ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

B R I N D I S I

PROGETTO DI ADEGUAMENTO ALLA LEGGE 7/12/84 n.818 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI DELL'IMPIANTO TERMICO ALIMENTATO A GASOLIO .=

PALAZZINA " A " -- VIA DEI MILLE -- BRINDISI

COMPUTO METRICO E STIMA

TOTALE GENERALE £. 15.500.000.=

Brindisi febbraio 1987

PROGETTISTA
(dott. ing. Italo Perretti)

ITALO PERRETTI
Dott. Ing.
Albo Prov. Ingegneri di Brindisi - N. 89

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI			PRODOTTI		PREZZO	IMPORTO
			Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	Negativi	Positivi		
A)	OPERE TERMICHE E ANTINCENDIO								
	~~Riporto~~								
1	Fornitura in opera di serbatoio per gasolio di forma cilindrica in lamiera di ferro con catramatura esterna , dello spessore lamiera di mm.40/10 completo di passo d'uomo bullonato , tubazione di adduzione al bruciatore , valvola di chiusura rapida con leva di comando a strappo da applicare all'esterno nei pressi della porta di accesso all C.T. , valvola limitatrice del carico al 90% della capacità , indicatore di livello pneumatico a distanza ; da interrare a non meno di cm.70 dal piano carrabile , compreso lo scavo e rinterro con sabbia inerte chimicamente , base di calcestruzzo armato (spessore minimo cm.10) , ancoraggio e soletta sovrastante in calcestruzzo armato di copertura (spessore non inferiore a cm.10) ed ogni altro onere , in perfetto stato di funzionamento .=								
	Il serbatorio dovrà essere munito di certificazione dell'avvenuta prova a tenuta ad una pressione di almeno kg. 1/cmq.								
	A riportare								

Mod

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI: Lunghezza peso o numero	DIMENSIONI: Larghezza o grossezza	DIMENSIONI: Altezza o profondità	PRODOTTI: Negativi	PRODOTTI: Positivi	PREZZO	IMPORTO
	Riporto								
	- Capacità del serbatoi mc.5					N.	1.=	2.800.000	£. 2.800.000
2)-	Formazione di pozzetto con chiusino in ghisa del tipo carrabile delle dimensioni di cm.60x60 in opera completo di controtelaio fisso ecc. , a chiusura del serbatoio gasolio :					N.	1.=	120.000	£. 120.000.
3)-	Fornitura in opera di valvola di ritegno a servizio del circuito gasolio di diametro opportuno					N.	1.=	100.000	£. 100.000.
4)-	Fornitura e posa in opera di caldaia pressurizzata per acqua calda ;, con funzionamento a gasolio ; completa di mantello isolante , indicatore di livello, rubinetti di scarico , valvole di sicurezza secondo norme A.N.C.C. e completa di altro accessorio per darla funzionante :								
	- Potenzialità 160.000 cal/h					N.	1.=	2.870.000	£. 2.870.000.
5)-	Fornitura in opera di tubo di sfiato di opportuno diametro in acciaio zincato e completo di dispositivo tagliafiamma posizionato a norma di legge					N.	1.=	100.000	£. 100.000.
6)-	Fornitura e posa in opera di elettropompa centrifuga di circolazione per impianto di riscaldamento completa di saracinesche , termostato e quanto altro occorra								
	A riportare								£. 5.990.000.=

Mod

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI: Lunghezza peso o numero	DIMENSIONI: Larghezza o grossezza	DIMENSIONI: Altezza o profondità	PRODOTTI: Negativi	PRODOTTI: Positivi	PREZZO	IMPORTO
	Riporto								£. 5.990.000.
	per il perfetto funzionamento della portata da 5 a 6 mc. , per la prevalenza massima di 5,5 ml. , compreso collegamento elettrico :						N. 1.=	1.000.000	£. 1.000.000.
7)	- Revisione di bruciatore a gasolio e posa in opera di filtro gasolio , con sostituzione dei tubi flessibili per alimentazione del tipo collaudato ad una pressione di kg./cmq.4 , certificata , compresa la rimozione del vecchio flessibile ed ogni altro onere : a corpo								£. 200.000.
8)	- Fornitura di estintore automatico a polvere di kg.9 idoneo per fuochi di tipo A,B,C omologato secondo il D.M. 20/12/82, completo di fissaggio a solaio sulla verticale del bruciatore :						N. 1.=	210.000	£. 210.000.
9)	- Fornitura di estintore portatile a polvere da kg.6 per fuochi A,B,C, con certificato di omologazione con staffe di fissaggio a muro :						N. 1.=	150.000	£. 150.000.
10)	- Fornitura di cartello di divieto o di segnalazione , in alluminio smaltato a fuoco di dimensioni tali da essere visibile alla distanza di mt.10 , conforme								
	A riportare								£. 7.550.000.

Mo

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	PRODOTTI Negativi	Positivi	PREZZO	IMPORTO
	Riporto								£. 550.000.-
	ai disposti di cui al D.M.								
	8/6/82 n.524 , da sistemarsi								
	con viti a perfetta regola								
	in posizione ben visibile :								
	-cartello "Vietato fumare"					N.	1.=		
	- " "Interruttore Generale"					N.	1.=		
	- " "Estintore"					N.	1.=		
				sommano		N.	3.=	15.000	£. 45.000.
		TOTALE OPERE TERMICHE E ANTINCENDIO							£. 7.595.000.
	A riportare								

Mod

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	PRODOTTI Negativi	Positivi	PREZZO	IMPORTO
B)-	OPERE EDILI.=	Riporto							
1)-	Taglio a forza da eseguire a mano o con ogni mezzo meccanico , di muratura in tufo dello spessore sino a cm.50 , per apertura di porte e finestre compreso architrave in celcestruzzo armato , se necessario , e compreso trasporto dei materiali di risulta alle pubbliche discariche :								
	- finestra di areazione		1,20		0,70	mq.	0,84		
	- porta di accesso		1,00		1,40	mq.	1,40		
					sommano	mq.	2,24	175.000	£. 392.000
2)-	Calcestruzzo per strutture in c.a. di piccole dimensioni compreso il ferro di armatura e le casseforme in legno , tagli nelle murature per gli appoggi ecc. :								
	- rampa di scala esterna		3,00	1,20	0,20	mc.	0,72		
	- piazzetta		1,00	1,20	0,20	"	0,24		
					sommano	mc.	0,96	500.000	£. 480.000
3)-	Fornitura in opera di lastre di pietra di Trani dello spessore di cm.3 levigate e smusate per soglie , gradini ecc. :								
	- rampa di scala esterna	9	1,00	0,32		mq.	2,88		
	- piazzetta		1,00	1,00		"	1,00		
	- soglia di porta di accesso		1,00	0,50		"	0,50		
	- soglia finestra di areaz.		1,20	0,50		"	0,60		
					sommano	mq.	4,98	110.000	£. 547.800
	A riportare								£. 1.419.800

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	PRODOTTI Negativi	Positivi	PREZZO		IMPORTO
	Riporto								£.	1.419.800.
4)	- Riprese di intonaco di piccole superfici verticali ed orizzontali compreso l'onere dei ponteggi:									
	- si stimano					mq.	20,00	20.000	£.	400.000.
5)	- Demolizione di tramezzi in fette di tufo o forati , di spessore cm.8-10 , compreso trasporto dei materiali di risulta alle pubbliche discariche :									
	- vano gasolio		2,00	2,50		mq.	5,00			
			1,25	2,50		mq.	3,12			
				sommano		mq.	8,12	8.000	£.	64.960.
6)	- Rivestimento interno murale con intonaco a base di vermiculite gesso con rapporto di miscelazione con sabbia 1:4 , dello spessore di cm.3 , compreso l'onere dei ponteggi , compreso sottofondo, e compreso l'onere della demolizione dell'attuale intonaco e trasporto dei materiali di risulta :	4	4,00		2,50	mq.	40,00			
			4,00	4,00		"	16,00			
				sommano		mq.	56,00	21.000	£.	1.176.000.
7)	- Formazione di zoccolino impermeabile con elementi a base bituminosa o siliconica , dell'altezza di cm.20 , comprese due mani di vernice amulsionata ed ogni altro onere	4	4,00			ml.	16,00	9000	£.	144.000.
	A riportare								£.	3.204.760.

GRAFICHE CRESSATI - CORSO UMBERTO, 95 - TARANTO
00324

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	PRODOTTI Negativi	Positivi	PREZZO	IMPORTO
	Riporto								£. 3.204.760
8)-	Formazione di gradino di contenimento delle dimensioni di cm.20x20 alla soglia della porta di accesso al locale C.T. , in calcestruzzo a ql.3 di cemento :					N.	1.=	25.000 £.	25.000
9)-	Serramenti in profilati di ferro zincato e rete metallica stirata per aperture di areazione , dati in opera con controtelaio zincato premurato , completo di quanto occorra per la messa in opera e completo altresì di pitturazione con due mani di minio piombo e due mani di smalto di colore a scelta della D.L. :								
	- infisso finestra di areazione		1,20		0,60	mq.	0,72	120.000 £.	86.400
10)-	Infisso in ferro ad una o due ante con profilati in ferro zincato e lamiera da 10/10 , dato in opera con cotrotelaio in ferro zincato da premurare , ferramenta d'uso , cerniere pesanti , maniglie , e quanto altro occorra , comprese opere murarie per la posa in opera e completo di pitturazione con due mani di minio piombo e due mani di smalto ignifugo di colore a scelta della D.L. :								
	- infisso di accesso alla C.T.		1,00		2,00	mq.	2,00	150.000 £.	300.000
11)-	Fornitura in opera di sistema di autochiusura meccanica								
	A riportare								£. 3.616.160

GRAFICHE CRESSATI - CORSO UMBERTO, 95 - TARANTO
00324

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	PRODOTTI Negativi	Positivi	PREZZO	IMPORTO
	Riporto								£. 3.616.160.
	a molla per porta di accesso								
	alla Centrale Termica :					N.	2.=	30.000	£. 60.000
12)	- Intonaco cementizio da eseguire								
	su strutture in calcestruzzo,								
	con ultimo strato fratazzato fine :								
	- rampa scala e gradini	10	1,00		0,15	mq.	1,50		
			4,00	1,00		"	4,00		
					sommano	mq.	5,50	15.000	£. 82.500
13)	- Rimozione , caricamento e								
	trasporto del vecchio serba-								
	toio gasolio : a corpo								£. 250.000
14)	- Ringhiera in ferro , simile								
	a quella esistente sul bordo								
	dell'intercapedine , compreso								
	cancelletto di accesso alla scala								
	con lucchetto in ottone pesante;								
	compresi tagli dell'attuale ringhiera								
	opere murarie per la posa in								
	opera e pitturazione con due								
	mani di minio piombo e due mani								
	di smalto di colore a scelta della D.L.:								
	- ringhiera e cancelletto :		2,00	1,00		mq.	2,00	100.000	£. 200.000
15)	- Chiusura di porta con conci								
	di tufo e malta di calce , di								
	spessore sino a cm.20 , compreso								
	intonaco sulle due facce , e								
	compreso smontaggio e trasporto								
	dell'infisso esistente :								
	- attuale porta di accesso alla C.T.					N.	1.=	150.000	£. 150.000
			TOTALE OPERE EDILI						£. 4.358.660.
	A riportare								£.

GRAFICHE CRESSATI - CORSO UMBERTO, 95 - TARANTO
00324

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI: Lunghezza peso o numero	DIMENSIONI: Larghezza o grossezza	DIMENSIONI: Altezza o profondità	PRODOTTI: Negativi	PRODOTTI: Positivi	PREZZO	IMPORTO
C)-	OPERE ELETTRICHE	Riporto							
1)-	Rifacimento completo di impianto elettrico nel vano C.T. del tipo AD - FT IP44 , compres la fornitura del quadro elettrico stagno , plafoniera stagna , interruttore di comando luce stagno , linea elettrica fuori traccia in tubo PVC serie autoestinguente , compreso lo smontaggio dell'impianto esistente ed ogni altro onere :								
	- impianto elettrico C.T; :					N.	1.=	500.000 £.	500.000.
2)-	Fornitura in opera di interruttore tripolare con fusibile a cartuccia , porata sino a 25 A. , da sistemare all'esterno del locale C.T. in apposito contenitore a vetro a rompere :								
	- all'esterno del locale C.T. :					N.	1.=	85.000£.	85.000.
						TOTALE OPERE ELETTRICHE		£.	585.000.
		A riportare							

Numero d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. partite uguali	DIMENSIONI			PRODOTTI		PREZZO	IMPORTO
			Lunghezza peso o numero	Larghezza o grossezza	Altezza o profondità	Negativi	Positivi		
	Riporto								
	R I E P I L O G O								
	A)- OPERE TERMICHE E ANTINCENDIO							£.	7.595.000
	B) - OPERE EDILI							£.	4.358.660
	C) - OPERE ELETTRICHE							£.	585.000
							TOTALE OPERE	£.	12.538.660
	Q U A D R O E C O N O M I C O								
	1)- Totale opere							£.	12.538.660.
	2)- Somme a disposizione dell'Amministrazione :								
	a)- spese generali (progetto , dir; lavori , collaudi , iva 18% ecc.)							£.	2.000.000.
	b)- Iva 2% sui lavori							£.	250.773.
	c)- imprevisti ecc.							£.	710.567.
							TOTALE GENERALE	£.	15.500.000.

(diconsi lire quindicimilionicinquecentomila)

Brindisi : febbraio 87

IL PROGETTISTA
(dott. ing. Italo Perretti)

A riportare