

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni per lavoratori
agricoli dipendenti in CAROVIGNO -

Legge 30.12.1960 n°1676 - Es.1965 -

Importo a base d'asta del progetto

originario.....L. 97.250.000.=

" contrattuale del progetto ori

ginario....." 93.389.175.=

" a base d'asta del progetto di

variante....."117.988.076.=

" contrattuale del progetto di

variante....."112.702.210.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di sei pa
lazzine di abitazioni per lavoratori agricoli dipen
denti in CAROVIGNO per n°20 alloggi e vani contabili
149.=

APPROVAZIONE: I lavori furono affidati all'Impresa
Pietro PUTIGNANO di Noci (Bari) con contratto nu-
meto 4643 del 29 Settembre 1965 registrato a Brindi
si il 6 Ottobre 1965 al n°1897 Mod.I con il ribasso
del 3,77% per l'importo netto di L.93.389.175.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi. =

CONSEGNA DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati, all'Impresa con verbale del 9 Ottobre 1965, poichè l'Art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in giorni 360 (trecentosessanta) il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 3 Ottobre 1966. =

= In effetti i lavori vennero prorogati con atto aggiuntivo n° 4768 del 9.9.1966 di giorni quarantacinque, per cui il termine utile di scadenza veniva portato al 17.11.1966. =

= In attesa della esecuzione dei lavori di canalizzazione idrica principale i lavori vennero sospesi una prima volta in data 11.11.66, rimanendo giorni utili sette. = Ripresi in data 7.2.1967, come risulta da verbale, il termine di ultimazione veniva portato al 13.2.1967. = Sospesi una seconda volta in data 10 Febbraio 1967 furono successivamente ripresi in data 24.4.1967 e regolarmente ultimati in data 27.4.1967, come risulta da verbale di ultimazione in pari data. =

PROGETTO DI VARIANTE E SUPPLETIVO: In data Aprile 1966 è stata redatta perizia di variante per la costruzione di una piazzina di 4 alloggi in aggiunta a quella

in corso di costruzione.=

APPROVAZIONE: Il progetto di variante e suppletivo

risulta approvato con Provveditoriale n°14154/18038

del 16.6.1966 dell'importo netto di L.19.313.035.=

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa con

atto aggiuntivo n°4768 del 9 Luglio 1966 registrato

a Brindisi il 12.7.1966 al n°1276 Mod.I, che elevava

l'importo contrattuale del progetto a L.117.988.076=

e aumentava il ribasso d'asta al 4,48%.= I lavori

vennero commessi con ordine di servizio n°1 del 13

Luglio 1966.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto principale.....L. 93.389.175=

- con atto aggiuntivo....." 19.313.035.=

TOTALE LAVORI AL NETTO.....L. 112.702.210=

ORDINI, DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTO: L'Impresa

ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale

preposto alla Direzione dei Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati

presso l'INAIL di Brindisi con polizza n°651400 del

18.10.1965.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale

al netto del ribasso del 4,48% ammonta a L.112.244.472,62 ^{254.619,72}

da cui detraendo l'ammontare degli

a riportare

^{254.619,72}
L.112.244.472,62

254.619,72
Riporto L.112.244.472,62

acconti corrisposti all'Impresa:

n°1 13.22.1965 L. 10.400.000.=

" 2 11.2.1966 " 9.750.000.=

" 3 21.3.1966 " 13.950.000.=

" 4 4.5.1966 " 11.800.000.=

" 5 16.7.1966 " 19.000.000.=

" 6 26.10.1966 " 12.000.000.=

" 7 9.2.1967 " 21.000.000.=

" 8 27.4.1967 " 7.400.000.=

Sommano le detrazioni.....L.105.300.000.==

RESTA IL CREDITO NETTO.....L. 254.619,72
6.944.472,62

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa Pietro PUTIGNANO -- senza alcuna riserva.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea e permanente di area, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895 n°350 relativo agli avvisi ad opponendum di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutti le categorie di opere

necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, so-
lai, infissi, coloriture, impianto idrico-sanitario-
elettrico e sistemazioni esterne, ecc.

BRINDISI, lì 2.10.1967

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

