.000,=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	9/1/1970
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.	162.562.500,=	I lavori rimasero sospesi per gg.	60+115+170 +109
Per espropriazione	L.	37.200.000,=	I lavori rimasero prorogati per gg.	60 (art.6)
» mag. lavori impreved.	L.	58.490.000,=	atto aggiuntivo)	
» lavori ad economia	L.	8.768.100,=	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	7/6/1971
» sorveglianza e dir.	L.	23.804.400,=		
Imp.riscald.	L.	34.300.000,=	Giorni impiegati in più	
TOTALE somma impegnata L.		162.562.500,=	» » in meno	

a) d'avanzamento finale.

(x) di cui £ 5.904.500-per allacciamenti e £ 2.863.600- per
piantagione di alberi e siepi. -

- 3 AGO. 1972
INGEGNERE CAPO
(Renato Lonoc)

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA				
1	4	Scavo di sbancamento di terra con mezzi mecc. mc.	17626,94	770	13.572.743,80	
2	2	Scavo a sezione ristretta eseguito con mezzi mecc.mc.	2509,08	990	2.483.989,20	
3	1	Scavo a sezione ristretta eseguito a mano mc.	^{926,66} 926,66	1.320	^{1.269.194,20} 1.279.806,00	
4	32	Calcestruzzo a kg.200 fond."	^{352,48} 343,15	92350	^{3.295.682,00} 3.301.952,50	
5	31	" " " 300 " "	1.015,40	13.500	13.707.900,00	
6	36-b	" " " 300 elev."	24,94	15.500	386.570,==	
7	62	Ferro omogeneo kg.	^{59.083,65} 59205,55	150	^{8.862.547,50} 8.880.882,50	
8	15	Muratura tutta tufo mc.	194,76	6.600	1.285.416,==	
9	13	" tufo"e carparo "	35,13	8.800	309.144,==	
10	29	Spianata di malta mq.	1522,47	200	304.494,==	
11	30	Stratificaz.di asfalto "	1522,47	660	1.004.830,20	
12	14	Muratura tutta carparo mc.	14,40	13.000	187.200,==	
13	23	Muratura in matt.forati mq.	338,00	12400	473.200,==	
14	146	Colonne per canne fum. ml.	88,00	4.000	340.000,==	
15	90	Tubazioni cem.am.Ø 150 "	327,40	1.320	432.168,==	
16	93	" " " Ø 100 "	339,75	1.100	373.725,==	
17	82	Cordone marciapiedi "	916,50	1.980	1.814.670,==	
18	83	Cordoncini aiuole "	450,92	1.650	744.018,==	
19	121	Pozzetti ispezione n.	55	4.400	242.000,==	
20	151	Chiusini in ghisa kg.	3.838,50	275	1.055.587,50	
21	3	Scavo a sez.ampia eseg.amano mc.	315,92	990	312.760,80	
22	52	Vespaio in pietra calc. "	1.701,33	1.760	2.994.340,80	
23	53	Massetto in cls. 200 mq.	5.671,09	715	4.054.829,35	
24	58	Pietrini in cemento "	4.466,79	1.100	4.913.469,==	
25	56	Tavelloni 40 x 40 "	515,28	3.850	1.983.828,==	
26	78	Pietra di Trani cm. 5 "	40,62	8.600	349.332,==	
27	80	" " " " 3 "	27,74	7.500	208.050,==	
		a riportare €			66.996.856,65	
					66.981.692,35	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto	£		66.981.692,35 66.996.856,65	
28	64	Ferro battuto ringhiere	kg	4.865,50	350	1.702.925,
29	NP3	Pannelli termoisolanti	mq	2.080	600	1.248.000
30	NP4	Intonaco plastico graff.	"	1.793,80	2300	4.125.740
31	NP5	" " liscio	"	2.829,40	1335	3.777.249
32	NP7	Impianto TV	N.	70	12000	840.000
33	NP8	" telefonico	N.	70	6600	462.000
34	NP9	Impianto presa a terra	N.	5	70000	350.000
35	NP10	" citofonico	N.	10	140000	1.400.000
36	NP6	" autoclavi	N.	5	1380000	6.900.000
37	59	Pietrini colorati	mq	151,24	1320	199.636,80A
38	55	Marmette 25x25	"	107,73	1870	201.455,10
39	59b	Pavim.grès rosso	"	63,45	3000	190.350
40	61ter	" travertino cm. 2	"	370,05	7000	2.590.350
41	NP1	Smontaggio e raddr.fvWo	kg	^{8.396,73} 8.421,11	90	^{755.705,70} 757.899,90
42	141	Serrande in acciaio	mq	8,69	10000	86.900
43	38	Solaio misto	"	110,48	4200	464.016
44	100	Tubazione in ferro zinc.	ml	28,50	1100	31.350
45	102	" in ghisa neg.	"	39	3080	120.120
46	110	Vasi per cesso negozi	"	10	13000	130.000
47	68	Piastrelle 15x15 negozi	mq	54,44	3300	179.652
48	139	Cassonetti negozi	"	32,40	3850	124.740
49	87	Coloritura ad olio	"	64,80	400	25.920
50	17	Muratura tutta tufo cm.20	"	94	1650	155.100
51	61	Tappetino bitumato	"	2306,39	1100	2.537.029
		SOMMANO LAVORI A MISURA				95.597.289,45 95.579.930,05
		B) <u>LAVORI A FORFAIT</u>				
52	11	CSA-Eustico:				
		mc.32.428,60x48% =	mc.	15565,73	8274	128.790.850,02
53	11	SCA-Tramezzi ed intonaci				
		mc.32.428,60x8%	mc.	2594,29	8274	21.465.155,46
		A riportare	£		150.256.005,48	95.597.289,45 ^{95.579.930,05}

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Ripporto	£		150.256.005,48	95.529.930,85 95.597.289,4
54	11	CSA-Impianti ecc.				
		mc.32.428,60x9%	mc	2918,57 8274	24.148.248,18	
55	11	" - Infissi:				
		mc.32.428,60x12%	"	3891,43 8274	32.197.691,82	
56	11	" - Compl.fabbricato:				
		mc.32.428,60x7%	"	2270,00 8274	18.781.980,00	
57	11	" - Int.esterno vern.ecc.:				
		mc.32.428,60x6%	"	1945,72 8274	16.098.887,28	
58	11	" - Pavim.,opere in marmo,				
		mc.32.428,60x10%	"	3242,86 8274	26.831.423,64	
		Sommano lavori a forfait		£	268.314.236,40	
		<u>A detrarre:</u>				
59	51	Compenso per impermeabiliz- zazione intonaci esterni non eseguita	mq 4623,20	385 375	1.779.932,00	
		Restano lavori a forfait		£	266.534.304,40	266.534.304,4
		TOTALE LAVORI A MISURA E FORFAIT		£		362.131.593,8 362.114.235,35
		A detrarre il ribasso del 7,30%		£		26.435.606,3 26.434.339,18
		RESTANO NETTE LIRE				335.679.987,5 335.695.987,5
		<u>C) FATTURE A RIMBORSO</u>				
		Per miglioramento e potenzia- mento impianto autoclavi:				
60		Fattura Impresa Ing. CORRENTE del 2/5/1972		£		800.000,0
		D) AUMENTO COSTO PER ACCONTI <i>sommano nelle</i>				336.479.896,0
		REVISIONE PREZZI: <i>DETRAZIONI delle Commissioni nelle</i>				1.639.555
61		8-4-1971	£		9.910.000,00	
62		20-9-1971	"		3.290.000,00	13.200.000,0
		TOTALE GENERALE	£			349.695.987,5
		Dal predetto importo sono stati corrisposti i seguenti certificati di pagamento in acconto:				
		A riportare	£			349.695.987,5
		<i>RESTANO, in cifra liquida, nelle</i>				£ 334.840.340 =

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto				334.840.340
						349.895.987,50
1	7/7/1969			£ 32.200.000		
2	22/9/1969			" 33.200.000		
3	20/11/1969			" 32.100.000		
4	19/2/1970			" 31.900.000		
5	21/4/1970			" 32.700.000		
6	3/7/1970			" 32.100.000		
7	23/9/1970			" 32.000.000		
8	21/12/1970			" 32.800.000		
9	5/4/1971			" 31.800.000		
10	8/4/1971 (di consegnare a fidej.)		-	" 9.910.000		
11	20/9/1971 (" " ")		-	" 8.290.000		
12	18/10/1971			" 25.350.000		
		Somma accenti	£	329.350.000		316.150.000
				=====		329.350.000,00
		RESTA IL CREDITO NETTO ALL'IMPRESA IN LIRE				18.690.340
		<i>salvo la revisione la magg. di consegnare in altra sede.</i>				348.040.340
						=====
		Brindisi, 30 maggio 1972				
		L'IMPRESA			IL DIRETTORE DEI LAVORI	
		(Dott. Ing. Giuseppe CORRENTE)			(Dr. Ing. Giovanni ROMA)	
		<i>firmata per il suddetto importo salvo quanto ancora dovrebbe per revisione pref.</i>				
		<i>Giuseppe Corrente</i>			<i>[Signature]</i>	
		VISTO IL PRESIDENTE				
		(Dott. Raffaello FISCHETTO)				
		<i>[Signature]</i>				
						
		PER LA COMMISSIONE COLLABORATRICE				
		IL PRESIDENTE				
		(Ing. LUIGI GIANROSSI)				
		<i>[Signature]</i>				