

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

Lavori di costruzione I° lotto case popolari in

Pezze di Greco (frazione di Fasano).-

Impresa: Schiavone Lorenzo di Francesco.-

Importo a base d'asta . £. 11.325.000.=

" al netto del ribasso d'asta

del 2,87% £. 10.999.973.=

= = = =

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di un

fabbricato di case popolari in Pezze di Greco.-

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto redatto in

data dicembre 1954 dall'Ing. Giovanni ROMA, dell'im-

porto complessivo di £. 12.000.000 di cui:

a) per lavori a base d'asta £. 11.325.000.=

b) a disposizione dell'ammini

strazione (comprendenti li

re 110.000 per allacci, acqua,

luce e fognatura e £.565.000

per spese generali £. 675.000.=

T o t a l e £. 12.000.000.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con nota

Ministeriale 3/6/1955 n.3004.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa Schiavone Lorenzo di Francesco con contratto n. I006 del 20/8/I955 reg. a Brindisi il 8/9/I955 al n. 347 mod. I Vol. I06 con il ribasso del 2,87%.-

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi.-

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI. I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 3 Ottobre I955; poichè l'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in mesi dieci il tempo ultimo per la ultimazione dei lavori, così la scadenza doveva avvenire il 2/8/I956.-

In data I/8/I956, con ordine di servizio n. I, vennero commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva fissando il termine di ultimazione dei lavori per il giorno 8/9/I956.-

In data 8/9/I956, in effetti, venne redatto il verbale di ultimazione definitiva dei lavori.-

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 16/6/I956 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di £. 310.000.-

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale n. 12268 del 24/7/I956 dell'importo anzidetto.-

I lavori vennero affidati alla stessa Impresa con ordine di servizio n. 1 del 1/8/I956 registrato

a Brindisi il 4/10/1956 al n.1084 mod.II vol.II5.-

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £. 10.999.973.=

b) con la perizia suppletiva " 310.000.=

T o t a l e £. 11.309.973.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE AD ESITO AVUTANE: L'Im-

presa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti

dal personale preposto alla direzione dei lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati

presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.3392/3

con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: Il conto finale dell'Im-

presa ammonta al netto del ribasso d'asta del 2,87%

a £. 11.308.711,42

da cui deducendo gli acconti corri-

sposti all'Impresa: con i certificati:

N.1 27/10/1955 £. 1.240.000.=

N.2 26/11/1955 " 1.500.000.=

N.3 14/1/1956 " 2.480.000.=

N.4 14/4/1956 " 2.750.000.=

N.5 16/6/1956 " 1.550.000.=

N.6 24/9/1956 " 600.000.=

Sommano deduzioni £. 10.120.000.=

Resta il credito netto all'Impresa di 1.188.711,42

Detto conto finale è stato regolarmente firmato

dall'Impresa.-

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili;ecc.non si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dell'art.93 del Regolamento 25/5/1895,relativa agli avvisi di cui all'art.350 della Legge sui LL.PP.

EPOCA DI COLLAUDO: A termini dell'art.15 del Capitolato Speciale di appalto il collaudo dovrà aver luogo entro mesi SEI dalla data del conto finale e cioè.entro il 25/6/1957.-

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comun-  
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.-

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono; scavi,murature,solai,coperture,intonaci,massetti,pavimenti,scale,infissi,ver-niciature e tinteggiature,impianto idrico sanitario e di fognatura.-

Brindisi, lì 26/1/1957 .

IL DIRETTORE DEI LAVORI

