

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Case per Lavoratori in BRINDISI - Ex Cant.16699/R -
PERIZIA per lavori post-collaudò di ripristino.=

R E L A Z I O N E

La Gestione Case per Lavoratori dovendo procedere, in applicazione della Legge 14 febbraio 1963, N° 60, alla cessione dei fabbricati di proprietà della ex Gestione I.N.A.=CASA, autorizzava questo Istituto ad eseguire i lavori necessari per garantire l'abitabilità, degli alloggi oltre che la statica e l'igiene dei fabbricati suddetti nonché a corredarli di adeguate sistemazioni esterne, ove necessario.=

Pertanto, si disponeva, per il Cantiere in oggetto, un sopralluogo del proprio personale tecnico.=

Trattasi di un Cantiere sito in BRINDISI, costruito da questo Istituto, costituito da 1 fabbricato, a riscatto, per complessivi 12 alloggi e 60 vani.=

Gli inconvenienti riscontrati sono :

- a) notevole assorbimento dei muri esterni, in particolare durante le piogge a vento, aggravato dalla caduta di tratti di intonaci, per gelate, ai muri di attico sulle terrazze con conseguente u-

midità diffusa negli alloggi.*

b) cedimento del pavimento in battuto nel vano caldaia a piano delle cantine.=

Pertanto si è provveduto a redigere adatto preventivo di spesa per i seguenti lavori :

A) spicconatura e rifacimento delle superfici di intonaco caduto, con successiva tinteggiatura impermeabile delle facciate esterne pregne di umidità dovuta alla pioggia.=

B) Ricarico del vespajo del locale caldaia e ripristino del pavimento in battuto di cemento.=

L'importo totale della perizia è di £. 713.950.=
di cui £. 655.000 per lavori e £. 58.950 per spese generali.=

P O I C H E' :

- il Cantiere è stato collaudato posteriormente al 30/6/1962.=

La presente perizia si sottopone all'approvazione della Gestione Case per Lavoratori.=

SI ALLEGANO :

- Computo metrico estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto.=

BRINDISI? 18 novembre 1964.=

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

F I S T O :



Grande Comite U. G. Vallarino