

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE CASE LAVORATORI

Legge 14/2/1963 n°70

LAVORI DI COSTRUZIONE PALAZZINE AL QUARTIERE "S.ELIA"

8 B - 9 D - 10 C    Tipo 3 in linea

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PALAZZINA 6 A

N° 10 Appartamenti TIPO C

I N T E R V E N T O    N° 567

+ Rustico

- muratura a cassetta spessore

cm. 30

===== (prezzo n. 31 bis)

- prospetto di testata

ml. 24,10 x 3,05

= mq. 73,50

- muratura laterale

ml. 10,45 x 3,05

= mq. 31,87

- prospetto posteriore

ml. (4,00+0,20+2,90+1,35+4,25+  
+2,60+4,25+1,35+0,20+2,90+  
+4,30) = ml. 28,30

ml. 28,30 x 3,05

= mq. 86,31

- muro divisore di appartamenti

ml. 3,75 x 3,05

= mq. 11,44

sommato

mq. 203,12

mq. 203,12 x 5 (piani)

= mq. 1015,60

- piano terra

ml. 2,60 x 2,75

= mq. 7,15

- piano terrazza

ml. 2,60 x 2,00

= mq. 5,20

sommato complessivamente

mq. 1027,95

1027,95 x 3950

L. 4.060.402

- 2) - Muratura in conci di tufo e  
malta dello spessore di cm.20  
(prezzo n. 17)

$$\text{ml. } (5,20+5,20+1,60+1,60+3,00+ \\ +2,20+0,40+0,40) = \text{ml. } 19,60$$

$$\text{ml. } 19,60 \times 3,05$$

$$= \text{mq. } 59,78$$

$$\text{mq. } 59,78 \times 5$$

$$= \text{mq. } 298,90$$

=====

- piano terra

$$\text{ml. } (5,20+3,00+1,60+1,60+2,50+ \\ +2,50+3,10+3,00) = \text{ml. } 25,50$$

$$\text{ml. } 25,50 \times 2,70$$

$$= \text{mq. } 68,85$$

- a detrarre portone d'ingresso

$$2,00 \times 2,35$$

$$= \text{mq. } 4,70$$

al netto

$$\text{mq. } 64,15$$

=====

- piano terrazza

$$\text{ml. } (2,25+2,85+1,90+4,00+1,70+ \\ +1,40+3,50+9,30+1,25+1,90+ \\ +1,90+4,00+4,00+3,25+9,70+ \\ +3,80+3,80+2,40+2,40+2,80+ \\ +1,60) = \text{ml. } 69,70$$

$$\text{ml. } 69,70 \times 2,90$$

$$= \text{mq. } 202,13$$

$$2 (2,80 \times 1,10)$$

$$= \text{mq. } 6,16$$

$$2 (4,10 \times 1,00)$$

$$= \text{mq. } 8,20$$

$$2 \left( \frac{1,80 \times 2,80}{2} \right)$$

$$= \text{mq. } 5,04$$

sommano

$$\text{mq. } 285,68$$

=====

- muretto d'attico

$$\text{ml. } (24,50+24,50+11,40) = \text{ml. } 60,40$$

$$\text{ml. } 60,40 \times 1,05$$

$$= \text{mq. } 63,42$$

=====

$$\text{mq. } 298,90+285,68+63,42)$$

$$= \text{mq. } 648,00$$

=====

$$648 \times 1650$$

$$\text{L. } 1.069.200$$

3) - Tramezzature di tufo da cm. 10

(prezzo n. 16)

$$\begin{aligned} \text{ml. } (1,70+2,40+6,55+6,55+4,10+4,10+ \\ +4,10+3,10+1,10+1,80+4,80+0,60+ \\ +3,40+3,40+3,75+1,20+2,20) = \\ = \text{ml. } 54,85 \end{aligned}$$

$$\text{ml. } 54,85 \times 3,05$$

$$= \text{mq. } 167,29$$

$$\text{mq. } 167,29 \times 2$$

$$= \text{mq. } 334,58$$

=====

$$\text{mq. } 334,58 \times 5$$

$$= \text{mq. } 1672,90$$

=====

- piano terrazza

$$\begin{aligned} \text{ml. } (3,25+3,25+3,25+3,25+ \\ +3,25+3,25+3,25+3,25) = \text{ml. } 26,00 \end{aligned}$$

$$\text{ml. } 26,00 \times 2,70$$

$$= \text{mq. } 70,20$$

=====

sommano

$$\text{mq. } 1743,10$$

=====

$$1743,10 \times 1100$$

$$\text{L. } 1.917.410$$



## 4) - Pavimenti

- bagno e bagno servizio  
in gres (prezzo n. 65 ter)

$$2 (4,02 \times 5,51) = \text{mq.} \quad 19,16$$

+ balconi

$$2 \left[ (6,15 \times 1,20) + (2,10 \times 0,45) \right] = \text{mq.} \quad 16,65$$

$$5 \left( \frac{1,30 + 0,60}{2} \times 3,00 \right) = \text{mq.} \quad 14,25$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq.} \quad 49,86$$

$$\text{mq.} \quad 49,86 \times 5 = \text{mq.} \quad 249,30$$

$$249,30 \times 4500$$

$$\text{L.} \quad 1.121.850$$

5) - Pavimenti in marmette  
cm. 25x25 a scaglie e  
grosse (prezzo n. 60)

- ingresso

$$2 \times 4,08 = \text{mq.} \quad 8,16$$

- corridoio

$$2 \times 7,08 = \text{mq.} \quad 14,16$$

- ripostiglio

$$2 \times 1,62 = \text{mq.} \quad 3,24$$

+ pranzo cucina

$$2 \times 14,00 = \text{mq.} \quad 28,00$$

|                             |         |              |               |
|-----------------------------|---------|--------------|---------------|
| - camera letto grande       |         |              |               |
| 2 x 18,45                   | = mq.   | 36,90        |               |
| - camera letto matrimoniale |         |              |               |
| 2, x 15,74                  | = mq.   | 31,48        |               |
| - camera letto media        |         |              |               |
| 2 x 13,85                   | = mq.   | 27,70        |               |
| - soggiorno                 |         |              |               |
| 2 x 15,65                   | = mq.   | <u>31,30</u> |               |
|                             | sommano | mq.          | 180,94        |
| mq. 180,94 x 5              | =       | mq.          | <u>904,70</u> |
| 904,70 x 1800               |         |              | L. 1.628.460. |

6) - Pavimenti in marmette  
comuni (prezzo n. 61)

|                                |         |              |               |
|--------------------------------|---------|--------------|---------------|
| - piano terra                  |         |              |               |
| - porticato: ml. (11,05x24,20) | = mq.   | 267,41       |               |
| - marciapiedi                  |         |              |               |
| 2 (1,60 x 25,60)               | = mq.   | 81,96        |               |
| 11,05 x 1,60                   | = mq.   | <u>17,68</u> |               |
|                                | sommano | mq.          | <u>367,05</u> |

|                         |             |       |
|-------------------------|-------------|-------|
| - a detrarre vano scala |             |       |
| 3,00 x 7,00 = mq.       | 21,00       |       |
| 2,50 x 3,50 = mq.       | <u>8,75</u> |       |
| sommano                 | mq.         | 29,75 |

mq. + 367,05

- 29,75

al netto mq. 337,30

=====

## - piano terrazza

boxes

7 (3,25 x 1,94) = mq. 44,13

3,50 x 1,80 = mq. 6,30

2 (1,58 x 4,00) = mq. 12,64

2,20 x 2,20 = mq. 4,84

1,00 x 1,00 = mq. 1,00

3,25 x 1,20 = mq. 3,90

## - sala macchine ascensori

3,80 x 1,00 = mq. 3,80

1,20 x 1,40 = mq. 1,68

## - lastricato salone

4,80 x 2,85 = mq. 13,68

2 (4,40 x 1,25) = mq. 11,00

2 (1,25 x 2,95) = mq. 7,37

5,40 x 3,00 = mq. 16,20

1,35 x 3,75 = mq. 5,06

11,00 x 4,80 = mq. 52,80

4,20 x 3,20 = mq. 13,44

9,30 x 8,80 = mq. 44,64

## - terrazza sala macchina

ascensori

3,80 x 2,40 = mq. 9,12

## - torrino

$$2,60 \times 5,20 = \text{mq.} \quad 13,52$$

## - terrazza boxes

$$7 (3,25 \times 1,94) = \text{mq.} \quad 44,13$$

$$3,50 \times 1,80 = \text{mq.} \quad 6,30$$

$$2 (1,58 \times 4,00) = \text{mq.} \quad 12,64$$

$$2,20 \times 2,20 = \text{mq.} \quad 4,84$$

$$1,00 \times 1,00 = \text{mq.} \quad 1,00$$

$$3,25 \times 1,20 = \text{mq.} \quad 3,90$$

$$\text{sommano complessivamente} \quad \text{mq.} \quad 337,93$$

## - muretto d'attico

$$\text{ml.} (25,75+25,75+14,30) =$$

$$= \text{ml.} 65,80 \times 0,20 = \text{mq.} \quad 13,16$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq.} \quad 351,09 +$$

$$\text{piano terra} \quad \text{mq.} \quad 337,30$$

$$\text{complessivamente} \quad \text{mq.} \quad 688,39$$

=====

$$688,39 \times 1000$$

$$\text{L.} \quad 688.390$$

## 7) - Intonaci interni

(prezzo n. 50)

$$\begin{aligned} \text{ml.} & (3,75+3,90+4,10+3,90+0,35+ \\ & +4,50+4,10+4,10+4,10+4,10+ \\ & +4,10+3,10+6,55+3,10+6,55+ \\ & +1,10+1,10+3,95+3,95+3,70+ \\ & +3,70+1,60+1,60+3,40+3,40+ \\ & +1,60+1,60+3,40+3,40+1,20+ \\ & +1,20+1,35+1,35+3,75+3,75+ \\ & +3,75+3,75+1,70+1,70+2,40+ \\ & +2,40) \approx \text{ml.} 126,50 \end{aligned}$$



$$\text{ml. } 126,50 \times 3,05 = \text{mq. } 385,82 \times 2 = \text{mq. } 771,65$$


---

- vano scala

$$\text{ml. } (2,60+2,60+5,20+5,20) = \text{mq. } 15,60$$

$$\text{ml. } 15,60 \times 3,15 = \text{mq. } 49,14$$


---

- soffitti

quantità come alla voce  
pavimenti

$$\text{mq. } 100 \times 2 = \text{mq. } 200,00$$


---

N.B. - L'appartamento ha una  
superficie di mq. 100.

- rampe scala e pianerottoli

$$\text{ml. } 2,60 \times 5,20 = \text{mq. } 13,52$$

$$\text{mq. } 771,65$$

$$\text{mq. } 49,14$$

$$\text{mq. } 200,00$$

$$\text{mq. } 13,52$$


---

sommano

$$\text{mq. } 1034,31$$


---

- a detrarre intonaco negli  
ambienti bagno, bagno ser  
vizio e cucina per una al  
tezza di mt. 1,50 perchè  
piastrellati:

ml. (3,75+3,75+3,75+3,75+  
+3,40+3,40+1,60+1,60+  
+1,60+1,60+3,40+3,40= ml. 35,00

$$\text{ml. } 35,00 \times 1,50 = \text{mq. } 52,50 \times 2 = \text{mq. } 105,00$$

- a detrarre parte interna e por-  
toncino caposcala

$$2 (0,85 \times 2,20) \times 9 = \text{mq. } 33,66 \times 2 = \text{mq. } 67,32$$

$$2 (1,10 \times 2,20) = \text{mq. } 4,84 \times 2 = \text{mq. } 9,68$$

- porta ascensore

$$0,90 \times 2,20 = \text{mq. } 1,98$$

sommano

mq. 183,98

$$\text{mq. } + 1034,31$$

$$\text{mq. } - 183,98$$

$$\text{al netto mq. } 850,33$$

$$\text{mq. } 850,33 \times 5 = \text{mq. } 4251,65$$

- piano terra

ml. (2,60+2,50+2,30+2,80+  
+5,20+2,35+3,20) = ml. 20,95

$$\text{ml. } 20,95 \times 2,70 = \text{mq. } 56,56$$

a detrarre porta ingresso abita-  
zioni

$$2,00 \times 2,35 = \text{mq. } 4,70$$

-porta ascensore

$$0,90 \times 2,20 = \text{mq. } 1,98$$

$$\text{sommano mq. } 6,68$$

mq. + 56,56

mq. - 6,68

al netto mq. 49,88

- piano terrazza

- boxes

ml. (1,80+1,80+3,50+3,50+1,94+  
 +1,94+3,25+3,25+1,94+1,94+3,25  
 +3,25+3,25+1,94+1,94+3,25+  
 +3,25+4,00+4,00+1,60+1,60+  
 +2,20+2,20+1,00+3,25+1,00+  
 +1,20+1,20+1,20+3,25+3,25+  
 +4,00+4,00+1,60+1,60+1,94+  
 +1,94+3,25+3,25+1,94+1,94  
 +3,25+3,25+1,94+1,94+3,25+  
 +3,25+1,94+1,94+3,25+3,25)=  
 = ml. 125,41

ml. 125,41 x 2,70 = mq. 338,61

- sala macchine ascensore

ml. (3,80+3,80+2,40+2,40)=  
 = ml. 12,40 x 2,10 = mq. 26,04

- a detrarre porte

2 (1,10 x 2,20) x 2 = mq. 9,68

al netto mq. 404,85

mq. (4251,65+404,85) = mq. 4656,50

- intonaci rampe scale, pia-  
 nerottoli e soffitti

5,20 x 2,60 = mq. 13,52

2,50 x 3,10 = mq. 7,75

## - terrarra

soffitto scala

$$2,60 \times 5,20 = \text{mq. } 13,52$$

soffitti boxes

$$7(1,94 \times 3,25) = \text{mq. } 44,13$$

$$1,80 \times 3,50 = \text{mq. } 6,30$$

$$2(4,00 \times 1,58) = \text{mq. } 12,64$$

$$2,20 \times 2,20 = \text{mq. } 4,84$$

$$1,00 \times 1,00 = \text{mq. } 1,00$$

$$3,25 \times 1,20 = \text{mq. } 3,90$$

## - sala macchine

$$2,40 \times 3,80 = \text{mq. } 9,12$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 116,72$$

$$\text{mq. } + 4656,50$$

$$\text{mq. } 116,72$$

$$\text{mq. } 4773,22$$

## - a detrarre intonaco per porte e finestre boxes

$$3(1,00 \times 2,20) = \text{mq. } 6,60$$

$$11(0,80 \times 2,20) = \text{mq. } 19,36$$

## - finestra

$$1,20 \times 1,40 = \text{mq. } 1,68$$

$$\text{sommano} \quad \text{mq. } 27,64$$

$$\text{mq. } 27,64$$

al netto

$$\text{mq. } 4745,58$$

$$4745,58 \times 440$$

$$\text{L. } 2.088.055$$



- 8) - Tinteggiatura a latte  
di calce: quantità co  
me alla voce n. 7:  
(prezzo n. 90)

mq. 4745,58

=====

4745,58 x 44

L. 208.805

- 9) - Soglie interne in pie-  
tra di Trani, spessore  
cm. 3

(prezzo n. 84)

- porte interne

9 (0,10x0,85) = mq. 0,76

- portoncino a poscala  
soglia

1,10x0,20) = mq. 0,22

- orme

2 (2,20x0,20) = mq. 0,88

- architrave

1,15x0,25 = mq. 0,29

sommano mq. 2,15 x 2 = mq. 4,30

- ascensore

- soglia

0,90x0,20 = mq. 0,18

- orme

2 (2,20x0,20) = mq. 0,88

- architrave

0,95x0,25 = mq. 0,24

- davanzale

- finestra vano scala

$$\begin{array}{rcl} \text{mt. } 1,80 \times 0,35 & = & \text{mq. } 0,63 \\ & & \hline & & \text{mq. } 1,93 \end{array}$$

- stangoni balconi

$$\begin{aligned} \text{ml. } (6,15 + 6,15 + 1,20 + 1,20 + 1,35 + \\ + 1,35 + 0,85 + 2,50 + 3,15 + 3,15 + \\ + 3,15 + 3,15 + 3,15 + 0,85) = \\ = \text{ml. } 34,20 \end{aligned}$$

$$\text{ml. } 34,20 \times 0,20 = \text{mq. } 6,84$$

- soglie a porte e finestre

$$1,20 \times 0,35 = \text{mq. } 0,42$$

$$1,30 \times 0,35 = \text{mq. } 0,45^*$$

$$1,40 \times 0,35 = \text{mq. } 0,49$$

$$\text{sommano mq. } 2,71 \times 2 = \text{mq. } 5,42$$

- pedate scala

$$18 (0,33 \times 1,20) = \text{mq. } 7,13$$

$$2 (0,33 \times 2,60) = \text{mq. } 1,72$$

$$\text{sommano mq. } 8,85$$

$$\text{mq. } (4,30 + 6,84 + 5,42 + 8,85) = \text{mq. } 27,34$$

$$\text{mq. } 27,34 \times 5 = \text{mq. } 136,70$$

- piano terra

- portone ingresso

$$2,00 \times 0,25 = \text{mq. } 0,50$$

- soglia ascensore

$$0,90 \times 0,20 = \text{mq. } 0,18$$

- soglia finestra scala

$$1,80 \times 0,25 = \text{mq. } 0,45$$

## - orme e architravi

portone

2 (2,35x0,25) = mq. 1,17

2,05x0,25 = mq. 0,51

2 (0,20x2,20) = mq. 0,88

0,95x0,25 = mq. 0,24

## - pedate

15 (0,33x1,20) = mq. 5,94

2,60x0,33 = mq. 0,86

sommario mq. 10,73

## - piano terrazza

soglie alle porte

2 (1,10x0,20) = mq. 0,44

3 (1,00x0,20) = mq. 0,60

10 (0,80x0,20) = mq. 1,60

## - finestra sala macchine

1,20x 0,20 = mq. 0,24

sommario mq. 2,88

mq. + 136,70

mq. 10,73

mq. 2,88

sommario complessivamente mq. 140,31

140,31 x 7000

L. 982.170

10) - Pietra di Trani cm. 2

per alzate gradini, pia-  
nerottoli e battiscopo scala  
(prezzo n. 85)

- Alzate  
 $20(0,165 \times 1,20)$  mq. 3,96  
 - Pianerottoli  
 $ml. 1,74 \times 2,60$  " 4,78  
 - battiscopa  
 $ml. (2,60 + 2,60 + 5,20 + 5,20) =$  ml. 15,60  
 a detrarre  
 - portoncini caposcale  
 e ascensore  
 $2(1,10) + 0,90 =$  " 3,10  
 Restano ml. 12,50  
 $ml. 12,50 \times 0,16 =$  mq. 2,00  
 $mq. (3,96 + 4,78 + 2,00) =$  mq. 10,74  
  
 -  $mq. 10,74 \times 5 =$  mq. 53,70  
  
 Piano terra:  
 alzate scale  
 $16(0,165 \times 1,20)$  mq. 3,17  
 - Pianerottolo  
 $0,87 \times 2,60$  mq. 2,26  
 Ingresso  
 $2,50 \times 2,35$  mq. 5,87  
 $2,00 \times 2,60$  mq. 5,20  
 battiscopa  
 $ml. (2,50 + 2,35 + 2,30 + 2,60 + 2,60 + 5,20 + 3,20) =$  ml. 20,75



|                        |          |             |
|------------------------|----------|-------------|
|                        | mq.      | 53,70       |
| ml.20,75 x 0,16 =      | mq.19,82 |             |
| -- a detrarre          |          |             |
| ml.(2.00+0.80)=ml.2.80 |          |             |
| ml.2,80x0,16 =         | " 0,45   |             |
|                        | Al netto | " 19,37     |
|                        |          | <hr/>       |
|                        | Sommano  | mq. 73,07   |
|                        |          | <hr/> <hr/> |

- mq. 73,07 x £. 6.400

£. 467.648

11 - Battiscopa zoccolino in marmo  
bianco di Carrara

(Prezzo N° 89)

- Ingresso

2(1.70+2.40) ml. 8,20

- Corridoio

2(1.10+6.55) " 15,30

- ripostiglio

2(1.20+1.35) " 5,10

- Camera da letto grande

2(4,50+4.10) " 17,20

- Camera letto matrim.

2(3.70+3.95) " 15,30

- Camera letto media

2(4.10+3.10) " 14,40

- soggiorno

2(3.90+4.10) " 16,00

Sommano ml.91,50

---

---

- ml.91,50 x 2 =

ml. 183,00

ml. 183,00

A detrarre porte interne:

ml. (0.85+0.85+0.85+1.10+

+7(0.85)+0.85+0.85+0.85+

+0.85+0.85)=ml.13,85 x 2

" 27,70

Restano

ml. 155,30

- ml. 155,30 x 5 =

ml. 776,50

ml.776,50 x £.440 =

£. 341.660

12 - Ribestimento bagno, bagno ser-

vizio e cucina in piastrelle

maiolicate 15 x 15

(Prezzo N° 72)

ml.(3.75+3.75+3.75+

+3.75+1.60+1.60+3.40+

+3.40+1.60+1.60+3.40+

+3.40)ml.35,00

ml.35,00x1,50 =

= mq.52,50 x 2 = mq.105,00

A detrarre porte e

finestre :

3(0.85x1.50)mq.3,82

0.60x1.50 " 0,90

1.40x0.40 " 0,56

1.20x0.40 " 0,48

Sommano mq.5,76

mq. 5,76 x 2 = " 11,52

Restano mq. 93,48

$$- \text{mq. } 93,48 \times 5 = \text{mq. } 467,40$$

=====

$$\text{mq. } 467,40 \times \text{£. } 3.300 =$$

$$\text{£. } 1.542.420$$

13 - Infissi porte interne in legno  
abete (Prezzo N° 141)

$$9(0.85 \times 2.20) = \text{mq. } 16,83 \times 2 = \text{mq. } 33,66$$

=====

$$\text{mq. } 33,66 \times 5 \times \text{£. } 8.800 =$$

$$" \quad 1.547.040$$

Porte finestre in legno abete  
(Prezzo N° 143)

$$3(1.30 + 2.40) \text{ mq. } 9,36$$

$$0.60 \times 2.40 \quad " \quad 1,44$$

Finestre

$$1.30 \times 1.40 \quad " \quad 1,82$$

$$1.20 \times 1.40 \quad " \quad 1,68$$

$$0.90 \times 1.40 \quad " \quad 1,26$$

$$0.50 \times 1.40 \quad " \quad 0,70$$

$$\text{mq. } 16,26$$

$$\text{mq. } 16,26 \times 2 = \text{mq. } 32,52$$

Finestra scala

$$1.80 \times 0.60 \quad " \quad 1,08$$

$$\text{mq. } 33,60$$

$$\text{mq. } 33,60 \times 5 =$$

$$\text{mq. } 168,00$$

=====

$$\text{mq. } 168,00 \times \text{£. } 10.500 =$$

$$" \quad 1.764.000$$

- Portoncini caposcala  
in legno abete (Prezzo N° 139)

mq. 4,84 x 5 =

mq. 24,20

=====

mq. 24,20 x £. 14.500 =

£. 350.900

- Piano terra

Portoncino ingresso

(Prezzo N° 140)

2,00 x 2,35 =

mq. 4,70

=====

mq. 4,70 x £.20.000 =

" 94.000

- Finestra scala

(Prezzo N° 143)

1,80 x 0,60

mq 1,08

Terrazza:

Porte e finestre in legno abete

3(1.00x2.20)

" 6,60

2(1.10x2.20)

" 4,84

11(0.80x2.20)

" 19,36

- Finestra sala macchine

1,20 x 1,40

" 1,68

Sommano

mq. 33,56

=====

- mq. 33,56 x £.10.500

" 353.430

14 - Avvolgibili per infissi esterni

porte e porte-finestre e fine-  
stre in plastica

(Prezzo N° 146)



## - Porte finestre

3(1.30x2.65) mq. 10,33

0.60x2.55 " 1,59

## - finestre

1.30x1.65 " 2,14

1.20x1.65 " 1,98

0.90x1.65 " 1,48

0.50x1.65 " 0,82

Sommano mq. 18,36

=====

mq. 18,36 x 2 = mq. 36,72

=====

mq. 36,72 x 5 =

mq. 183,60

=====

- mq. 183,60 x £.6.380 =

£. 1.171.368

## 15 - Masso a pendio per terrazza

(Prezzo N° 48)

ml. 24,40 x 11,40 =

mq. 278,16

=====

mq. 278,16 x £.350

" 97.356

## 16 - Stratificazione di asfalto su

terrazza e balconi: spessore

mm. 10 (Prezzo N° 45)

2[(6.60x1.40)+(2.30x

x0.45)]

mq. 20,54

16,80 x 0,80

" 13,44

5 ( $\frac{3.50 \times 0.60}{2}$ ) =" 5,25

Sommano

mq. 39,23

$$\text{mq. } 39,23 \times 5 = \text{mq. } 196,15 +$$

$$" \quad 278,16$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 474,31$$

$$- \text{mq. } 474,31 \times \text{£. } 1.000 =$$

$$" \quad \text{£. } 474.310$$

17 - Sottotondo per isolamento  
terrazza (Prezzo N°48 bis)

$$4,80 \times 2,85 \quad \text{mq. } 13,68$$

$$2(4,40 \times 1,25) \quad " \quad 11,00$$

$$2(1,25 \times 2,95) \quad " \quad 7,37$$

$$5,40 \times 3,00 \quad " \quad 16,20$$

$$1,35 \times 3,75 \quad " \quad 5,06$$

$$11,00 \times 4,80 \quad " \quad 52,80$$

$$4,20 \times 3,20 \quad " \quad 13,44$$

$$9,30 \times 4,80 \quad " \quad 44,64$$

$$\text{Sommano} \quad \text{mq. } 164,19$$

$$- \text{mq. } 164,19 \times \text{£. } 800 =$$

$$" \quad 131.352$$

18 - Livellini in pietra di Cursi  
sui muri d'attico e sui mu-  
retti dei boxes :

(Prezzo N° 44)

$$\begin{aligned} &\text{ml. } 2(24,50+24,50+11,40)+ \\ &+(9,30+4,20+11,00+4,00+4,40+ \\ &+1,25+1,25+4,40+4,80+4,20+ \\ &+3,90+1,90+1,70+2,80+2,80+ \\ &+3,75+1,90+1,70+5,20+5,20)= \end{aligned}$$

$$= \text{ml. } 200,45 \times 0,20 =$$

$$\text{mq. } 40,00$$

$$- \text{mq. } 40,00 \times \text{£. } 1.000$$

$$" \quad 40.000$$

- 19 - Vespaio piano terra spesso-  
re cm.30 (Prezzo N° )

ml.25,75x14,30 =

mq. 368,22  
=====

mq. 368,22 x 0,30 x £.1760 =

£. 194.420

- 20 - Massettore spess.cm.10

(Prezzo N° 48)

Quantità come alla voce 19

mq. 368,22  
=====

→ mq.368,22 x £.350 =

" 128.877

- 21 - Ringhiere

- Opere in ferro

(Prezzo N° 68)

Balconi posteriori:

- ml.16,90x5 ml. 84,50

Ringhiera scala

- ml.5,60x5 " 28,00

Ringhiera scala piano

terra " 4,50

Sommano ml.117,00  
=====

ml. (117,00 x Kg. 18) =

Kg. 2106,00

- Balcone prospetto anteriore

(con pannelli in vetro)

ml.(13,40x5)=ml.67,00xKg.9 =

" 603,00

Sommano

Kg. 2709,00  
=====

- Kg. 2.709,00 x £.350 =

" 948.150

- Vetro retinato dei balconi  
sul prospetto anteriore

Pannelli N° 100 (0.60x1.10) = mq. 66,00  
=====

- mq. 66,00 x £.2.955 =

£. 195.030

22 - Rivestimenti in intonaco plastico (Prezzo N° 54bis)

- Piano terra

ml. (3.25+2.50+3.50+

+2.80+0.70+2.20+

+6.75) = ml. 21,70

ml. 21,70 x 2,35 mq. 50,99

a detrarre infisso

2,00 x 2,35 " 4,70

Al netto ————— mq. 46,29

- Vano scala prospetto posteriore :

4,20 x 2,60 mq. 10,92

A detrarre finestra

1,80 x 0,60 " 1,08

Al netto ————— " 9,84

N° 18 pilastri dimensioni

cm. 35 x 35

ml. (1.40 x 18) x 2,35 = " 59,22

- Prospetto posteriore

- Veletta sporgente cm. 15 in  
corrispondenza della cucina-  
pranzo :



|                 |          |      |
|-----------------|----------|------|
| 2 (4.00x0.20) = | mq. 1,60 |      |
| 4 (4.00x0,15)   | " 2,40   |      |
| Sommano         | mq.      | 4,00 |

## - prospetto anteriore

|                |          |      |
|----------------|----------|------|
| 3,90 x 0,20    | mq. 0,78 |      |
| 2(3,90 x 0,15) | " 1,16   |      |
| Sommano        | "        | 1,94 |

## - Prospetto laterale

|                   |          |      |
|-------------------|----------|------|
| ml. (9.95 x 0.20) | mq. 1,99 |      |
| 2(9,95 x 0,15)    | " 2,98   |      |
| Sommano           | "        | 4,97 |

## - Piano tipo

## - Prospetto anteriore

## - Marcapiano con soletta

balconi :

|                                                         |           |       |
|---------------------------------------------------------|-----------|-------|
| 5 (19,85 x 0,20)                                        | mq. 19,85 |       |
| $5 \left[ \frac{3.50 \times 0.10}{2} \right] \times 27$ | " 1,75    |       |
| Sommano                                                 | "         | 21,60 |

## - Pannelli balconi

|                                                |   |       |
|------------------------------------------------|---|-------|
| 25 $\left[ (0.85+0.85+0.10+0.10) 1.40 \right]$ | " | 66,50 |
|------------------------------------------------|---|-------|

## - Pilastro sporgente cm.10

|                |   |      |
|----------------|---|------|
| 16,30 x 0,50 = | " | 8,15 |
|----------------|---|------|

## - Pannello sottostante finestra

|                 |   |      |
|-----------------|---|------|
| 5 (1.30 x 1.05) | " | 6,80 |
|-----------------|---|------|

## - Fascia superiore agli infissi

|               |   |       |
|---------------|---|-------|
| 5(20,30x0,65) | " | 65,95 |
|---------------|---|-------|

- Prospetto posteriore:

- Marcapiano con soletta  
balconi

5(16,90x0,20) = mq. 16,90

- Fascia superiore agli infissi

5(17,20x0,65) " 55,90

- Pannelli sovrastanti e sottostanti: finestre

10(3,30x1,20) = mq. 39,60

- a detrarre infissi

10(1,20x1,40) " 16,80

Restano            " 22,80

Vano scala

5(4,20x3,30) mq. 69,30

- A detrarre infissi

5(0,60x1,80) " 5,40

Al netto " 63,90

- Prospetto laterale:

- Pannelli soprastanti e sottostanti finestre:

5 (3,10x1,30) mq. 20,15

- A detrarre infissi

5 (1,40x1,30) " 9,10

Al netto            " 11,05

- Pilastri sporgenti cm.10

2 (16,35x0,50) = " 8,17

- Marcapiani

$$4 (4,15 \times 0,20) = \text{mq.} \quad 3,32$$

$$8 \left( \frac{4,15 \times 0,10}{2} \right) = \text{"} \quad 1,64$$

- Attico :

- Prospetto anteriore:

- muretto

$$24,50 \times 1,05 \quad \text{mq.} \quad 25,72$$

- A sottrarre nervature sul muretto d'attico :

$$5(0,70 \times 0,15) \text{mq.} \quad 0,60$$

$$(1,15 \times 0,20) \text{"} \quad 0,23$$

$$\text{-----} \text{"} \quad 0,83$$

$$\text{Al netto} \text{-----} \text{"} \quad 24,89$$

- Soffitto veletta

$$\text{ml.} (24,70 \times 0,70) \quad \text{mq.} \quad 17,29$$

- A detrarre nervature

sottostante veletta

$$7(0,70 \times 0,15) \quad \text{"} \quad 0,70$$

$$\text{Al netto} \text{-----} \text{"} \quad 16,59$$

- Nervatura con parte sovrastante e sottostante alla veletta

$$\text{ml.} 6 \sqrt{(0,20 + 0,75 + 0,10 + 0,50 + 0,90)} \times 0,15 \sim \text{mq.} \quad 2,20$$

$$\text{ml.} 14 \sqrt{(0,75 + 0,50 + 0,70)} \times 0,20 \sim \text{"} \quad 5,46$$

$$\text{ml.} (0,20 + 1,00 + 0,10 + 0,50 + 0,90) 0,30 \text{"} \quad 0,81$$

- Spessore veletta alta cm.25

24,70 x 0,25 = mq 6,17

- Attico prospetto laterale

- Muretto

ml. 11,75 x 1,05 mq. 12,33

- A detrarre nervatura

sul muretto d'attico

2(0.70x0.15) " 0,20

Al netto — " 12,13

- Soffitto veletta

ml. (11.55x0.70) mq. 7,80

- A detrarre nervatura

sottostante veletta

2(0.70x0.15) " 0,20

Al netto — " 7,60

- nervatura con parta sovrastante e sottostante alla veletta

$2\sqrt{(0.20+0.75+0.10+0.50+0.90)} \times 0,15 \sim$  " 0,72

$4\sqrt{(0.75+0.30+0.70)} \times 0,20 \sim$  " 1,56

- Spessore della veletta cm.25

11,75 x 0,25 " 2,93

- Attico: prospetto posteriore

Muretto

ml. 21,70 x 1,05 " 22,78



- spessore veletta alta cm.25  
ml. (21,90 x 0,25) mq. 5,47

- Parte sovrastante e sottostan  
te alla veletta di cm.10  
ml. 21,90 x 0,20 = " 4,38

- Vano scala, torrino  
2,20 x 4,20 " 9,24

Sommano complessivamente mq. 601,87

- mq. 601,87 x £. 2.700 =

£. 1.625.049

### 23 - Rivestimento in cotto

(Prezzo N° 76)

- Piano tipo

- Prospetto anteriore

5(20.30x2.45) mq.248,65

A detrarre:

finestre con pannel

li plastici sotto-

stanti:

5(1.30x2.45)mq.15,90

20(1.30x2.40)" 62,40

Sommano —————" 78,30

Al netto —————" 170,35

16,10 x 3,80 = " 61,18

- Prospetto laterale

5(4,15x3,10) mq.64,30  
 - A detrarre pannelli  
 con infissi  
 5(3,10x5,25 = " 20,15  
 Al netto — " 44,15  
 ml. 16,10 x 5,25 " 84,52

- Prospetto posteriore  
 ml.(17,20x2,45)5 mq.210,70  
 A detrarre infissi:  
 10(1,30x2,10) 31,20  
 10(1,40x0,90) 15,60  
 10(0,50x1,40) 12,60  
 10(0,65x2,40) 7,00  
 Sommano " 66,40  
 Al netto — " 144,30

- Prospetto cucina-pranzo:  
 ml.(3,95x3,30)10 mq.130,30  
 a detrarre pannelli  
 finestra:  
 10(1,20x3,30) " 39,60  
 Al netto — " 90,70

Sommano complessivamente mq. 595,20  
 =====

mq. 595,20 x £.2.600 = £. 1.547.520

24 - Intonaco comune a tre passate  
 (Prezzo N° 51)

- Piano terra

- Soffitto

10.45x3.25 mq 33,96

7.90x3.50 " 27,65

4.40x10,80 " 47,52

2,20x4,00 " 8,80

11,05x4,40 " 48,62

10,65x6,70 " 71,35

Sommano mq 237,90

- A detrarre pilastri

18(0.35x0.35) " 2,16

Al netto ————— mq. 235,74

- Piani tipo:

- Prospetto anteriore soffitto

balconi:

$$5\left[(16.80 \times 0.75) + \left(\frac{0.65 \times 3.00}{2}\right)\right] +$$

$$+ 4\left(\frac{3.35 \times 0.65}{2}\right) = \quad " \quad 89,45$$

- Prospetto posteriore

$$5\left[(6.90 \times 1.40) +$$

$$+ (2.30 \times 0.45)\right] \quad \text{mq. } 53,45$$

$$5\left[(6.60 \times 1.40) +$$

$$+ (2.30 \times 0.45)\right] \quad " \quad 51,35$$

Sommano ————— " 104,80

- Attico :

Prospetto anteriore

Muretto (parte interna)

$$24,50 \times 1,05 = \text{mq. } 52,72$$

- Prospetto laterale:

muretto (porte interne)

$$11,75 \times 1,05 = \text{" } 12,33$$

- Prospetto posteriore

muretto

$$21,70 \times 1,05 = \text{" } 22,78$$

- Boxes - sala macchine

L'altezza di ml.3.30 è data:

ml.2,70 (altezza box) ml.0,20

(solaio) ml.0,20 (altezza muretto d'attico su di essi)

ml.0,20 (altezza retrostante

il muretto d'attico):

$$55,00 \times 3,30 = \text{mq } 181,50$$

A detrarre infissi:

$$10(0,90 \times 2,20) \text{mq } 17,60$$

$$3(1,00 \times 2,20) \text{" } 6,60$$

$$0,80 \times 2,10 \text{" } 1,68$$

$$0,50 \times 1,20 \text{" } 0,60$$

$$\text{Sommano} \text{-----} \text{" } 26,48$$

$$\text{Al netto} \text{-----} \text{" } 155,02$$

- Vano scala torrino:

$$2 \left( 3,10 \times \frac{2,10 + 2,60}{2} \right) = \text{" } 14,56$$

$$\text{Sommano complessivamente} \text{mq. } 660,40$$

$$\text{mq. } 660,40 \times \text{£. } 550 =$$

$$\text{£. } 363.220$$



25 - Tinteggiatura a latte di calce

(Prezzo N° 90)

Quantità come alla precedente

voce N° 24

mq. 660,40

=====

- mq. 660,40 x £. 44 =

£. 36.322

#### IMPIANTO IGIENICO-SANITARIO

1 - Lavelli a due bacini e scola-  
piatti incorporati in fire-clay

(Prezzo N° 112)

N° 10 x £. 16.500

" 165.000

2 - Vaso W.C. in vetro china

(Prezzo N° 114)

N° 20 x £. 13.000

" 260.000

3 - Bidets in vetrochina don doccia

(Prezzo N° 115)

N° 10 x £. 13.000

" 130.000

4 - Lavabi completi di ogni appa-  
recchiatura (Prezzo N° 116)

N° 20 x £. 9.000

" 180.000

5 - Vasca da bagno completa da

170 x 70 (Prezzo N° 117)

N° 10 x £. 40.000

" 400.000

|                                                                                                 |    |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 6 - Doccie complete di piatto e di ogni apparecchiatura<br>(Prezzo N° 120)<br>N° 10 x £. 25.000 | £. | 250.000 |
| 8 - Chiusini in ghisa<br>(Prezzo N° 159)<br>Kg. 500 x £.275                                     | "  | 137.500 |
| 9 - Pozzetti in calcestruzzo<br>(Prezzo N° 123)<br>N° 5 x £.11.000                              | "  | 55.000  |
| 10 - Pozzetti d'ispezione<br>(Prezzo N° 125)<br>N° 3 x £. 4.400                                 | "  | 13.200  |
| 11 - Attacco per balconi (lavatrice)<br>(Prezzo N° 127)<br>N° 10 x £. 1.200                     | "  | 12.000  |

#### V A R I E

|                                                                           |   |         |
|---------------------------------------------------------------------------|---|---------|
| 1 - Cappe di lamiera smaltata<br>(Prezzo N° 153)<br>N° 10 x £. 6.500      | " | 65.000  |
| 2 - Corrimano in legno lucidato<br>(Prezzo N° 157)<br>ml. 64,00 x £.3.500 | " | 224.000 |

3 - Tubi di ferro per stenditoi

(Prezzo N° 69)

Kg. 340,00 x £.350 =

£. 119,000

4 - Filo di ferro zincato

(Prezzo N° 71)

Kg. 40,00 x £.450 =

" 18,000

5 - Griglie protezione pluviali

(Prezzo N° 70)

N° 4 x £.880 =

" 3,520

6 - Ascensore completo a 6 fermate a corpo

" 2.547.198

T O T A L E

£. 31.758.232

=====