

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Lavori di costruzione del 3° e 4° Lotto Case Popolari in Francavilla Fontana.

Legge 2.7.1949, n°408 - Esercizio 1956/57

Importo a base d'asta L. 37.800.000

Importo al netto del ribasso dell'1,40% 37.270.800

Importo al netto perizia suppletiva " 529.200

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di due palazzine (3° e 4° Lotto) di case popolari in Francavilla Fontana per n.24 alloggi e vani contabili 108.

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Provveditoriale n.17940 del 5.12.1957.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla

Impresa SCHIAVONE Lorenzo con contratto n.1696 del 24.3.1958 registrato a Brindisi il 12.4.1958 al nu

mero 1667 - Mod.I - Vol.111 con il ribasso dell'1,40%

e quindi per l'importo netto di L.37.270.800 e quel

li suppletivi con atto aggiuntivo n.2178 del 7.10?

1959 reg. a Brindisi il 12.10.1959 al n.623 Mod.I

Vol.114 - per l'importo di L.529.200,= al netto del

lo stesso ribasso dell'1,40%.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 22.5.1958; poichè l'Art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ul-timazione così la scadenza doveva avvenire il giorno 21.5.1959.=

In data 15.5.1959, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della pe-rizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.=

Con verbale del 30.5.1960 i lavori furono regolar-mente ripresi e poichè rimanevano disponibili giorni sei, la nuova scadenza avveniva il giorno 4.6.1960.

Con ordine di servizio n.1 del 12 Ottobre 1959 venivano commessi all'Impresa i lavori relativi alla pe-rizia sàpluttiva senza però dare corso alle opere non avendo il Comune di Francavilla Fontana disposto la esecuzione del tronco di fognatura necessaria per servire le palazzine sopraindicate.

I lavori furono, infatti, ripresi in data 30.5.1960 e ultimati in data 4.6.1960 come risulta da regola-ri verbali.=

PERIZIA SUPPLETTIVA: In data 7.4.1959 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di lire 529.200,=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale n.9796 del 24.6.1959 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con atto aggiuntivo n.2178 del 7.10.1959 registrato a Brindisi il 12.10.1959 al n.623 Mod.I-Vol.114-e commessi con ordine di servizio n.1 del 12.10.1959.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principale	L.37.270.800
b) " " atto aggiuntivo	<u>529.200</u>
T O T A L E	<u>L.37.800.000</u>

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.3392/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta dell'1,40% ammonta a

L.37.767.781,47
da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa :

n.1 25.7.1958 L.4.400.000.=
a riportare L.4.400.000.= L.37.767.781,47

riporto	L.4.400.000	L.37.767.781,47
n.2	16.10.1958-L.7.800.000	
n.3	24.11.1958-L.3.500.000	
n.4	15.1.1959-L.3.600.000	
n.5	24.2.1959-L.3.500.000	
n.6	7.4.1959-L.4.500.000	
n.7	18.5.1959-L.3.600.000	
n.8	23.6.1960-L.3.250.000	

· sommano detrazioni L.34.150.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa L. 3.617.781,47

Detto conto finale è stato regolarmente firmato, senza alcuna riserva, dall'Impresa Sig.SCHIAVONE Lorenzo.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di area, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo Art.93 del Regolamento 25.5.1995, n°350 relativa a agli avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impefiti al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, colo-

ritura, impianti idrici-sanitari-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi, lì 21 Ottobre 1960



IL DIRETTORE DEI LAVORI