ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in FASANO.-

Legge 30.12.1960 n.1676 - Esercizio 1966

Importo a base d'asta .....£.53.160.000.=

" netto del ribasso del 6.11% " 49.911.924.=

" perizia suppletiva e di variante ....." 5.000.000.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di n.tre palazzine di abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in Fasano per n.10 alloggi e n.76 vani.-

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Provveditoriale n.12071 del 15/4/1966.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Soc. Coop. CO.RE.FA. Fasano con contratto n.4754 del 6.6.1966 registrato a Brindisi l'8.6.1966 al n.1047 Mod.I.-

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con-

segnati all'Impresa con verbale dell'11.7.1966;poichè l'art.10 del Capitolato Speciale di appalto fissa in giorni 360 (trecentosessanta) il tempo utile per la loro ultimazione, la scadenza doveva avvenire il 5/7/1967.- In data 15/5/1967 i lavori furono sospesi perchè in corso di redazione perizia suppletiva e di variante per maggiori opere fognanti e di sistemazione esterna.- Redatta detta perizia veniva approvata con provvedimento n°24947 del 9/9/1967.- Venuta a mancare la ragione della sospensione dei lavori, i lavori vennero ripresi in data 18/9/1967 con regolare verbale, per cui l'ultimazione veniva fissata al 8/11/67.-

ATTO AGGIUNTIVO: l'esecuzione dei lavori della perizia furono affidati all'Impresa Soc.Coop.CO.RE.FA. Fasano con atto aggiuntivo n°5111 del 30.9.67 registrato a Brindisi l'11.10.1967 al n°2148 Mod.I.-Infine con ordine di servizio n°1 del 2.10.67 fu ordinata all'impresa la esecuzione dei lavori aggiuntivi ed il termine per la esecuzione fu prorogato di gg.sessanta da quello stabilito dal contratto principale, e quindi il termine veniva a scadere il 7.1.1968.- In attesa che l'E.A.A.P. eseguisse le canalizzazioni idriche e fognanti, i lavori venivano sospesi con verbale del 2/12/1967.- Venuta a ces-

sare la causa della sospensione, i lavori venivano ripresi il 6/2/1969 per cui il termine per la ultimazione veniva fissato per il 14/3/1969.- In effetti i lavori vennero ultimati il 14/3/1969 e quindi in tempo utile, come risulta da regolare verbale di ultimazione lavori in pari data.-

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTO: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza numero 11661/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta dello 6.11% ammonta a lire .....£.52.379.907,39

Da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa:

n.1	del	12/11/66	£.15.890.000
n.2	"	16/1/67	" 5.760.000
n.3	"	13/4/67	" 8.000.000
n.4	"	21/8/67	" 10.000.000
n.5	"	3/1/68	" 5.300.000
n.6	"	26/3/69	" 3.600.000

Sommano le detrazioni.....£;48.550.000,==

RESTA IL CREDITO NETTO .....£. 3.829.907,39

Detto conto finale è stato firmato dal Geom. Pio Carparelli Presidente dell'Impresa Soc.Coop.COREFA Fasano senza alcuna riserva.-

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea e permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895 n.250 relativo agli avvisi di cui all'art.360 della legge sui LL.PP.-

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro e comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitari, elettrico e sistemazione esterna,ecc.-

Brindisi, 24-6-962

Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

IL DIRETTORE DEI LAVORI:

(Dott.Ing.Giovanni ROMA)