

COMUNE DI CELLINO SAN MARCO

Provincia di Brindisi

Opere : Costruzione Abitazioni Lav.Agr.Dip.

Lavori: Costruzione Abitazione Sig.ra TURCO Giuseppa.

Legge : 30-12-1960,n°1676

Impresa: Turco Giuseppa - Lavori in proprio -

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

Progetto. Redatto in data 30/3/67 dell'importo di L.

4.100.000 di cui L.3.167.000 a base d'appalto compresi i lavori a corpo ed a misura e L.933.000 a disposizione dell'Amm/ne così suddivise: L.742.980 per acquisto suolo e spese relative, L.129.847 per progetto e D.L. e L.60.173 per Ass.e Gest.Lav.all' IACP di Brindisi.

Approvazione progetto-Appalto-Contratto. Il progetto venne approvato nell'importo complessivo di L.4.100.000 di cui L.3.167.000 per lavori a consuntivo e L.933.000 a disposizione dell'Amm/ne e con lo stesso provvedimento venne autorizzata l'esecuzione dei lavori in proprio.

In data 25-7-68 venne stipulato il contratto di appalto con lo stesso proprietario Sig.Turco Giuseppa per l'importo di L.4.100.000.Detto contratto venne registrato a Brindisi il 27-7-68 al n°1401.

Direttore dei Lavori. I lavori vennero diretti dal geom. Angelo Pinto da S.Pietro V/co.

Consegna dei Lavori. Venne fatta in data 26-8-68

come da verbale in pari data.

Sospensione e Proroghe al termine di ultimazione.

Il lavoro fu sospeso dal 28-10-68 al 31-2-69 e dal
31-5-69 all'1-2-70 per mancanza di fondi.

Tempo Utile per Ultimazione Lavori. Mesi 6 consecutivi

dalla data di consegna e percio' cessanti col giorno
26-2-69.

Nuovo Termine per l'Ultimazione. Mesi dodici consecu-

tivi in piu' e percio' cessanti col giorno 26-2-70.

Ultimazione. Avvenuta il giorno 21-2-70 come da

verbale in pari data.

Tempo Impiegato. Giorni consecutivi 176

Assicurazione Operai. Gli operai furono assicurati

per tutta la durata dei lavori, contro gli infortuni

presso l'INAIL di Brindisi con posizione n° I7368/3,

presso l'INAM di Brindisi con posizione n° 22742 e

presso l'INBS di Brindisi con posizione 384/I604/OI.

I relativi contributi sono stati regolarmente ver-
sati mensilmente.

Infortuni sui lavori. nessuno.

Conto Finale a Saldo a credito dell'Impresa. Il conto

finale e' stato redatto in data 9-3-70 ed e' stato

sottscritto senza riserve dall'Impresa nelle seguen-
ti risultanze.

a)-Ammontare complessivo dei lavori L. 3.079.350

b)-Certificati di acconto rilasciati:

I° in data 27-9-69 L. 1.915.000

II° " " 19-2-70 " 840.000

In tutto L. 2.755.000

Pertanto resta un credi dell'Impresa di L. 324.350

Confronto tra la somma autorizzata e quella spesa.

La somma complessiva autorizzata per i lavori appaltati e di L. 3.167.000

L'importo compless. dei lav. e di " 2.079.350

Sono state quindi spese in meno L. 87.650

Avviso ad Opponendum. Non e' stata necessaria la pubblicazione dell'avviso ad opponendum perche' durante i lavori non vennero fatte occupazioni permanenti o temporanee di stabili, o prodotti danni a carico di terzi come dall'allegata dichiarazione.

Cessione di credito dell'impresa o impedimento al pagamento degli stessi. Come dall'apposita dichiarazione del Direttore, allegata agli atti, non sono stati notificati all'Ufficio da parte dell'impresa o di terzi atti intesi a cedere, impedire o sospendere il pagamento dei crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori.

Andamento dei Lavori. I lavori in oggetto indicati si sono svolti regolarmente senza apportare alcuna variazione al progetto.

Descrizione dei Lavori eseguiti. I lavori eseguiti sono consistiti nella costruzione di una casa di abitazione, in muratura di tufo portante con solai latero cementizi, composta di n° 4 vani utili ed accessori.

S. Pietro Vernotico 9-3-70

Il Proprietario

Il Direttore dei Lavori

(Turco Giuseppa)

(geom. Angelo Pinto)

Turco Giuseppa



ricevuto il 14/10/70