

Istituto Autonomo per le Case Popolari

della provincia di Brindisi

VERBALE DI CONCORDAMENTO

(art. 71 - comma 3° - dpr n. 554/1999)

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi E.R.P. nel comune di Brindisi, Q.re S.ELIA – Cantiere ex Gescal n. 2813, p.zza Mantenga, p.zza Spadini, via Spadini.

L'anno duemilaotto, il giorno 18 del mese di Marzo presso la sede dello I.A.C.P. di Brindisi in via Casimiro n. 21;

Previa convocazione diramata dal Responsabile del Procedimento, nominato con Determina del settore Tecnico n. 1025/07/D del 18/10/2007 per l'intervento di cui all'oggetto, si sono riuniti:

- Il Responsabile dei Procedimento Dott. Arch. Vito Gianluca TUCCI;
- Il Progettista dell'intervento Geom. Maurizio SPAGNOLO;
- Il Direttore dei Lavori Geom. Dott. Ing. Pompilio MAZZOTTA;
- Il Sig. Gianfranco BAGNATO titolare dell'Impresa BG COSTRUZIONI appaltatrice dei lavori in oggetto;

Premesso:

Che con Determina del settore Tecnico n. 1332/07/D del 21/12/2007 è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Che si è proceduto alla validazione del progetto definitivo, con verbale in data 05/12/2007 ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del Regolamento approvato con DPR 554/1999;

Che con Determina del settore Tecnico n. 227/08/D del 17/03/2008 sono stati aggiudicati i lavori di che trattasi;

Tutto ciò premesso il Responsabile dei Procedimento dà inizio ai lavori e si passa quindi ad un approfondito esame del progetto composto dai seguenti elaborati:

- Capitolato Speciale di Appalto;
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- Fascicolo della Manutenzione;
- Cronoprogramma;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Relazione tecnica;
- Incidenza della mano d'opera;
- Tav. 1 – Stralcio Planimetrico;
- Tav. 2 – Prospetti e sezioni – pal. A via Spadini civ. 1/A;
- Tav. 3 – Prospetti e sezioni – pal. B via Spadini civ. 3/5;
- Tav. 4 – Prospetti e sezioni – pal. C piazza Spadini civ. 1/5;
- Tav. 5 – Prospetti e sezioni – pal. D piazza Spadini civ. 2/D;
- Tav. 6 – Prospetti e sezioni – pal. E piazza Mantegna civ. 5/E;
- Tav. 7 – Prospetti e sezioni – pal. F piazza Mantegna civ. 4/F;

- Tav. 8 – Prospetti e sezioni – pal. G piazza Mantegna civ. 3/G;
- Tav. 9 – Prospetti e sezioni – pal. H piazza Mantegna civ. 1/H;
- Tav. 10 – Prospetti e sezioni – pal. I piazza Mantegna civ. 2/I;
- Tav. 11 – Particolari Costruttivi;

Dopo ampia discussione e le necessarie operazioni si dà atto:

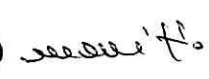
- a) che i nominativi dei progettisti corrispondono a quelli titolari dell'affidamento e che la sottoscrizione dei documenti è stata da essi effettuata con la conseguenziale assunzione delle rispettive responsabilità;
- b) che la documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento presenta la dovuta completezza;
- c) che gli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento, presentano la dovuta completezza, adeguatezza e chiarezza;
- d) che risulta la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- e) che è stata verificata l'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- f) che è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- g) che è stato accertato il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- h) che, comunque, è stato accertato il permanere di tutte le condizioni che comportano l'immediata esecuzione dei lavori;

In conclusione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 – 3° c., d.p.r. n' 554/1999, tutti i partecipanti danno atto che **permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori** di cui al progetto esecutivo relativo all'intervento per i lavori di cui in oggetto.

L'Impresa dichiara di non aver nulla da eccepire in merito e dopo aver visionato tutti gli elaborati innanzi elencati li sottoscrive su ogni pagina per presa visione ed accettazione.

L'Impresa e il Direttore dei Lavori dichiarano di ricevere copia completa di tutti gli atti innanzi elencati.

Si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti.

PROGETTISTA (Geom. Maurizio SPAGNOLO) 

L'IMPRESA: BG COSTRUZIONI di Sig. Gianfranco BAGNATO 

DIRETTORE DEI LAVORI (Ing. Pompilio MAZZOTTA) 

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Arch. Vito Gianluca TUCCI) 

