

I. N. C. I. S.

ISTITUTO NAZIONALE CASE PER IMPIEGATI DELLO STATO

Lavori di costruzione di un secondo lotto di case per gli
impiegati dello Stato al rione della pietà in
Brindisi.

Impresa Soc: Ingg: Provera Carrassi & C.

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 30 maggio 1932 X

CONTRATTO in data 30 luglio 1930 VIII approvato con decreto del Ministero d all'Incis
registrato a Brindisi il 15 settembre 1930 al N° 223 Vol. 68 Mod. I

in data N. registrato alla Corte dei Conti il 193

Importo del progetto	L. 1370000	Data della consegna	11 Agosto 1930
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 19% per cento	1109700	Data dell' incominciamento dei lavori	19 Agosto 1930
Importo della perizia suppletiva	55415,53	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori.	10 Novembre 1931
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	33156,45	I lavori rimasero sospesi e prorogati per giorni	202
Importo netto		Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	30 maggio 1932
del quale		Giorni impiegati in più	////
impegnato		Giorni impiegati in meno	////
per espropriazioni	L.		
per maggiori lavori imprevisi »			
per lavori ad economia »			
per sorveglianza e direzione »			
TOTALE somma impegnata L.			

(a) D'avanzamento o finale.

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		I) - LAVORI ESEGUITI PRIMA DEL 31 DICEMBRE 1930				
		A) LAVORI A MISURA				
1	88	Scavo di sbancamento mc.	1578 74	6 55	435645 1034075	
2	90	Scavo di fondazione fino a m.l.50 al disotto del piano di sbancamen to mc.	753 87	10 20	768947	
3	92	Sopraprezzo allo scavo di fonda- zione per profondità maggiore di m. 1.50 mc.	455 88	2 50	113970	
4	94	Trasporto a rifiuto di materie	2332 61	11 20	2612523	
5	95	Calcestruzzo composto di una par- te di malta idraulica e 2 di pie- trisco mc.	693 39	95 75	6639209	
6	99	Muratura in conci di tufo di Oria e malta comune per grossezza da cm. 40 in sopra mc.	405 11	116 25	4709404	
7	100	Muratura in conci di carparo di Trepuzzi a tutto spessore e mal- ta idraulica mc.	887 41	150 75	13377705	
8	104	Muratura in conci di tufo di Oria dello spessore di cm. 20 mq.	11 32	27 20	30790	
9	106	Conglomerato nelle proporzioni di Kg. 350 di cemento mc.0.400 di sabbia mc. 0.800 di ghiaietta mc.	49 104	207 75	1020136	
10	107	Conglomerato nelle proporzioni di Kg. 250 di cemento mc.0.400 di sabbia mc.0.800 di ghiaietta mc.	18 92	16465	311518	
11	108	Ferro in tondini per armatura di conglomerato Kg.	3829 17	200	7658 34	
		A riportare			313.841 11	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto				313 848 11
12	110	Solai misti per portata massima di m. 4 mq.	60 58	60 00	3634 80	
13	111	Solai misti per portata da m. 4 a m. 5 mq.	405 48	65 00	26356 20	
14	112	Solai misti per portata da m. 5 a m. 6 mq.	267 00	70 00	18690 00	
15	155	Intonaco a due strati mq.	10 80	5 50	59 40	
		Totale lavori a misura		L.		362581 51
		B) COMPENSO A CORPO				
16	Art 2 C.S.	Compenso a corpo per oneri diver si posti a carico dell'Impresa Quota proporzionale ai lavori a misura eseguiti L.				10904 70
		TOTALE LAVORI A MISURA E COMPENSO A CORPO				373486 21
		A dedurre il ribasso contrattuale del 19% in L.				70962 38
		RESTANO NETTE			L.	302523 83
		II) LAVORI ESEGUITI POSTERIORMEN TE AL 31 DICEMBRE 1930				*****
		A) LAVORI A MISURA				
1	87	Demolizione di muratura di qua- lunque genere mc.	4 60	10 00	46 00	
		A riportare L.			46 00	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			254755	46 00
2	90	Scavo per muri di fondazione di no a m. 1.50 mc.	124 25	1020	1267 35	
3	92	Sopraprezzo allo scavo di fonda- zione per profondità maggiore di m. 1.50	94 01	2 50	235 02	
4	94	Trasporto a rifiuto alle pubbli- che discariche	84 93	11 20	944 50	
5	95	Calcestruzzo di una parte malta e 2 di pietrisco	3 73	95 75	357 14	
6	96	Muratura in conci di tufo di S. Vito e malta comune	10 43	92 00	959 56	
7	97	Muratura in conci di tufo di S. Vito e malta idraulica mc.	600 33	96 00	57679 68	
8	98	Muratura in conci di tufo di S. Vito e malta comune eseguita eseguita al disopra del piano di calpestio mc.	241 50	100 -	24150 00	
9	99	Muratura in conci di tufo di Oria e malta comune per muri di groschezza di cm. 40 in sopra mc.	878 14	11625	102083 77	
10	100	Muratura in conci di carparo di Trepuzzi e malta idraulica mc.	12 26	15075	1848 19	
11	101	Muratura in conci di pietra lec- cese e malta tufina mc.	60 34	13475	8130 81	
12	102	Muratura di mattoni forati e malta cementizia	4 21	16000	673 60	
13	103	Muratura in conci di tufo di S. Vito e malta comune dallo spessore di cm. 20	57 79	22 40	1294 49	
		A ri portare			199670 11	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO		IMPORTO	
				unitario		parziale	totale
						875563	
		Riporto				1996811	
14	104	Muratura dello spessore di cm. 20 in conci di tufo di Oria mq.	115 29	27	20	313589	
15	105	Muratura dello spessore di cm. 10 in mattoni forati mq.	1856 49	23	50	4362749	
16	106	Conglomerato cementizio per so- lai mc.	80 493	207	75	1672241	
17	107	Conglomerato cementizio per ar- chitrave mc.	59 51	164	65	979831	
18	108	Ferre in tondini o moietta dato in opera sagomato per armature di conglomerato Kg.	13269 95	2	00	2653990	
19	110	Solai misti per portata massima di m. 4 mq.	115 00	60	00	6900 00	
20	111	Solai misti per portata da m. 4 a m. 5 mq.	1473 07	65	00	95749 55	
21	112	Solai misti per portata da m. 5 a m. 6 mq.	883 18	70	00	58322 60	
22	114	Pavimento in mattonelle di ce- mento unicolore mq.	756 02	15	00	11340 30	
23	115	Pavimento in mattonelle di cemen- to a disegni da 2 a 3 colori mq.	1345 04	18	00	24210 72	
24	116	Pavimento in marmette di grani- glia unicolore mq.	179 21	22	00	3942 62	
25	118	Pavimento costituito da un sotto- fondo di materie inerti dello spessore di cm. 12 mq.	509 91	17	20	8770 45	
26	120	Copertura per terrazze a tenuta d'acqua con massetto e pavimen- to in mattonelle di cemento mq.	521 28	25	00	13032 00	
		A riportare				521763 35	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			536632	536632
27	121	Raccordo curvo con malta cementizia ffa i parapetti delle terrazze	13 20	1 50	19 80	
28	122	Tetto completo con falde e raccordi	420 63	77 00	32388 51	
29	125	Cassatura per cornicione di coronamento in conglomerato armato mc.	41 42	400 00	16568 00	
30	126	Rivestimento per la sagomatura del cornicione in finta pietra leccese mq.	135 50	30 00	4065 00	
31	127	Pietra leccese data in opera sagomata e scorniciata mq.	131 28	60 00	9676 80	1
32	129	Piedritti ed architravi a fascie semplici di pietra di Cavallino mq.	7 50	14 00	105 00	
33	130	Piedritti ed architravi sagomati o bagnati in pietra leccese di Cavallino completamente rifiniti	267 06	18 00	4807 08	
34	131	Colonne in pietra leccese di Cavallino	2	1200 00	2400 00	
35	134	Lastre in marmo dello spessore di cm. 3 per gradini mq.	145 371	125 00	18171 37	
36	135	Lastre in marmo dello spessore di cm. 2 per soglie mq.	200 438	95 00	19041 61	
37	137	Colonnina in pietra leccese per balaustre N°	39 00	50 00	1950 00	
38	138	Provvista e posa in opera di tubi di ardesia artificiale di cm.15	60 55	35 00	2119 25	
39	139	Provvista e posa in opera di tubi di ardesia artificiale Ø cm.6	7 50	10 00	75 00	
		A riportare			63314974	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità		PREZZO unitario	IMPORTO	
						parziale	totale
		Riparto				175753 633.149 77	
40	140	Provvista e posa in opera di ringhiera in ferro battuto Kg.	3761	80	3 25	12225 85	
41	141	Corrimano in faggio evaporato	107	65	15 00	1614 75	
42	142	Provvista e posa in opera di cancellate in ferro a graticcio	712	50	2 75	1959 37	
43	145	Provvista e posa in opera di tu- bi di lamiera di zinco diametro cm. 10 ml.	185	60	12 00	2227 20	
44	146	Provvista e posa in opera di tubi di ghisa da cm.10 ml.	450	00	2 25	1012 50	
45	148	cucina con pancene da m.l.80x 0.80x0.80 N°	17	00	100 00	17000 00	
46	149	Provvista e posa in opera di ces- si all'inglese in porcellana N°	17	00	375 00	6375 00	
47	150	Provvista e posa in opera di la- vandini di porcellana N°	17		300 00	5100 00	
48	151	Provvista e posa in opera di la- vandini di cemento N°	17		80 00	1360 00	
49	152	Provvista e posa in opera di va- sche da bagno N°	16		800 00	12800 00	
50	153	Rivestimento delle pareti dei cessi con piastrelle bianche di Sassuolo mq.	294	19	50 00	14709 50	
51	155	Intonaco liscio o bagnato sulle pareti esterne mq.	2357	39	5 50	12965 64	
52	156	Intonaco civile liscio alle pareti interne	14224	68	3 50	49786 36	
53	157	Attintatura alle pareti esterne a 2 passate a latte di calce e colore	2317	12	1 00	2317 12	
		A riportare				774.603 06	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			6784 444603 00	
54	158	Dipintura a colla e colore per la parte interna	9790 25	1 60	15664 40	
55	159	Dipintura ad olio e vernice per zoccolatura	2088 75	6 00	12532 50	
56	160	Provvista e posa in opera di por- toni agli ingressi mq.	22 58	200 00	4516 00	
57	161	Provvista e posa in opera di porte d'ingresso agli apparta- menti mq.	62 75	160 00	10040 00	
58	162	Provvista e posa in opera di por- te interne a 2 battenti mq.	308 67	120 00	37040 40	
59	163	Provvista e posa in opera di porte interne a 1 battente mq.	140 30	100 00	14030 00	
60	164	Provvista e posa in opera di telaio a vetri mq.	27 81	70 00	1946 70	
61	165	Provvista e posa in opera di mo- stre e contromostre mq.	326 26	50 00	16318 00	
62	166	Provvista e posa in opera di incassi e succioli	123 17	30 00	3695 10	
63	167	Provvista e posa in opera di finestra a davanzale mq.	400 94	135 00	54126 90	
64	168	Provvista e posa in opera di persiane in legno garintia mq.	105 80	160 00	16896 00	
65	173	Tubi di ferro zincato da pol- lici 1 1/2	32 40	27 00	874 80	
66	174	Tubi di ferro zincato da polli- ci 1	69 10	15 00	1036 50	
67	175	Tubi di ferro zincato da pol- lici 3/4	116 30	12 00	1395 60	
		A riportare			96471596	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario		IMPORTO	
						parziale	totale
		Riporto				409863 96471596	
68	176	Tubi di ferro zincato da pollice 1/2	177	80	9 00	1600 20	
69	179	Provvista e posa in opera di rubinetto da 1/2 pollice	65	00	10 00	650 00	
70	184	Provvista e posa in opera di persiane avvolgibili mq.	236	05	94 00	22188 70	
71	185	Avvolgitore automatico di cinghia dato in opera N°	83		32 50	2697 50	
72	187	Provvista e posa in opera di sportello a telaio per la chiusura della cassetta dell'avvolgitore mq.	38	62	63 70	2460 09	
73	188	Apparecchio a sporgere per le persiane avvolgibili, dato in opera N°	83		35 00	2905 00	
74	189	Muratura in conci speciali di pietra di Cavallino mc.	32	58	540 00	17593 20	
75	190	Plafone Perret con tavole dello spessore di cm. 2	452	78	14 35	6497 39	
76	191	Manto ad intonaco in asfalto e bitume	68	17	19 00	1295 23	
77	192	Copertina sul muro di attico	97	16	29 50	2866 22	
78	193	Muratura in pezzetti di S.Vito	85	26	30 00	2557 80	
79	194	Scannetti per gradini	229	60	6 70	1538 32	
80	195	Tramezzi di mattoni forati spessore 8/10	89	06	19 25	1714 41	
81	196	Chiusura delle canne fumarie ml.	203	17	9 75	1980 91	
82	197	Ganci in ferro attacchi ai soffitti	198	00	2 00	396 00	
83	198	Intonaco rustico	362	36	2 50	905 90	
		A riportare				103456283	

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			10871	1.034.562 88
84	199	Lastre in cemento ed amianto	27	94 25 00	698 50	
85	200	Bussoloni in pitch-pine	14	03 320 00	4489 60	
86	201	Grondaia in zinco	96	60 14 00	1352 40	
87	202	Lastre di piombo	229	50 9 00	2065 50	
88	203	Tubazione in ferro zincato da pollice 1 1/4	53	95 17 50	944 12	
89	204	Tubazione in ferro zincato da 3/8	302	70 8 50	2572 95	
90	205	Saracinesche in bronzo da polli ci 2	1	70 00	70 00	
91	206	Saracinesche in bronzo da pol lice 1	6	35 00	210 00	
92	207	Saracinesche in bronzo da polli ce 3/4	16	30 00	480 00	
93	208	Rubinetti di arresto da 3/8	84	8 50	714 00	
94	209	Tubi di ferro da pollici 1 1/2	32	40 24 00	777 60	
95	210	Tubi di ferro da pollice 1 1/4	67	25 16	1076 00	
96	211	Gruppo di rubinetti per bagno	16	90 00	1440 00	
97	212	Rubinetti in ottone nichellato a collo di cigno	34K	23	782 00	
98	213	Muratura di tufo di S. Vito sagomata al disotto del corni cione	60	30 5 00	301 50	
99	214	Finestroni convessi a T ed a L, con vetri	9	33 90 00	839 70	
100	215	Cunicoli in calcestruzzo di cemen to	57	90 22 95	1328 80	
101	216	Paraspigoli in legno abete	64	80 7 80	505 44	
102	217	Paraspigoli in ferri	258	80 2 30	595 24	
		A riportare				1.055.806 18

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto			1.05580619	
103	218	Paraspigoli tubolari in ferro	469	80 4 50	2114 10	
104	219	Porta dell scantinato mq.	46	12 90 00	4150 80	
105	220	Tubi di ghisa per scarichi Kg.	1584	00 4 50	7128 00	
		SOMMANO I LAVORI A MISURA			L.	106919908
		B) SOMMINISTRAZIONI				
106	Art24 C.S.	Somministrazioni all'Impresa per lavori in economia Liste settimanali e provviste N°24				979798
107		C) COMPENSO A CORPO PER oneri diversi posti a cari- co dell'Impresa. Quota proporzionale ai lavori a misura eseguiti posteriormente al 31 Dicembre 1931				2909530
		SOMMANO L				110809236
		A dedurre il complessivo ribasso contrattuale e successivo stabi- lito dalla INCIS con nota N°2281 in data 26/3/1931 in ragione del 21% in L.				23269940
		RESTANO NETTE L.				87539296
108		Importo netto complessivo del compenso a corpo e lavori a = A riportare				87539296

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto L.				875392 96
		misura eseguiti a tutto il 31 Dicembre 1930 come dal paragra- fo I) L.				302523 83
		SOMMANO L.				117791679
		E) ANTICIPAZIONI				
Lo9	Art24	Anticipazioni dell'Impresa per C.P. i lavori in economia				
		Quietanze N° 13				4070044
		TOTALE NETTO COMPLESSIVO		L.		121861723
		A dedurre la somma di L. 40.00 a mq. per le finestre e fine- strini contabilizzati a pag.15 del libretto N° 10 ed a pagina 16 N° 259 del registro di con- tabilità N° 7 per tener conto che gli infissi medesimi mancan- ti (perché non necessari) degli scuri dei quali é comprensivo il prezzo applicato in conta- bilità degli infissi citati mq. 21,31 a L. 40.00 = L.				85240
		RESTA L'IMPORTO NETTO COMPLESSIVO IN			L.	121776483
		A dedurre le rate di acconto pa- gate all'Impresa in base ai sei				
		A riportare			L.	121776483

Numero d'ordine	Articolo di elenco dei prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto L.				121776483
		guenti certificati :				
		Certificato N° 1 in data 24/12/930			133800 00	
	" 2	" 2/3/1931			137000 00	
	" 3	" 4/4/1931			101800 00	
	" 4	" 27/6/931			160500 00	
	" 5	" 10/10/931			100700 00	
	" 6	" 30/12/931			141700 00	
	" 7	" 18/12/1932			100000 00	
	" 8	" 30/3/1932			106000 00	
	" 9	" 7/7/1932			99800 00	
	" 10	" 30/11/1932			56509 69	
		TOTALE DEDUZIONI	L.			1137809 69
		RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA IN			L.	79955 14
						=====
		BRINDISI 5 MARZO 1933 XI°				
		L'IMPRESA con sede a <u>Luigi L'Impresa</u>			L'INGEGNERE DIRETTORE	
		L'Impresa manifesta le intenzioni esplicite del registro di contabilità, che qui s'intendono trasferite per intero a L'Impresa ingegner <u>Luigi L'Impresa</u> Per le ragioni addotte mi ripeto debitamente respingendo la richiesta e resto a Brindisi 3 marzo 1933 X Party				