

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oOo-----

V° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (MISCAL) NEL COMUNE DI BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - LOTTO A/2 - C/3151.-

Programma d'Intervento n. 1312.-

-Importo al netto del ribasso £. 12.333.105.-

-Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l. - FASANO -

Repertorio n. 5689

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettantacinque, addì *venti* del mese di *Ottobre* in Brindisi e nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi - Via G. B. Casimiro, n.27.-

Immagi a me, Ing. Antonio Longo, Direttore Generale P.P. - Funzionario Rogante - dell'Istituto predetto, autorizzato con Ordinanza, n.17/72 in data 7 Settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art.151 del T.U. approvato con R.D. 28/4/1938 n.1165 richiamato in vigore dalla legge 2.7.1949, n.408, art.8, si sono personalmente costi-

registrato a Brindisi li 29 OTT. 1975

al N. 3850 Mod. 1 Vol.

lire *quaranta* 300

IL DIRETTORE



FUNZIONARIO ROGANTE
(Ing. Antonio Longo)

[Handwritten signature]

tuiti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCETTO, nato il 7.9.1922 a Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.-

2°) Il Sig. Sardella Francesco, nato il 24.2.1939 a Fasano, ivi residente alla Via Mignozzi, 14, quale Amministratore Unico della S.R.L. Luigi Sardella & Figli, con sede in Fasano alla via Madonna della Stel~~la~~ la n.2, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta mandato conferitogli dal Consiglio di Amministrazione della Predetta Società converbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al contratto principale in copia notarile.-

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale F.F. - Funzionario Rogante - sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato a norma di legge.-

P R E M E S S O

- CHE con contratto 8 Agosto 1972, n.5570 di repertorio registrato a Brindisi il 9.8.1972, al numero 1749 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Pre-

sidente, Dr. Raffaele FISCHETTO, affida all'Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l. i lavori di costruzione Case per Lavoratori (GESCAL) in Brindisi-Lotto A/2 - Quartiere S. Elia- per l'importo di lire 532.468.081.= al netto dell'offerta ribasso contrattuale di $\text{L. } 10,38\%$ (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del 5.2.1973, n. 5583 di Repertorio - registrato a Brindisi il 7.2.1973, al n. 738 Mod. I - veniva elevato da nette $\text{L. } 532.468.081.=$ a $\text{L. } 545.187.134,40=$ (lire cinquecentoquarantacinquemilioneicentorentasettemilacentotrentaquattro e quaranta).-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 2 del 10.12.1973 n. 5605 di Rep. registrato a Brindisi il 12.12.1973 al n. 4891 -mod. I- veniva elevato da nette $\text{L. } 545.187.134,40$ a nette $\text{L. } 553.271.374,97$ (Cinquecentocinquantatremilioni duecentosettantunomilionitrecentosettantaquattromila e novantasette)-

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 3, in pari data del presente, veniva elevato da nette $\text{L. } 553.271.374,97.=$ a nette $\text{L. } 615.606.565,97.=$ (lire seicentoquindicimilioni seicentoseimilacinquecentosessantacinque e novantasette)

-CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.

4, in pari data del presente, veniva elevato da
nette £. 615.606.565,97.= a nette £. 620.078.854,97
(lire seicentoventimilionesettantottomilaottocentocin-
quantaquattro e novantasette).=

-CHE in data 19.8.1974 è stata redatta perizia sup-
pletiva di variante al tipo di copertura solare del
l'importo complessivo di £. 12.333.505.= (lire dodici
milioni trecentorentatremilacinquecentocinque).=-
per lavori al netto del ribasso contrattuale di £.
10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).=-

-CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di
Amministrazione di questo I.A.C.P. con delibera n/
2459, dando, però, mandato al dipendente Ufficio Pro-
gettazione e Lavori per la istruzione della pratica
per la richiesta di integrazione di finanziamento ne-
cessario per la copertura di detta perizia;

-CHE la integrazione è stata concessa dal Ministero
dei Lavori Pubblici con D.M. n.3163 del 4.8.1975

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipula-
no quanto segue:

ART.1°) Restano ferme ed invariate le condizioni ed i
patti di cui al contratto principale in quanto non
siano modificate dal presente atto.-

ART.2°) Per effetto della stipulazione del presente

atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale, del 1°, del 2°, del 3° e del 4° atto aggiuntivo viene elevato da nette £. 620.078.854,97.=(lire Seicentoventimilionesettantottomilaottocentocinquantaquattro e novantasette), a nette £. 632.412.359,97 (Seicentotrentaduemilioniquattrocentododidimilatre-cinquantanove e novantasette).-

ART.3°)Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 10,38% (lire dieci e centesimi trentotto per cento).-

ART.4°)Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.5°)Il termine per l'ultimazione dei lavori rimane quello stabilito nel contratto principale.-

ART.6°)I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-

ART.7°)I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di £. 11,38% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale e del seguente nuovo prezzo:

N.P.5):

Pavimentazione sui lastrici solari, eseguita con lastre di calcestruzzo tipo "ALAJEO", sigillati fra loro in posa su letto di malta bastarda, impastata con detriti tufacei, con sovrastante battuto di cemento dello spessore di mm.3-4, lisciato e con manto di asfalto a doppi strato di cartonfeltro disposto incrociato.-

Al metro quadrato lire Ottomila =.....al mq. £.8000

ART.8°)Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.-

ART.9°)Il presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto solamente al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dell'Art.38 del D.P.R. n.634 del 26.10.1972.-

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate cinque per intero e righe diciannove sino a questo punto della sesta facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro volontà.=====

Firmato: Raffaele Fichetto; Francesco Sardella;
Ing. Antonio Longo, funzionario rogante -

Per copia conforme

Brindisi, li 12 NOV. 1975
IL FUNZIONARIO ROGANTE
(Dott. Ing. Antonio Longo)



[Handwritten signature]