



Ministero dei Lavori Pubblici
Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia con sede in Bari

COMITATO TECNICO AMMINISTRATIVO

(Adunanza del 26.1.1971)

- Componenti N° 44

- Presenti N° 35

Voto N° 33

(Come da verbale)

Oggetto: Legge 1.11.1965, n° 1179 - I.A.C.P. - Brindisi - Co-
struzione case popolari al quartiere S. Elia - Lotti
38 - 39 - 40 - 41 e 42 - Progetto originario di Lire
L. 500.000.000= - Appalto - percorso impianto di ri-
scaldamento a termosifone - Approvazione progetto
ditta aggiudicataria.-

- IL COMITATO -

- Vista la provveditoriale 15.1.1971 n° 33/C con la quale so-
no stati trasmessi a questo Comitato per esame e parere gli
atti riguardanti l'oggetto;
- Vista la relazione dell'Ufficio del Genio Civile di Brindi-
si in data 11.1.1971;
- Esaminati gli atti;

- UDITI I RELATORI -

(Macchia - Di Bari - Imponente)

- P r e m e s s o:

Con D.P. 30.12.1967, n° 35238, registrato alla Corte dei Conti il 31.1.1968 al registro n° 1 - Fg. 151, fu approvato il progetto dei lavori sopra indicati dell'importo di L 1 r e £. 500.000.000=, così ripartito:

A) - Importo lavori a base d'asta: £. 342.500.000=

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne per:

- espropriazione: £. 37.200.000

- Imprevisti e revisione

prezzi: £. 54.487.500

- spese generali: £. 22.608.000

- impianto di riscaldamento £. 34.300.000

In uno: .. £. 157.500.000=

- Importo complessivo £. 500.000.000=

Per l'esecuzione dell'impianto di riscaldamento previsto nel progetto suindicato, fu indetto dall'I.A.C.P. di Brindisi un appalto-concorso tra ditte specializzate.

Entro i termini stabiliti dalla lettera d'invito per la presentazione dei progetti - offerta, risposero n° 7 ditte.

La Commissione giudicatrice, nominata dall'I.A.C.P. di Brindisi con provvedimento in data 13.12.1969, nella riunione tenuta il 10.4.1970, sulla base dell'esame comparativo sotto il profilo tecnico ed economico delle offerte pervenute, espresse il parere di affidare l'esecuzione dell'impianto di riscaldamento suindicato alla Ditta C.I.R. di Parisi Francesco, da Brindisi, per un importo di £. 25.895.000=.

Senonché, tale ditta, in data 14.4.1970 fece presente all'I.A.C.P. ch'era disposta ad eseguire il suddetto impianto con l'aumento del 6,30% sul prezzo indicato, essendo intervenuti nei sei mesi trascorsi dalla data di presentazione delle offerte (10.10.1969) notevoli aumenti nei prezzi dei materiali e della manodopera.

Contemporaneamente la ditta " La Tiburtina - Impianti Tecnologici di Roma " faceva presente all'IACP. che la propria offerta, la seconda in ordine di convenienza secondo il pro-

getto comparativo della Commissione suddetta, andava aumentata del 25% per gli stessi motivi indicati in precedenza.

Il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P., con provvedimenti n° 1863 in data 29.5.1970, ha fatto proprie le conclusioni della Commissione giudicatrice, accettando, però, l'offerta in aumento della Ditta C.I.R. ed ha perciò determinato di affidare a tale ditta l'esecuzione dell'impianto di riscaldamento suindicato per l'importo di £. 25.895.000= con l'aumento del 6,80%/-

Successivamente lo stesso Istituto, in ottemperanza a quanto disposto dal Provveditorato Reg.le alle OO.PP. di Bari con nota n° 19660 del 25.3.1970, ha sottoposto nuovamente alla Commissione giudicatrice il progetto-offerta della Ditta C.I.R. per essere riesaminato sotto il profilo economico, in relazione all'aumento del 6,80% sull'importo di £. 1 r e £. 25.895.000= richiesto dalla stessa ditta.

La predetta Commissione col verbale n° 3 in data 31.8.1970 ha espresso il parere che l'offerta della Ditta CIR., anche con l'aumento del 6,80%, è la più conveniente rispetto alle offerte delle altre Ditt.

- CONSIDERATO -

- Che le previsioni del progetto - offerta prescelto, corrispondono alle prescrizioni del Capitolato - programma predisposto col progetto originario, a suo tempo approvato;
- Che tali previsioni risultano anche rispondenti alle esigenze delle case popolari suindicate;
- Che la relativa spesa risulta congrua ed ammissibile, tenuto conto dell'aumento del 6,80%;
- Che nulla si ha da osservare in merito agli atti

- E' DEL PARERE -

- Che il progetto - offerta della ditta CIR. di Parisi Francesco, da Brindisi, relativo all'esecuzione dell'impianto di riscaldamento nelle case popolari del Quartiere S. Elia

in Brindisi, di cui al progetto approvato con D.P. 30.12.
1967 n° 35238, sia meritevole di approvazione per un im-
porto di £. 27.600.548=, comprensivo dell'aumento del 6,80%.-

I. R E L A T O R I

(Macchia - Di Bari - Imponente)

- V i s t o: IL PRESIDENTE
(A. D'Alessandro)

Provveditorato alle Opere Pubbliche
con SEDE in BARI
COMITATO TECNICO / AMMINISTRATIVO
PER COPIA COMP.



IL SEGRETARIO