

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi -
Quartiere C.E.P. - Ampliamento Ovest - Pione Paradi-
so - Lotto 14/bis. =

Legge 19/1/1963, n.17 - Esercizio 1962/1963

Impresa: CONSORZIO RAVENNALE DELLE COOPERATIVE DI PRO-
DUZIONE E LAVORO - RAVENNA -

-Importo Progetto £. 162.000.000=
-Importo a base d'asta " 152.300.000=
-Importo aumentato del 13,21% " 172.418.830=

PERIZIA SUPPLETIVA DI MAGGIORE SPESA PER AGGIUDICAZIO-
NE CARA IN AUMENTO E PER INTEGRAZIONE SPESE GENERALI

R E L A Z I O N E

Con Decreto del Ministero del LL.PP. n.5483 del 13 Lu-
glio 1964 e con provvedimento della Cassa DD. e PP. nu-
mero 51822 del 27/11/1964, veniva concesso all'Istitu-
to Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi
un finanziamento e relativo mutuo di £.500.000.000.=,
a norma della Legge 19/1/1963 n.17, per un programma
costruttivo nel Capoluogo di Brindisi per l'esercizio
1962/1963.=

Il suddetto finanziamento venne impegnato per i pro-

getti di costruzione di tre lotti di Case Popolari in Brindisi, nella zona di ampliamento ovest prevista per il Quartiere Residenziale C.E.P., tra i quali il lotto 14/bis.=

Detto progetto venne approvato per l'importo innanzi riportato con Provveditoriale n.3892 del 10/2/1964.=

I relativi lavori, inseguito a precedente diserzione di gara, vennero aggiudicati con offerta in aumento sull'importo a base d'asta, in seguito a telegramma del Provveditorato alle OO.PP. di Bari n.4969 del 25 Febbraio 1965 e successivamente approvato con Provveditoriale n.9427 e 11595 rispettivamente del 7 Aprile 1965 e 7/5/1965 che disponevano, inoltre, la consegna dei lavori in pendenza della concessione del contributo integrativo ed ammissione al mutuo della maggiore spesa, in forza delle disposizioni di cui al telegramma del Ministero LL.PP. n.2226 del 27/2/1966.=

I lavori, infatti, vennero affidati all'Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - Ravenna - con contratto n.4618 del 26/6/65 registrato a Brindisi il 26/6/1965 al n.1256 Mod.7/M e con l'aumento d'asta del 13,21% e quindi con la maggiore spesa di L.20.118.830.=

In conseguenza di tale maggiore spesa, per assicurare la completa attuazione del programma costruttivo

previsto e già in stato di avanzata esecuzione, si è reso necessario redigere adatta perizia suppletiva tendente ad ottenere l'assegnazione integrativa di £.22.860.000, comprendente i maggiori importi, come da prospetto allegato, per gare in aumento, pari a £.20.118.830, oltre a £.1.005.941, per 5% spese generali su detto importo; per £.1.724.188 per integrazione spese generali 1% sull'intero importo, come da circolare del Ministero dei LL.PP. n.4671 del 5/5/1964, ed infine per £.11.041 per imprevisti.=

Per tale spesa è stata già avanzata richiesta da questo Istituto con nota n.4842 del 12/5/1965, ottenendo dal Ministero dei LL.PP. con Ministeriale n.7590 del 4/8/1965, la concessione dell'importo complessivo di £.70.500.000 per i tre lotti compresi nel programma costruttivo.=

Si resta, pertanto, in attesa del relativo provvedimento di approvazione della spesa.=

Fa parte della presente relazione il quadro descrittivo della precitata maggiore spesa.=

BRINDISI, 30/9/1965

IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

21 PRESIDENTE

(Sp. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Lavori di costruzione di Case Popolari nel Comune di Brindisi - Quartiere C.E.P. - Ampliamento Ovest - Rione Paradiso - Lotto 14/bis.=

LEGGE : 19/1/1963, n.17 - Esercizio 1962/1963.=

IMPRESA: Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - RAVENNA -

IMPORTO a base d'asta £.152.300.000.=

PERIZIA SUPPLETIVA DI MAGGIORE SPESA PER AGGIUDICAZIONE GARA
IN AUMENTO E PER INTEGRAZIONE SPESE GENERALI - LOTTO 14/BIS

- Importo lavori a base d'asta approvati con Provv.le n.3892 del 10/2/1964 £.152.300.000

- Importo contrattuale lavori aumentati del 13,21% ed approvato con Provveditoriale n.9427 del 7/4/1965 e Provv.le n.11595 del 7/5/1965 .. " 172.418.830

RESTA LA MAGGIORE SPESA PER LAVORI in £. 20.118.830.=

A disposizione dell'Amministrazione:

- Per 5% spese generali sulla maggiore spesa di £.20.118.830 = " 1.005.941
- Per integrazione spese generali 1% sull'intero importo dei lavori comprensivo dell'aumento del 13,21% = " 1.724.188
- Per imprevisti " 11.041

SOMMANO MAGGIORI SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE £. 2.741.170.=

TOTALE MAGGIORI SPESE PERIZIATE £. 22.860.000.=
=====

Brindisi, 11 30/9/1965

IL DIRETTORE TECNICO IACP
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Vi si è:

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALMARINO)



Giovanni Roma

[Signature]