



Ministero dei Lavori Pubblici

*Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia con sede in Bari*

Comitato Tecnico Amministrativo

adunanza del 1º/10/1966

COMPONENTI N°45

PRESENTI N°32

V O T O N°1103

(come da verbale)

OGGETTO : CELLINO S.MARCO (BR) - Legge 30/12/1960 n°1676 -
Costruzione case lavoratori agricoli - Impresa Serafini
Giovanni - Revisione prezzi contrattuali.-

I L C O M I T A T O

Vista la provveditoriale 22/9/1966 n°920/C con la quale è stata trasmessa a questo Comitato, per esame e parere, la revisione prezzi in argomento;

Esaminata la revisione medesima;

UDITO IL RELATORE (Binetti)

P R E M E S S O :

PROGETTO - febbraio 1963 dell'importo complessivo di £.40.000.000 -

APPROVAZIONE - nota provveditoriale n°5578 del 30/3/1963 -

PERIZIA SUPPLETIVA - dell'importo netto di £.2.700.800 -

APPROVAZIONE - nota provveditoriale n°31486 del 27/11/1964 -

AGGIUDICAZIONE - 18/6/1963 -

CONTRATTO - n°4227 in data 26/6/1963, registrato a Brindisi il 1º/7/1963 al n°2 mod.I, per l'importo di £.33.793.100 al netto del ribasso dello 0,90% -

ATTO AGGIUNTIVO - n°4492 in data 10/12/1964, registrato a Brindisi il 22/12/1964 al n°1144 Mod.I, dell'importo netto di £.2.560.000 -

CONSEGNA DEI LAVORI - 26/8/1963 -

TEMPO CONTRATTUALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI - giorni 360 -

TERMINE CONTRATTUALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI - 19/8/1964 -

PROROGHE CONCESSE - mesi 4 + giorni 30 senza rinunzia revisionale -

NUOVO TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - 17/1/1965 -

ULTIMAZIONE EFFETTIVA DEI LAVORI - 17/1/1965 -

STATO FINALE - dell'importo lordo di £.34.720.153,70 -

CERTIFICATO DI COLLAUDO - approvato con provveditoriale n°37057 del 22/1/1966;

IMPORTO AMMISSIBILE A REVISIONE - £.34.720.153,70 -

DATA DELLA DOMANDA DI REVISIONE - 29/5/1964 -

PROCEDIMENTO REVISIONALE - Dagli atti revisionali si rileva:

- che si è operato seguendo il sistema di cui al D.L.6/12/1947 n°1501 ed alla circolare ministeriale 28/2/1948 n°663 ed in base alla legge 23/10/1963 n°1481 (quest'ultima per quanto riguarda l'applicazione dell'alea contrattuale);

- che i prezzi delle opere all'aggiudicazione sono stati ricavati tutti dalle analisi tipo ministeriale;

- che la revisione è stata divisa in un unico periodo e precisamente: dal 26/8/1963 al 17/1/1965 -

PERCENTUALE MEDIA LORDA DI AUMENTO DETERMINATA - 15,55% -

COMPENSO REVISIONALE AL NETTO DELL'ALEA E DEL RIBASSO -

	£. 5.398.604,79
- a dedurre l'alea del 6% su £.34.720.153,70 =	" 2.083.209,22
Restano	£. 3.315.395,57
- a dedurre il ribasso dello 0,90% =	" 29.838,57
Restano nette in c.t.	£. 3.285.000,00
	=====

L'ELABORATO REVISIONALE è stato redatto dall'I.A.C.P.e confermato dall'Ufficio del Genio Civile di Brindisi.-

Tutto ciò premesso

C O N S I D E R A T O

- che la domanda di revisione in data 29/5/1964 è stata presentata entro i termini prescritti dal D.L.23/10/1963 n°1481;

- che l'aggiudicazione è avvenuta in data 18/6/1963 cioè posteriormente all'1/1/1948 e pertanto in relazione alle norme di cui alla legge 9/5/1950 n°329, l'istruttoria deve essere svolta con l'applicazione della legge 6/12/1947 n°1501;

- che in base alla legge 23/10/1963 n°1481 la revisione deve essere divisa in un unico periodo nel quale va detratta l'alea del 6% per

- che l'I.A.C.P. di Brindisi ha impostata l'istruttoria in base alle suddette disposizioni;
- che lo stesso è pervenuto ad una percentuale media lorda di maggiorazione del 15,55% per un compenso lordo di £.5.398.604,79;
- che detratta dal suddetto importo lordo l'alea contrattuale relativa all'importo dei lavori eseguiti nel periodo ed il corrispondente ribasso d'asta, è stato determinato il compenso netto da corrispondere all'impresa in £.3.285.000=;
- che l'impostazione dell'istruttoria è regolare in quanto è stata espletta secondo le norme di cui alla legge 9/5/1950 n°329 e le disposizioni di cui alla legge 23/10/1963 n°1481.-

E^o DEL PARERE

- che possa approvarsi l'istruttoria in oggetto determinando la percentuale media lorda del 15,55%;
- che si possa offrire all'impresa Serafini Giovanni per i lavori di che trattasi, a titolo di revisione definitiva dei prezzi, la somma di £.3.285.000 (diconso lire tremilioniduecentottantacinquemila).-

(Binetti)

(O.Giorgi)

