

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di case popolari per la eliminazione delle abitazioni malsane in BRINDISI - Quartiere C.E.P. - Lotto 6/B - Legge 9.8.1954 n°640 - Esercizio 1957/58 e 1958/59 -

Impresa Ing. Giovanni PATI

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 21 Maggio 1961

CONTRATTO in data 2.8.1958 n°1813 ~~approvato~~ registrato a Brindisi il 2.7.1959 al n°16 Mod.I Vol.114

data N.

Importo del progetto	L.	83.100.000.=	Data della consegna	22.8.1959
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del <u>11,25%</u> per cento	»	65.668.750.=	Data dell'incominciamento dei lavori	22.8.1959
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	»	13.389.250.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	21.8.1960
Perizia suppletiva al netto		3.866.500.=	I lavori rimasero sospesi o prorogati per	giorni 201 mesi 2
Per espropriazione L.		9.750.000.=	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	21.5.1961
» mag. lavori impreved.	»	233.840.=		
» lavori ad economia »		600.000.=	Giorni impiegati in più	
» sorveglianza e dir. »		2.805.410.=	» » in meno	
TOTALE somma impegnata L.		13.389.250.=		

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
1	2	Scavo sbancamento terra mc.	891,40	600.=	534.840.=	
2	4	" " roccia "	164,29	1200.=	197.148.=	
3	1	" fondazione terra "	1.067,70	800.=	854.160.=	
4	3	" " roccia "	134,51	1500.=	201.765.=	
5	22	Calcestruzzo a kg.200 "	1.178,30	6200.=	7.305.460.=	
6	44	Intonaco con idrofugo mq.	530,98	450.=	238.941.=	
7	10	Muratura tufo e carparo mc.	380,46	5800.=	2.206.668.=	
8	11	" tutta carparo "	11,50	7700.=	88.550.=	
9	12	" " tufo "	2.071,63	4500.=	9.322.335.=	
10	19	" tufo cm.20 mq.	961,85	1075.=	1.033.988,75	
11	24a	Solaio misto "	1.892,12	3500.=	6.622.420.=	
12	21	Calcestruzzo a kg.300 mc.	220,55	9000.=	1.984.950.=	
13	23	Ferro omogeneo kg.	8.279,09	125.=	1.034.886,25	
14	39	Rampe e pianerottoli mq.	376,72	2700.=	1.017.144.=	
15	111	Vespaio mc.	152,06	1000.=	152.060.=	
16	25	Solaio a maniera d'aria mq.	649,56	4200.=	2.728.152.=	
17	18	Muratura tufo cm.10 "	1795.=	600.=	1.077.000.=	
18	17	" forati cm.15 "	208,42	1100.=	229.262.=	
19	107	Ferro battuto kg.	6605,56	295.=	1.948.640,00	
20	31	Copertura tenuta acqua mq.	931,09	900.=	837.981.=	
21	33	Pavimento marmette "	2383,54	1100.=	2.610.894.=	
22	38	Piastrelle "	141,75	3200.=	453.600.=	
23	41	Intonaco civile "	13053,12	200.=	2.610.624.=	
24	70	Tubi ferro zincato ml.	1467,65	700.=	1.027.355.=	
25	71	Contatori per acqua n°	42	4500.=	189.000.=	
26	82	Lavapiatti cm.gran. "	42	3500.=	147.000.=	
27	74	Vasca da bucato "	42	5000.=	210.000.=	
28	85	Vasi per cesso "	42	9000.=	378.000.=	
29	77	Lavandini "	42	7000.=	294.000.=	
30	79	Vasca da bagno "	42	38000.=	1.596.000.=	
31	81	Portoncini ingresso mq.	103,66	7800.=	808.548.=	
32	83	Bussole "	443,76	5800.=	2.573.808.=	
		a:riportare L.			52.515.180,20	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto			52.515.180,20	
3	85	Finestre e balconi mq.	625,52	7800.=	4.879.056.=	
4	87	Persiane alla romana "	399,35	7800.=	3.114.930.=	
5	94	Banco per cucina n°	42	22000.=	924.000.=	
6	99	Impianto elettr.apparta- menti in piattina "	273.=	1000.=	273.000.=	
7	103	Impianto elettr.apparta- mentiprese di corrente "	189.=	600.=	113.400.=	
8	100	Colonna montante luce ml.	296,55	1200.=	355.860.=	
9	101	Impianto suoneria "	333,90	900.=	300.510.=	
10	102	" appriortone "	353,85	900.=	318.465.=	
11	97	Impianto elettrico scale "	42.=	5000.=	210.000.=	
12	43	Intonaco bastardo mq.	1.457,67	250.=	364.417,50	
13	42	" esterno "	2.315,62	350.=	810.467.=	
14	32	Portone principale "	37,76	8800.=	332.288.=	
15	86	Telai a vetri "	50,82	5200.=	264.264.=	
16	30	" " " con rete "	7,77	5000.=	38.850.=	
17	57	Travi da cm.4 "	6,72	4600.=	30.912.=	
18	56	Travertino da cm.5 "	8,99	5000.=	44.950.=	
19	46	Coloritura ad olio "	3.678,04	350.=	1.287.314.=	
20	51	Travi da cm.2 "	25,07	3800.=	95.266.=	
21	95	Parapetti ml.	303,15	1000.=	303.150.=	
22	125	Tegole marsigliesi mq.	320,69	900.=	288.621.=	
23	36	Pietrini di cemento "	550,06	780.=	429.046,80	
24	29	Massetto "	550,06	370.=	203.522,20	
25	92	Pozzetti con sifone n°	14.=	6500.=	91.000.=	
26	93	" d'ispezione "	15.=	1500.=	22.500.=	
27	59	Tubi di cm. an. N° 150 ml.	126,80	950.=	120.460.=	
28	52	Cordoni "	173,85	900.=	156.465.=	
29	53	Zanelle mq.	57,22	1500.=	85.830.=	
30	63	Canne fumarie ml.	353,75	850.=	300.687,50	
31	66	Tubi grès Ø 120 "	149,80	1500.=	224.700.=	
		a riporate L.			68.499.112,20	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		riporto L.			68.499.112,20	
62	61	Tubi cem.am.Ø 80 ml.	102,=	700,=	71.400,=	
63	60	" " " Ø 60 "	81,20	600,=	48.720,=	
64	37	Battuto di cemento mc.	401,55	650,=	261.007,50	
65	45	Tinteggiatura "	14.510,79	20,=	290.215,80	
66	48	Cem.gran.cm.3+5 "	340,18	2000,=	680.360,=	
67	49	" " " 2,5 "	69,62	1600,=	111.392,=	
68	108	Tubi di ferro kg.	275,=	295,=	81.125,=	
69	110	Filo ferro zincato "	24,=	400,=	9.600,=	
70	65	Zoccoli pluviali n°	14	5000,=	70.000,=	
71	109	Griglie pluviali n°	14	600,=	8.400,=	
72	62	Tubi cem.am.Ø100 ml.	121,80	750,=	91.350,=	
73	112	Celcastruzzo a kg.150 mc.	33,51	5700,=	191.007,=	
		SOMMANO L.			70.413.689,50	
		a dedurre il ribasso d'asta dell'1,25%			880.171,12	
		RESTANO NETTE LIRE			69.533.518,38	
		a cui si deduce l'importo dei certificati già corrisposti:				
		n°1 del 28.12.1959	L.	16.600.000,=		
		" 2 " 20.5.1960	"	16.200.000,=		
		" 3 " 15.9.1960	"	14.550.000,=		
		" 4 " 6.3.1960	"	15.850.000,=		
		" 5 " 26.8.1961	"	1.430.000,=		
		Sommano le deduzioni L.		64.630.000,=		64.630.000,=
		Resta il credito netto dell'Impresa in			L.	4.903.518,38
		BRINDISI, 11 21.11.1961				
		L'IMPRESA firma con riserva				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI				
		riconfermando l'ulteriore accreditamento della somma di £ 540.359				
		(che impiegherà, in via cautelativa, per l'acquisto delle				
		materiali necessari alla esecuzione dei lavori sopra				
		indicati, e per la fornitura delle somme finanziarie dei fondi esportati				
		come fu, a tal proposito, detto già nei fogli 12, 13 e 14 del rapporto				

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		di contabilità. Per tutti i da ritenere, per conto, per ingegneri ritenute, queste ritenute in detto capitale. Salvo rinviare con diritto di giudizio, ove lo si ritenesse necessario, un memoriale espositivo in sede di collaudo. Brindisi 27 novembre 1961 L. P. P. P. P. La Direzione Lavori respinge la riserva perchè difforme dalle condizioni con trattuali e si riserva di presentare relazione riservata al Signor Collauda- tore. BRINDISI, lì 29 Novembre 1961				