

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----O==O==O=---

P R O G E T T O

PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI NEL COMUNE DI
S. PANCRAZIO S.A.L.

^^^^^^

LEGGE 22/10/1971, N.865 - Art.68/a - (Canale A)

IMPORTO a base d'asta L. 66.010.000,00

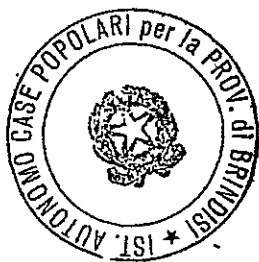
STAZIONE APPALTANTE I.A.C.P. DI BRINDISI

-----O=-----

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

L'INGEGNERE
Dott. Ing. Antonio Longo

Visto:



IL PRESIDENTE

Dott. Raffaele Fischetto

A) - LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO 7+7

F O N D A Z I O N I

1/10-c - Scavo di terreno, ecc. a sezione determinata ristretta

Longitudinale:

$$2 \times 25,50 \times 1,30 = \text{mq. } 66,30$$

Spina:

$$24,00 \times 1,60 = " \quad 38,40$$

Testate:

$$2 \times 8,00 \times 1,30 = " \quad 20,80$$

Trasversali:

$$4 \times 3,50 \times 1,10 = " \quad 15,40$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 140,90$$

$$\text{mq. } 140,90 \times 1,50 = \text{mc. } 211,35 \quad 3.500 \quad \text{L.} \quad 739.725,00$$

2/63 - Conglomerato cementizio per fondazioni, ecc. dosato a Kg.200, ecc.=

Sottofondo travi rovesce per spiano :

$$\text{mq. } 140,90 \times 0,10 = \text{mc. } 14,09 \quad 13.900 \quad " \quad 195.851,00$$

3/59 - Conglomerato cementizio per strutture in c.a. in fondazione, ecc. dosato a Kg.300, ecc.=

Travi rovesce

base longitudinale:

$$2 \times 27,00 \times 1,30 \times 0,20 = \text{mc. } 14,04$$

base spina:

$$24,70 \times 1,40 \times 0,20 = " \quad 6,92$$

travi longitudinali:

$$2 \times 26,60 \times 0,50 \times 0,60 = " \quad 15,96$$

$$\text{a riportare} \quad \text{mc. } 36,92$$

$$\text{L. } 935.576,00$$

Riporto mc. 36,92

L. 935.576,00

travi spina:

25,20 x 0,50 x 0,60 = " 7,56

base testate:

2 x 8,20 x 1,30 x 0,20 = " 4,26

travi testate:

2 x 9,00 x 0,50 x 0,60 = " 5,40

travi trasversali:

4 x 5,10 x 0,30 x 0,60 = " 3,67

Sommano

mc. 57,81

21.600

"

1.248.696,00

4/64 - Fornitura e posa in opera
di ferro omogeneo ed ac-
ciaioso, ecc.=

Armatura travi rovesce di
fondazione, in ragione di
Kg.50/mc. :

50 x 57,81 = Kg.2.890,50

325

"

939.412,50

= ELEMENTO TIPO 7+7 - FONDAZIONI - SOMMANO L. 3.123.684,50

- ed in cifra tonda L. 3.120.000,00

A) - LAVORI A MISURA

ELEMENTO 6+6 o 7+6

F O N D A Z I O N I

1/10-c - Scavo di terreno, ecc. a sezione determinata ristretta.=

Longitudinale:

2 x 22,00 x 1,30 = mq. 57,20

22,00 x 1,60 = " 35,20

Trasversali:

2 x 11,00 x 1,30 = " 28,60

Sommano mq. 121,00

mq. 121,00 x 1,50 = mc. 181,50 3.500 L. 635.250,00
=====

2/63 - Conglomerato cementizio per fondazioni, ecc. dosato a Kg.200, ecc.=

Sottofondo travi rovesce per formazione batolo :

mq. 121,00 x 0,10 = mc. 12,10 13.900 " 168.190,00
=====

3/59 - Conglomerato cementizio per strutture in c.a. in fondazione, ecc. dosato a Kg.300, ecc.=

Travi rovesce

Base:

mq. 121,00 x 0,20 = mc. 24,20

Travi longitudinali:

3 x, 22,80 x 20,50 x 0,50 = " 20,52

Travi trasvers.:

2 x 10,20 x 0,50 x 0,60 = " 6,12

Sommano mc. 50,84 21.600 " 1.098.144,00
=====

a riportare

L. 1.901.584,00

Riporto

L. 1.901.584,00

4/64 - Fornitura e posa in opera
di ferro omogeneo od ac-
ciaio, ecc.=

Armatura travi rovesce di
fondazione in ragione di
Kg.60/mc.=

60 x 50,84 = Kg.3.050,40 325 " 991.380,00
=====

= FONDAZIONI: S O M M A N O L. 2.892.964,00

.- ed in cifra tonda L. 2.900.000,00
=====

C) - SISTEMAZIONI ESTERNE

1/10-c - Scavo di terra a sezione ristretta, ecc. per alloggi tubi fognatura.=

ml. 60,00 x 0,60 x 1,50 = mc. 54,00 3.500 L. 189.000,00
=====

2/109 - Tubazione Ø 150 in cemento amianto per fognatura : = ml. 60,00

Raccordi alla rete esterna del fabbricato :

4 x 3,50 = ml. 14,00

Sommano ml. 74,00 2.300 " 170.200,00
=====

3/79 - Massetto per marciapiedi, ecc. per sottofondo pavimento.=

2 x 2 x 25,00 x 1,50 = mq. 150,00

2 x 2 x 11,00 x 1,50 = " 66,00

Sommano mq. 216,00 1.000 " 216.000,00
=====

4/85 - Pavimentazione con pietri-
ni ai marciapiedi.=

Sviluppi come massetto: = mq. 216,00 2.100 " 453.600,00
=====

5/139 - Pozzetti per fognatura
cm. 80 x 80

= N. 2.== 14.800 " 29.600,00
=====

6/132 - Pozzetti per fognatura
cm. 60 x 60

= N. 5.== 12.500 " 62.500,00
=====

a riportare

L. 1.120.900,00

Riporto

L. 1.120.900,00

7/140 - Cordoni calcarei per forma
zione cigli marciapiedi :

(2x2x25,00) + (2x2x11,00) = ml. 144,00 3.850 " 554.400,00
=====

8/142 - Fornitura di cordoni, ecc.
per formazione aiuole :

= ml. 120,00 2.100 " 252.000,00
=====

9/135 - Chiusini di ghisa per poz
zetti :

= Kg. 400,00 340 " 136.000,00
=====

10/263 - Formazione di strade in
tout-venant con asfalto :

= mq. 302,00 3.000 " 906.000,00
=====

= SISTEMAZIONI ESTERNE: S O M M A N O L. 2.969.300,00

- ed in cifra tonda L. 2.965.000,00
=====

B) - LAVORI A FORFAIT

ELEMENTO 6

PIANO TIPO (senza vano scala)

1/61 - Calcestruzzo dosato a Kg.300
per formazione strutture.=

Pilastri:

$$9,5 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,05 = mc. \quad 2,62$$

Travi longitudinali:

$$2 \times 10,27 \times 0,80 \times 0,25 = " \quad 4,11$$

$$10,17 \times 0,80 \times 0,25 = " \quad 2,04$$

Travi trasversali:

$$3,22 \times 0,50 \times 0,25 = " \quad 0,40$$

$$4,72 \times 0,50 \times 0,25 = " \quad 0,59$$

$$3,22 \times 0,25 \times 0,25 = " \quad 0,20$$

Sommano	mc.	10,96	26.500 L.	290.440,00
		=====		

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
pilastri e travi di cui alla
voce precedente.=

10,96 x 90 = Kg.	966,40	325 "	314.080,00
	=====		

3/53 - Calcestruzzo per aggetti
e sbalzi.=

$$6,80 \times 1,20 = mq. \quad 8,16$$

$$6,95 \times 1,50 = " \quad 10,43$$

Sommano	mq.	18,59	5.800 "	107.822,00
		=====		

4/30 - Muratura a cassetta, ecc.=

Tratti perimetrali:

$$(3,85+1,50+5,90+3,90+5,10+ \\ +3,47+3,56+1,20+2,87+5,20)$$

3,05	= mq.	111,47	7.550 "	841.598,50
		=====		

a riportare

L. 1.553.940,50

Riporto

L. 1.553.940,50

5/54 - Formazione di parapetti
per balconi.=

$$(3,93+1,20+1,00) \times 0,80 = \text{mq. } 4,90$$

$$(2,73+1,50+1,00) \times 0,80 = \text{" } 4,18$$

Sommano mq. 9,08 5.000 " 45.400,00

6/42a - Solaio misto in c.a. e
laterizi, ecc.=

$$9,89 \times 4,84 = \text{mq. } 47,87$$

$$9,79 \times 3,34 = \text{" } 32,70$$

Sommano mq. 80,57 6.750 " 543.847,50

7/34 - Tramezzi in laterizio.=

Longitudinali:

$$(3,70+2,90+3,10) \times 2 = \text{ml. } 19,40$$

$$1,30 = \text{" } 1,30$$

Trasversali:

$$(2,70+1,60+1,60+4,10) = 10,00$$

$$3 \times 2,40 = \text{" } 7,20$$

$$2 \times 3,90 = \text{" } 7,80$$

Sommano ml. 45,70

$$\underline{\underline{\text{ml. } 45,70}} \times 3,00 = \text{mq. } 137,10 \quad 2.800 \text{ " } 383.880,00$$

8/94 - Intonaco civile per interni.=

Pareti:

$$2 (4,40+3,80) = \text{ml. } 16,40$$

$$2 (1,80+1,10) = \text{" } 5,80$$

$$2 (3,90+3,10) = \text{" } 14,00$$

$$2 (2,90+3,90) = \text{" } 13,60$$

$$2 (3,70+5,20) = \text{" } 17,80$$

$$2 (6,50+2,70) = \text{" } 18,40$$

$$2 (1,40+2,70) = \text{" } 8,20$$

$$2 (2,60+4,00) = \text{" } 13,20$$

$$2 (1,05+2,40) = \text{" } 6,90$$

$$2 (1,60+2,70) = \text{" } 8,60$$

$$2 (1,70+4,40) = \text{" } 12,20$$

Sommano ml. 135,10

$$\underline{\underline{\text{ml. } 135,10}} \times 3,00 = \text{mq. } 405,30$$

a riportare mq. 405,30

L. 2.527.068,00

Riporto mq. 405,30

L. 2.527.068,00

Soffitti:

3,70 x 5,20 = mq. 19,24
 2,90 x 3,90 = " 11,31
 3,10 x 3,90 = " 12,09
 1,80 x 1,10 = " 1,98
 6,50 x 1,10 = " 7,15
 1,50 x 0,60 = " 0,90
 1,10 x 1,60 = " 1,76
 2,70 x 1,40 = " 3,78
 2,60 x 4,00 = " 10,40
 2,40 x 1,05 = " 2,52
 1,50 x 1,00 = " 1,50
 1,00 x 1,60 = " 1,60
 1,25 x 2,40 = " 3,00
 3,80 x 4,40 = " 16,72

SOMMANO mq. . mq. 93,95

Succello balconi:

2,73 x 1,50 = mq. 4,10
 3,93 x 1,20 = " 4,72

Sommano mq. 8,82

TOTALE INTONACI mq. 508,07 1.000 " 508.070,00
 =====

9/161 - Tinteggiatura a tempera.=

Idem superficie intonaci: = mq. 508,07 200 " 101.614,00
 =====

10/81-a - Pavimentazione con tavel-
 loncini 30x30 o 33x33.=

Sviluppo superficie come
 per la partita intonaci:

Soffitti : = mq. 93,95
 Balconi : = " 8,82

Sommano mq. 102,77 3.400 " 349.418,00
 =====

11/102 - Rivestimento con piastrelle
 maiolicate.=

Bagno: 2 x 1,60 x 1,50 = mq. 4,80

W. C.: 2,40 x 1,50 = " 3,60

a riportare mq. 8,40

L. 3.486.170,00

Riporto mq. 8,40

L. 3.486.170,00

Cucina: 4,10 x 1,50 = " 6,15

Sommano mq. 14,55

5.500 " 80.025,00

12/71 - Lastre di Trani da cm.3.=

Ornie portoncini ingresso:

2 x 2,20 x 0,20 = mq. 0,88

2 x 0,96 x 0,20 = " 0,38

Stangoni balconi:

2,73 x 0,20 = " 0,55

1,30 x 0,20 = " 0,26

3,93 x 0,20 = " 0,79

1,00 x 0,20 = " 0,20

Controdavanzali

finestre:

2 x 0,80 x 0,12 = " 0,19

4 x 1,20 x 0,12 = " 0,58

Sommano mq. 3,83

11.800 " 45.194,00

13/68 - Zoccolino battiscopa.=

Sviluppi lineari come per
le pareti relativi agli in-
tonaci civili:

= ml. 135,10

800 " 108.080,00

14/92-a - Stratificazione di asfalto.=

Sbalzi balconi:

(v.intonaci)

= mq. 8,82

450 " 3.969,00

15/152 - Portoncino caposcala:

1,00 x 2,20 = mq. 2,20

21.150 " 46.530,00

16/154 - Porte interne :

8 x 0,90 x 2,20 = mq. 15,84

16.950 " 252.648,00

17/224 - Infissi metallici per
esterni.=

a riportare

L. 4.022.616,00

		Riporto		L. 4.022.616,00
Finestre:				
	4 x 1,20 x 1,80 = mq.	8,64		
	2 x 0,80 x 1,80 = "	2,88		
Balconi:				
	4 x 0,80 x 2,80 = "	8,96		
	Sommano	<u>mq. 20,48</u>	16.250 "	332.800,00
18/159-b - Persiane avvolgibili in plastica.=				
Finestre:				
	4 x 1,20 x 1,40 = mq.	6,72		
	2 x 0,80 x 1,40 = "	2,24		
Balconi:				
	4 x 0,80 x 2,40 = "	7,68		
	Sommano	<u>mq. 16,64</u>	8.000 "	133.120,00
19/171 - Tubazioni in ferro zincato c.m. :				
	= ml.	3,00	1.700 "	5.100,00
20/173 - Tubazioni in ferro zincato.				
Impiantini:				
	2x(1,20+2,40+2,70+1,00+2,00)=ml.	9,30		
	2 x 5 x 1,50 = "	15,00		
	Sommano	<u>ml. 24,30</u>	1.500 "	31.590,00
21/184 - Saracinesche in bronzo.=				
	= N.	3.=	2.200 "	6.600,00
22/176 - Tubazioni in ghisa Ø 100:				
	= ml.	3,30	6.530 "	21.549,00
23/200-b - Scatole sifonate:				
	= N.	2.=	6.000 "	12.000,00
24/199 - Tubazioni in piombo:				
	2 x 1,00 x Kg. 8 = Kg.	16.=	850 "	13.600,00
	a riportare			L. 4.578.975,00

	Riporto		L. 4.578.975,00
25/178 - Attacco per lavatrice:	= N. 1.== =====	3.000 "	3.000,00
26/197 - Vasche da bagno al completo :	= N. 1.== =====	55.000 "	55.000,00
27/190 - Lavabo al completo:	= N. 2.== =====	24.000 "	48.000,00
28/191 - Vasi per cesso al completo:	= N. 2.== =====	24.000 "	48.000,00
29/192 - Bidet al completo:	= N. 1.== =====	20.500 "	20.500,00
30/198 - Piatto doccia al completo:	= N. 1.== =====	39.000 "	39.000,00
31/194 - Lavapiatti al completo:	= N. 1.== =====	42.000 "	42.000,00
32/195 - Contatori acqua:	= N. 1.== =====	6.500 "	6.500,00
33/107 - Cappe in lamierino smaltato:	= N. 1.== =====	8.300 "	8.300,00
34/120 - Discendenti per pluviali:	= ml. 3,30 =====	2.000 "	6.600,00
35/206 - Colonna montante luce.==	= ml. 3,30 =====	3.500 "	11.550,00
36/201 - Punti luce semplice:	= N. 13.== =====	2.200 "	28.600,00
	a riportare		L. 4.896.025,00

	Riporto		L. 4.896.025,00
37/201+202 Punti luce deviati e com mutati:	= N. 2.== (2.200+ ===== +550)	"	5.500,00
38/203 - Prese da 6 Ampère:	= N. 8.== =====	2.000 "	16.000,00
39/204 - Prese da 15 Ampère:	= N. 3.== =====	3.500 "	10.500,00
40/215-a - Impianto citofonico.= Apriporta e suoneria:	= N. 1.== =====	24.000 "	24.000,00
41/214-a - Presa TV con centralino:	= N. 1.== =====	34.000 "	34.000,00
42/207 - Prese per telefono:	= N. 2.== =====	650 "	1.300,00
43/222-b - Impianto di messa a ter ra:	= N. 7.== =====	5.900 "	41.300,00
44/147 - Scatolare per ringhier na balcone: (2,73+1,50+3,93+1,20)	= ml. 9,36		
ml. 9,36 x Kg. 4.==	= Kg. 37,44 =====	650 "	24.336,00
45/95 - Intonaco plastico per esterni.= Pareti/:			
(3,85+1,50+5,90+3,90+ +5,10+3,47+3,56+1,20) x x 3,30	= N. = mq. 93,98		
Parapetti balconi:	= "		
2 x 9,08	= " 18,16		
Sommano	mq. 112,14		
a riportare	mq. 112,14		
		L. 4.952.961,00	

Riporto mq. 112,14 L. 4.952.961,00

A DETRARRE:

superficie finestre e
balconi di cui all'ar-
ticolo 224 :

= " 20,48
Restano mq. 91,66 1.200 " 109.992,00
=====

46/166-a - Pittura resino plastico.=

Succelo balconi:
(vedi art.53)

= mq. 8,82 1.200 " 10.584,00
=====

47/47 - Nicchia per contatore lu-
ce :

= N. 1.= 5.500 " 5.500,00
=====

= ELEMENTO 6 - Piano Tipo: S O M M A N O L. 5.079.037,00
=====

- ed in cifra tonda L. 5.080.000,00
=====

B) - LAVORI A FORFAIT

ELEMENTO 7

PIANO TIPO (senza vano scala)

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300, tra-
vi e pilastri.=

Pilastri:

$$10 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,05 = \text{mc.} \quad 2,75$$

$$1/2 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,05 = \text{"} \quad 0,15$$

Travi longitudinali:

$$2 \times 10,27 \times 0,80 \times 0,25 = \text{"} \quad 4,11$$

$$12,87 \times 0,80 \times 0,25 = \text{"} \quad 2,58$$

Travi trasversali:

$$3,22 \times 0,50 \times 0,25 = \text{"} \quad 0,40$$

$$4,72 \times 0,50 \times 0,25 = \text{"} \quad 0,59$$

$$1/2 \times 3,22 \times 0,50 \times 0,25 = \text{"} \quad 0,20$$

Sommano	mc.	10,78	26.500	L.	285.670,00
		=====			

2/53 - Calcestruzzo per aggetti
sbalzi e balconi:

$$6,80 \times 1,20 = \text{mq.} \quad 8,16$$

$$9,65 \times 1,50 = \text{"} \quad 14,47$$

$$3,47 \times 1,17 = \text{"} \quad 4,06$$

Sommano	mq.	26,69	5.800	"	154.802,00
		=====			

3/64 - Ferro omogeneo.=

10,78 x	90 = Kg.	970,20	325	"	315.315,00
		=====			

4/30 - Muratura a cassetta:

(5,20+2,87+1,20+3,56+3,84+ +10,70+3,84+0,80+5,33+1,20+ +4,32) x 3,05	= mq.	130,72	7.550	"	986.936,00
		=====			

a riportare			L.	1.742.723,00
-------------	--	--	----	--------------

Riporto

L. 1.742.723,00

5/147 - Fornitura e posa in opera
di ringhiere per balconi,
ecc.=

$$(3,93+1,20+1,00) \times 16,000 = \text{Kg. } 98,08$$

$$(5,33 + 1,00) \times 16,000 = \text{" } 101,28$$

Sommano Kg. 199,36 650 " 129.584,00

6/12-a - Solaio misto:

$$12,37 \times 3,22 = \text{mq. } 39,83$$

$$9,77 \times 4,72 = \text{" } 46,11$$

Sommano mq. 85,94 6.750 " 580.095,00

7/34 - Tramezzi:

$$(3,80+0,10+1,70+0,10+1,50+2,60+1,20) \times 3,00 = \text{mq. } 33,00$$

$$(3,10+2,50+3,70) \times 3,00 = \text{" } 27,90$$

$$(1,10+4,10+1,60+2,40+2,40+4,20+2,70+3,90+3,90) \times 3,00 = \text{" } 90,60$$

Sommano mq. 151,50 2.800 " 424.200,00

8/94 - Intonaci.=

Pareti:

$$2(4,40+3,80) = \text{ml. } 16,40$$

$$2(1,80+1,10) = \text{" } 5,80$$

$$2(5,00+3,10) = \text{" } 16,20$$

$$2 \times 2(3,90+3,70) = \text{" } 30,40$$

$$2(5,20+3,80) = \text{" } 18,00$$

$$2(2,70+1,40) = \text{" } 8,20$$

$$2(6,50+1,10) = \text{" } 15,20$$

$$2 \times 1,60 = \text{" } 3,20$$

$$3(2,40+0,80) = \text{" } 6,40$$

Sono ml. 119,80

$$\underline{\underline{\text{ml. } 119,80}} \times 3,00 = \text{mq. } 359,40$$

a riportare mq. 359,40

L. 2.876.602,00

Riporto mq. 359,40 L. 2.876.602,00

Bagni:

$$2(1,50+3,50) = \text{ml. } 10,00$$

W. C. :

$$2 \times 2,40 \times 2,40 = \text{" } 11,60$$

Cucine:

$$2(2,60+4,00) = \text{" } 13,20$$

$$\text{Sono ml. } 34,80$$

$$\underline{\underline{\text{ml. } 34,80}} \times 3,00 = \text{" } 104,40$$

Soffitti:

$$3,10 \times 5,00 = \text{mq. } 15,50$$

$$4,10 \times 3,80 = \text{" } 15,58$$

$$3,10 \times 0,30 = \text{" } 0,93$$

$$2 \times 2,70 \times 3,90 = \text{" } 21,06$$

$$3,80 \times 5,20 = \text{" } 19,76$$

$$1,10 \times 1,80 = \text{" } 1,98$$

$$1,10 \times 1,60 = \text{" } 1,76$$

$$1,10 \times 6,50 = \text{" } 7,15$$

$$2,70 \times 1,40 = \text{" } 3,78$$

$$4,00 \times 2,60 = \text{" } 10,40$$

$$1,05 \times 2,50 = \text{" } 2,62$$

$$1,00 \times 1,50 = \text{" } 1,50$$

$$1,25 \times 2,50 = \text{" } 3,12$$

$$1,60 \times 1,70 = \text{" } 2,72$$

$$1,50 \times 0,60 = \text{" } 0,90$$

Balconi:

$$3,93 \times 1,50 = \text{" } 5,89$$

$$5,33 \times 1,50 = \text{" } 7,99$$

$$\text{Sommano mq. } = \text{mq. } 122,64$$

A DETRARRE

la superficie del rivestimento dei servizi :

$$= \text{" } 27,75$$

$$\text{RESTANO mq. } 558,69 \quad 1.000 \text{ " } 558.690,00$$

9/161 - Tinteggiatura a tempera.=

(vedi sviluppi precedenti degli intonaci).

$$= \text{mq. } 558,69 \quad 200 \text{ " } 111.738,00$$

a riportare

$$\text{L. } 3.538.030,00$$

	Riporto			L. 3.538.030,00
10/81-a - Pavimentazione in tavellon cini 30 x 30 o 33 x 33 :				
idem sviluppi della voce de gli intonaci (soffitti).	= mq. 122,64	3.400	"	416.976,00
	=====			
11/102 - Rivestimento in piastrelle maiolicate.=				
Bagni:				
2 x 1,60 x 1,50 = mq.	4,80			
W. C.:	2,40 x 1,50 = "	3,60		
Cucine:	2,10 x 1,50 = "	3,15		
Sommano	mq. 11,55	5.500	"	63.525,00
	=====			
12/71 - Trani da cm.3.=				
Ornie portoncini d'ingres- so:				
2 x 2,20 x 0,20 = mq.	0,88			
2 x 0,96 x 0,20 = "	0,38			
Stangoni balconi:				
(1,00 + 3,93) x 0,20 = "	0,99			
(1,00 + 5,33) x 0,20 = "	1,27			
Davanzali interni finestre:				
3 x 1,20 x 0,12 = "	0,43			
2 x 0,80 x 0,12 = "	0,19			
Sommano	mq. 4,14	11.800	"	48.852,00
	=====			
13/68 - Zoccoletto battiscopa.=				
Idem sviluppo lineare del- la voce relativa agli into- naci pareti:	= ml. 119,80	800	"	95.840,00
	=====			
14/92-a - Stratificazione di asfalto sugli sbalzi dei balconi :				
5,33 x 1,50 = mq.	7,99			
3,93 x 1,50 = "	5,89			
Sommano	mq. 13,88	450	"	6.246,00
	=====			
	a riportare			L. 4.178.469,00

	Riporto			L. 4.178.469,00
15/152 - Portoncino caposcala.=				
1,00 x 2,20 = mq.	2,20	21.150	"	46.530,00
	=====			
16/154 - Bussole interne.=				
9 x 0,90 x 2,20 = mq.	17,82	15.950	"	284.229,00
	=====			
17/224 - Infissi metallici esterni.				
Finestre:				
4 x 1,20 x 1,80 = mq.	8,64			
2 x 0,80 x 1,80 = "	2,88			
Sommano	mq. 22,72	16.350	"	371.472,00
	=====			
18/159-b - Persiane avvolgibili in plastica:				
4 x 1,20 x 1,40 = mq.	6,72			
2 x 0,80 x 1,40 = "	2,24			
5 x 0,80 x 2,40 = "	9,60			
Sommano	mq. 18,56	8.000	"	148.480,00
	=====			
19/171 - Tubazione in ferro zincato:=	ml. 3,00	1.700	"	5.100,00
	=====			
20/173 - Tubazione in ferro zincato				
2(1,20+1,40+2,70+1,00+1,00+				
+ 2700) = ml.	9,30			
2 x 5 x 1,50 = "	15,00			
Sommano	ml. 24,30	1.300	"	31.590,00
	=====			
21/184 - Saracinesche in bronzo:	= N. 3.==	2.200	"	6.600,00
	=====			
22/176 - Tubazione in ghisa Ø 100:	= ml. 3,30	6.530	"	21.549,00
	=====			
	a riportare			L. 5.094.019,00

	Riporto		L. 5.094.019,00
23/200b - Scatole sifonate:	= N. 2.== =====	6.000 "	12.000,00
24/199 - Tubazioni in piombo: 2 x 1,00 x Kg. 8 = Kg. 16.== =====	1050 850 "	-3200 13.600,00	
25/178 - Attacco per lavatrice:	= N. 1.== =====	3.000 "	3.000,00
26/197 - Vasche da bagno:	= N. 1.== =====	55.000 "	55.000,00
27/190 - Lavabo in porcellana:	= N. 2.== =====	24.000 "	48.000,00
28/191 - Vaso da cesso:	= N. 2.== =====	24.000 "	48.000,00
29/192 - Bidet:	= N. 1.== =====	20.500 "	20.500,00
30/198 - Piatto doccia:	= N. 1.== =====	39.000 "	39.000,00
31/194 - Lavapietti:	= N. 1.== =====	42.000 "	42.000,00
32/195 - Contatore divisionale	= N. 1.== =====	6.500 "	6.500,00
33/107 - Cappa in lamierino smaltato:	= N. 1.== =====	8.300 "	8.300,00
34/120 - Discendenti per pluviali:	= ml. 3,30 =====	2.200 "	6.600,00
a riportare			L. 5.396.519,00

Riporto

L. 5.396.519,00

35/206 - Colonna montante: = ml. 3,30 3.500 " 11.550,00
=====

36/201 - Punto luce semplice: = N. 14.== 2.200 " 30.800,00
=====

37/201+202 - Punto luce deviato e
commutato: = N. 2.== (2.250+²²⁰⁰
===== +550) " 5.500,00

38/203 - Prese da 6 Amp.: = N. 6.== 2.000 " 12.000,00
=====

39/204 - Punti prese da 15 Amp.: = N. 3.== 3.500 " 10.500,00
=====

40/215a- Impianto citofonico apripor
tone suoneria: = N. 1.== 24.000 " 24.000,00
=====

41/214a- Prese TV con centralino: = N. 1.== 34.000 " 34.000,00
=====

42/207 - Prese per telefono: = N. 2.== 650 " 1.300,00
=====

43/222b- Impianto di presa a terra: = N. 7.== 5.900 " 41.300,00
=====

44/149a - Provvista e posa in opera
di pannelli in vetro reti-
nato colorato, ecc.=

Parapetti:

(5,10 + 3,56) x 0,80 = mq. 6,93 5.000 " 34.650,00
=====

a riportare

L. 5.602.119,00

Riporto

L. 5.602.119,00

45/95 - Intonaco per esterni:

(4,23+1,50+4,98+3,84+11,44+
+3,84+3,56+2,87+1,50+1,10)×

× 3,30

= mq. 128,07

1.200

"

153.684,00

=====

= COSTO ALLOGGIO 7 VANI L. 5.755.803,00

ed in c.t. L. 5.750.000,00

=====

V A N O S C A L A

ELEMENTI 6+6; 6+7; 5+6

PIANO INTERMEDIO

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per
travi e pilastri.=

Pilastri:

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,30 = \text{mc.} \quad 1,78$$

Travi:

$$2 \times 1,20 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,36$$

$$2 \times 2,10 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,63$$

$$2 \times 2,70 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,81$$

$$3 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 1,08$$

$$(1,10 + 3,30 + 1,20 + 3,30) \times \\ \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 1,33$$

Sommano	mc.	5,99	26.500	L.	158.735,00
		=====			

2/64 - Ferro omogeneo per armatu-
ra di cui alla voce prece-
dente in ragione di Kg.90/
mc.=

90 x 5,99 = Kg.	539,10	325	"	175.207,50
	=====			

3/53 - Solette in c.a. per forma-
zione pianerottoli :

2,40 x 1,10 = mq.	2,64	5.800	"	15.312,00
	=====			

4/50 - Soletta in c.a. per rampe
di scala :

2 x 3,30 x 1,10 = mq.	7,26	6.500	"	47.190,00
	=====			

5/30 - Muratura a cassetta, ecc.=

$$2 \times 2,00 \times 2,30 = \text{mq.} \quad 9,20$$

$$2 \times 2,70 \times 2,80 = " \quad 15,12$$

a riportare	mq.	24,32	L.	396.444,50
-------------	-----	-------	----	------------

Riporto mq. 24,32 L. 396.444,50

$2 \times 2,40 \times 2,80 =$ " 13,44

Sommano mq. 37,76 7.550 " 285.088,00
=====

6/74 - Lastre di Trani da cm.2.=

Sottogradi:

$20 \times 1,10 \times 0,135 =$ mq. 2,97

Zoccolo :

$(1,60 + 2,40 + 1,60 + 1,10 +$
 $+ 2,40 + 1,10) \times 0,165 =$ " 1,68

$19 \times 0,30 \times 0,165 =$ " 0,94

Sommano mq. 5,59 10.600 " 59.254,00
=====

7/73 - Lastre di Trani da cm.3.=

Pedate :

$20 \times 1,10 \times 0,32 =$ mq. 7,04

Stangone : $2,40 \times 0,32 =$ " 0,77

Controdavanzale:

$2,00 \times 0,16 =$ " 0,32

Sommano mq. 8,13 11.600 " 94.308,00
=====

8/81-a - Pavimentazione in marmette
30 x 30 lucidate a piombo,
ecc.=

Pianerottoli:

$2 \times 2,40 \times 1,10 =$ mq. 5,28

$2,40 \times 2,70 =$ " 6,48

Sommano mq. 11,76 3.400 " 39.984,00
=====

9/94 - Intonacò civile.=

$2 (2,40 + 6,50) 3,14 =$ mq. 55,89

Sottorampe e pianerottoli:

$2 \times 3,30 \times 1,10 =$ " 7,26

$1,10 \times 2,40 =$ " 2,64

$2,40 \times 2,70 =$ " 6,48

Sommano mq. 72,27 1.000 " 72.070,00
=====

a riportare L. 947.149,50

	Riporto		L.	947.149,50
10/161 - Tinteggiatura a tempera.=				
Superficie come alla voce				
precedente :	= mq.	72,27	200 "	14.454,00
		=====		
11/223 - Infissi in ferro vano sca				
la.=				
	2,00 x 0,60 = mq.	1,20	11.000 "	13.200,00
		=====		
12/148 - Ringhiere scale.=				
	2 x 3,30 x 1,10 x 16 = Kg.	116,16	740 "	85.958,40
		=====		
13/160 - Corrimano in legno.=				
	2 x 3,30 = ml.	6,60	3.000 "	19.800,00
		=====		
14/95 - Intonaco plastico per				
esterni, ecc.=				
	2,40 x 3,30 = mq.	7,92		
A DETRARRE:				
	2,00 x 0,60 = "	1,20		
	RESTANO	mq.	6,72	1.200 "
		=====		8.064,00
15/208 - Impianto di illuminazione				
scale.=	= N.	1.==	8.400 "	8.400,00
		=====		
16/209 - Casette di sezionamento.=	= N.	1.==	10.500 "	10.500,00
		=====		
17/212 - Impianto di campanella.	= N.	2.==	2.800 "	5.600,00
		=====		
= VANO SCALA - PIANO INTERMEDIO: SOMMANO				L. 1.113.125,90
				=====
- ed in cifra tonda				L. 1.110.000,00
				=====

VANO SCALA TIPO 7 + 7

PIANO INTERMEDIO

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per
travi e pilastri.=

Pilastri:

$$7 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,30 = \text{mc.} \quad 2,08$$

Travi:

$$2 \times 2,30 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,69$$

$$2 \times 2,50 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,75$$

$$2 \times 1,57 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,47$$

$$3 \times 5,10 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 1,53$$

$$(3,30+1,30) \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,69$$

$$(1,15+3,30+1,30) \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,86$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc.} \quad 7,07$$

$$26.500 \quad \text{L.} \quad 187.355,00$$

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
strutture di cui sopra.=

$$\text{mc.} \quad 7,07 \times \text{Kg.} \quad 90 = \text{Kg.} \quad 63,63$$

$$325 \quad " \quad 20.679,75$$

3/53 - Solette in c.a. per pia-
nerottoli.=

$$2 \times 1,15 \times 2,50 = \text{mq.} \quad 5,75$$

$$5.800 \quad " \quad 33.350,00$$

4/50 - Solette in c.a. per rampe
di scale.=

$$2 \times 3,30 \times 1,20 = \text{mq.} \quad 7,92$$

$$6.500 \quad " \quad 51.480,00$$

5/30 - Muratura a cassa vuota;

$$2 \times 1,57 \times 2,80 = \text{mq.} \quad 8,79$$

$$2 \times 2,50 \times 2,30 = " \quad 11,50$$

$$2 \times 2,30 \times 2,80 = " \quad 12,88$$

$$2 \times 5,10 \times 2,80 = " \quad 28,56$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq.} \quad 61,73$$

$$7.550 \quad " \quad 466.061,50$$

a riportare

$$\text{L.} \quad 758.926,25$$

Riporto

L. 758.926,25

6/74 - Lastre di Trani da cm.2.=

Sottogradi:

$$n. 20 \times 1,20 \times 0,13,5 = mq. \quad 3,24$$

zoccolo scala:

$$(2,50+1,15+2,50+1,35) \times 0,165 = " \quad 1,24$$

ballatoio:

$$[(2 \times 1,60) + 5,10] \times 0,165 = " \quad 1,37$$

$$19 \times 0,30 \times 0,165 = " \quad 0,44$$

$$\text{Sommano} \quad mq. \quad 6,29 \quad 10.600 \quad " \quad 66.674,00$$

=====

7/73 - Lastre di Trani da cm.3.=

Pedate:

$$n. 20 \times 1,20 \times 0,32 = mq. \quad 7,68$$

stangone ballatoio:

$$4,00 \times 0,20 = " \quad 0,80$$

controavanzali:

$$2 \times 1,00 \times 0,16 = " \quad 0,32$$

$$\text{Sommano} \quad mq. \quad 8,80 \quad 11.600 \quad " \quad 102.080,00$$

=====

8

75 e 76 - Pavimentazione in pietra di Trani da cm.2.=

Pianerottoli:

$$2 \times 2,50 \times 1,15 = \underline{\underline{mq. \quad 5,75}} \quad (8.600 + " \quad 55.200,00$$

+1.000)

9/161 - Tinteggiatura a tempera.=

Vano scala - ballatoio:

$$2 \times 6,60 \times 2,85 = mq. \quad 37,62$$

$$[(2+1,30)+7,30] \times 2,85 = " \quad 28,21$$

$$2 \times 1,30 \times 1,50 = " \quad 3,90$$

$$3,30 \times 1,50 = " \quad 4,95$$

Vano scala:

idem sviluppo superficie

$$\text{art. 166/b:} \quad = " \quad 31,80$$

pianerottoli:

$$2 \times 2,50 \times 1,30 = " \quad 6,50$$

rampe:

$$2 \times 3,30 \times 1,20 = " \quad 11,88$$

soffitto ballatoio:

$$2,60 \times 5,10 = " \quad 13,26$$

$$\text{Sommano} \quad mq. \quad 95,24 \quad 200 \quad " \quad 19.048,00$$

=====

a riportare

L. 1.001.928,25

Riporto

L. 1.001.928,25

10/223 - Infissi in ferro
vano scala.=

2 x 1,00 x 1,50 = mq. 3,00 11.000 " 33.000,00
=====

11/148 - Ringhiere scale.=

2 x 3,30 x 1,10 x Kg. 16 = Kg. 116,16
4,10 x 1,10 x Kg. 16 = Kg. 72,16

Sommano Kg. 188,32 740 " 139.356,80
=====

12/160 - Corrimano in legno.=

2 x 3,30 = ml. 6,60 3.000 " 19.800,00
=====

13/95 - Intonaco per esterni:

5,10 x 3,30 = mq. 16,83

A DETRARRE:

2 x 1,00 x 1,50 = " 3,00

Sommano mq. 19,83 1.200 " 23.796,00
=====

14/208 - Impianto di illuminazione
scale.=

= N. 1.== 8.400 " 8.400,00
=====

15/209 - Cassette di sezionamento:

= N. 1.== 10.500 " 10.500,00
=====

16/212 - Impianto di campanelli:

= N. 2.== 2.800 " 5.600,00
=====

= VANO SCALA TIPO 7+7 - PIANO INTERMEDIO: Sommano L. 1.242.381,05
=====

ed in cifra tonda L. 1.240.000,00
=====

VANO SCALA TERRAZZA

ELEMENTI 6+6; 6+7; 5+6

1/30 - Muratura a cassetta, gabbia di scala.=

$$\begin{aligned} & [(2 \times 1,47) + (2 \times 2,10) + \\ & + (2 \times 1,40) + (2 \times 2,40)] \times \\ & \times 2,50 \end{aligned} = \text{mq.} \quad 36,85 \quad 7.550 \quad \text{L.} \quad 278.217,50$$

=====

2/61 - Calcestruzzo a Kg.300, per travi e pilastri.=

Pilastri:

$$4 \times 0,30 \times 0,30 \times 2,50 = \text{mc.} \quad 0,90$$

Travi:

$$2 \times 1,57 \times 0,30 \times 0,50 = \text{"} \quad 0,47$$

$$2 \times 2,10 \times 0,60 \times 0,25 = \text{"} \quad 0,63$$

$$2 \times 1,20 \times 0,60 \times 0,25 = \text{"} \quad 0,36$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mc.} \quad 2,36 \quad 26.500 \quad \text{"} \quad 62.540,00$$

=====

3/64 - Ferro omogeneo per armatura strutture di cui alla voce precedente :

$$80 \times 2,36 = \text{Kg.} \quad 188,80 \quad 325 \quad \text{"} \quad 61.360,00$$

=====

4/42-a - Solaio di copertura torri-
no scala :

$$5,00 \times 2,40 = \text{mq.} \quad 12,00 \quad 6.750 \quad \text{"} \quad 81.000,00$$

=====

5/89 - Masso a pendio torrino sca-
la.=

Superficie come alla voce
precedente :

$$= \text{mq.} \quad 12,00 \quad 650 \quad \text{"} \quad 7.800,00$$

=====

a riportare L. 490.917,50

		Riporto		L.	490.917,50
6/86 - Lastricato solare, ecc.=					
Torrino terrazza; superficie come sopra:	= mq. 12,00	2.500	"		30.000,00
	=====				
7/90 - Stratificazione di asfalto, ecc.=					
Superficie come sopra:	= mq. 12,00	1.500	"		18.000,00
	=====				
8/199 - Bocchettoni di piombo:	= mq. 8,00	1.050	"		8.400,00
	=====				
9/150 - Griglie per pluviali:	= N. 1,00	550	"		550,00
	=====				
10/208 - Impianto di illuminazione:	= N. 1,00	8.400	"		8.400,00
	=====				
11/95 - Intonaco.=					
Esterno torrino:					
2 x (2,40 + 6,00) 2,50	= mq. 42,00	1.200	"		50.400,00
	=====				
12/223 - Infissi in acciaio zincato ecc.=					
Finestre:					
2,00 x 0,50	= mq. 1,00				
Portina:					
0,70 x 2,00	= " 1,40				
Sommano	mq. 2,40	11.000	"		26.400,00
	=====				
13/73 - Lastre di Trani cm.3.=					
Soglia portina:					
0,70 x 0,40	= mq. 0,28				
Davanzale finestra:					
2,00 x 0,40	= " 0,80				
Sommano	mq. 1,08	11.600	"		12.528,00
	=====				
a riportare				L.	645.595,50

Riporto L. 645.595,50

*14/94 - Intonaco civile.=

Pareti:

$2 \times (2,40 + 5,00) \times 2,50 = \text{mq. } 37,00$

Soffitto:

$2,40 \times 5,00 = \text{" } 12,00$

Sommano mq. 49,00 1.000 " 49.000,00
=====

= VANO SCALA TERRAZZA: S O M M A N O L. 694.595,50
=====

- ed in c.t. L. 690.000,00
=====

- PIANO TERRAZZA

1/30 - Muratura a cassetta.=

2 x 5,10 x 2,50 = mq. 25,50

2 x 2,50 x 2,50 = " 12,50

Sommano = mq. 38,00

7.550 £. 286.900,00

2/61 - Calcestruzzo a Kg. 300.=

n.4x0,30 x 0,30 x 2,50 = mc. 0,90

Travi:

2 x 6,50 x 0,60 x 0,25= " 1,05

2 x 2,50 x 0,60 x 0,25= " 0,75

Sommano mc. 2,70

26.500 " 71.550,00

3/42a- Solaio di copertura
torrino scala.=

4,50 x 2,50= mq. 11,25

5,10 x 2,30= " 11,73

Sommano mq. 22,98

6.750 " 155.115,00

4/89 - Masso a pendio.=

Idem superficie solai: = mq. 22,98

650 " 14.937,00

5/86 - Lastricato solare.=

= mq. 22,98

2.500 " 57.450,00

6/90 - Stratificazione asfalto.=

Mq. 22,98

1.500 " 34.470,00

7/199- Bocchettone in piombo.=

= Kg. 28.==

1.050 " 24.129,00

a riportare

£. 644.551,00

riporto

£. 644.551,00

8/150- Griglie per pluviali.= = N. 1.= 550 " 550,00
=====

9/95 - Intonaco esterno.=

Torrino scala:

2 (5,70 + 3,10) x 2,50 = mq. 44,00 1.200 " 52.800,00
=====

10/223- Portine in ferro vano
scala.=

0,70 x 2,00 = mq. 1,40 11.000 " 15.400,00
=====

11/208- Impianto di illuminazione. N. 1.= 8.400 " 8.400,00
=====

12/223- Infissi in acciaio zincato:

4,50 x 0,50 = mq. 2,25 11.000 " 24.750,00
=====

13/73 - Trani cm. 3.=

Soglie portina in ferro:

0,30 x 0,70 = mq. 0,21

Davanzali finestre:

4,50 x 0,33 = " 1,48

Sommano mq. 1,69 11.600 " 19.604,00
=====

14/94 - Intonaco civile.=

2 (5,10 + 2,50) x 2,50 = mq. 0,38

5,10 x 2,50 = " 12,75

Sommano mq. 13,13 1.000 " 13.130,00
=====

= VANO SCALA TIPO 7 - TERRAZZA: S O M M A N O £. 779.185,00
=====

- ed in cifra tonda..... £. 780.000,00
=====

VANO SCALA - PIANO PORTICO

ELEMENTI 6+6; 6+7; 5+6

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per
formazione pilastri e tra-
vi.=

Pilastri :

$$6 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,30 = \text{mc.} \quad 1,78$$

Travi:

$$2 \times 1,20 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,36$$

$$2 \times 2,10 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,63$$

$$2 \times 2,70 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,81$$

$$2,40 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,36$$

$$(1,10+3,30) \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,66$$

Sommano	mc.	4,60	26.500	L.	121.900,00
		=====			

2/54 - Ferro omogeneo per armatu-
ra strutture di cui alla vo-
ce precedente:

$$90 \times 4,60 = \text{Kg.} \quad 414,00 \quad 325 \quad " \quad 134.550,00$$

=====

3/53 - Soletta in c.a. per piane-
rottioli.=

$$2,40 \times 1,20 = \text{mq.} \quad 2,88$$

$$2,40 \times 2,20 = " \quad 5,28$$

Sommano	mq.	8,16	5.800	"	47.328,00
		=====			

4/50 - Soletta in c.a. per rampe
di scala.=

$$1,5 \times 3,30 \times 1,10 = \text{mq.} \quad 5,45 \quad 6.500 \quad " \quad 34.425,00$$

=====

5/30 - Muratura a cassetta, ecc.=

$$2 \times 1,57 \times 2,30 = \text{mq.} \quad 7,22$$

$$2 \times 2,10 \times 2,30 = " \quad 9,66$$

a riportare	mq.	16,88	L.	338.203,00
-------------	-----	-------	----	------------

Riporto	mq.	16,88	L.	338.203,00
---------	-----	-------	----	------------

$2 \times 2,70 \times 2,30 =$	"	12,42
-------------------------------	---	-------

$2 \times 2,40 \times 2,30 =$	"	11,04
-------------------------------	---	-------

Sommano	mq.	40,34	7.550	"	304.567,00
		=====			

6/74 - Lastre di Trani da cm.2.

Sottogradi:

$16 \times 1,10 \times 0,135 =$	mq.	2,38
---------------------------------	-----	------

zoccolo:

$(1,60+2,40+1,60+1,10+1,10) \times$

$\times 0,165$

$=$	"	1,29
-----	---	------

$16 \times 0,30 \times 0,135 =$	"	0,65
---------------------------------	---	------

Sommano	mq.	4,32	10.600	"	45.792,00
		=====			

7/73 - Lastre di Trani cm.3.=

Pedate:

$16 \times 1,10 \times 0,32 =$	mq.	5,63
--------------------------------	-----	------

Stangone:

$2,40 \times 0,32 =$	"	0,77
----------------------	---	------

Soglia e architrave:

$2 \times 1,40 \times 0,40 =$	"	1,12
-------------------------------	---	------

Ornie: $2 \times 2,40 \times 0,40 =$	"	1,76
--------------------------------------	---	------

Sommano	mq.	9,28	11.600	"	107.648,00
		=====			

8/81-a - Pavimento in marmette

30 x 30 o 33 x 33 per formazione pavimento.=.

Pianerottoli:

$2 \times 2,70 \times 2,40 =$	mq.	12,96	3.400	"	44.064,00
		=====			

9/94 - Intonaco civile.=

$2 \times (2,40 + 6,50) 2,80 =$	mq.	49,84
---------------------------------	-----	-------

sottorampe e pianerottoli:

(vedi art.50 e art.53)

$(5,45 + 8,16) =$	"	13,61
-------------------	---	-------

Sommano	mq.	63,45	1.000	"	63.450,00
		=====			

a riportare			L.	903.724,00
-------------	--	--	----	------------

	Riporto		L.	903.724,00
10/220 - Infissi in ferro vano sca-				
la.=				
	2,00 x 0,60 = mq.	1,20	11.000 "	13.200,00
		=====		
11/148 - Ringhiera scala.=				
	(3,30 + 1,65) x 1,10 = mq.	5,44		
	mq. 5,44 x 16 = Kg.	8,70	740 "	6.438,00
		=====		
12/160 - Corrimano in legno.=				
	3,30 x 1,65 = ml.	4,95	3.000 "	14.850,00
		=====		
13/99 - Intonaco plastico.=				
	2,40 x 2,60 = mq.	6,24	3.400 "	21.216,00
		=====		
14/208 - Impianto illuminazione sca-				
le.=	= N.	1.=	8.400 "	8.400,00
		=====		
15/156 - Portone principale di in-				
gresso.=				
	1,40 x 2,20 = mq.	3,08	25.000 "	77.000,00
		=====		
= VANO SCALA, - PIANO PORTICO: SOMMANO				L. 1.044.828,00
				=====
- ed in cifra tonda				L. 1.040.000,00
				=====

VANO SCALA - PIANO PORTICO

ELEMENTO 7 + 7

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300
per travi e pilastri:

$$n. 7 \times 0,30 \times 0,30 \times 4,30 = mc. \quad 2,71$$

travi:

$$(1,45+3,30) \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,72$$

$$(1,45+2,20) \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,55$$

$$2 \times 2,40 \times 0,30 \times 0,50 = " \quad 0,72$$

base di appoggio rampa
iniziale:

$$1,30 \times 0,40 \times 0,40 = " \quad 0,21$$

$$\text{Sommano} \quad mc. \quad 4,91 \quad 26.500 \quad L. \quad 130.115,00$$

2/64 - Ferro omogeneo.=

$$mc. 4,91 \times 90 = Kg. \quad 441,90 \quad 325 \quad " \quad 143.617,50$$

3/53 - Pianerottoli:

$$2,50 \times 1,30 = mq. \quad 3,25 \quad 5.800 \quad " \quad 18.850,00$$

4/50 - Rampe:

$$(3,30 + 2,00) \times 1,20 = mq. \quad 6,36 \quad 6.500 \quad " \quad 41.340,00$$

5/73 - Trani da cm.3 per pedate:

$$n. 17 \times 0,30 \times 1,20 = mq. \quad 6,12 \quad 11.600 \quad " \quad 70.992,00$$

6/74 - Trani da cm.2 per alzate:

$$n. 16 \times 0,13,5 \times 1,20 = mq. \quad 2,59$$

Zoccolo vano scale:

$$n. 17 \times 0,16,5 = " \quad 2,81$$

$$(10,00+2,00+2,90+3,00+3,00+ \\ + 4,40) \times 0,16,5 = " \quad 4,17$$

$$\text{Sommano} \quad mq. \quad 9,57 \quad 10.600 \quad " \quad 101.442,00$$

$$\text{a riportare} \quad L. \quad 506.356,50$$

Riporto L. 506.356,50

7/81-a - Pavimentazione in marmette
30x30 lucidate a piombo.=

Pianerottoli atrio:

4,60 x 5,10 = mq. 23,46 3.400 " 79.764,00
=====

8/30 - Muratura a cassa vuota.=

2 x 1,57 x 2,30 = mq. 7,22
2 x 2,50 x 2,30 = " 11,50
(1,00+1,00+5,10) x 2,30 = " 16,33

Sommano mq. 35,05

A DETRARRE:

vuoti finestre

4 x 0,80 x 1,50 = mq. 4,80
2,00 x 2,40 = " 4,80

Sono mq. 9,60

Restano mq. 25,45 7.550 " 192.147,50
=====

9/94 - Intonaco civile:

2 (5,10 + 4,60) x 2,00 = mq. 38,80

Pianerottoli e rampe:

3,30 x 1,20 = " 3,96
2,40 x 1,15 = " 2,76
4,65 x 2,30 = " 10,70

Sommano mq. 56,22 1.000 " 56.220,00
=====

10/161 - Tinteggiatura a tempera.=

Idem superficie intonaci: = mq. 56,22 200 " 11.244,00
=====

11/220 - Infissi in ferro vano scale:

n. 100 x 1,50 = mq. 1,50 11.000 " 16.500,00
=====

12/148 - Ringhiere scale:

3,30x2,20x1,10= mq. 5,72 x 16. = Kg. 91,52 740 " 67.724,80
=====

a riportare L. 929.956,80

	Riporto		L.	929.956,80
13/160 - Corrimano in legno: (3,30 + 2,20) = ml.	5,50 =====	3.000	"	16.500,00
14/95 - Intonaco per esterni: 5,10 x 2,30 = mq.	11,73 =====	1.200	"	14.076,00
15/208 - Impianto illuminazione scale:	= N. 1.== =====	8.400	"	8.400,00
16/79 - Massetto piano terra: 4,60 x 5,10 = mq.	23,46 =====	1.000	"	23.460,00
17/156 - Portone d'ingresso: 1,40 x 2,20 = mq.	3,08 =====	25.000	"	77.000,00
18/208 - Impianto di illuminazione scale.=	= N. 2.== =====	8.400	"	16.800,00
19/47 - Formazione di nicchia per contatori.=	= N. 3.== =====	5.500	"	16.500,00
= VANO SCALA - PORTICO ELEMENTO 7 + 7: SOMMANO ...				L. 1.102.692,80 =====
- ed in cifra tonda				L. 1.100.000,00 =====

PIANO PORTICO

OPERE INTEGRATIVE

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per
strutture in c.a. in eleva-
zione.=

Pilastri:

18 x 0,30 x 0,30 x 4,30 = mc. 6,97 26.500 L. 184.705,00
=====

2/64 - Ferro omogeneo per armatu-
re P.T. :

80 x 6,97 = Kg. 557,60 325 " 181.220,00
=====

3/29 - Muratura da cm.20, ecc. lo-
cali piano terra:

2 x 5,10 x 4,30 = mq. 43,86
2 x 10,20 x 4,30 = " 87,72

Sommano mq. 131,58 3.300 " 434.214,00
=====

4/34 - Tramezzi in laterizio, ecc.

7 x 5,10 x 2,40 = mq. 85,68 2.800 " 239.904,00
=====

5/85 - Pavimento in pietrini di
cemento locali P.T. e por-
tico.=

Portico: 10,20 x 4,30 = mq. 43,86 2.100 " 92.106,00
=====

6/84 - Pavimento in grès rosso.=

Centrale idrica:

5,50 x 2,50 = mq. 13,75
4,00 x 1,00 = " 4,00
1,30 x 1,00 = " 1,30

Sommano mq. 19,05 3.500 " 66.675,00
=====

a riportare

L. 1.198.224,00

Riporto

L. 1.198.224,00

§ 7/79 - Massetto per sottofondo pavimento in pietrini e in grès rosso di cui ai numeri 5 e 6 :

(43,86 + 19,05) = mq. 62,91 1.000 " 62.910,00
=====

8/24 - Intonaco civile per interni.=

2 (4,60 + 5,50) 2,35 = mq. 47,47 1.000 " 47.470,00
=====

9/95 - Intonaco per esterni (altezza al netto dello zoccolo in pietra di Trani).=

Perimetro:

2 (11,70+5,70+5,50+4,40 +
+ 1,10+1,40) 2,05 = mq. 122,18

Pilastrini:

4 x 2 (0,30 + 0,30) 2,05 = " 1,48

Sommano mq. 123,66 1.200 " 148.392,00
=====

10/65 - Lastre di Trani da cm.2 per zoccolo fabbricato.=

Perimetro:

2 (11,70+5,70+5,40+4,40 +
+ 1,10+1,40) 0,30 = mq. 8,94

Pilastrini:

4 x 2 x (0,30 + 0,30) 0,30 = " 0,22

Sommano mq. 9,16 6.000 " 54.960,00
=====

11/223 - Porte in ferro e finestre.

Locale impianti:

2 x 1,20 x 2,00 = mq. 4,80

Cavedio:

2 x 0,70 x 2,00 = " 2,80

a riportare mq. 7,60 L. 1.512.556,00

Riporto mq. 7,60

L. 1.512.556,00

Finestrini:

2 x 2 x 0,60 x 0,60 = " 1,44

Sommano mq. 9,04 11.000 " 99.400,00

12/201 - Punti luce vani P.T.: = N. 9,00 2.200 " 19.800,00

13/176 - Colonna montante in ghisa
Ø 100 : = ml. 2,35 6.530 " 15.345,50

14/171 - Colonna montante in ferro
zincato 1" 1/2.=

Colonna: = ml. 2,35

Derivazione al contatore
generale : = " 7,00

Sommano ml. 9,35 1.700 " 15.895,00

15/117 - Terminali di ghisa per plu
viali Ø 100 :

2 x 2 x 15,00 = Kg. 60,00 350 " 21.000,00

= PORTICO: S O M M A N O L. 1.683.996,00

- ed in cifra tonda L. 1.680.000,00

PIANO PORTICO

ELEMENTO 7

1/61 - Calcestruzzo a Kg.300 per
strutture.=

Pilastri:

10,5 x 0,30 x 0,30 x 4,30 = mc. 4,06 26.500 L. 107.590,00
=====

2/64 - Ferro omogeneo:

90 x 4,06 = Kg. 365,40 325 " 118.755,00
=====

3/29 - Muratura da cm.20.=

(9,60 + 4,70 + 4,80 + 0,80 +
+2,70 + 0,80 + 1,20 + 1,20 +
+2,60) x 4,30" = mq. 122,12 3.300 " 402.996,00
=====

4/34 - Tramezzi da cm.10.=

3,5 x 4,50 x 2,30 = mq. 36,22 2.800 " 101.416,00
=====

5/85 - Pavimento in pietrini di
cemento.=

Garages e portico:

3 x 4,50 x 3,10 = mq. 41,85
3,10 x 5,00 = " 15,50
4,70 x 5,50 = " 25,85

Sommano mq. 83,20 2.100 " 174.720,00
=====

6/84 - Grès rosso.=

Centrale termica:

4,50 x 1,80 = mq. 8,10
3,60 x 2,70 = " 9,72
2,40 x 1,50 = " 3,60

Sommano mq. 21,42 3.500 " 74.970,00
=====

A riportare

L. 980.447,00

Riporto

L. 980.447,00

7/79 - Massetto per sottofondo
pavimenti.=

Superficie grès: = mq. 21,42

" pietrini: = " 83,20

Sommano mq. 104,62 1.000 " 104.620,00
=====

8/94 - Intonaci interni:

4 (5,10 + 3,20) × 4,10 = mq. 136,12

centrale termica:

2 (4,50 + 6,00) × 4,10 = " 86,10

soffitto:

idem sviluppo pavimenti: = " 104,62

Sommano mq. 326,84 1.000 " 326.840,00
=====

9/95 - Intonaco per esterni:

(9,75 + 5,20 + 2,00 + 4,70 +
+2,00 + 1,50 + 3,10)=
= ml. 28,25 × 2,05 = mq. 57,91

Pilastrini:

n.4 × 2 × (0,30×0,30)×2,05 = " 9,84

Sommano mq. 67,75 1.200 " 81.300,00
=====

10/65 - Lastre di Trani da cm.2
per zoccolo fabbricato:

(9,75+5,20+2,00+4,70+2,00+
+1,50+3,10) × 0,30 = mq. 8,48

Pilastrini:

4 × 2 × (0,30+0,30) × 0,30 = " 1,44

Sommano mq. 9,92

A DETRARRE

vuoti serrande e porte:

(3×2,00)+0,70+1,20+0,30 = mq. 7,06

Restano mq. 2,86 6.000 " 17.160,00
=====

A riportare

L. 1.510.367,00

	Riporto				
11/225 - Serrande avvongibili in ferro.=					L. 1.510.367,00
3 x 2,00 x 2,00 = mq.	12,00	16.000	"		192.000,00
	=====				
12/223 - Porte in ferro.=					
0,70 x 2,00 = mq.	1,40				
1,20 x 2,00 = "	2,40				
Sommano	mq. 3,80	11.000	"		41.800,00
	=====				
13/223 - Finestre in acciaio zincato.=					
2 x 0,60 x 0,60 = mq.	9,72	11.000	"		7.920,00
	=====				
14/201 - Punti luce vano garage:	= N. 4.=	2.200	"		8.800,00
	=====				
15/176 - Colonna montante in ghisa Ø 100.=	= ml. 2,30	6.530	"		15.019,00
	=====				
16/171 - Colonna montante da 1 1/2":					
ml. 2,30 + 7,00	= ml. 9,30	1.700	"		15.810,00
	=====				
17/117 - Terminali di ghisa per pluviali Ø 100.=	= Kg. 30.=	350	"		10.500,00
	=====				
PORTICO ELEMENTO 7: S O M M A N O					L. 1.802.216,00

ed in cifra tonda					L. 1.800.000,00
					=====
e per n.2 elementi: 2 x 1.800.000 =					L. 3.600.000,00
					=====

	Riporto			L. 1.170.327,00
5/86 - Lastricato solare in Cursi :	= mq. 118,48 =====	2.500	"	296.200,00
6/90 - Stratificazione d'asfalto.= Idem superficie del lastricato:	= mq. 118,48 =====	1.500	"	177.720,00
7/199 - Bocchettoni in piombo per pluviali:				
n. 2 x Kg. 8,00	= Kg. 16,00			
giunti in piombo:	= " 40,00 =====			
Sommano	Kg. 56,00 =====	1.050	"	58.800,00
8/150 - Griglie per pluviali:	= N. 2.== =====	550	"	1.100,00
9/54 - Parapetto d'attico in cal- cestruzzo.=				
(6,80+1,50+9,65+3,47+11,47+ +3,47+6,80)= ml.43,13x1,70	= mq. 73,32 =====	5.000	"	366.600,00
= TERRAZZA - ELEMENTO 7 - S O M M A N O				L. 2.070.747,00 =====
- ed in cifra tonda				L. 2.070.000,00 =====

	Riporto			L. 1.170.327,00
5/86 - Lastricato solare in Cursi :	= mq. 118,48 =====	2.500	"	296.200,00
6/90 - Stratificazione d'asfalto.= Idem superficie del lastricato:	= mq. 118,48 =====	1.500	"	177.720,00
7/199 - Bocchettoni in piombo per pluviali: n. 2 x Kg. 8,00	= Kg. 16,00			
giunti in piombo:	= " 40,00			
Sommano	Kg. 56,00 =====	1.050	"	58.800,00
8/150 - Griglie per pluviali:	= N. 2.== =====	550	"	1.100,00
9/54 - Parapetto d'attico in cal- cestruzzo.= (6,80+1,50+9,65+3,47+11,47+ +3,47+6,80)= ml.43,13x1,70	= mq. 73,32 =====	5.000	"	366.600,00
= TERRAZZA - ELEMENTO 7 -	S O M M A N O			L. 2.070.747,00 -----
- ed in cifra tonda.....				L. 2.070.000,00 =====

T E R R A Z Z A

ELEMENTO 6

1/61 - Calcestruzzo a Kg. 300,
ecc. per formazione travi.=

Longitudinali:

$$10,29 \times 0,80 = \text{mq. } 8,23$$

$$2 \times 10,41 \times 0,80 = " \quad 16,66$$

trasversali:

$$3,34 \times 0,50 = " \quad 1,67$$

$$4,84 \times 0,50 = " \quad 2,42$$

$$1/2 \quad 3,34 \times 0,50 = " \quad 0,83$$

Sommano mq. 29,81
=====

mq. 29,81 x 0,25 = mc. 7,45 · 26.500 £. 197.425,00

2/64 - Ferro omogeneo per armatura
strutture di cui sopra,
in ragione di Kg. 80/mc.=

mc. 7,45 x 80 = Kg. 596.== 325 " 193.700,00
=====

3/45 - Solaio di copertura
misto in c.a. e
laterizi.=

$$9,89 \times 4,84 = \text{mq. } 47,87$$

$$9,79 \times 3,34 = " \quad 32,70$$

Sommano " 80,57 8.500 " 684.845,00
=====

4/89 - Masso a pendio, ecc.

Superficie solai = mq. 80,57

" aggetti = " 20,62

Sommano mq. 101,19 650 " 65.773,50
=====

a riportare £. 1.141.743,50

Riporto

£. 1.141.743,50

5/86 -	Lastricato solare in lastre di corsi, ecc.=			
	Superficie c.s.:	= mq. 101,19 =====	2.500 "	252,975,00
6/90 -	Stratificazione di asfalto, ecc.=			
	Superficie c.s.:	= mq. 101,19 =====	1.500 "	151.785,00
7/199 -	Bocchettoni in piombo, ecc. per pluviali.=			
	2' x 8,00	= Kg. 16,00		
	giunti:	= " 40,00		
	Sommano	<u>Kg. 56,00</u> =====	1.050 "	58.800,00
8/150 -	Griglie per pluviali, ecc.=	= N. 2.== =====	" 550 "	1.100,00
9/54 -	Parapetto per muro di attico in c. a.:			
	(4,22 + 1,50 + 3,22 + 10,34 + +3,59 + 1,20 + 6,26)x x 1,70	= mq. 51,56 =====	5.000 "	257,800,00
= TERRAZZA - ELEMENTO 6 : S O M M A N O..				£. 1.864.203,50
- ed in cifra tonda.....				£. 1.865.000,00

IMPIANTI SPECIALI

ALLOGGIO TIPO 6

1/240 - Impianto di riscaldamento centralizzato.=

(Vedi sviluppi art.94 relativi ai soffitti alloggio) da mc.3.001 a 5.000:

mq. 93,95 x 3,00 = mc. 281,85 1.600 L. 450.960,00
=====

2/234 - Impianto di autoclave al completo.=

Per alloggio : = N. 1.== 80.000 " 80.000,00
=====

= IMPIANTI SPECIALI ALLOGGIO TIPO 6: SOMMANO ... L. 530.960,00

- ed in cifra tonda L. 530.000,00
=====

IMPIANTI SPECIALI

ALLOGGIO TIPO 7

1/240 - Impianto di riscaldamento
centralizzato.=

(Vedi sviluppi art.81/a):

mq. 122,64 x 3,00 = mc. 367,92 1.600 L. 588.672,00
=====

2/234 - Impianto di autoclave
alloggi:

= N. 1.== 80.000 " 80.000,00
=====

= SOMMANO IMPIANTI SPECIALI..... L. 668.672,00

- ed in cifra tonda L. 670.000,00
=====

RIEPILOGO GENERALE

-----ooOoo-----

S. PANCRAZIO SAL. Canale "A"

A) - LAVORI A MISURA

- Fondazioni:
3.120.000 + 2.900.000 = L. 6.020.000
- Attrezzatura area: = " 2.965.000
- = SOMMANO LAVORI A MISURA L. 8.985.000,00

B) - LAVORI A FORFAIT

- Per gli alloggi tipo:
5.080.000 + (5 x 5.750.000) = L. 33.830.000
- Per i vani scala
Piani Tipo:
1.110.000 + 1.240.000 = " 2.350.000
- Per i vani scala
Terrazze:
690.000 + 780.000 = " 1.470.000
- Per i vani scala al P.T.
1.040.000 + 1.100.000 = " 2.140.000
- Per il P.T. e Portici:
1.680.000 + 3.600.000 = " 5.280.000
- Per le Terrazze:
(3 x 2.070.000) x 1.865.000 = " 8.075.000
- Per impianto di riscaldamento
ed autoclave:
530.000 + (5 x 670.000) = " 3.880.000
- = SOMMANO LAVORI A FORFAIT L. 57.025.000,00
- = TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO = L. 66.010.000,00

=====