

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI : Amministrativi - Ragioneria - Tecnici

ARGOMENTO : Iscritto al n. 2 dell'O. d. G. 26.3.75 n. 1891
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE : PRESIDENTE

OGGETTO

LEGGE 14.2.63 N.60 - LAVORI DI COSTRUZIONE ALLOGGI PER LAVORATORI IN
BRINDISI - QUARTIERE S. ELIA - CANT. 3151 - IMPRESA LUIGI SARDELLA & FIGLI
DA FASANO, APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

RELAZIONE

Si sottopone alla approvazione di questo Consiglio di Amministrazione la perizia suppletiva e di variante ai lavori di costruzione degli alloggi per lavoratori in Brindisi - quartiere S. Elia - cant. 3151 - eseguiti dall'Impresa Luigi Sardella & Figli da Fasano, così come approntata dalla dipendente Ripartizione Tecnica - Ufficio Progettazione e Lavori.

Detta perizia suppletiva e di variante, il cui importo complessivo di £.62.335.191= al netto del ribasso d'asta di £.10,38%, era stata a suo tempo sottoposta alla approvazione del Consiglio di Amministrazione di questo IACP, integrato a sensi dell'art. 28 della legge 14.2.63, n. 60, che nella seduta del 30.X.74, con provvedimento n. 460, la aveva approvata.

La perizia di cui innanzi, era stata, quindi, inviata per il finanziamento alla Gestione Case per Lavoratori che, invece, non avendo potuto esaminare in tempo, cioè entro i termini del 31.12.74, la pratica, con nota n° 12237 in data 14.2.75, l'ha restituita a questo I.A.C.P., precisando che a sensi dell'art. 15 del D.P.R. 30.12.1972, n. 1036, l'esame della pratica era di esclusiva competenza di questo IACP.

In dipendenza di quanto innanzi, gli Uffici competenti di questo Istituto, hanno provveduto ad istruire nuovamente la pratica secondo le nuove disposizioni di Legge in vigore, sottoponendo la perizia in argomento alla approvazione di questo Consiglio di Amministrazione, dopo aver curato che la stessa riportasse il parere favorevole della Commissione Tecnica.

Seduta Consiliare

del

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. 2447

SI APPROVA

Il Consiglio,

- udita la relazione del Presidente;
- vista la perizia suppletiva e di variante ai lavori di costruzione degli alloggi per lavoratori in Brindisi - quartiere S.Elia- lotto A/2 - cantiere 3151, redatta dalla Ripartizione Tecnica di questo I.A.C.P. per l'importo complessivo di £.62.335.191= al netto del ribasso d'asta di £.10,38%;
- considerato che la Direzione lavori di questo I.A.C.P. aveva proposto la approvazione di detta perizia allo scopo di assicurare una quasi perfetta impermeabilizzazione delle pareti, specialmente in corrispondenza dei solai e rendere, quindi, nel tempo quasi nulli gli interventi di manutenzione straordinaria relativi ai danni provocati dalla umidità, condensa ed infiltrazione;
- vista la delibera n°460 adottata nella seduta del 30.X.74 dal Consiglio di Amministrazione di questo IACP, integrato a sensi dell'art.28 della legge 14.2.63,n.60;
- letta la nota n.12237 in data 14.2.75 della Gestione Case per Lavoratori;
- visto l'art.15 del DPR 30.12.72,n°1036;
- visto l'art.31 della legge 14.2.63,n.60;
- accertato che la perizia in argomento è stata sottoposta al parere della Commissione Tecnica di cui all'art.63 della legge 22.X.71,n.865, che nella seduta del 3.4.75 ha espresso parere favorevole;
- ritenuto di poter approvare la perizia suppletiva e di variante di cui all'oggetto;
- ad unanimità di voti, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- di approvare, come di fatto approva, la perizia suppletiva e di variante ai lavori di costruzione degli alloggi per lavoratori in Brindisi - quartiere S.Elia- cant.3151 - lotto A/2, così come redatta dalla Ripartizione Tecnica dell'IACP dell'importo complessivo di £.62.335.191= al netto del ribasso d'asta di £.10,38%;
- di dare mandato, come di fatto dà mandato, alla dipendente Ufficio Progettazione e Lavori perchè predisponga la necessaria richiesta per la integrazione del finanziamento;
- di esprimere, come di fatto esprime, parere favorevole, in considerazione dei comprovati vantaggi di ordine tecnico che la esecuzione delle opere di cui in perizia,apporteranno ai fabbricati in parola, acchè la Direzione Tecnica dell'IACP che cura la Direzione dei lavori medesimi, autorizzi nelle more del perfezionamento della pratica di richiesta di integrazione del finanziamento, l'Impresa Luigi Sardella & Figli da Fasano - ad eseguire le opere di variante previste in perizia.

Per copia conforme

Brindisi, li

IL DIRETTORE GENERALE M.
(Dott. Ing. Mario Longo)