

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di Brindisi - Rione

Perrino - Comparto "B" - Alloggi n. 44 - P.I. 001/86/1 - Legge 5/8/1978

n. 457 - 2° Biennio.

Impresa EDI.CO.M. s.r.l. - BARI -

== STATO (a) FINALE

dei lavori eseguiti a tutto il 17/6 19 85

CONTRATTO in data 27/12/1982 n. 6055 REGISTRATO a Brindisi il 28/12/1982

al n. 5964 Mod. I° ed Atto di Sottomissione

Importo del progetto a base d'asta	L.	1.439.767.000	Data della consegna	5/5/82
Importo del contratto deputato dal ribasso in ragione del xxxxxxxxxxxx per cento	L.	1.410.000.000	Data dell'incominciamento dei lavori	5/5/82
Atto di sottomissione	L.	65.616.169	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	30/3/83
TOTALE	L.	1.475.616.169	(242+74+105+366)	787
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.		I lavori rimasero sospesi per gg.	30
			I lavori rimasero prorogati per gg.	24/6/85
			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	= =
			Giorni impiegati in più	7
			Giorni impiegati in meno	
del quale impegnato				
Per espropriazione	L.			
» mag. lavori imprev. »	L.			
» lavori ad economia »	L.			
» sorveglianza e dir. »	L.			
» » »	L.			
TOTALE somma impegnata	L.			

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		LAVORI A FORFAIT				
1	6/1a	-Fondazioni 10%				
		100%X10%X1.410.000.000		£.	141.000.000	
2	6/1b	-Strutture in elevazione 27%				
		100%X27%X1.410.000.000		"	380.700.000	
3	6/2	-Tetto e terrazza 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
4	6/1c	-Murature di tompagno 4%				
		100%X4%X1.410.000.000		"	56.400.000	
5	6/8	-Infissi 8%				
		100%X8%X1.410.000.000		"	112.800.000	
6	6/3	-Tramezzi 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
7	6/4	-Intonaci esterni 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
8	6/6	-Pavimenti e marmi 7%				
		100%X7%X1.410.000.000		"	98.700.000	
9	6/12	-Impianto termico 4%				
		100%X4%X1.410.000.000		"	56.400.000	
10	6/7	-Rivestimenti 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
11	6/10	-Schemature imp.idri-san. 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
12	6/14	-Impianto elettrico 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
13	6/5	-Intonaci interni 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
14	6/13	-App.igienico-sanitari 5%				
		100%X5%X1.410.000.000		"	70.500.000	
15	6/9	-Opere in ferro 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
16	6/11	-Impianti speciali 3%				
		100%X3%X1.410.000.000		"	42.300.000	
A RIPORTARE				£.	1.297.200.000	

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		RIPORTO		£.	1.297.200.000	
176/15		-Opere da pittore 100%X3%X1.410.000.000			42.300.000	
186/16		-Comp.lotto e sist.ester.5% 100%X5%X1.410.000.000			70.500.000	
		SOMMANO I LAVORI A FORFAIT		£.		1.410.000.000
		<u>LAVORI A MISURA</u>				
1910/a		-Scavo di sbanc.ecc....mc.	564.64	3.200	1.806.848	
20 61		-Cls.magro per fondaz..."	4.01	35.000	140.350	
21 60		-Cls per strutt. c.a."	81.04	65.000	5.267.600	
22 63b		-Ferro per c.a."kg.	3685.25	730	2.690.232	
23 41		-Solaio luci 4.50 mq.	77.81	19.000	1.478.390	
24 42a		-Solaio luci 4.51+5.50"	50.00	22.000	1.100.000	
25 101		-Intonaco cementizio"	200.00	7.000	1.400.000	
26 98		-Ompermeabilizzazioni"	70.56	10.800	762.048	
27 91		-Pavimento lastre Corsi"	70.56	7.200	508.032	
28 99		-Intonaco civile liscio "	211.96	4.800	1.017.408	
29 104		-Intonaco plastico "	197.84	9.800	1.938.832	
30 230		-Infissi metallici "	80.20	28.000	2.245.600	
31 236		-Vetro retinato "	19.81	16.800	332.808	
32 232		-For.e posa in op.Fin. "	16.20	70.000	1.134.000	
33 162b		-Avvolgibili "	16.20	18.000	291.600	
34 28		-Muratura tompagnamento "	105.71	18.000	1.902.780	
35 235		-Vetri semidoppi "	48.39	4.800	232.272	
36 94		-Messa a pendio "	63.31	4.600	291.226	
37 205		-Lastra piombo "	123.26	2.800	345.128	
38 59		-Cls cement.per c.a." mc.	0.96	58.000	55.680	
39 54		-Muretti in matt.for. mq.	2.43	16.800	40.824	
40 30		-Murat.tufo spess.18 cm."	44.90	10.800	484.920	
41 217		-Impianto apripottone n.	44.=	10.000	440.000	
42 221/		-Imp.port.elettrico "	44.=	32.000	1.408.000	
43 10/		-Scavo ristretto " mc.	60.59	5.200	315.068	
		A RIPORTARE		£.	27.629.646	1.410.000.000

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		RIPORTO		£.	27.629.646	1.410.000.000
44	113	-Tubi fibro-cemento ml.	104.35	8.300	866.105	
45	222	-Rete di alimentazione "	88.=	18.000	1.583.636	
46	245c	-Imp.sollevamento acqua n.	18.=	180.000	3.240.000	
47	NP1	-Pompa monoblocco " n.	1.=	2.802.630	2.802.630	
48	NP2	-Motopompa Ruggeri n.	1.=	3.926.260	3.926.260	
49	NP3	-For.e posa in op.access.n.	0.6667	3.590.460	2.393.640	
50	NP4	-Pompa monoblocco n.	1.=	3.378.760	3.378.760	
51	NP5	-Quadro elettrico n.	1.=	9.474.260	9.474.260	
52	134	-Chiusini ghisa kg.	241.=	2.600	626.600	
53	151	-Opere in ferro "	180.=	2.000	360.000	
54	17	-Gettata di pitrame mc.	84.54	7.000	591.780	
55	90	-Pavim.in.pietrini mq.	422.70	8.700	3.677.490	
56	141	-Cord.pref.in cemento ml.	170.34	12.800	2.180.352	
57	279	-Form.corpo stradale mq.	150.00	18.000	2.700.000	
58	133a	-Pozzetti di ispezione n.	3.=	60.000	180.000	
		Sommano i lavori a misura		£.		65.611.159
		Sommano i lavori a misura ed a forfait "		£.		1.475.611.159
- A DETRARRE gli acconti già corrisposti all'Impresa:						
n.	1	del 12/7/82 (anticipazione 20%)		£.	282.000.000	
"	2	" 10/1/83		"	95.900.000	
"	3	" 21/2/83		"	97.000.000	
"	4	" 23/3/83		"	101.000.000	
"	5	" 27/4/83		"	88.300.000	
"	6	" 7/6/83		"	91.400.000	
"	7	" 15/7/83		"	88.400.000	
"	8	" 27/7/83		"	88.400.000	
"	9	" 23/9/83		"	89.500.000	
"	10	" 18/11/83		"	89.500.000	
"	11	" 31/1/84		"	89.500.000	
"	12	" 30/3/84		"	130.500.000	
"	13	" 3/7/84		"	12.700.000	
"	14	" 15/7/85		"	50.300.000	
A RIPORTARE				£.	1.394.400.000	1.475.611.159

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		RIPORTO			£.1.394.400.000	1.475.611.159
		- Gli acconti corrisposti per svincolo ritenuta di garanzia 5% sostituita da polizza fidejussoria :				
n.	1	del 29/3/83	= £. 19.400.000=			
"	2	" 5/9/83	= £. 23.675.500=			
"	3	" 30/1/84	= £. 11.844.000=			
"	4	" 3/7/84	= £. 14.558.250=			
		Sommano	£.		69.477.750	
		TOTALE ACCONTI CORRISPOSTI ALL'IMPRESA		£.		1.463.877.750
		RESTA CREDITO NETTO DELL'IMPRESA			£.	11.733.409
		(Diconsi lire undicimilionisettecentotrentatremilaquattrocentonove)				
		BRINDISI lì, 22/7/1985.				
		L'IMPRESA		IL DIRETTORE DEI LAVORI		
		(EDI.CO.M. s.r.l.)		(Dott.Ing.Antonio LONGO)		