

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO: Iscritto al n. 1 dell'O. d. G. 22/2/1971 n. 1411
per il Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale Gescal.

RELATORI : PRESIDENTE - CONSIGLIERE.

O G G E T T O

LEGGE 14/2/1963, N.60 - INTERVENTO URGENTE PER L.3.000.000.000 DA REALIZZARE IN BRINDISI - QUARTIERE S.ELIA - PROGRAMMA D'INTERVENTO N.1312 - PROPOSTA PER LA PROGETTAZIONE.==

RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Con delibera n.241 del 5/9/1970 questo Consiglio di Amministrazione per la Gestione Speciale GESCAL deliberò l'accettazione dell'incarico di Stazione Appaltante per la realizzazione di un programma straordinario urgente di L.3.mila milioni, disposto dal Comitato Centrale della GESCAL con delibera n.1548 del 17/2/1970.==

Il relativo programma d'Intervento allestito dal Direttore Tecnico di questo Istituto d'intesa con l'Ispettore Regionale della GESCAL e con il parere del Servizio Sociale ISCAL, è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione della Gestione Case per Lavoratori, con provvedimento del 23/12/1970, trasmesso a questo Istituto con n.1312.==

Per la sollecita realizzazione di detto programma occorre ora passare alla fase della progettazione. In merito si fa presente che allo scopo di accelerare la realizzazione delle opere la GESCAL consente per i programmi straordinari urgenti la ripetizione dei progetti del 3° triennio, che sono quelli che corrispondono per utilizzo aree e costo vano a quelli previsti nel programma d'intervento del Piano Straordinario.==

Tale acceleramento consentirà innanzitutto di realizzare i 278 alloggi da assegnare ai lavoratori, con sei mesi di anticipo, considerato che sono in appalto ormai le opere di urbanizzazione primaria del Quartiere con i prolungamen-

Seduta Consiliare

del 27 FEB. 1971

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 280

SI APPROVA

ti finanziati dalla Gescal che consentiranno la pronta consegna degli alloggi agli aventi diritto non appena ultimate le costruzioni.=

Inoltre per l'Istituto tale accelleramento può significare l'anticipazione degli appalti di circa sei mesi sui tempi programmati, con i vantaggi per il Bilancio e la Cassa dell'Istituto che sarebbe superfluo evidenziare. Infine il sopradetto accelleramento del programma darebbe luogo alla anticipo di altrettanto tempo per quanto riguarda le entrate rivenienti a questo Istituto dalla Gestione degli alloggi medesimi.=

Alla luce di quanto ignanzi, ed in considerazione del fatto che la difficoltà di reperire progettisti iscritti nell'Albo della GESCAL, che consentano un armonico piano di progettazione, dato che i professionisti della Provincia di Brindisi hanno già assorbito il plafond stabilito dalle disposizioni GESCAL, arrecherebbe notevole ritardo nei tempi di progettazione, si propone che la progettazione riguardante l'intervento straordinario di cui sopra venga assegnata secondo la proposta contenuta nella narrativa che precede tenuto conto anche che la ripetizione dei programmi del 3° triennio permetterà la realizzazione di una economia di spesa che potrà rimanere disponibile nel quadro generale degli stanziamenti per la Provincia di Brindisi.=

IL CONSIGLIO,

- UDITA la relazione del Presidente;
- VISTA la delibera n.241 adottata nella seduta del 5/9/1970;
- CONSIDERATO che con detta delibera questo I.A.C.P. accettò l'incarico di Stazione Appaltante per la realizzazione di un programma straordinario urgente di L.3.000.000.000.= disposto dal Comitato Centrale della GESCAL;
- PRESO ATTO che il relativo programma di intervento, allestito dal Direttore Tecnico dell'I.A.C.P. è stato approvato dalla Gescal;
- CONSIDERATO che, per procedere ad una sollecita realizzazione di detto programma costruttivo, è necessario passare alla fase di progettazione;
- VISTO, ^{che} in proposito, il Direttore Tecnico dell'I.A.C.P. ha dichiarato che la Gescal, per accelerare la realizzazione delle opere, consente per i programmi straordinari urgenti la ripetizione dei progetti del 3° triennio che per tipologia ed utilizzo aree corrispondono a quanto previsto nel programma straordinario;
- RITENUTO di poter far propria la proposta avanzata dalla Direzione Tecnica, per quanto riguarda la progettazione relativa al programma straordinario urgente disposto dalla Gescal previa richiesta alla Gescal della conferma delle suddette disposizioni;
- AD UNANIMITA' DI VOTI

D E L I B E R A

- 1) di richiedere alla Gestione Case per Lavoratori conferma delle disposizioni o circolare, mediante la quale viene consentita, per i programmi straordinari urgenti, la ripetizione dei progetti del 3° triennio;
- 2) di autorizzare, una volta in possesso della disposizione suddetta, la assegnazione della progettazione riguardante l'intervento straordinario urgente di L.3.000.000.000 secondo le proposte formulate dal Direttore Tecnico dell'I.A.C.P. e contenute nella descrittiva che precede.=

Per copia conforme

Brindisi, li

Il Direttore Tecnico I.A.C.P.

[Firma]