

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA-CASA

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in Brindisi-Quartiere

Autosufficiente C.E.P. - Lotto IV - Cantiere 12658 -

Impresa Corrado Pier Marcello - ORIA (Brindisi)

STATO ^(a) finale dei lavori eseguiti a tutto il 11 Febbraio 1961

CONTRATTO in data 10.9.1958 n°1936 approvato reg.a Brindisi il 29.9.1958
al n°524 Mod.I Vol.112 e Atto Aggiuntivo n°3447 in data 12.1.1961 reg.a
Brindisi il 17.1.1961 al n°1276 Mod.I
data N.

Importo del progetto	L.	143.360.000.=	Data della consegna	18.1.1960
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 6,75 per cento		118.520.750.=	Data dell'incominciamento dei lavori	18.1.1960
Importo netto perizia suppletiva		5.935.000.=	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	12.1.1961
Fondo a disposizione dell'Amministrazione			I lavori rimasero sospesi e prorogati per con. atto aggiuntivo	gg.30
Per espropriazione L.			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	11.2.1961
» . mag. lavori imprev. »				
» . lavori ad economia »				
» sorveglianza e dir. »				
TOTALE somma impegnata L.			Giorni impiegati in più	
			» » in meno	

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
<u>I° LAVORI A MISURA DEI FABBRICATI:</u>						
1	2	Scavo di sbancamento	mc.	1052,04	600.=	631.224.= ✓
2	1	Scavo sez.ristretta	"	1091,90	800.=	1.521.520.= ✓
3	22	Calcestruzzo a kg.200	"	1414,75	6200.=	8.771.450.= ✓
4	111	Vespaio	"	128,65	1000.=	128.650.= ✓
5	37	Battute di cemento	mq.	684,88	650.=	445.172.= ✓
6	29	Massetto	"	68,31	370.=	25.274,70 ✓
7	23	Marmette	"	68,31	1100.=	75.141.= ✓
8	113	Spianata di malta	"	1.160,81	110.=	127.689,10 ✓
9	114	Stratif.ne di asfalto	"	1.417,31	450.=	637.789,50 ✓
10	38	Piastrelle	"	133,95	3200.=	428.640.= ✓
11	NPI-33	Tavell/25x25	"	803,41	¹⁹⁰⁰ / ₁₁₀₀)	642.728.= ✓
12	⁹⁸ / ₉₉	Impianto elettrico	n°	586.=	¹⁹⁰⁰ / ₁₀₀₀ .=	527.400.= ✓
13	70	Tubi ferro zincato	ml.	964,40	700.=	675.080.= ✓
14	50	Trani spess.cm.3	mq.	59,36	4200.=	249.312.= ✓
15	112	Cls a kg.150	mc.	92,23	5700.=	525.711.= ✓
16	⁴⁷ / ₄₅	Coloritura vern.sintet.	mq.	2.686,59	³²⁰ / ₂₀ .=	805.977.= ✓
Sommano i lavori a misura					L.	16.218.758,30 ✓
deduzione del ribasso d'asta del 6,75%					"	1.094.766,20 ✓
<u>Importo netto dei lavori a misura fabbricati:</u>					L.	15.123.992,10 ✓
=====						
<u>II LAVORI A FORFAIT DEI FABBRICATI:</u>						
17	Contratte d'appalto del 10.9.1958 n°1936:				L.	110.404.760.= ✓
	deduzione del ribasso d'asta del 6,75%				"	7.452.321,30 ✓
	<u>Importo netto dei lavori a forfait fabbricati</u>				L.	102.952.438,70 ✓
=====						
<u>III LAVORI A MISURA DELL'ATTREZZATURA AREA:</u>						
18	1	Scavo sez.ristretta	mc.	274,72	800.=	219.776.= ✓
19	29	Massetto	mq.	1.659,11	370.=	613.870,70 ✓
20	52	Cardoni calcarei	ml.	871,21	900.=	784.089.= ✓
21	53	Basoli calcari	mq.	259,07	1500.=	388.605.= ✓
a riportare					L.	2.006.340,70 ✓

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto:			2.006.340,70 ✓	
22	36	Pietrini mq.	1.659,11	780.=	1.294.105,80 ✓	
23	58	Tubi cem.to am.to Ø125 ml.	285,86	850.=	242.981.= ✓	
24	93	Pozzetti d'ispezione n°	27.=	1500.=	40.500.= ✓	
25	50	Trani da cm.3 mq.	3,96	4200.=	16.632.= ✓	
26	112	Calcestruzzo a kg.150 mc.	10,57	5700.=	60.249.= ✓	
27	12	Muratura tutta tufo mc.	141,28	4500.=	635.760.= ✓	
28	21	Calcestruzzo a kg.300.= "	18,16	9000.=	163.440.= ✓	
29	107	Ferre battute kg.	2.645,65	295.=	780.466,75 ✓	
30	121	Tappetine bitumate mq.	1.328,29	900.=	1.195.461.= ✓	
31	110	File di ferro zincato kg.	322,18	400.=	128.872.= ✓	
32	51	Trani spess.Cm.2 mq.	2,34	3800.=	8.892.= ✓	
33	68	Tubi res.sintet.Ø80 ml.	28.=	800.=	22.400.= ✓	
34	11	Muratura tutta carparo mc.	9,72	7000.=	74.844.= ✓	
35	56	Trani spess.cm.5 mq.	22,68	5000.=	113.400.= ✓	
		Sommano i lavori a misura dell'attrezzatura area			L. 6.784.344,25 ✓	
		deduzione del ribasso d'asta del 6,75%			" 457.943,25 ✓	
		<u>Importo netto dei lavori dell'attrezzatura dell'area</u>			<u>L. 6.326.401,00 ✓</u>	
					=====	
		<u>R I E P I L O G O</u>				
		I° Importo dei lavori a misura dei fabbricati, netto			L.15.123.992,10 ✓	
		II° " " " a forfait " " "			"102.952.438,70 ✓	
		Importo totale dei lavori a misura ed a forfait				
		dei fabbricati			netto L.118.076.430,80 ✓	
		III° Importo dei lavori a misura dell'area attrezzata			L. 6.326.401,00 ✓	
		<u>Importo generale di tutti i lavori</u>			<u>netto L.124.402.831,80 ✓</u>	
		<u>Acconti:</u>				
		1° acconto in data 16.2.1960		L. 11.200.000.=		
		2° " " " 22.3.1960		" 11.800.000.=		
		3° " " " 2.5.1960		" 10.800.000.=		
		4° " " " 18.6.1960		" 11.200.000.=		
		5° " " " 21.7.1960		" 11.200.000.=		
		a riportare		L. 56.200.000.=		L.124.402.831,80 ✓

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto . . .		L. 56.200.000.=		L. 124.402.831,80
		6° accento in data 18.8.1960 ✓	"	11.000.000.=		
		7° " " " 16.9.1960 ✓	"	11.000.000.=		
		8° " " " 19.10.1960 ✓	"	11.000.000.=		
		9° " " " 22.11.1960 ✓	"	11.000.000.=		
		10° " " " 31.1.1961 ✓	"	10.000.000.=		
		11° " " " 24.6.1961 ✓	"	4.500.000.=		
		Sommare gli accenti.		L.		114.700.000.=
		<u>RESIDUALE CREDITO DELL'IMPRESA</u>				L. 9.702.831,80
		Dicensi lire (Novemilionesettecenteduemilaottocentotrentuno e centesimi ottanta)				
		BRINDISI; li 8.8.1961				
		L'IMPRESA		IL DIRETTORE DEI LAVORI		
		(CORRADO Pier Marcello)		(Dett. Ing. Leonardo POTI)		
		<i>Corrado Pier Marcello</i>		<i>Leonardo POTI</i>		
		<u>Viste:</u> IL DIRETTORE TECNICO IACP				
		(Dett. Ing. Giovanni ROMA)				
		<u>Viste:</u>		IL PRESIDENTE		
		(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)				
						